Акт №1/ ул. Хантайская Набережная, д. 5
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за январь 2024 г.

г.Норильск "31" января 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г.Норильск, ул. Хантайская Набережная, д. 5
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД Алеева Татьяна Анатольевна
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № 52 , находящейся в данном многоквартирном доме

с одной стороны, и ООО "Заполярный жилищный трест"
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Араповой О.Б.
(указывается Ф И О уполномоченного лица, должность)

действующей на основании Устава
(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 246-упр от 02.11.2017 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №: 5 , расположенном по адресу: **ул. Хантайская Набережная**

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.		4 190,90 кв.м.	
Год постройки	1985	Количество жилых помещений (квартир)	76
Серия, тим ПМК	114-71-1	Общая площадь жилых помещений, кв.м.	3 976,30
Количество подъездов	6	Количество нежилых помещений	0
Количество этажей	5	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.	214,60
Оборудован домофоном - да, нет	**нет**	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.	539,30
Оборудован телевизионной антенной-да,нет	**нет**	Количество проживающих, чел.	140
Оборудован общедомовым прибором ЭЭ-да,нет	**да**	Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП-да,нет	**да**
Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов-да,нет	**нет**	Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами	0

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	13,05	54 679,06
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	4,17	17 493,18
3	Технический надзор		руб./кв.м. в мес.	3,90	16 344,84
4	Техническое обслуживание лифта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
6	Внешнее благоустройство	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
7	Аварийное обслуживание	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	1,28	5 343,64
8	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	28,03	117 471,23
9	Механизированная очистка придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	1,72	7 197,84
10	Обеспечение освещений помещений общего пользования	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,24	1 020,87
11	Содержание вахты	согласно графика	руб./кв.м. в мес.		
12	Содержание индивидуального теплового пункта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,35	1 480,78
13	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,05	209,55
15	Содержание и ремонт общедом. приборов учета водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,27	1 138,53
16	Содержание и ремонт общедом. приборов учета теплоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,51	2 151,33
17	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
	ВСЕГО:			**53,58**	**224 530,85**

2. Всего за период с 01.01.2024 г. по 31.01.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:
224 530,85
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:
Исполнитель - Генеральный директор ООО "Заполярный жилищный трест" Арапова О.Б.
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
Алеева Татьяна Анатольевна	52	хорошо	Алеева

Акт №2/ ул. Хантайская Набережная, д. 5
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за февраль 2024 г.

г.Норильск "29" февраля 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г.Норильск, ул. Хантайская Набережная, д. 5
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)
именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД Алеева Татьяна Анатольевна
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)
являющегося собственником квартиры № 52 , находящейся в данном многоквартирном доме
с одной стороны, и ООО "Заполярный жилищный трест"
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)
именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Араповой О.Б.
(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)
действующей на основании Устава
(указывается правоустанавливающий документ)
с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 246-упр от 02.11.2017 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №: **5** , расположенном по адресу: **ул. Хантайская Набережная**

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.		4 190,90 кв.м.	
Год постройки	1985	Количество жилых помещений (квартир)	76
Серия, тим ПМК	114-71-1	Общая площадь жилых помещений, кв.м.	3 976,30
Количество подъездов	6	Количество нежилых помещений	0
Количество этажей	5	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.	214,60
Оборудован домофоном - да, нет	**нет**	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.	539,30
Оборудован телевизионной антенной-да,нет	**нет**	Количество проживающих, чел.	140
Оборудован общедомовым прибором ЭЭ-да,нет	**да**	Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП-да,нет	**да**
Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов-да,нет	**нет**	Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами	0

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	13,05	54 679,06
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	4,17	17 493,18
3	Технический надзор		руб./кв.м. в мес.	3,90	16 344,84
4	Техническое обслуживание лифта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
6	Внешнее благоустройство	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
7	Аварийное обслуживание	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	1,28	5 343,64
8	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	28,03	117 471,23
9	Механизированная очистка придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	1,72	7 197,84
10	Обеспечение освещений помещений общего пользования	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,24	1 020,87
11	Содержание вахты	согласно графика	руб./кв.м. в мес.		
12	Содержание индивидуального теплового пункта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,35	1 480,78
13	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,05	209,55
15	Содержание и ремонт общедом. приборов учета водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,27	1 138,53
16	Содержание и ремонт общедом. приборов учета теплоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,51	2 151,33
17	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
	ВСЕГО:			**53,58**	**224 530,85**

