

Акт №1/ пр. Ленинский, д. 17
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за январь 2024 г.

г.Норильск

"31" января 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Норильск, пр. Ленинский, д. 17

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД

Масиженко Анна Александровна

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

№ 188

, находящейся в данном многоквартирном доме

являющегося собственником квартиры

с одной стороны, и

ООО "Заполярный жилищный трест"

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице

Генерального директора Араповой О.Б.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующей на основании

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 01.04.2016 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №: **17**, расположенном по адресу: **пр. Ленинский**

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.		14 998,70 кв.м.	
Год постройки	1957	Количество жилых помещений (квартир)	191
Серия, тип ПМК	сталинка	Общая площадь жилых помещений, кв.м.	12 786,70
Количество подъездов	11	Количество нежилых помещений	0
Количество этажей	5	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.	2 212,00
Оборудован домофоном - да, нет	нет	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.	1 335,50
Оборудован телевизионной антенной-да,нет	да	Количество проживающих, чел.	368
Оборудован общедомовым прибором ЭЭ-да,нет	да	Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП-да,нет	нет
Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов-да,нет	да	Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами	0

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	24,44	366 617,41
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	17,42	261 286,10
3	Технический надзор	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	6,22	93 264,37
4	Техническое обслуживание лифта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
6	Внешнее благоустройство	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
7	Аварийное обслуживание	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	5,17	77 470,71
8	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	8,49	127 356,42
9	Механизированная очистка придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	4,61	69 151,30
10	Обеспечение освещений помещений общего пользования	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,32	4 783,15
11	Содержание вахты	согласно графика	руб./кв.м. в мес.		
12	Содержание и ремонт домофонов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
13	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,67	10 003,76
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,05	739,98
15	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
16	Содержание общедомовых приборов учета водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,33	4 899,25
17	Содержание общедомовых приборов учета теплоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,80	12 021,95
18	Содержание индивидуального теплового пункта (ИТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,36	5 330,89
19	Содержание автоматизированного теплового пункта (АТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
20	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
ВСЕГО:				68,87	1 032 925,30

2. Всего за период с 01.01.2024 г. по 31.01.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

Один миллион тридцать две тысячи девятьсот двадцать пять рублей 30 копеек

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Заполярный жилищный трест"

(должность, Ф.И.О.)

Арапова О.Б.
 Арапова О.Б.



Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
<i>Масиженко А.А.</i>	<u>188</u>	+	<i>[Подпись]</i>

Акт №2/ пр. Ленинский, д. 17
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за февраль 2024 г.

г.Норильск

"29" февраля 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Норильск, пр. Ленинский, д. 17

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД

Машенкина Анна Владимировна
 (указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме
 либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры

№ 188, находящейся в данном многоквартирном доме

с одной стороны, и

ООО "Заполярный жилищный трест"

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице

Генерального директора Араповой О.Б.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующей на основании

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 01.04.2016 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №: **17**, расположенном по адресу: **пр. Ленинский**

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.		14 998,70 кв.м.	
Год постройки	1957	Количество жилых помещений (квартир)	191
Серия, тип ПМК	сталинка	Общая площадь жилых помещений, кв.м.	12 786,70
Количество подъездов	11	Количество нежилых помещений	0
Количество этажей	5	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.	2 212,00
Оборудован домофоном - да, нет	нет	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.	1 335,50
Оборудован телевизионной антенной - да, нет	да	Количество проживающих, чел.	368
Оборудован общедомовым прибором ЭЭ - да, нет	да	Оборудован ОДПУ тепло-, водоресурсов и АТП - да, нет	нет
Оборудован ОДПУ тепло-, водоресурсов - да, нет	да	Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами	0

