Акт №1/ ул. Талнахская, д. 67
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за январь 2024 г.

г.Норильск

"31" января 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Норильск, ул. Талнахская, д. 67
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)
именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)
являющегося собственником квартиры №____, находящейся в данном многоквартирном доме
с одной стороны, и
ООО "Заполярный жилищный трест"
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)
именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Араповой О.Б.
(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)
действующей на основании Устава
(указывается правоустанавливающий документ)
с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №В-19 от 28.04.2008 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №: **67**, расположенном по адресу: **ул. Талнахская**

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч. 2 736,84 кв.м.

Год постройки	1964	Количество жилых помещений (квартир)	104
Серия, тим ПМК	1-447с	Общая площадь жилых помещений, кв.м.	2 423,84
Количество подъездов	2	Количество нежилых помещений	0
Количество этажей	5	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.	313,00
Оборудован домофоном - да, нет	нет	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.	847,27
Оборудован телевизионной антенной-да,нет	нет	Количество проживающих, чел.	11
Оборудован общедомовым прибором ЭЭ-да,нет	да	Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП-да,нет	нет
Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов-да,нет	да	Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами	0

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	23,58	64 529,32
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	11,94	32 680,18
3	Технический надзор		руб./кв.м. в мес.	14,04	38 419,26
4	Техническое обслуживание лифта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
6	Аварийное обслуживание	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	5,17	14 150,50
7	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	33,59	91 930,46
8	Механизированная очистка придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	8,49	23 236,12
9	Обеспечение освещений помещений общего пользования	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	1,63	4 461,19
10	Содержание вахты	согласно графика	руб./кв.м. в мес.	26,03	71 239,65
11	Содержание и ремонт домофонов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
12	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
13	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,04	109,47
14	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,86	2 353,59
15	Содержание автоматизированного теплового пункта (АТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
16	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
	ВСЕГО:			**125,37**	**343 109,75**

2. Всего за период с 01.01.2024 г. по 31.01.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:
Триста сорок три тысячи сто девять рублей 75 копеек
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:
Исполнитель - Генеральный директор ООО "Заполярный жилищный трест" Арапова О.Б.
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
Политалов Антон Сергеевич	413	хорошо	
Маслякина Полина Ник.	204	хорошо	

Акт №2/ ул. Талнахская, д. 67
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за февраль 2024 г.

г.Норильск

"29" февраля 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Норильск, ул. Талнахская, д. 67
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)
именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД Поминалов Антон Сергеевич
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)
являющегося собственником квартиры №413, находящейся в данном многоквартирном доме
с одной стороны, и
ООО "Заполярный жилищный трест"
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)
именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Араповой О.Б.
(указывается Ф И О уполномоченного лица, должность)
действующей на основании Устава
(указывается правоустанавливающий документ)
с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №В-19 от 28.04.2008 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №: 67 , расположенном по адресу: **ул. Талнахская**

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч. 2 736,84 кв.м.

Год постройки	1964	Количество жилых помещений (квартир)	104
Серия, тип ПМК	1-447с	Общая площадь жилых помещений, кв.м.	2 423,84
Количество подъездов	2	Количество нежилых помещений	0
Количество этажей	5	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.	313,00
Оборудован домофоном - да, нет	нет	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.	847,27
Оборудован телевизионной антенной-да,нет	нет	Количество проживающих, чел.	11
Оборудован общедомовым прибором ЭЭ-да,нет	да	Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП-да,нет	нет
Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов-да,нет	да	Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами	0

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	23,58	64 529,32
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	11,94	32 680,18
3	Технический надзор		руб./кв.м. в мес.	14,04	38 419,26
4	Техническое обслуживание лифта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
6	Аварийное обслуживание	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	5,17	14 150,50
7	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	33,59	91 930,46
8	Механизированная очистка придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	8,49	23 236,12
9	Обеспечение освещений помещений общего пользования	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	1,63	4 461,19
10	Содержание вахты	согласно графика	руб./кв.м. в мес.	26,03	71 239,65
11	Содержание и ремонт домофонов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
12	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
13	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,04	109,47
14	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,86	2 353,59
15	Содержание автоматизированного теплового пункта (АТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
16	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
	ВСЕГО:			**125,37**	**343 109,75**