2. Всего за период с 01.02.2024 г. по 29.02.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:
224 530,85
(прописью)
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:
Исполнитель - Генеральный директор ООО "Заполярный жилищный трест" Арапова О.Б.
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
Алеева Татьяна Анатольевна	52	хорошо	Алеева

Акт №3/ ул. Хантайская Набережная, д. 5

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за март 2024 г.

г.Норильск "31" марта 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г.Норильск, ул. Хантайская Набережная, д. 5

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД Алеева Татьяна Анатольевна

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № 52 , находящейся в данном многоквартирном доме

с одной стороны, и ООО "Заполярный жилищный трест"

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Араповой О.Б.

(указывается Ф И О уполномоченного лица, должность)

действующей на основании Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 246-упр от 02.11.2017 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №: 5 , расположенном по адресу: **ул. Хантайская Набережная**

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.		4 190,90 кв.м.	
Год постройки	1985	Количество жилых помещений (квартир)	76
Серия, тим ПМК	114-71-1	Общая площадь жилых помещений, кв.м.	3 976,30
Количество подъездов	6	Количество нежилых помещений	0
Количество этажей	5	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.	214,60
Оборудован домофоном - да, нет	нет	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.	539,30
Оборудован телевизионной антенной-да,нет	нет	Количество проживающих, чел.	140
Оборудован общедомовым прибором ЭЭ-да,нет	да	Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП-да,нет	да
Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов-да,нет	нет	Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами	0

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	13,05	54 679,06
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	4,17	17 493,18
3	Технический надзор		руб./кв.м. в мес.	3,90	16 344,84
4	Техническое обслуживание лифта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
6	Внешнее благоустройство	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
7	Аварийное обслуживание	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	1,28	5 343,64
8	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	28,03	117 471,23
9	Механизированная очистка придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	1,72	7 197,84
10	Обеспечение освещений помещений общего пользования	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,24	1 020,87
11	Содержание вахты	согласно графика	руб./кв.м. в мес.		
12	Содержание индивидуального теплового пункта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,35	1 480,78
13	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,05	209,55
15	Содержание и ремонт общедом. приборов учета водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,27	1 138,53
16	Содержание и ремонт общедом. приборов учета теплоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,51	2 151,33
17	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
	ВСЕГО:			**53,58**	**224 530,85**

2. Всего за период с 01.03.2024 г. по 31.03.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

224 530,85

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Заполярный жилищный трест" Арапова О.Б.

(должность, Ф.И.О.)

Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
Алеева Татьяна Анатольевна	52	хорошо	Алеева

Акт №4/ ул. Хантайская Набережная, д. 5
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за апрель 2024 г.

г.Норильск "30" апреля 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г.Норильск, ул. Хантайская Набережная, д. 5
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)
именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД Алеева Татьяна Анатольевна
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)
являющегося собственником квартиры №52, находящейся в данном многоквартирном доме

с одной стороны, и ООО "Заполярный жилищный трест"
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)
именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Араповой О.Б.
(указывается Ф И О уполномоченного лица, должность)
действующей на основании Устава
(указывается правоустанавливающий документ)
с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 246-упр от 02.11.2017 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №: 5 , расположенном по адресу: **ул. Хантайская Набережная**

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.		4 190,90 кв.м.	
Год постройки	1985	Количество жилых помещений (квартир)	76
Серия, тим ПМК	114-71-1	Общая площадь жилых помещений, кв.м.	3 976,30
Количество подъездов	6	Количество нежилых помещений	0
Количество этажей	5	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.	214,60
Оборудован домофоном - да, нет	**нет**	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.	539,30
Оборудован телевизионной антенной-да,нет	**нет**	Количество проживающих, чел.	140
Оборудован общедомовым прибором ЭЭ-да,нет	**да**	Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП-да,нет	**да**
Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов-да,нет	**нет**	Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами	0