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	24,44	366 617,41
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	17,42	261 286,10
3	Технический надзор	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	6,22	93 264,37
4	Техническое обслуживание лифта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
6	Внешнее благоустройство	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
7	Аварийное обслуживание	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	5,17	77 470,71
8	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	8,49	127 356,42
9	Механизированная очистка придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	4,61	69 151,30
10	Обеспечение освещений помещений общего пользования	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,32	4 783,15
11	Содержание вахты	согласно графика	руб./кв.м. в мес.		
12	Содержание и ремонт домофонов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
13	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,67	10 003,76
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,05	739,98
15	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-, водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
16	Содержание общедомовых приборов учета водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,33	4 899,25
17	Содержание общедомовых приборов учета теплоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,80	12 021,95
18	Содержание индивидуального теплового пункта (ИТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,36	5 330,89
19	Содержание автоматизированного теплового пункта (АТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
20	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-, водоресурсов и АТП	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
ВСЕГО:				68,87	1 032 925,30

2. Всего за период с 01.02.2024 г. по 29.02.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

Один миллион тридцать две тысячи девятьсот двадцать пять рублей 30 копеек

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Заполярный жилищный трест"

(должность, Ф.И.О.)

Арапова О.Б.
 Арапова О.Б.



Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
<i>Машенкина А.В.</i>	<i>188</i>	<i>4</i>	<i>М</i>

Акт №3/ пр. Ленинский, д. 17
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за март 2024 г.

г.Норильск

"31" _____ марта _____ 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Норильск, пр. Ленинский, д. 17

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД

Александр Александрович
 (указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме
 либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры

№ 188

, находящейся в данном многоквартирном доме

с одной стороны, и

ООО "Заполярный жилищный трест"

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице

Генерального директора Араповой О.Б.

(указывается Ф И О уполномоченного лица, должность)

действующей на основании

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 01.04.2016 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №: **17**, расположенном по адресу: **пр. Ленинский**

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.		14 998,70 кв.м.	
Год постройки	1957	Количество жилых помещений (квартир)	191
Серия, тип ПМК	сталинка	Общая площадь жилых помещений, кв.м.	12 786,70
Количество подъездов	11	Количество нежилых помещений	0
Количество этажей	5	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.	2 212,00
Оборудован домофоном - да, нет	нет	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.	1 335,50
Оборудован телевизионной антенной-да,нет	да	Количество проживающих, чел.	368
Оборудован общедомовым прибором ЭЭ-да,нет	да	Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП-да,нет	нет
Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов-да,нет	да	Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами	0

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	24,44	366 617,41
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	17,42	261 286,10
3	Технический надзор	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	6,22	93 264,37
4	Техническое обслуживание лифта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
6	Внешнее благоустройство	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
7	Аварийное обслуживание	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	5,17	77 470,71
8	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	8,49	127 356,42
9	Механизированная очистка придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	4,61	69 151,30
10	Обеспечение освещений помещений общего пользования	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,32	4 783,15
11	Содержание вахты	согласно графика	руб./кв.м. в мес.		
12	Содержание и ремонт домофонов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
13	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,67	10 003,76
15	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,05	739,98
16	Содержание общедомовых приборов учета водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
17	Содержание общедомовых приборов учета теплоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,33	4 899,25
18	Содержание индивидуального теплового пункта (ИТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,80	12 021,95
19	Содержание автоматизированного теплового пункта (АТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,36	5 330,89
20	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
ВСЕГО:				68,87	1 032 925,30

2. Всего за период с 01.03.2024 г. по 31.03.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

Один миллион тридцать две тысячи девятьсот двадцать пять рублей 30 копеек

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Заполярный жилищный трест"

(должность, Ф.И.О.)

Арапова О.Б.
 Арапова О.Б.

Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
<i>Александр Александрович</i>		5	<i>[Signature]</i>

Акт №4/ пр. Ленинский, д. 17
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за апрель 2024 г.

