Акт №1/ пл. Металлургов, д. 19
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за январь 2024 г.

г.Норильск "31" января 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г.Норильск, пл. Металлургов, д. 19
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)
именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД Чегодаева Людмила Александровна
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)
являющегося собственником квартиры №102 , находящейся в данном многоквартирном доме
с одной стороны, и
ООО "Будущее"
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)
именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Араповой О.Б.
(указывается Ф И О уполномоченного лица, должность)
действующей на основании Устава
(указывается правоустанавливающий документ)
с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №3 от 11.05.2021 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №: **19** , расположенном по адресу: **пл. Металлургов**

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч. 6 652,46 кв.м.

Год постройки	1975	Количество жилых помещений (квартир)	345
Серия, тим ПМК	1-464-82д	Общая площадь жилых помещений, кв.м.	6 614,86
Количество подъездов	2	Количество нежилых помещений	0
Количество этажей	9	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.	37,60
Оборудован домофоном - да, нет	нет	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.	1 798,40
Оборудован телевизионной антенной-да,нет	да	Количество проживающих, чел.	394
Оборудован общедомовым прибором ЭЭ-да,нет	да	Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП-да,нет	нет
Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов-да,нет	да	Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами	0

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	13,11	87 242,82
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	12,37	82 323,97
3	Технический надзор	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	5,56	36 979,87
4	Техническое обслуживание лифта	в летний период	руб./кв.м. в мес.	3,81	25 341,56
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
6	Внешнее благоустройство	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.		
7	Аварийное обслуживание	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	5,19	34 556,71
8	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	22,33	148 534,03
9	Механизированная очистка придомовой территории	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	4,42	29 402,59
10	Обеспечение освещений помещений общего пользования	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	1,17	7 757,95
11	Содержание вахты	согласно графика	руб./кв.м. в мес.	9,29	61 828,13
12	Содержание индивидуального теплового пункта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,21	1 404,01
13	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,64	4 260,28
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,04	266,10
15	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
16	Содержание общедомовых приборов учета водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,24	1 596,59
17	Содержание общедомовых приборов учета теплоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,63	4 203,58
	ВСЕГО:			**79,02**	**525 698,20**

2. Всего за период с 01.01.2024 г. по 31.01.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:
Пятьсот двадцать пять тысяч шестьсот девяносто восемь рублей 20 копеек
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Будущее" Арапова О.Б.
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
Чегодаева Людмила Александ.	102	удовлетворит.	
Третьяк Любовь Михайловна	515	неудовлетворит.	

Акт №2/ пл. Металлургов, д. 19
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за февраль 2024 г.

г.Норильск "29" февраля 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г.Норильск, пл. Металлургов, д. 19
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)
именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД Зимина Елена Викторовна
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)
являющегося собственником квартиры № 718 , находящейся в данном многоквартирном доме
с одной стороны, и
ООО "Будущее"
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)
именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Араповой О.Б.
(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)
действующей на основании Устава
(указывается правоустанавливающий документ)
с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №3 от 11.05.2021 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №: **19** , расположенном по адресу: **пл. Металлургов**

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.			
Год постройки	1975	Количество жилых помещений (квартир)	6 652,46 кв.м.
Серия, тим ПМК	1-464-82д	Общая площадь жилых помещений, кв.м.	345
Количество подъездов	2	Количество нежилых помещений	6 614,86
Количество этажей	9	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.	0
Оборудован домофоном - да, нет	нет	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.	37,60
Оборудован телевизионной антенной-да,нет	да	Количество проживающих, чел.	1 798,40
Оборудован общедомовым прибором ЭЭ-да,нет	да	Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП-да,нет	394
Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов-да,нет	да	Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами	нет
			0

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	13,11	87 242,82
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	12,37	82 323,97
3	Технический надзор	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	5,56	36 979,87
4	Техническое обслуживание лифта	в летний период	руб./кв.м. в мес.	3,81	25 341,56
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
6	Внешнее благоустройство	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	5,19	34 556,71
7	Аварийное обслуживание	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	22,33	148 534,03
8	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	4,42	29 402,59
9	Механизированная очистка придомовой территории	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	1,17	7 757,95
10	Обеспечение освещений помещений общего пользования	согласно графика	руб./кв.м. в мес.	9,29	61 828,13
11	Содержание вахты	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,21	1 404,01
12	Содержание индивидуального теплового пункта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,64	4 260,28
13	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,04	266,10
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
15	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,24	1 596,59
16	Содержание общедомовых приборов учета водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,63	4 203,58
17	Содержание общедомовых приборов учета теплоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	**79,02**	**525 698,20**
	ВСЕГО:				