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	13,05	54 679,06
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	4,17	17 493,18
3	Технический надзор		руб./кв.м. в мес.	3,90	16 344,84
4	Техническое обслуживание лифта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
6	Внешнее благоустройство	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
7	Аварийное обслуживание	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	1,28	5 343,64
8	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	28,03	117 471,23
9	Механизированная очистка придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	1,72	7 197,84
10	Обеспечение освещений помещений общего пользования	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,24	1 020,87
11	Содержание вахты	согласно графика	руб./кв.м. в мес.		
12	Содержание индивидуального теплового пункта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,35	1 480,78
13	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,05	209,55
15	Содержание и ремонт общедом. приборов учета водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,27	1 138,53
16	Содержание и ремонт общедом. приборов учета теплоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,51	2 151,33
17	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
	ВСЕГО:			**53,58**	**224 530,85**

2. Всего за период с 01.04.2024 г. по 30.04.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:
224 530,85
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:
Исполнитель - Генеральный директор ООО "Заполярный жилищный трест" Арапова О.Б.
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
Алеева Татьяна Анатольевна	52	хорошо	Алеева

Акт №5/ ул. Хантайская Набережная, д. 5
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за май 2024 г.

г.Норильск "31" мая 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г.Норильск, ул. Хантайская Набережная, д. 5
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)
именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД Алеева Татьяна Анатольевна
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)
являющегося собственником квартиры № 52 , находящейся в данном многоквартирном доме

с одной стороны, и ООО "Заполярный жилищный трест"
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)
именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Араповой О.Б.
(указывается Ф И О уполномоченного лица, должность)
действующей на основании Устава
(указывается правоустанавливающий документ)
с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 246-упр от 02.11.2017 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №: 5 , расположенном по адресу: **ул. Хантайская Набережная**

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.		4 190,90 кв.м.	
Год постройки	1985	Количество жилых помещений (квартир)	76
Серия, тим ПМК	114-71-1	Общая площадь жилых помещений, кв.м.	3 976,30
Количество подъездов	6	Количество нежилых помещений	0
Количество этажей	5	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.	214,60
Оборудован домофоном - да, нет	**нет**	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.	539,30
Оборудован телевизионной антенной-да,нет	**нет**	Количество проживающих, чел.	140
Оборудован общедомовым прибором ЭЭ-да,нет	**да**	Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП-да,нет	**да**
Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов-да,нет	**нет**	Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами	0

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	13,05	54 679,06
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	4,17	17 493,18
3	Технический надзор		руб./кв.м. в мес.	3,90	16 344,84
4	Техническое обслуживание лифта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
6	Внешнее благоустройство	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
7	Аварийное обслуживание	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	1,28	5 343,64
8	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	28,03	117 471,23
9	Механизированная очистка придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	1,72	7 197,84
10	Обеспечение освещений помещений общего пользования	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,24	1 020,87
11	Содержание вахты	согласно графика	руб./кв.м. в мес.		
12	Содержание индивидуального теплового пункта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,35	1 480,78
13	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,05	209,55
15	Содержание и ремонт общедом. приборов учета водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,27	1 138,53
16	Содержание и ремонт общедом. приборов учета теплоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,51	2 151,33
17	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
	ВСЕГО:			**53,58**	**224 530,85**

2. Всего за период с 01.05.2024 г. по 31.05.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:
224 530,85
(прописью)
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:
Исполнитель - Генеральный директор ООО "Заполярный жилищный трест" _____ Арапова О.Б.
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
Алеева Татьяна Анатольевна	52	хорошо	Алеева

Акт №6/ ул. Хантайская Набережная, д. 5
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за июнь 2024 г.