г.Норильск

"30" апреля 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Норильск, пр. Ленинский, д. 17

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД

Александр Александрович Зарудин
 (указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме
 либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры

№ 188

, находящейся в данном многоквартирном доме

с одной стороны, и

ООО "Заполярный жилищный трест"

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице

Генерального директора Араповой О.Б.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующей на основании

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 01.04.2016 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №: **17**, расположенном по адресу: **пр. Ленинский**

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.		14 998,70 кв.м.	
Год постройки	1957	Количество жилых помещений (квартир)	191
Серия, тип ПМК	сталинка	Общая площадь жилых помещений, кв.м.	12 786,70
Количество подъездов	11	Количество нежилых помещений	0
Количество этажей	5	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.	2 212,00
Оборудован домофоном - да, нет	нет	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.	1 335,50
Оборудован телевизионной антенной-да,нет	да	Количество проживающих, чел.	368
Оборудован общедомовым прибором ЭЭ-да,нет	да	Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП-да,нет	нет
Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов-да,нет	да	Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами	0

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	24,44	366 617,41
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	17,42	261 286,10
3	Технический надзор	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	6,22	93 264,37
4	Техническое обслуживание лифта	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
6	Внешнее благоустройство	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	5,17	77 470,71
7	Аварийное обслуживание	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	8,49	127 356,42
8	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	4,61	69 151,30
9	Механизированная очистка придомовой территории	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,32	4 783,15
10	Обеспечение освещений помещений общего пользования	согласно графика	руб./кв.м. в мес.		
11	Содержание вахты	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
12	Содержание и ремонт домофонов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,67	10 003,76
13	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,05	739,98
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
15	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,33	4 899,25
16	Содержание общедомовых приборов учета водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,80	12 021,95
17	Содержание общедомовых приборов учета теплоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,36	5 330,89
18	Содержание индивидуального теплового пункта (ИТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
19	Содержание автоматизированного теплового пункта (АТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
20	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
ВСЕГО:				68,87	1 032 925,30

2. Всего за период с 01.04.2024 г. по 30.04.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

Один миллион тридцать две тысячи девятьсот двадцать пять рублей 30 копеек

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Заполярный жилищный трест"

(должность, Ф.И.О.)

Арапова О.Б.
 Арапова О.Б.

Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
<i>Александр Александрович Зарудин</i>		<i>3</i>	<i>Зарудин</i>

Акт №5/ пр. Ленинский, д. 17
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за май 2024 г.

г.Норильск

"31" _____ мая _____ 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Норильск, пр. Ленинский, д. 17

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД

Александр Александрович Арапов
 (указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме
 либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры

№ 88

, находящейся в данном многоквартирном доме

с одной стороны, и

ООО "Заполярный жилищный трест"

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице

Генерального директора Араповой О.Б.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующей на основании

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 01.04.2016 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №: **17**, расположенном по адресу: **пр. Ленинский**

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.		14 998,70 кв.м.
Год постройки	1957	Количество жилых помещений (квартир)
Серия, тип ПМК	сталинка	191
Количество подъездов	11	Общая площадь жилых помещений, кв.м.
Количество этажей	5	Количество нежилых помещений
Оборудован домофоном - да, нет	нет	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.
Оборудован телевизионной антенной - да, нет	да	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.
Оборудован общедомовым прибором ЭЭ - да, нет	да	Количество проживающих, чел.
Оборудован ОДПУ тепло-, водоресурсов - да, нет	да	Оборудован ОДПУ тепло-, водоресурсов и АТП - да, нет
		Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами
		0

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	24,44	366 617,41
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	17,42	261 286,10
3	Технический надзор	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	6,22	93 264,37
4	Техническое обслуживание лифта	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
6	Внешнее благоустройство	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	5,17	77 470,71
7	Аварийное обслуживание	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	8,49	127 356,42
8	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	4,61	69 151,30
9	Механизированная очистка придомовой территории	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,32	4 783,15
10	Обеспечение освещений помещений общего пользования	согласно графика	руб./кв.м. в мес.		
11	Содержание вахты	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
12	Содержание и ремонт домофонов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,67	10 003,76
13	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,05	739,98
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,33	4 899,25
15	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-, водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,80	12 021,95
16	Содержание общедомовых приборов учета водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,36	5 330,89
17	Содержание общедомовых приборов учета теплоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
18	Содержание индивидуального теплового пункта (ИТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
19	Содержание автоматизированного теплового пункта (АТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
20	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-, водоресурсов и АТП	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
ВСЕГО:				68,87	1 032 925,30

