

## ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в открытом конкурсе

г. Норильск

«21» мая 2025 г.

### ЛОТ № 1

Проектные работы по ремонту лестничных маршей в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Красноярский край, г. Норильск, Центральный район, ул. Комсомольская, д. 4;

### ЛОТ № 2

Капитальный ремонт фасада многоквартирного дома (объекта культурного наследия), расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, пр. Ленинский, д. 1;

### ЛОТ № 3

Капитальный ремонт конструкций «нулевого» цикла в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Красноярский край, г. Норильск, Центральный район, ул. Комсомольская, № 27.

#### Основание проведения:

Открытый конкурс проводится в соответствии с приказом Генерального директора ООО «Заполярный жилищный трест» от 27.02.2024 г. № 38, в рамках мероприятий Подпрограммы 2,4 муниципальной программы «Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности» на 2025 год.

**Заказчик:** Общество с ограниченной ответственностью «Заполярный жилищный трест»

Место нахождения: г. Норильск, р-н Центральный, ул. Комсомольская, д. 26А

Почтовый адрес: 663302, Красноярский край, г. Норильск, р-н Центральный, ул. Комсомольская, д. 26А,

Контактные телефоны: 8 (3919) 46-72-88, 46-72-73

Извещение № ЗЖТ - 1/2025 о проведении конкурса было размещено 16.04.2025 года на официальном сайте компании <http://жт-норильск.рф>

#### Предмет конкурса или наименование объекта закупки:

### ЛОТ № 1

Проектные работы по ремонту лестничных маршей в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Красноярский край, г. Норильск, Центральный район, ул. Комсомольская, д. 4;

**Начальная (максимальная) цена контракта:** - 170 400,00 (сто семьдесят тысяч четыреста рублей 00 копеек с НДС);

### ЛОТ № 2

Капитальный ремонт фасада многоквартирного дома (объекта культурного наследия), расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, пр. Ленинский, д. 1;

**Начальная (максимальная) цена контракта:** - 78 405 700,00 (семьдесят восемь миллионов четыреста пять тысяч семьсот) рублей 00 копеек с НДС;

### ЛОТ № 3

Капитальный ремонт конструкций «нулевого» цикла в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Красноярский край, г. Норильск, Центральный район, ул. Комсомольская, № 27;

**Начальная (максимальная) цена контракта:**

- на реализацию 1 этапа (2025 г.) выделено 30 861 266,48 (тридцать миллионов восемьсот шестьдесят одна тысяча двести шестьдесят шесть) рублей 48 копеек с НДС.

- на реализацию 2 этапа (конец 2025 г., либо 2026 г.) планировать не более 10 % от НМЦК, которая будет согласована после получения Заказчиком от Подрядчика конъюнктурного-анализа и прохождения экспертизы достоверности сметной стоимости в КГАУ «ККГЭ».

### Состав конкурсной комиссии:

Состав конкурсной комиссии на выполнение работ и оказание услуг сформирован в соответствии с приказом Генерального директора ООО «Заполярный жилищный трест» от 27.02.2024 г. № 38,

Председатель конкурсной комиссии:

Члены конкурсной комиссии:

- 1- Ольга Борисовна Арапова;
- 2- Андрей Александрович Добровольский;
- 3- Татьяна Петровна Шульгина;
- 4- Анна Анатольевна Жижаккина;
- 5- Лариса Владимировна Ткачева;
- 6- Артем Владимирович Потехин;
- 7- Александр Садыкович Ахметов;

Секретарь:

Заседание проводится в присутствии 6 членов комиссии,

отсутствовали Добровольский А.А.

Кворум имеется. Комиссия правомочна приступить к рассмотрению заявок.

### Место, дата и время рассмотрения заявок на участие в конкурсе:

Рассмотрение заявок на участие в конкурсе началось 21.05.2024 г. в « 14 » часов « 20 » минут по адресу: г. Норильск, пр. Ленинский, дом 1, МКУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства».

В процессе проведения процедуры рассмотрения заявок на участие в открытом конкурсе уполномоченным органом ведется аудиозапись.