2. Всего за период с 01.02.2024 г. по 29.02.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:
Пятьсот двадцать пять тысяч шестьсот девяносто восемь рублей 20 копеек
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Будущее" _____ Арапова О.Б.
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
Зимина Е.В	718	отлично	
Нарков Е.Д	111	хорошо	

Акт №3/ пл. Металлургов, д. 19
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за март 2024 г.

г.Норильск

"31" марта 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г.Норильск, пл. Металлургов, д. 19
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)
именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД Вовк Сергей Иванович
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)
являющегося собственником квартиры № 322А , находящейся в данном многоквартирном доме
с одной стороны, и
ООО "Будущее"
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)
именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Араповой О.Б.
(указывается Ф И О уполномоченного лица, должность)
действующей на основании Устава
(указывается правоустанавливающий документ)
с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №3 от 11.05.2021 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №: 19 , расположенном по адресу: пл. Металлургов

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.			
Год постройки	1975	Количество жилых помещений (квартир)	345
Серия, тим ПМК	1-464-82д	Общая площадь жилых помещений, кв.м.	6 614,86
Количество подъездов	2	Количество нежилых помещений	0
Количество этажей	9	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.	37,60
Оборудован домофоном - да, нет	нет	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.	1 798,40
Оборудован телевизионной антенной-да,нет	да	Количество проживающих, чел.	394
Оборудован общедомовым прибором ЭЭ-да,нет	да	Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП-да,нет	нет
Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов-да,нет	да	Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами	0

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	13,11	87 242,82
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	12,37	82 323,97
3	Технический надзор	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	5,56	36 979,87
4	Техническое обслуживание лифта	в летний период	руб./кв.м. в мес.	3,81	25 341,56
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
6	Внешнее благоустройство	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	5,19	34 556,71
7	Аварийное обслуживание	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	22,33	148 534,03
8	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	4,42	29 402,59
9	Механизированная очистка придомовой территории	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	1,17	7 757,95
10	Обеспечение освещений помещений общего пользования	согласно графика	руб./кв.м. в мес.	9,29	61 828,13
11	Содержание вахты	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,21	1 404,01
12	Содержание индивидуального теплового пункта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,64	4 260,28
13	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,04	266,10
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
15	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,24	1 596,59
16	Содержание общедомовых приборов учета водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,63	4 203,58
17	Содержание общедомовых приборов учета теплоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
	ВСЕГО:			**79,02**	**525 698,20**

2. Всего за период с 01.03.2024 г. по 31.03.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:
Пятьсот двадцать пять тысяч шестьсот девяносто восемь рублей 20 копеек
(прописью)
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Будущее" — Арапова О.Б.
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
Вовк Сергей Иванович	322 А	отлично	Вовк

Акт №4/ пл. Металлургов, д. 19
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за апрель 2024 г.

г.Норильск "30" апреля 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г.Норильск, пл. Металлургов, д. 19
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)
именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД Шестакова Татьяна Владимировна
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)
являющегося собственником квартиры №319, находящейся в данном многоквартирном доме
с одной стороны, и
ООО "Будущее"
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)
именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Араповой О.Б.
(указывается Ф И О уполномоченного лица, должность)
действующей на основании Устава
(указывается правоустанавливающий документ)
с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №3 от 11.05.2021 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №: **19**, расположенном по адресу: **пл. Металлургов**

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.			
Год постройки	1975	Количество жилых помещений (квартир)	345
Серия, тим ПМК	1-464-82д	Общая площадь жилых помещений, кв.м.	6 614,86
Количество подъездов	2	Количество нежилых помещений	0
Количество этажей	9	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.	37,60
Оборудован домофоном - да, нет	**нет**	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.	1 798,40
Оборудован телевизионной антенной-да,нет	**да**	Количество проживающих, чел.	394
Оборудован общедомовым прибором ЭЭ-да,нет	**да**	Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП-да,нет	**нет**
Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов-да,нет	**да**	Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами	0