г.Норильск "30" июня 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г.Норильск, ул. Хантайская Набережная, д. 5
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)
именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД Алеева Татьяна Анатольевна
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)
являющегося собственником квартиры № 52 , находящейся в данном многоквартирном доме

с одной стороны, и ООО "Заполярный жилищный трест"
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)
именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Араповой О.Б.
(указывается Ф И О уполномоченного лица, должность)
действующей на основании Устава
(указывается правоустанавливающий документ)
с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 246-упр от 02.11.2017 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №: 5 , расположенном по адресу: **ул. Хантайская Набережная**

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.		4 190,90 кв.м.	
Год постройки	1985	Количество жилых помещений (квартир)	76
Серия, тим ПМК	114-71-1	Общая площадь жилых помещений, кв.м.	3 976,30
Количество подъездов	6	Количество нежилых помещений	0
Количество этажей	5	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.	214,60
Оборудован домофоном - да, нет	**нет**	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.	539,30
Оборудован телевизионной антенной-да,нет	**нет**	Количество проживающих, чел.	140
Оборудован общедомовым прибором ЭЭ-да,нет	**да**	Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП-да,нет	**да**
Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов-да,нет	**нет**	Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами	0

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	13,05	54 679,06
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	4,17	17 493,18
3	Технический надзор		руб./кв.м. в мес.	3,90	16 344,84
4	Техническое обслуживание лифта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
6	Внешнее благоустройство	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
7	Аварийное обслуживание	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	1,28	5 343,64
8	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	28,03	117 471,23
9	Механизированная очистка придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.		
10	Обеспечение освещений помещений общего пользования	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,24	1 020,87
11	Содержание вахты	согласно графика	руб./кв.м. в мес.		
12	Содержание индивидуального теплового пункта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,35	1 480,78
13	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,05	209,55
15	Содержание и ремонт общедом. приборов учета водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,27	1 138,53
16	Содержание и ремонт общедом. приборов учета теплоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,51	2 151,33
17	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
	ВСЕГО:			**51,86**	**217 333,01**

2. Всего за период с 01.06.2024 г. по 30.06.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:
217 333,01
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:
Исполнитель - Генеральный директор ООО "Заполярный жилищный трест" Арапова О.Б.
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
Алеева Татьяна Анатольевна	52	хорошо	Алеева

Акт №7/ ул. Хантайская Набережная, д. 5

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за июль 2024 г.

г.Норильск "31" июля 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г.Норильск, ул. Хантайская Набережная, д. 5

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД Алеева Татьяна Анатольевна

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № 52 , находящейся в данном многоквартирном доме

с одной стороны, и ООО "Заполярный жилищный трест"

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Араповой О.Б.

(указывается Ф.И.О уполномоченного лица, должность)

действующей на основании Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 246-упр от 02.11.2017 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №: 5 , расположенном по адресу: **ул. Хантайская Набережная**

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.		4 190,90 кв.м.	
Год постройки	1985	Количество жилых помещений (квартир)	76
Серия, тим ПМК	114-71-1	Общая площадь жилых помещений, кв.м.	3 976,30
Количество подъездов	6	Количество нежилых помещений	0
Количество этажей	5	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.	214,60
Оборудован домофоном - да, нет	нет	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.	539,30
Оборудован телевизионной антенной-да,нет	нет	Количество проживающих, чел.	140
Оборудован общедомовым прибором ЭЭ-да,нет	да	Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП-да,нет	да
Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов-да,нет	нет	Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами	0

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	13,05	54 679,06
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	4,17	17 493,18
3	Технический надзор		руб./кв.м. в мес.	3,90	16 344,84
4	Техническое обслуживание лифта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.	7,33	30 699,24
6	Внешнее благоустройство	в летний период	руб./кв.м. в мес.	1,56	6 537,80
7	Аварийное обслуживание	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	1,28	5 343,64
8	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	28,03	117 471,23
9	Механизированная очистка придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.		
10	Обеспечение освещений помещений общего пользования	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,24	1 020,87
11	Содержание вахты	согласно графика	руб./кв.м. в мес.		
12	Содержание индивидуального теплового пункта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,35	1 480,78
13	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,05	209,55
15	Содержание и ремонт общедом. приборов учета водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,27	1 138,53
16	Содержание и ремонт общедом. приборов учета теплоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,51	2 151,33
17	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
	ВСЕГО:			**60,74**	**254 570,06**

2. Всего за период с 01.07.2024 г. по 31.07.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

254 570,06

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Заполярный жилищный трест" Арапова О.Б.