2. Всего за период с 01.02.2024 г. по 29.02.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:
Триста сорок три тысячи сто девять рублей 75 копеек
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:
Исполнитель - Генеральный директор ООО "Заполярный жилищный трест" Арапова О.Б.
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
Поминалов Антон Сергеевич	413	хорошо	
Похалова Ирина Васильевна	439	хорошо	

Акт №3/ ул. Талнахская, д. 67
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за март 2024 г.

г.Норильск

"31" марта 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Норильск, ул. Талнахская, д. 67
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)
именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД Похабова Ирина Васильевна
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)
являющегося собственником квартиры №439, находящейся в данном многоквартирном доме
с одной стороны, и
ООО "Заполярный жилищный трест"
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)
именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Араповой О.Б.
(указывается Ф И О уполномоченного лица, должность)
действующей на основании Устава
(указывается правоустанавливающий документ)
с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №В-19 от 28.04.2008 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №: **67**, расположенном по адресу: **ул. Талнахская**

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч. 2 736,84 кв.м.

Год постройки	1964	Количество жилых помещений (квартир)	104
Серия, тим ПМК	1-447с	Общая площадь жилых помещений, кв.м.	2 423,84
Количество подъездов	2	Количество нежилых помещений	0
Количество этажей	5	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.	313,00
Оборудован домофоном - да, нет	нет	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.	847,27
Оборудован телевизионной антенной-да,нет	нет	Количество проживающих, чел.	11
Оборудован общедомовым прибором ЭЭ-да,нет	да	Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП-да,нет	нет
Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов-да,нет	да	Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами	0

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	23,58	64 529,32
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	11,94	32 680,18
3	Технический надзор		руб./кв.м. в мес.	14,04	38 419,26
4	Техническое обслуживание лифта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
6	Аварийное обслуживание	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	5,17	14 150,50
7	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	33,59	91 930,46
8	Механизированная очистка придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	8,49	23 236,12
9	Обеспечение освещений помещений общего пользования	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	1,63	4 461,19
10	Содержание вахты	согласно графика	руб./кв.м. в мес.	26,03	71 239,65
11	Содержание и ремонт домофонов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
12	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
13	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,04	109,47
14	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,86	2 353,59
15	Содержание автоматизированного теплового пункта (АТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
16	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
	ВСЕГО:			**125,37**	**343 109,75**

2. Всего за период с 01.03.2024 г. по 31.03.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:
Триста сорок три тысячи сто девять рублей 75 копеек
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:
Исполнитель - Генеральный директор ООО "Заполярный жилищный трест" Арапова О.Б.
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
Похабова Ирина Васил.	439	хорошо	
Поминосов Антон Серг.	413	хорошо	

Акт №4/ ул. Талнахская, д. 67
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за апрель 2024 г.

г.Норильск

"30" апреля 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Норильск, ул. Талнахская, д. 67
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)
именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД Похабова Ирина Васильевна
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)
являющегося собственником квартиры №439, находящейся в данном многоквартирном доме
с одной стороны, и
ООО "Заполярный жилищный трест"
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)
именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Араповой О.Б.
(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)
действующей на основании Устава
(указывается правоустанавливающий документ)
с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №В-19 от 28.04.2008 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №: 67, расположенном по адресу: ул. Талнахская

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч. 2 736,84 кв.м.