2. Всего за период с 01.05.2024 г. по 31.05.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

Один миллион тридцать две тысячи девятьсот двадцать пять рублей 30 копеек
 (прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Заполярный жилищный трест"

(должность, Ф.И.О.)

Арапова О.Б.
 Арапова О.Б.


Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
<i>Александр Александрович Арапов</i>		4	<i>Арапов</i>

Акт №6/ пр. Ленинский, д. 17
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за июнь 2024 г.

г.Норильск

"30" _____ июня _____ 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Норильск, пр. Ленинский, д. 17

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД, *Александр Александрович*

Александр Александрович
 (указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме
 либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры

№ 188, находящейся в данном многоквартирном доме

с одной стороны, и

ООО "Заполярный жилищный трест"

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице

Генерального директора Араповой О.Б.

(указывается Ф И О уполномоченного лица, должность)

действующей на основании

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 01.04.2016 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №: **17**, расположенном по адресу: **пр. Ленинский**

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.

14 998,70 кв.м.

Год постройки	1957	Количество жилых помещений (квартир)	191
Серия, тип ПМК	сталинка	Общая площадь жилых помещений, кв.м.	12 786,70
Количество подъездов	11	Количество нежилых помещений	0
Количество этажей	5	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.	2 212,00
Оборудован домофоном - да, нет	нет	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.	1 335,50
Оборудован телевизионной антенной-да,нет	да	Количество проживающих, чел.	368
Оборудован общедомовым прибором ЭЭ-да,нет	да	Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП-да,нет	нет
Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов-да,нет	да	Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами	0

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	24,44	366 617,41
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	17,42	261 286,10
3	Технический надзор	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	6,22	93 264,37
4	Техническое обслуживание лифта	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
6	Внешнее благоустройство	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	5,17	77 470,71
7	Аварийное обслуживание	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	8,49	127 356,42
8	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.		
9	Механизированная очистка придомовой территории	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,32	4 783,15
10	Обеспечение освещений помещений общего пользования	согласно графика	руб./кв.м. в мес.		
11	Содержание вахты	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,67	10 003,76
12	Содержание и ремонт домофонов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,05	739,98
13	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,33	4 899,25
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,80	12 021,95
15	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,36	5 330,89
16	Содержание общедомовых приборов учета водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
17	Содержание общедомовых приборов учета теплоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
18	Содержание индивидуального теплового пункта (ИТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
19	Содержание автоматизированного теплового пункта (АТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
20	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
ВСЕГО:				64,26	963 774,00

2. Всего за период с 01.06.2024 г. по 30.06.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

Девятьсот шестьдесят три тысячи семьсот семьдесят четыре рубля 00 копеек

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Заполярный жилищный трест"

(должность, Ф.И.О.)

Арапова О.Б.
 Арапова О.Б.

Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
<i>Александр Александрович</i>		5	<i>А.А.</i>

Акт №7/ пр. Ленинский, д. 17
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за июль 2024 г.