(должность, Ф.И.О.)

Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
Алеева Татьяна Анатольевна	52	хорошо	Алеева

Акт №8/ ул. Хантайская Набережная, д. 5
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за август 2024 г.

г.Норильск "31" августа 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г.Норильск, ул. Хантайская Набережная, д. 5
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)
именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД Алеева Татьяна Анатольевна
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)
являющегося собственником квартиры № 52 , находящейся в данном многоквартирном доме

с одной стороны, и ООО "Заполярный жилищный трест"
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)
именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Араповой О.Б.
(указывается Ф И О уполномоченного лица, должность)
действующей на основании Устава
(указывается правоустанавливающий документ)
с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 246-упр от 02.11.2017 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №: 5 , расположенном по адресу: **ул. Хантайская Набережная**

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.		4 190,90 кв.м.	
Год постройки	1985	Количество жилых помещений (квартир)	76
Серия, тим ПМК	114-71-1	Общая площадь жилых помещений, кв.м.	3 976,30
Количество подъездов	6	Количество нежилых помещений	0
Количество этажей	5	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.	214,60
Оборудован домофоном - да, нет	нет	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.	539,30
Оборудован телевизионной антенной-да,нет	нет	Количество проживающих, чел.	140
Оборудован общедомовым прибором ЭЭ-да,нет	да	Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП-да,нет	да
Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов-да,нет	нет	Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами	0

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	13,05	54 679,06
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	4,17	17 493,18
3	Технический надзор		руб./кв.м. в мес.	3,90	16 344,84
4	Техническое обслуживание лифта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.	7,33	30 699,24
6	Внешнее благоустройство	в летний период	руб./кв.м. в мес.	1,56	6 537,80
7	Аварийное обслуживание	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	1,28	5 343,64
8	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	28,03	117 471,23
9	Механизированная очистка придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.		
10	Обеспечение освещений помещений общего пользования	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,24	1 020,87
11	Содержание вахты	согласно графика	руб./кв.м. в мес.		
12	Содержание индивидуального теплового пункта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,35	1 480,78
13	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,05	209,55
15	Содержание и ремонт общедом. приборов учета водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,27	1 138,53
16	Содержание и ремонт общедом. приборов учета теплоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,51	2 151,33
17	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
	ВСЕГО:			**60,74**	**254 570,06**

2. Всего за период с 01.08.2024 г. по 31.08.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:
254 570,06
(прописью)
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:
Исполнитель - Генеральный директор ООО "Заполярный жилищный трест" Арапова О.Б.
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
Алеева Татьяна Анатольевна	52	хорошо	Алеева

Акт №9/ ул. Хантайская Набережная, д. 5
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за сентябрь 2024 г.

г.Норильск "30" сентября 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г.Норильск, ул. Хантайская Набережная, д. 5
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)
именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД Алеева Татьяна Анатольевна
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)
являющегося собственником квартиры № 52 , находящейся в данном многоквартирном доме
с одной стороны, и ООО "Заполярный жилищный трест"
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)
именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Араповой О.Б.
(указывается Ф И О уполномоченного лица, должность)
действующей на основании Устава
(указывается правоустанавливающий документ)
с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 246-упр от 02.11.2017 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №: 5 , расположенном по адресу: **ул. Хантайская Набережная**

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.		4 190,90 кв.м.	
Год постройки	1985	Количество жилых помещений (квартир)	76
Серия, тим ПМК	114-71-1	Общая площадь жилых помещений, кв.м.	3 976,30
Количество подъездов	6	Количество нежилых помещений	0
Количество этажей	5	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.	214,60
Оборудован домофоном - да, нет	**нет**	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.	539,30
Оборудован телевизионной антенной-да,нет	**нет**	Количество проживающих, чел.	140
Оборудован общедомовым прибором ЭЭ-да,нет	**да**	Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП-да,нет	**да**
Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов-да,нет	**нет**	Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами	0