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	13,11	87 242,82
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	12,37	82 323,97
3	Технический надзор	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	5,56	36 979,87
4	Техническое обслуживание лифта	в летний период	руб./кв.м. в мес.	3,81	25 341,56
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
6	Внешнее благоустройство	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.		
7	Аварийное обслуживание	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	5,19	34 556,71
8	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	22,33	148 534,03
9	Механизированная очистка придомовой территории	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	4,42	29 402,59
10	Обеспечение освещений помещений общего пользования	согласно графика	руб./кв.м. в мес.	1,17	7 757,95
11	Содержание вахты	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	9,29	61 828,13
12	Содержание индивидуального теплового пункта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,21	1 404,01
13	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,64	4 260,28
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,04	266,10
15	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
16	Содержание общедомовых приборов учета водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,24	1 596,59
17	Содержание общедомовых приборов учета теплоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,63	4 203,58
	ВСЕГО:			**79,02**	**525 698,20**

2. Всего за период с 01.04.2024 г. по 30.04.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:
Пятьсот двадцать пять тысяч шестьсот девяносто восемь рублей 20 копеек
(прописью)
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Будущее" _____ Арапова О.Б.
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
Шестакова М.В.	319	удовлетворит.	Шест

Акт №5/ пл. Металлургов, д. 19
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за май 2024 г.

г.Норильск

"31" мая 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г.Норильск, пл. Металлургов, д. 19
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)
именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД Плотникова Наталья Александровна
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)
являющегося собственником квартиры №229, находящейся в данном многоквартирном доме
с одной стороны, и
ООО "Будущее"
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)
именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Араповой О.Б.
(указывается Ф И О. уполномоченного лица, должность)
действующей на основании Устава
(указывается правоустанавливающий документ)
с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №3 от 11.05.2021 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №: **19**, расположенном по адресу: **пл. Металлургов**

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.			
Год постройки	1975	Количество жилых помещений (квартир)	6 652,46 кв.м.
Серия, тим ПМК	1-464-82д	Общая площадь жилых помещений, кв.м.	345
Количество подъездов	2	Количество нежилых помещений	6 614,86
Количество этажей	9	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.	0
Оборудован индивидуальным тепловым пунктом	да	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.	37,60
Оборудован телевизионной антенной	да	Количество проживающих, чел.	1 798,40
Оборудован общедомовым прибором учета водоресурсов	да	Оборудован общедомовым прибором ЭЭ	394
Оборудован общедомовым прибором учета теплоресурсов	да	Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами	да
			0

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	13,11	87 242,82
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	12,37	82 323,97
3	Технический надзор	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	5,56	36 979,87
4	Техническое обслуживание лифта	в летний период	руб./кв.м. в мес.	3,81	25 341,56
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
6	Внешнее благоустройство	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	5,19	34 556,71
7	Аварийное обслуживание	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	22,33	148 534,03
8	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	4,42	29 402,59
9	Механизированная очистка придомовой территории	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	1,17	7 757,95
10	Обеспечение освещений помещений общего пользования	согласно графика	руб./кв.м. в мес.	9,29	61 828,13
11	Содержание вахты	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,21	1 404,01
12	Содержание индивидуального теплового пункта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,64	4 260,28
13	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,04	266,10
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
15	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,24	1 596,59
16	Содержание общедомовых приборов учета водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,63	4 203,58
17	Содержание общедомовых приборов учета теплоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
	ВСЕГО:			**79,02**	**525 698,20**

2. Всего за период с 01.05.2024 г. по 31.05.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:
Пятьсот двадцать пять тысяч шестьсот девяносто восемь рублей 20 копеек
(прописью)
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Будущее" _____ Арапова О.Б.
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
Плотникова Наталья Александр	229	удовлетворительно	

Акт №6/ пл. Металлургов, д. 19
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за июнь 2024 г.