Год постройки	1964	Количество жилых помещений (квартир)	104
Серия, тим ПМК	1-447с	Общая площадь жилых помещений, кв.м.	2 423,84
Количество подъездов	2	Количество нежилых помещений	0
Количество этажей	5	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.	313,00
Оборудован домофоном - да, нет	нет	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.	847,27
Оборудован телевизионной антенной-да,нет	нет	Количество проживающих, чел.	11
Оборудован общедомовым прибором ЭЭ-да,нет	да	Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП-да,нет	нет
Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов-да,нет	да	Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами	0

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	23,58	64 529,32
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	11,94	32 680,18
3	Технический надзор		руб./кв.м. в мес.	14,04	38 419,26
4	Техническое обслуживание лифта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
6	Аварийное обслуживание	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	5,17	14 150,50
7	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	33,59	91 930,46
8	Механизированная очистка придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	8,49	23 236,12
9	Обеспечение освещений помещений общего пользования	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	1,63	4 461,19
10	Содержание вахты	согласно графика	руб./кв.м. в мес.	26,03	71 239,65
11	Содержание и ремонт домофонов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
12	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
13	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,04	109,47
14	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,86	2 353,59
15	Содержание автоматизированного теплового пункта (АТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
16	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
	ВСЕГО:			**125,37**	**343 109,75**

2. Всего за период с 01.04.2024 г. по 30.04.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:
Триста сорок три тысячи сто девять рублей 75 копеек
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:
Исполнитель - Генеральный директор ООО "Заполярный жилищный трест" Аранова О.Б.
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
Похабова Ирина Васил.	439	хорошо	
Поминаев Антон Серг.	413	хорошо	

Акт №5/ ул. Талнахская, д. 67
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за май 2024 г.

г.Норильск

"31" мая 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Норильск, ул. Талнахская, д. 67
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)
именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД Погодаевой Ирины Васильевны
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)
являющегося собственником квартиры №439, находящейся в данном многоквартирном доме
с одной стороны, и
ООО "Заполярный жилищный трест"
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)
именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Араповой О.Б.
(указывается Ф И О уполномоченного лица, должность)
действующей на основании Устава
(указывается правоустанавливающий документ)
с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №В-19 от 28.04.2008 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №: 67 , расположенном по адресу: ул. Талнахская

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.	2 736,84 кв.м.		
Год постройки	1964	Количество жилых помещений (квартир)	104
Серия, тим ПМК	1-447с	Общая площадь жилых помещений, кв.м.	2 423,84
Количество подъездов	2	Количество нежилых помещений	0
Количество этажей	5	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.	313,00
Оборудован домофоном - да, нет	нет	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.	847,27
Оборудован телевизионной антенной-да,нет	нет	Количество проживающих, чел.	11
Оборудован общедомовым прибором ЭЭ-да,нет	да	Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП-да,нет	нет
Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов-да,нет	да	Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами	0

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	23,58	64 529,32
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	11,94	32 680,18
3	Технический надзор		руб./кв.м. в мес.	14,04	38 419,26
4	Техническое обслуживание лифта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
6	Аварийное обслуживание	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	5,17	14 150,50
7	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	33,59	91 930,46
8	Механизированная очистка придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	8,49	23 236,12
9	Обеспечение освещений помещений общего пользования	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	1,63	4 461,19
10	Содержание вахты	согласно графика	руб./кв.м. в мес.	26,03	71 239,65
11	Содержание и ремонт домофонов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
12	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
13	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,04	109,47
14	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,86	2 353,59
15	Содержание автоматизированного теплового пункта (АТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
16	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
	ВСЕГО:			**125,37**	**343 109,75**

2. Всего за период с 01.05.2024 г. по 31.05.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:
Триста сорок три тысячи сто девять рублей 75 копеек
(прописью)
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:
Исполнитель - Генеральный директор ООО "Заполярный жилищный трест" Арапова О.Б.
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв	Оценка качества	Подпись
Погодаева Ирина Васильевна	439	хорошо	
Поликарпов Антон Сергеевич	413	хорошо	

Акт №6/ ул. Талнахская, д. 67
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за июнь 2024 г.

г.Норильск "30" июня 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Норильск, ул. Талнахская, д. 67
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)
именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД Похабова Ирина Васильевна
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)
являющегося собственником квартиры №439, находящейся в данном многоквартирном доме
с одной стороны, и
ООО "Заполярный жилищный трест"
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)
именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Араповой О.Б.
(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)
действующей на основании Устава
(указывается правоустанавливающий документ)
с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №В-19 от 28.04.2008 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №: 67 , расположенном по адресу: ул. Талнахская

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч. 2 736,84 кв.м.