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	13,05	54 679,06
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	4,17	17 493,18
3	Технический надзор		руб./кв.м. в мес.	3,90	16 344,84
4	Техническое обслуживание лифта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.	7,33	30 699,24
6	Внешнее благоустройство	в летний период	руб./кв.м. в мес.	1,56	6 537,80
7	Аварийное обслуживание	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	1,28	5 343,64
8	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	28,03	117 471,23
9	Механизированная очистка придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.		
10	Обеспечение освещений помещений общего пользования	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,24	1 020,87
11	Содержание вахты	согласно графика	руб./кв.м. в мес.		
12	Содержание индивидуального теплового пункта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,35	1 480,78
13	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,05	209,55
15	Содержание и ремонт общедом. приборов учета водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,27	1 138,53
16	Содержание и ремонт общедом. приборов учета теплоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,51	2 151,33
17	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
	ВСЕГО:			**60,74**	**254 570,06**

2. Всего за период с 01.09.2024 г. по 30.09.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:
254 570,06
(прописью)
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:
Исполнитель - Генеральный директор ООО "Заполярный жилищный трест" _____ Арапова О.Б.
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
Алеева Татьяна Анатольевна	52	хорошо	Алеева

Акт №10/ ул. Хантайская Набережная, д. 5
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за октябрь 2024 г.

г.Норильск "31" октября 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г.Норильск, ул. Хантайская Набережная, д. 5
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)
именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД Алеева Татьяна Анатольевна
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)
являющегося собственником квартиры № 52 , находящейся в данном многоквартирном доме

с одной стороны, и ООО "Заполярный жилищный трест"
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)
именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Араповой О.Б.
(указывается Ф И О уполномоченного лица, должность)
действующей на основании Устава
(указывается правоустанавливающий документ)
с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 246-упр от 02.11.2017 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №: 5 , расположенном по адресу: **ул. Хантайская Набережная**

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.		4 190,90 кв.м.	
Год постройки	1985	Количество жилых помещений (квартир)	76
Серия, тим ПМК	114-71-1	Общая площадь жилых помещений, кв.м.	3 976,30
Количество подъездов	6	Количество нежилых помещений	0
Количество этажей	5	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.	214,60
Оборудован домофоном - да, нет	**нет**	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.	539,30
Оборудован телевизионной антенной-да,нет	**нет**	Количество проживающих, чел.	140
Оборудован общедомовым прибором ЭЭ-да,нет	**да**	Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП-да,нет	**да**
Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов-да,нет	**нет**	Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами	0

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	13,05	54 679,06
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	4,17	17 493,18
3	Технический надзор		руб./кв.м. в мес.	3,90	16 344,84
4	Техническое обслуживание лифта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
6	Внешнее благоустройство	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
7	Аварийное обслуживание	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	1,28	5 343,64
8	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	28,03	117 471,23
9	Механизированная очистка придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	1,72	7 197,84
10	Обеспечение освещений помещений общего пользования	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,24	1 020,87
11	Содержание вахты	согласно графика	руб./кв.м. в мес.		
12	Содержание индивидуального теплового пункта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,35	1 480,78
13	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,05	209,55
15	Содержание и ремонт общедом. приборов учета водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,27	1 138,53
16	Содержание и ремонт общедом. приборов учета теплоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,51	2 151,33
17	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
	ВСЕГО:			**53,58**	**224 530,85**

2. Всего за период с 01.10.2024 г. по 31.10.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:
224 530,85
(прописью)
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:
Исполнитель - Генеральный директор ООО "Заполярный жилищный трест" Арапова О.Б.
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
Алеева Татьяна Анатольевна	52	хорошо	Алеева

Акт №11/ ул. Хантайская Набережная, д. 5
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за ноябрь 2024 г.