г.Норильск

"31" июля 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Норильск, пр. Ленинский, д. 17

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД

Миссенкова Аида Захаровна
 (указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме
 либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры

№ *108*, находящейся в данном многоквартирном доме

с одной стороны, и

ООО "Заполярный жилищный трест"

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице

Генерального директора Араповой О.Б.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующей на основании

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 01.04.2016 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №: **17**, расположенном по адресу: **пр. Ленинский**

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.		14 998,70 кв.м.	
Год постройки	1957	Количество жилых помещений (квартир)	191
Серия, тип ПМК	сталинка	Общая площадь жилых помещений, кв.м.	12 786,70
Количество подъездов	11	Количество нежилых помещений	0
Количество этажей	5	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.	2 212,00
Оборудован домофоном - да, нет	нет	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.	1 335,50
Оборудован телевизионной антенной-да,нет	да	Количество проживающих, чел.	368
Оборудован общедомовым прибором ЭЭ-да,нет	да	Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП-да,нет	нет
Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов-да,нет	да	Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами	0

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	24,44	366 617,41
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	17,42	261 286,10
3	Технический надзор	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	6,22	93 264,37
4	Техническое обслуживание лифта	в летний период	руб./кв.м. в мес.	10,93	163 959,30
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.	1,59	23 895,80
6	Внешнее благоустройство	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	5,17	77 470,71
7	Аварийное обслуживание	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	8,49	127 356,42
8	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.		
9	Механизированная очистка придомовой территории	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,32	4 783,15
10	Обеспечение освещения помещений общего пользования	согласно графика	руб./кв.м. в мес.		
11	Содержание вахты	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
12	Содержание и ремонт домофонов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,67	10 003,76
13	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,05	739,98
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
15	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,33	4 899,25
16	Содержание общедомовых приборов учета водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,80	12 021,95
17	Содержание общедомовых приборов учета теплоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,36	5 330,89
18	Содержание индивидуального теплового пункта (ИТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
19	Содержание автоматизированного теплового пункта (АТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
20	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
ВСЕГО:				76,78	1 151 629,10

2. Всего за период с 01.07.2024 г. по 31.07.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

Один миллион сто пятьдесят одна тысяча шестьсот двадцать девять рублей 10 копеек
 (прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Заполярный жилищный трест"

(должность, Ф.И.О.)

Арапова О.Б.
 Арапова О.Б.


Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
<i>Миссенкова А.В.</i>		<i>4</i>	<i>[Signature]</i>

Акт №8/ пр. Ленинский, д. 17
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за август 2024 г.

г.Норильск

"31" августа 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Норильск, пр. Ленинский, д. 17

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД

Михаил Александрович Зверев
 (указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме
 либо председателя Совета многоквартирного дома)

№ *188*

, находящейся в данном многоквартирном доме

являющегося собственником квартиры

с одной стороны, и

ООО "Заполярный жилищный трест"

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице

Генерального директора Араповой О.Б.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующей на основании

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 01.04.2016 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №: **17**, расположенном по адресу: **пр. Ленинский**

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.

14 998,70 кв.м.

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	24,44	366 617,41
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил. №3 к договору	руб./кв.м. в мес.	17,42	261 286,10
3	Технический надзор	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	6,22	93 264,37
4	Техническое обслуживание лифта	в летний период	руб./кв.м. в мес.	10,93	163 959,30
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.	1,59	23 895,80
6	Внешнее благоустройство	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	5,17	77 470,71
7	Аварийное обслуживание	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	8,49	127 356,42
8	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил. №3 к договору	руб./кв.м. в мес.		
9	Механизированная очистка придомовой территории	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,32	4 783,15
10	Обеспечение освещений помещений общего пользования	согласно графика	руб./кв.м. в мес.		
11	Содержание вахты	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
12	Содержание и ремонт домофонов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,67	10 003,76
13	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,05	739,98
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
15	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,33	4 899,25
16	Содержание общедомовых приборов учета водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,80	12 021,95
17	Содержание индивидуальных тепловых пункта (ИТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,36	5 330,89
18	Содержание автоматизированного теплового пункта (АТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
19	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
20	ВСЕГО:			76,78	1 151 629,10

2. Всего за период с 01.08.2024 г. по 31.08.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

Один миллион сто пятьдесят одна тысяча шестьсот двадцать девять рублей 10 копеек

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Заполярный жилищный трест"

(должность, Ф.И.О.)