г.Норильск "30" июня 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г.Норильск, пл. Металлургов, д. 19
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)
именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД Плотникова Маргарита Георгиевна
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)
являющегося собственником квартиры № 231 , находящейся в данном многоквартирном доме
с одной стороны, и
ООО "Будущее"
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)
именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Араповой О.Б.
(указывается Ф И О уполномоченного лица, должность)
действующей на основании Устава
(указывается правоустанавливающий документ)
с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №3 от 11.05.2021 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №: 19 , расположенном по адресу: пл. Металлургов

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч. 6 652,46 кв.м.			
Год постройки	1975	Количество жилых помещений (квартир)	345
Серия, тим ПМК	1-464-82д	Общая площадь жилых помещений, кв.м.	6 614,86
Количество подъездов	2	Количество нежилых помещений	0
Количество этажей	9	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.	37,60
Оборудован индивидуальным тепловым пунктом	да	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.	1 798,40
Оборудован телевизионной антенной	да	Количество проживающих, чел.	394
Оборудован общедомовым прибором учета водоресурсов	да	Оборудован общедомовым прибором ЭЭ	да
Оборудован общедомовым прибором учета теплоресурсов	да	Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами	0

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	13,11	87 242,82
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	12,37	82 323,97
3	Технический надзор	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	5,56	36 979,87
4	Техническое обслуживание лифта	в летний период	руб./кв.м. в мес.	3,81	25 341,56
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
6	Внешнее благоустройство	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	5,19	34 556,71
7	Аварийное обслуживание	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	22,33	148 534,03
8	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.		
9	Механизированная очистка придомовой территории	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	1,17	7 757,95
10	Обеспечение освещений помещений общего пользования	согласно графика	руб./кв.м. в мес.	9,29	61 828,13
11	Содержание вахты	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,21	1 404,01
12	Содержание индивидуального теплового пункта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,64	4 260,28
13	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,04	266,10
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
15	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,24	1 596,59
16	Содержание общедомовых приборов учета водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,63	4 203,58
17	Содержание общедомовых приборов учета теплоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
	ВСЕГО:			**74,60**	**496 295,62**

2. Всего за период с 01.06.2024 г. по 30.06.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:
Четыреста девяносто шесть тысяч двести девяносто пять рублей 62 копейки
(прописью)
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Будущее" Арапова О.Б.
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
Плотникова Маргарита Георг.	231	удовлетворит.	

Акт №7/ пл. Металлургов, д. 19
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за июль 2024 г.

г.Норильск "31" июля 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г.Норильск, пл. Металлургов, д. 19
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)
именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД Хохлова Виктория Андреевна
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)
являющегося собственником квартиры №321, находящейся в данном многоквартирном доме
с одной стороны, и
ООО "Будущее"
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)
именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Араповой О.Б.
(указывается Ф И О уполномоченного лица, должность)
действующей на основании Устава
(указывается правоустанавливающий документ)
с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №3 от 11.05.2021 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №: 19, расположенном по адресу: пл. Металлургов

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч. 6 652,46 кв.м.

Год постройки	1975	Количество жилых помещений (квартир)	345
Серия, тим ПМК	1-464-82д	Общая площадь жилых помещений, кв.м.	6 614,86
Количество подъездов	2	Количество нежилых помещений	0
Количество этажей	9	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.	37,60
Оборудован индивидуальным тепловым пунктом	да	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.	1 798,40
Оборудован телевизионной антенной	да	Количество проживающих, чел.	394
Оборудован общедомовым прибором учета водоресурсов	да	Оборудован общедомовым прибором ЭЭ	да
Оборудован общедомовым прибором учета теплоресурсов	да	Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами	0

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	13,11	87 242,82
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	12,37	82 323,97
3	Технический надзор	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	5,56	36 979,87
4	Техническое обслуживание лифта	в летний период	руб./кв.м. в мес.	3,81	25 341,56
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.	13,18	87 646,56
6	Внешнее благоустройство	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	1,32	8 781,25
7	Аварийное обслуживание	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	5,19	34 556,71
8	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	22,33	148 534,03
9	Механизированная очистка придомовой территории	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
10	Обеспечение освещений помещений общего пользования	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	1,17	7 757,95
11	Содержание вахты	согласно графика	руб./кв.м. в мес.	9,29	61 828,13
12	Содержание индивидуального теплового пункта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,21	1 404,01
13	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,64	4 260,28
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,04	266,10
15	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
16	Содержание общедомовых приборов учета водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,24	1 596,59
17	Содержание общедомовых приборов учета теплоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,63	4 203,58
	ВСЕГО:			**89,10**	**592 723,43**

2. Всего за период с 01.07.2024 г. по 31.07.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:
Пятьсот девяносто две тысячи семьсот двадцать три рубля 43 копейки
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Будущее" _____ Арапова О.Б.
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
Хохлова В.А	321	удовл.	