Год постройки	1964	Количество жилых помещений (квартир)	104
Серия, тим ПМК	1-447с	Общая площадь жилых помещений, кв.м.	2 423,84
Количество подъездов	2	Количество нежилых помещений	0
Количество этажей	5	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.	313,00
Оборудован домофоном - да, нет	нет	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.	847,27
Оборудован телевизионной антенной-да,нет	нет	Количество проживающих, чел.	11
Оборудован общедомовым прибором ЭЭ-да,нет	да	Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП-да,нет	нет
Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов-да,нет	да	Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами	0

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	23,58	64 529,32
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	11,94	32 680,18
3	Технический надзор		руб./кв.м. в мес.	14,04	38 419,26
4	Техническое обслуживание лифта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
6	Аварийное обслуживание	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	5,17	14 150,50
7	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	33,59	91 930,46
8	Механизированная очистка придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.		
9	Обеспечение освещений помещений общего пользования	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	1,63	4 461,19
10	Содержание вахты	согласно графика	руб./кв.м. в мес.	26,03	71 239,65
11	Содержание и ремонт домофонов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
12	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
13	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,04	109,47
14	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,86	2 353,59
15	Содержание автоматизированного теплового пункта (АТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
16	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
	ВСЕГО:			**116,88**	**319 873,63**

2. Всего за период с 01.06.2024 г. по 30.06.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:
Триста девятнадцать тысяч восемьсот семьдесят три рубля 63 копейки
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:
Исполнитель - Генеральный директор ООО "Заполярный жилищный трест" Арапова О.Б.
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
Похабова Ирина Васильевна	439	хорошо	
Васильев Антон Сер.	413	хорошо	

Акт №7/ ул. Талнахская, д. 67
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за июль 2024 г.

г.Норильск "31" июля 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Норильск, ул. Талнахская, д. 67
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)
именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД Похабова Ирина Василевна
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)
являющегося собственником квартиры № 439 , находящейся в данном многоквартирном доме
с одной стороны, и
ООО "Заполярный жилищный трест"
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)
именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Араповой О.Б.
(указывается Ф И О уполномоченного лица, должность)
действующей на основании Устава
(указывается правоустанавливающий документ)
с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №В-19 от 28.04.2008 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №: 67 , расположенном по адресу: **ул. Талнахская**

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.			
Год постройки	1964	Количество жилых помещений (квартир)	104
Серия, тим ПМК	1-447с	Общая площадь жилых помещений, кв.м.	2 423,84
Количество подъездов	2	Количество нежилых помещений	0
Количество этажей	5	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.	313,00
Оборудован домофоном - да, нет	нет	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.	847,27
Оборудован телевизионной антенной-да,нет	нет	Количество проживающих, чел.	11
Оборудован общедомовым прибором ЭЭ-да,нет	да	Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП-да,нет	нет
Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов-да,нет	да	Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами	0

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	23,58	64 529,32
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	11,94	32 680,18
3	Технический надзор		руб./кв.м. в мес.	14,04	38 419,26
4	Техническое обслуживание лифта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.	13,00	35 578,92
6	Аварийное обслуживание	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	5,17	14 150,50
7	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	33,59	91 930,46
8	Механизированная очистка придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.		
9	Обеспечение освещений помещений общего пользования	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	1,63	4 461,19
10	Содержание вахты	согласно графика	руб./кв.м. в мес.	26,03	71 239,65
11	Содержание и ремонт домофонов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
12	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
13	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,04	109,47
14	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,86	2 353,59
15	Содержание автоматизированного теплового пункта (АТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
16	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
	ВСЕГО:			**129,88**	**355 452,55**

2. Всего за период с 01.07.2024 г. по 31.07.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:
Триста пятьдесят пять тысяч четыреста пятьдесят два рубля 55 копеек
(прописью)
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:
Исполнитель - Генеральный директор ООО "Заполярный жилищный трест" Арапова О.Б.
(должность, Ф.И.О)

Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
Похабова Ирина Василевна	439	хорошо	
Поминосов Антон Сергеев	413	хорошо	

Акт №8/ ул. Талнахская, д. 67
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за август 2024 г.