г.Норильск "30" ноября 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г.Норильск, ул. Хантайская Набережная, д. 5
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)
именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД Алеева Татьяна Анатольевна
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)
являющегося собственником квартиры № 52 , находящейся в данном многоквартирном доме
с одной стороны, и ООО "Заполярный жилищный трест"
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)
именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Араповой О.Б.
(указывается Ф.И.О уполномоченного лица, должность)
действующей на основании Устава
(указывается правоустанавливающий документ)
с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 246-упр от 02.11.2017 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №: 5 , расположенном по адресу: **ул. Хантайская Набережная**

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.		4 190,90 кв.м.	
Год постройки	1985	Количество жилых помещений (квартир)	76
Серия, тим ПМК	114-71-1	Общая площадь жилых помещений, кв.м.	3 976,30
Количество подъездов	6	Количество нежилых помещений	0
Количество этажей	5	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.	214,60
Оборудован домофоном - да, нет	**нет**	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.	539,30
Оборудован телевизионной антенной-да,нет	**нет**	Количество проживающих, чел.	140
Оборудован общедомовым прибором ЭЭ-да,нет	**да**	Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП-да,нет	**да**
Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов-да,нет	**нет**	Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами	0

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	13,05	54 679,06
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	4,17	17 493,18
3	Технический надзор		руб./кв.м. в мес.	3,90	16 344,84
4	Техническое обслуживание лифта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
6	Внешнее благоустройство	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
7	Аварийное обслуживание	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	1,28	5 343,64
8	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	28,03	117 471,23
9	Механизированная очистка придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	1,72	7 197,84
10	Обеспечение освещений помещений общего пользования	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,24	1 020,87
11	Содержание вахты	согласно графика	руб./кв.м. в мес.		
12	Содержание индивидуального теплового пункта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,35	1 480,78
13	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
15	Содержание и ремонт общедом. приборов учета водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,27	1 138,53
16	Содержание и ремонт общедом. приборов учета теплоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,51	2 151,33
17	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
	ВСЕГО:			**53,53**	**224 321,31**

2. Всего за период с 01.11.2024 г. по 30.11.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:
224 321,31
(прописью)
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:
Исполнитель - Генеральный директор ООО "Заполярный жилищный трест" Арапова О.Б.
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
Алеева Татьяна Анатольевна	52	хорошо	Алеева

Акт №12/ ул. Хантайская Набережная, д. 5
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за декабрь 2024 г.

г.Норильск

"31" декабря 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г.Норильск, ул. Хантайская Набережная, д. 5
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД Алеева Татьяна Анатольевна
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № 52 , находящейся в данном многоквартирном доме

с одной стороны, и ООО "Заполярный жилищный трест"
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Араповой О.Б.
(указывается Ф И О уполномоченного лица, должность)

действующей на основании Устава
(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 246-упр от 02.11.2017 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №: 5 , расположенном по адресу: **ул. Хантайская Набережная**

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.		4 190,90 кв.м.	
Год постройки	1985	Количество жилых помещений (квартир)	76
Серия, тим ПМК	114-71-1	Общая площадь жилых помещений, кв.м.	3 976,30
Количество подъездов	6	Количество нежилых помещений	0
Количество этажей	5	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.	214,60
Оборудован домофоном - да, нет	**нет**	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.	539,30
Оборудован телевизионной антенной-да,нет	**нет**	Количество проживающих, чел.	140
Оборудован общедомовым прибором ЭЭ-да,нет	**да**	Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП-да,нет	**да**
Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов-да,нет	**нет**	Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами	0

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	13,05	54 679,06
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	4,17	17 493,18
3	Технический надзор		руб./кв.м. в мес.	3,90	16 344,84
4	Техническое обслуживание лифта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
6	Внешнее благоустройство	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
7	Аварийное обслуживание	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	1,28	5 343,64
8	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	28,03	117 471,23
9	Механизированная очистка придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	1,72	7 197,84
10	Обеспечение освещений помещений общего пользования	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,24	1 020,87
11	Содержание вахты	согласно графика	руб./кв.м. в мес.		
12	Содержание индивидуального теплового пункта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,35	1 480,78
13	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
15	Содержание и ремонт общедом. приборов учета водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,27	1 138,53
16	Содержание и ремонт общедом. приборов учета теплоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,51	2 151,33
17	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
	ВСЕГО:			**53,53**	**224 321,31**

2. Всего за период с 01.12.2024 г. по 31.12.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:
224 321,31
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:
Исполнитель - Генеральный директор ООО "Заполярный жилищный трест" Арапова О.Б.
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
Алеева Татьяна Анатольевна	52	хорошо	Алеева