Акт №8/ пл. Металлургов, д. 19
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за август 2024 г.

г.Норильск

"31" августа 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г.Норильск, пл. Металлургов, д. 19
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)
именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД Матвеева Галина Александровна
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)
являющегося собственником квартиры №119, находящейся в данном многоквартирном доме
с одной стороны, и
ООО "Будущее"
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)
именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Араповой О.Б.
(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)
действующей на основании Устава
(указывается правоустанавливающий документ)
с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №3 от 11.05.2021 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №: **19**, расположенном по адресу: **пл. Металлургов**

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч. 6 652,46 кв.м.

Год постройки	1975	Количество жилых помещений (квартир)	345
Серия, тим ПМК	1-464-82д	Общая площадь жилых помещений, кв.м.	6 614,86
Количество подъездов	2	Количество нежилых помещений	0
Количество этажей	9	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.	37,60
Оборудован индивидуальным тепловым пунктом	да	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.	1 798,40
Оборудован телевизионной антенной	да	Количество проживающих, чел.	394
Оборудован общедомовым прибором учета водоресурсов	да	Оборудован общедомовым прибором ЭЭ	да
Оборудован общедомовым прибором учета теплоресурсов	да	Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами	0

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	13,11	87 242,82
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	12,37	82 323,97
3	Технический надзор		руб./кв.м. в мес.	5,56	36 979,87
4	Техническое обслуживание лифта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	3,81	25 341,56
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.	13,18	87 646,56
6	Внешнее благоустройство	в летний период	руб./кв.м. в мес.	1,32	8 781,25
7	Аварийное обслуживание	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	5,19	34 556,71
8	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	22,33	148 534,03
9	Механизированная очистка придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.		
10	Обеспечение освещений помещений общего пользования	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	1,17	7 757,95
11	Содержание вахты	согласно графика	руб./кв.м. в мес.	9,29	61 828,13
12	Содержание индивидуального теплового пункта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,21	1 404,01
13	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,64	4 260,28
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,04	266,10
15	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
16	Содержание общедомовых приборов учета водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,24	1 596,59
17	Содержание общедомовых приборов учета теплоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,63	4 203,58
	ВСЕГО:			**89,10**	**592 723,43**

2. Всего за период с 01.08.2024 г. по 31.08.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:
Пятьсот девяносто две тысячи семьсот двадцать три рубля 43 копейки
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Будущее" _____ Арапова О.Б.
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
Матвеева Г. А	119	удовлетворительно	

Акт №9/ пл. Металлургов, д. 19
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за сентябрь 2024 г.

г.Норильск "30" сентября 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г.Норильск, пл. Металлургов, д. 19
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)
именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД Поливенко В.А
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)
являющегося собственником квартиры № 426, находящейся в данном многоквартирном доме
с одной стороны, и
ООО "Будущее"
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)
именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Араповой О.Б.
(указывается Ф И О уполномоченного лица, должность)
действующей на основании Устава
(указывается правоустанавливающий документ)
с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №3 от 11.05.2021 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №: 19 , расположенном по адресу: пл. Металлургов

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч. 6 652,46 кв.м.

Год постройки	1975	Количество жилых помещений (квартир)	345
Серия, тим ПМК	1-464-82д	Общая площадь жилых помещений, кв.м.	6 614,86
Количество подъездов	2	Количество нежилых помещений	0
Количество этажей	9	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.	37,60
Оборудован индивидуальным тепловым пунктом	да	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.	1 798,40
Оборудован телевизионной антенной	да	Количество проживающих, чел.	394
Оборудован общедомовым прибором учета водоресурсов	да	Оборудован общедомовым прибором ЭЭ	да
Оборудован общедомовым прибором учета теплоресурсов	да	Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами	0