г.Норильск

"31" августа 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Норильск, ул. Талнахская, д. 67
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)
именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД Похабова Ирина Васильевна
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)
являющегося собственником квартиры №439, находящейся в данном многоквартирном доме
с одной стороны, и
ООО "Заполярный жилищный трест"
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)
именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Араповой О.Б.
(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)
действующей на основании Устава
(указывается правоустанавливающий документ)
с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №В-19 от 28.04.2008 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №: 67 , расположенном по адресу: ул. Талнахская

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч. 2 736,84 кв.м.

Год постройки	1964	Количество жилых помещений (квартир)	104
Серия, тим ПМК	1-447с	Общая площадь жилых помещений, кв.м.	2 423,84
Количество подъездов	2	Количество нежилых помещений	0
Количество этажей	5	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.	313,00
Оборудован домофоном - да, нет	нет	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.	847,27
Оборудован телевизионной антенной-да,нет	нет	Количество проживающих, чел.	11
Оборудован общедомовым прибором ЭЭ-да,нет	да	Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП-да,нет	нет
Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов-да,нет	да	Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами	0

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	23,58	64 529,32
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	11,94	32 680,18
3	Технический надзор		руб./кв.м. в мес.	14,04	38 419,26
4	Техническое обслуживание лифта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.	13,00	35 578,92
6	Аварийное обслуживание	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	5,17	14 150,50
7	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	33,59	91 930,46
8	Механизированная очистка придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.		
9	Обеспечение освещений помещений общего пользования	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	1,63	4 461,19
10	Содержание вахты	согласно графика	руб./кв.м. в мес.	26,03	71 239,65
11	Содержание и ремонт домофонов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
12	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
13	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,04	109,47
14	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,86	2 353,59
15	Содержание автоматизированного теплового пункта (АТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
16	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
	ВСЕГО:			**129,88**	**355 452,55**

2. Всего за период с 01.08.2024 г. по 31.08.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:
Триста пятьдесят пять тысяч четыреста пятьдесят два рубля 55 копеек
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:
Исполнитель - Генеральный директор ООО "Заполярный жилищный трест" _____ Арапова О.Б.
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
Похабова Ирина Васильевна	439	хорошо	
Поляков Антон Сергеевич	443	хорошо	

Акт №9/ ул. Талнахская, д. 67
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за сентябрь 2024 г.

г.Норильск

"30" сентября 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Норильск, ул. Талнахская, д. 67
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)
именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД Поминалов Антон Сергеевич
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)
являющегося собственником квартиры №413, находящейся в данном многоквартирном доме
с одной стороны, и
ООО "Заполярный жилищный трест"
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)
именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Араповой О.Б.
(указывается Ф.И.О уполномоченного лица, должность)
действующей на основании Устава
(указывается правоустанавливающий документ)
с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №В-19 от 28.04.2008 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №: 67 , расположенном по адресу: **ул. Талнахская**

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч. 2 736,84 кв.м.

Год постройки	1964	Количество жилых помещений (квартир)	104
Серия, тим ПМК	1-447с	Общая площадь жилых помещений, кв.м.	2 423,84
Количество подъездов	2	Количество нежилых помещений	0
Количество этажей	5	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.	313,00
Оборудован домофоном - да, нет	нет	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.	847,27
Оборудован телевизионной антенной-да,нет	нет	Количество проживающих, чел.	11
Оборудован общедомовым прибором ЭЭ-да,нет	да	Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП-да,нет	нет
Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов-да,нет	да	Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами	0