### На процедуру рассмотрения допущены две заявки на участие в конкурсе:

#### ЛОТ 1

|     |            |   |
|-----|------------|---|
| № 1 | Заявок нет | - |
|-----|------------|---|

В соответствии с п. 2.12. Порядка в случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в конкурсе заявки на участие в конкурсе не поступили, конкурс по данному лоту признается несостоявшимся.

## ЛОТ 2

|                                       |                      |                                |
|---------------------------------------|----------------------|--------------------------------|
| № 1<br>от 16.05.2025 г.<br>вх. № 2996 | ООО «РемСтройПроект» | г. Одинцово Московская область |
|---------------------------------------|----------------------|--------------------------------|

### Решение конкурсной комиссии:

1. Рассмотрев поступившую заявку на участие в открытом конкурсе, комиссия приняла решение, в соответствии с Порядком на участие в конкурсе по Лоту № 2 признается \_\_\_\_\_ соответствующей требованиям конкурсной документации и по критериям оценки.

| № п/п | № участника  | Наименование участника | Решение комиссии |
|-------|--------------|------------------------|------------------|
| 1.    | Участник № 1 | ООО «РемСтройПроект»   | Допустить        |

Заказчик ООО «Заполярный жилищный трест» заключает договор с участником № 1, как единственным участником конкурса по лоту 2.

## ЛОТ 3

|                                       |                              |             |
|---------------------------------------|------------------------------|-------------|
| № 1<br>от 24.04.2025 г.<br>вх. № 2581 | ООО «Современные технологии» | г. Норильск |
|---------------------------------------|------------------------------|-------------|

### Решение конкурсной комиссии:

2. Рассмотрев поступившую заявку на участие в открытом конкурсе, комиссия приняла решение, в соответствии с Порядком на участие в конкурсе по Лоту № 3 признается \_\_\_\_\_ соответствующей требованиям конкурсной документации и по критериям оценки.

| № п/п | № участника  | Наименование участника       | Решение комиссии |
|-------|--------------|------------------------------|------------------|
| 1.    | Участник № 2 | ООО «Современные технологии» | Допустить        |

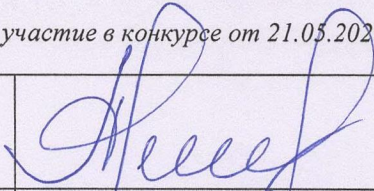
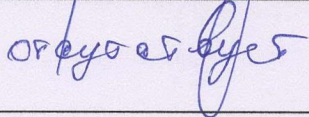
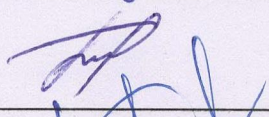
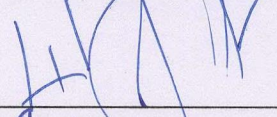
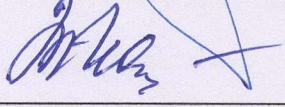
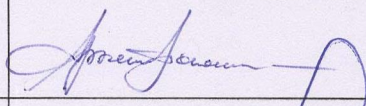
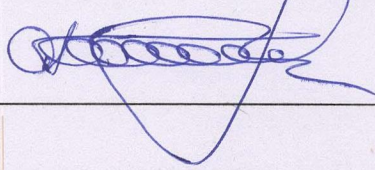
Заказчик ООО «Заполярный жилищный трест» заключает договор с участником № 2, как единственным участником конкурса по лоту 3.

### Окончание заседания комиссии:

Заседание конкурсной комиссии окончено 21.05.2025 года в « 14 » часов « 30 » минут.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте, подлежит хранению в течение **трех лет**.

Протокол рассмотрения конвертов Заявок на участие в конкурсе подписан всеми членами конкурсной комиссии, присутствующими на заседании:

|                       |                                    |                                                                                     |
|-----------------------|------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| Председатель комиссии | Ольга Борисовна Арапова            |   |
| Член комиссии         | Андрей Александрович Добровольский |  |
| Член комиссии         | Татьяна Петровна Шульгина          |  |
| Член комиссии         | Анна Анатольевна Жижаккина         |  |
| Член комиссии         | Лариса Владимировна Ткачева        |  |
| Член комиссии         | Артем Владимирович Потехин         |  |
| Член комиссии         | Александр Садыкович Ахметов        |  |

Протокол вел: секретарь комиссии \_\_\_\_\_