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	13,11	87 242,82
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	12,37	82 323,97
3	Технический надзор		руб./кв.м. в мес.	5,56	36 979,87
4	Техническое обслуживание лифта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	3,81	25 341,56
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.	13,18	87 646,56
6	Внешнее благоустройство	в летний период	руб./кв.м. в мес.	1,32	8 781,25
7	Аварийное обслуживание	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	5,19	34 556,71
8	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	22,33	148 534,03
9	Механизированная очистка придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.		
10	Обеспечение освещений помещений общего пользования	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	1,17	7 757,95
11	Содержание вахты	согласно графика	руб./кв.м. в мес.	9,29	61 828,13
12	Содержание индивидуального теплового пункта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,21	1 404,01
13	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,64	4 260,28
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,04	266,10
15	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
16	Содержание общедомовых приборов учета водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,24	1 596,59
17	Содержание общедомовых приборов учета теплоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,63	4 203,58
	ВСЕГО:			**89,10**	**592 723,43**

2. Всего за период с 01.09.2024 г. по 30.09.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:
Пятьсот девяносто две тысячи семьсот двадцать три рубля 43 копейки
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Будущее" Арапова О.Б.
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
Поливенко В.А	426	удовлетворит	

Акт №10/ пл. Металлургов, д. 19
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за октябрь 2024 г.

г.Норильск

"31" октября 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г.Норильск, пл. Металлургов, д. 19
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)
именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД Хуснет Лариса Анатольевна
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)
являющегося собственником квартиры № 132 , находящейся в данном многоквартирном доме
с одной стороны, и
ООО "Будущее"
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)
именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Араповой О.Б.
(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)
действующей на основании Устава
(указывается правоустанавливающий документ)
с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №3 от 11.05.2021 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №: **19** , расположенном по адресу: **пл. Металлургов**

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч. 6 652,46 кв.м.

Год постройки	1975	Количество жилых помещений (квартир)	345
Серия, тим ПМК	1-464-82д	Общая площадь жилых помещений, кв.м.	6 614,86
Количество подъездов	2	Количество нежилых помещений	0
Количество этажей	9	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.	37,60
Оборудован индивидуальным тепловым пунктом	да	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.	1 798,40
Оборудован телевизионной антенной	да	Количество проживающих, чел.	394
Оборудован общедомовым прибором учета водоресурсов	да	Оборудован общедомовым прибором ЭЭ	да
Оборудован общедомовым прибором учета теплоресурсов	да	Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами	0

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	13,11	87 242,82
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	12,37	82 323,97
3	Технический надзор		руб./кв.м. в мес.	5,56	36 979,87
4	Техническое обслуживание лифта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	3,81	25 341,56
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
6	Внешнее благоустройство	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
7	Аварийное обслуживание	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	5,19	34 556,71
8	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	22,33	148 534,03
9	Механизированная очистка придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	4,42	29 402,59
10	Обеспечение освещений помещений общего пользования	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	1,17	7 757,95
11	Содержание вахты	согласно графика	руб./кв.м. в мес.	9,29	61 828,13
12	Содержание индивидуального теплового пункта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,21	1 404,01
13	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,64	4 260,28
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
15	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
16	Содержание общедомовых приборов учета водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,24	1 596,59
17	Содержание общедомовых приборов учета теплоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,63	4 203,58
	ВСЕГО:			**78,98**	**525 432,11**

2. Всего за период с 01.10.2024 г. по 31.10.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:
Пятьсот двадцать пять тысяч четыреста тридцать два рубля 11 копеек
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Будущее" _____ Арапова О.Б.
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
Хуснет Л.А.	132	хорошо	

Акт №11/ пл. Металлургов, д. 19
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за ноябрь 2024 г.

г.Норильск "30" ноября 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г.Норильск, пл. Металлургов, д. 19
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)
именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД Аджигельдиева Индира Хамидуллаевна
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)
являющегося собственником квартиры № 708 , находящейся в данном многоквартирном доме
с одной стороны, и
ООО "Будущее"
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)
именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Араповой О.Б.
(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)
действующей на основании Устава
(указывается правоустанавливающий документ)
с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №3 от 11.05.2021 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №: **19** , расположенном по адресу: **пл. Металлургов**

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч. 6 652,46 кв.м.