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	23,58	64 529,32
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	11,94	32 680,18
3	Технический надзор		руб./кв.м. в мес.	14,04	38 419,26
4	Техническое обслуживание лифта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.	13,00	35 578,92
6	Аварийное обслуживание	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	5,17	14 150,50
7	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	33,59	91 930,46
8	Механизированная очистка придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.		
9	Обеспечение освещений помещений общего пользования	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	1,63	4 461,19
10	Содержание вахты	согласно графика	руб./кв.м. в мес.	26,03	71 239,65
11	Содержание и ремонт домофонов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
12	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
13	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,04	109,47
14	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,86	2 353,59
15	Содержание автоматизированного теплового пункта (АТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
16	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
	ВСЕГО:			**129,88**	**355 452,55**

2. Всего за период с 01.09.2024 г. по 30.09.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:
Триста пятьдесят пять тысяч четыреста пятьдесят два рубля 55 копеек
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:
Исполнитель - Генеральный директор ООО "Заполярный жилищный трест" Арапова О.Б.
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
Поминалов Антон Сергеевич	413	хорошо	
Похабов Сергей Васильевич	439	хорошо	

Акт №10/ ул. Талнахская, д. 67

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за октябрь 2024 г.

г.Норильск

"31" октября 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Норильск, ул. Талнахская, д. 67
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД Поминалов Антон Сергеевич
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры №413, находящейся в данном многоквартирном доме

с одной стороны, и

ООО "Заполярный жилищный трест"
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Араповой О.Б.
(указывается Ф И О уполномоченного лица, должность)

действующей на основании Устава
(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №В-19 от 28.04.2008 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №: **67**, расположенном по адресу: **ул. Талнахская**

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч. 2 736,84 кв.м.

Год постройки	1964	Количество жилых помещений (квартир)	104
Серия, тим ПМК	1-447с	Общая площадь жилых помещений, кв.м.	2 423,84
Количество подъездов	2	Количество нежилых помещений	0
Количество этажей	5	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.	313,00
Оборудован домофоном - да, нет	нет	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.	847,27
Оборудован телевизионной антенной-да,нет	нет	Количество проживающих, чел.	11
Оборудован общедомовым прибором ЭЭ-да,нет	да	Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП-да,нет	нет
Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов-да,нет	да	Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами	0

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	23,58	64 529,32
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	11,94	32 680,18
3	Технический надзор		руб./кв.м. в мес.	14,04	38 419,26
4	Техническое обслуживание лифта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
6	Аварийное обслуживание	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	5,17	14 150,50
7	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	33,59	91 930,46
8	Механизированная очистка придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	8,49	23 236,12
9	Обеспечение освещений помещений общего пользования	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	1,63	4 461,19
10	Содержание вахты	согласно графика	руб./кв.м. в мес.	26,03	71 239,65
11	Содержание и ремонт домофонов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
12	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
13	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,04	109,47
14	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,86	2 353,59
15	Содержание автоматизированного теплового пункта (АТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
16	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
	ВСЕГО:			**125,37**	**343 109,75**

2. Всего за период с 01.10.2024 г. по 31.10.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:
Триста сорок три тысячи сто девять рублей 75 копеек
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Заполярный жилищный трест" _____ Арапова О.Б.
(должность, Ф.И.О)

Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв	Оценка качества	Подпись
Поминалов Антон Сергеев	413	хорошо	
Похабова Ирина Василь.	439	хорошо	

Акт №11/ ул. Талнахская, д. 67
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за ноябрь 2024 г.

г.Норильск "30" ноября 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Норильск, ул. Талнахская, д. 67
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)
именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД Поминалов Антон Сергеевич
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)
являющегося собственником квартиры №413, находящейся в данном многоквартирном доме
с одной стороны, и
ООО "Заполярный жилищный трест"
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)
именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Араповой О.Б.
(указывается Ф И О уполномоченного лица, должность)
действующей на основании Устава
(указывается правоустанавливающий документ)
с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №В-19 от 28.04.2008 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №: 67, расположенном по адресу: ул. Талнахская

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч. 2 736,84 кв.м.