Арапова О.Б.
 Арапова О.Б.



Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
<i>А.В.</i>		<i>5</i>	<i>А.В.</i>

Акт №9/ пр. Ленинский, д. 17
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за сентябрь 2024 г.

г.Норильск

"30" сентября 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Норильск, пр. Ленинский, д. 17

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД Иванова Александра Владимировича
 (указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме
 либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры

№ 188

, находящейся в данном многоквартирном доме

с одной стороны, и

ООО "Заполярный жилищный трест"

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице

Генерального директора Араповой О.Б.

(указывается Ф И О уполномоченного лица, должность)

действующей на основании

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 01.04.2016 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №: 17, расположенном по адресу: пр. Ленинский

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.		14 998,70 кв.м.	
Год постройки	1957	Количество жилых помещений (квартир)	191
Серия, тип ПМК	сталинка	Общая площадь жилых помещений, кв.м.	12 786,70
Количество подъездов	11	Количество нежилых помещений	0
Количество этажей	5	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.	2 212,00
Оборудован домофоном - да, нет	нет	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.	1 335,50
Оборудован телевизионной антенной-да,нет	да	Количество проживающих, чел.	368
Оборудован общедомовым прибором ЭЭ-да,нет	да	Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП-да,нет	нет
Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов-да,нет	да	Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами	0

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	24,44	366 617,41
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	17,42	261 286,10
3	Технический надзор	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	6,22	93 264,37
4	Техническое обслуживание лифта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.	10,93	163 959,30
6	Внешнее благоустройство	в летний период	руб./кв.м. в мес.	1,59	23 895,80
7	Аварийное обслуживание	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	5,17	77 470,71
8	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	8,49	127 356,42
9	Механизированная очистка придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.		
10	Обеспечение освещений помещений общего пользования	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,32	4 783,15
11	Содержание вахты	согласно графика	руб./кв.м. в мес.		
12	Содержание и ремонт домофонов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
13	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,67	10 003,76
15	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,05	739,98
16	Содержание общедомовых приборов учета водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
17	Содержание общедомовых приборов учета теплоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,33	4 899,25
18	Содержание индивидуального теплового пункта (ИТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,80	12 021,95
19	Содержание автоматизированного теплового пункта (АТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,36	5 330,89
20	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
ВСЕГО:				76,78	1 151 629,10

2. Всего за период с 01.09.2024 г. по 30.09.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

Один миллион сто пятьдесят одна тысяча шестьсот двадцать девять рублей 10 копеек
 (прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Заполярный жилищный трест"
 (должность, Ф.И.О.)

Арапова О.Б.
 Арапова О.Б.



Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
<i>Иванов Александр Владимирович</i>		5	<i>Иванов</i>

Акт №10/ пр. Ленинский, д. 17
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за октябрь 2024 г.

г. Норильск

"31" октября 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Норильск, пр. Ленинский, д. 17

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД

Мамонкина Анна Владимировна
 (указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме
 либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры

№ **188**

, находящейся в данном многоквартирном доме

с одной стороны, и

ООО "Заполярный жилищный трест"

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

Генерального директора Араповой О.Б.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

действующей на основании

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 01.04.2016 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №: **17**, расположенном по адресу: **пр. Ленинский**