Год постройки	1975	Количество жилых помещений (квартир)	345
Серия, тим ПМК	1-464-82д	Общая площадь жилых помещений, кв.м.	6 614,86
Количество подъездов	2	Количество нежилых помещений	0
Количество этажей	9	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.	37,60
Оборудован индивидуальным тепловым пунктом	да	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.	1 798,40
Оборудован телевизионной антенной	да	Количество проживающих, чел.	394
Оборудован общедомовым прибором учета водоресурсов	да	Оборудован общедомовым прибором ЭЭ	да
Оборудован общедомовым прибором учета теплоресурсов	да	Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами	0

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	13,11	87 242,82
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	12,37	82 323,97
3	Технический надзор		руб./кв.м. в мес.	5,56	36 979,87
4	Техническое обслуживание лифта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	3,81	25 341,56
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
6	Внешнее благоустройство	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
7	Аварийное обслуживание	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	5,19	34 556,71
8	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	22,33	148 534,03
9	Механизированная очистка придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	4,42	29 402,59
10	Обеспечение освещений помещений общего пользования	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	1,17	7 757,95
11	Содержание вахты	согласно графика	руб./кв.м. в мес.	9,29	61 828,13
12	Содержание индивидуального теплового пункта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,21	1 404,01
13	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,64	4 260,28
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
15	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
16	Содержание общедомовых приборов учета водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,24	1 596,59
17	Содержание общедомовых приборов учета теплоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,63	4 203,58
	ВСЕГО:			**78,98**	**525 432,11**

2. Всего за период с 01.11.2024 г. по 30.11.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:
Пятьсот двадцать пять тысяч четыреста тридцать два рубля 11 копеек
(прописью)
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Будущее" _____ Арапова О.Б.
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
Аджигельдиева	708	хорошо	Аджигельдиева

Акт №12/ пл. Металлургов, д. 19
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за декабрь 2024 г.

г.Норильск "31" декабря 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г.Норильск, пл. Металлургов, д. 19
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)
именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД Арсланов Айдар Русланович
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)
являющегося собственником квартиры № 306 , находящейся в данном многоквартирном доме
с одной стороны, и
ООО "Будущее"
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)
именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Араповой О.Б.
(указывается Ф И О уполномоченного лица, должность)
действующей на основании Устава
(указывается правоустанавливающий документ)
с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №3 от 11.05.2021 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №: 19 , расположенном по адресу: пл. Металлургов

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч. 6 652,46 кв.м.

Год постройки	1975	Количество жилых помещений (квартир)	345
Серия, тим ПМК	1-464-82д	Общая площадь жилых помещений, кв.м.	6 614,86
Количество подъездов	2	Количество нежилых помещений	0
Количество этажей	9	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.	37,60
Оборудован индивидуальным тепловым пунктом	да	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.	1 798,40
Оборудован телевизионной антенной	да	Количество проживающих, чел.	394
Оборудован общедомовым прибором учета водоресурсов	да	Оборудован общедомовым прибором ЭЭ	да
Оборудован общедомовым прибором учета теплоресурсов	да	Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами	0

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	13,11	87 242,82
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	12,37	82 323,97
3	Технический надзор		руб./кв.м. в мес.	5,56	36 979,87
4	Техническое обслуживание лифта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	3,81	25 341,56
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
6	Внешнее благоустройство	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
7	Аварийное обслуживание	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	5,19	34 556,71
8	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	22,33	148 534,03
9	Механизированная очистка придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	4,42	29 402,59
10	Обеспечение освещений помещений общего пользования	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	1,17	7 757,95
11	Содержание вахты	согласно графика	руб./кв.м. в мес.	9,29	61 828,13
12	Содержание индивидуального теплового пункта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,21	1 404,01
13	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,64	4 260,28
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
15	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
16	Содержание общедомовых приборов учета водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,24	1 596,59
17	Содержание общедомовых приборов учета теплоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,63	4 203,58
	ВСЕГО:			**78,98**	**525 432,11**

2. Всего за период с 01.12.2024 г. по 31.12.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:
Пятьсот двадцать пять тысяч четыреста тридцать два рубля 11 копеек
(прописью)
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Будущее" Арапова О.Б.
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
Арсланов А.Р.	306	хорошо	