Год постройки	1964	Количество жилых помещений (квартир)	104
Серия, тим ПМК	1-447с	Общая площадь жилых помещений, кв.м.	2 423,84
Количество подъездов	2	Количество нежилых помещений	0
Количество этажей	5	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.	313,00
Оборудован домофоном - да, нет	нет	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.	847,27
Оборудован телевизионной антенной-да,нет	нет	Количество проживающих, чел.	11
Оборудован общедомовым прибором ЭЭ-да,нет	да	Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП-да,нет	нет
Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов-да,нет	да	Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами	0

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	23,58	64 529,32
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	11,94	32 680,18
3	Технический надзор		руб./кв.м. в мес.	14,04	38 419,26
4	Техническое обслуживание лифта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
6	Аварийное обслуживание	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	5,17	14 150,50
7	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	33,59	91 930,46
8	Механизированная очистка придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	8,49	23 236,12
9	Обеспечение освещений помещений общего пользования	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	1,63	4 461,19
10	Содержание вахты	согласно графика	руб./кв.м. в мес.	26,03	71 239,65
11	Содержание и ремонт домофонов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
12	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
13	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
14	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,86	2 353,59
15	Содержание автоматизированного теплового пункта (АТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
16	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
	ВСЕГО:			**125,33**	**343 000,28**

2. Всего за период с 01.11.2024 г. по 30.11.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:
Триста сорок три тысячи рублей 28 копеек
(прописью)
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:
Исполнитель - Генеральный директор ООО "Заполярный жилищный трест" Арапова О.Б.
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
Поминалов Антон Сергеев	413	хорошо	
Похабова Ирина Васил	439	хорошо	Пох

Акт №12/ ул. Талнахская, д. 67
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за декабрь 2024 г.

г.Норильск

"31" декабря 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Норильск, ул. Талнахская, д. 67
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)
именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД Поликарпов Антон Сергеевич
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)
являющегося собственником квартиры №413, находящейся в данном многоквартирном доме
с одной стороны, и
ООО "Заполярный жилищный трест"
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)
именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Араповой О.Б.
(указывается Ф И О уполномоченного лица, должность)
действующей на основании Устава
(указывается правоустанавливающий документ)
с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №В-19 от 28.04.2008 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №: 67 , расположенном по адресу: ул. Талнахская

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч. 2 736,84 кв.м.			
Год постройки	1964	Количество жилых помещений (квартир)	104
Серия, тим ПМК	1-447с	Общая площадь жилых помещений, кв.м.	2 423,84
Количество подъездов	2	Количество нежилых помещений	0
Количество этажей	5	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.	313,00
Оборудован домофоном - да, нет	нет	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.	847,27
Оборудован телевизионной антенной-да,нет	нет	Количество проживающих, чел.	11
Оборудован общедомовым прибором ЭЭ-да,нет	да	Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП-да,нет	нет
Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов-да,нет	да	Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами	0

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	23,58	64 529,32
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	11,94	32 680,18
3	Технический надзор		руб./кв.м. в мес.	14,04	38 419,26
4	Техническое обслуживание лифта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
6	Аварийное обслуживание	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	5,17	14 150,50
7	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	33,59	91 930,46
8	Механизированная очистка придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	8,49	23 236,12
9	Обеспечение освещений помещений общего пользования	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	1,63	4 461,19
10	Содержание вахты	согласно графика	руб./кв.м. в мес.	26,03	71 239,65
11	Содержание и ремонт домофонов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
12	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
13	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
14	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,86	2 353,59
15	Содержание автоматизированного теплового пункта (АТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
16	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
	ВСЕГО:			**125,33**	**343 000,28**

2. Всего за период с 01.12.2024 г. по 31.12.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:
Триста сорок три тысячи рублей 28 копеек
(прописью)
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:
Исполнитель - Генеральный директор ООО "Заполярный жилищный трест" Арапова О.Б.
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
Поликарпов Антон Серг.	413	хорошо	
Похадова Ирина Вас.	439	хорошо	