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.		14 998,70 кв.м.			
Год постройки	1957	Количество жилых помещений (квартир)	191		
Серия, тип ПМК	сталинка	Общая площадь жилых помещений, кв.м.	12 786,70		
Количество подъездов	11	Количество нежилых помещений	0		
Количество этажей	5	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.	2 212,00		
Оборудован домофоном - да, нет	нет	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.	1 335,50		
Оборудован телевизионной антенной-да,нет	да	Количество проживающих, чел.	368		
Оборудован общедомовым прибором ЭЭ-да,нет	да	Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП-да,нет	нет		
Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов-да,нет	да	Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами	0		
№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	24,44	366 617,41
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	17,42	261 286,10
3	Технический надзор	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	6,22	93 264,37
4	Техническое обслуживание лифта	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
6	Внешнее благоустройство	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	5,17	77 470,71
7	Аварийное обслуживание	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	8,49	127 356,42
8	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	4,61	69 151,30
9	Механизированная очистка придомовой территории	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,32	4 783,15
10	Обеспечение освещений помещений общего пользования	согласно графика	руб./кв.м. в мес.		
11	Содержание вахты	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,67	10 003,76
12	Содержание и ремонт домофонов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,05	739,98
13	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,33	4 899,25
15	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,80	12 021,95
16	Содержание общедомовых приборов учета водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,36	5 330,89
17	Содержание общедомовых приборов учета теплоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
18	Содержание индивидуального теплового пункта (ИТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
19	Содержание автоматизированного теплового пункта (АТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
20	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
ВСЕГО:				68,87	1 032 925,30

2. Всего за период с 01.10.2024 г. по 31.10.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

Один миллион тридцать две тысячи девятьсот двадцать пять рублей 30 копеек
 (прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Заполярный жилищный трест"

(должность, Ф.И.О.)

Арапова О.Б.
 Арапова О.Б.

Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
<i>Мамонкина Анна Владимировна</i>		<i>3</i>	<i>Мамонкина</i>

Акт №11/ пр. Ленинский, д. 17
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за ноябрь 2024 г.

г.Норильск

"30" ноября 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Норильск, пр. Ленинский, д. 17

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД

Владимир Александрович Арапов
 (указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме
 либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры

№ *188*

, находящейся в данном многоквартирном доме

с одной стороны, и

ООО "Заполярный жилищный трест"

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице

Генерального директора Араповой О.Б.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующей на основании

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 01.04.2016 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №: **17**, расположенном по адресу: **пр. Ленинский**

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.		14 998,70 кв.м.	
Год постройки	1957	Количество жилых помещений (квартир)	191
Серия, тип ПМК	сталинка	Общая площадь жилых помещений, кв.м.	12 786,70
Количество подъездов	11	Количество нежилых помещений	0
Количество этажей	5	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.	2 212,00
Оборудован домофоном - да, нет	нет	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.	1 335,50
Оборудован телевизионной антенной-да,нет	да	Количество проживающих, чел.	368
Оборудован общедомовым прибором ЭЭ-да,нет	да	Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП-да,нет	нет
Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов-да,нет	да	Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами	0

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	24,44	366 617,41
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	17,42	261 286,10
3	Технический надзор	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	6,22	93 264,37
4	Техническое обслуживание лифта	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
6	Внешнее благоустройство	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	5,17	77 470,71
7	Аварийное обслуживание	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	8,49	127 356,42
8	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	4,61	69 151,30
9	Механизированная очистка придомовой территории	согласно графика	руб./кв.м. в мес.	0,32	4 783,15
10	Обеспечение освещений помещений общего пользования	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
11	Содержание вахты	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,67	10 003,76
12	Содержание и ремонт домофонов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
13	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,33	4 899,25
15	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,80	12 021,95
16	Содержание общедомовых приборов учета водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,36	5 330,89
17	Содержание общедомовых приборов учета теплоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
18	Содержание индивидуального теплового пункта (ИТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
19	Содержание автоматизированного теплового пункта (АТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
20	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
ВСЕГО:				68,82	1 032 185,31

2. Всего за период с 01.11.2024 г. по 30.11.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

Один миллион тридцать две тысячи сто восемьдесят пять рублей 31 копейка

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Заполярный жилищный трест"

(должность, Ф.И.О.)

Арапова О.Б.
 Арапова О.Б.

Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
<i>Владимир Александрович Арапов</i>		<i>4</i>	<i>Арапов</i>

Акт №12/ пр. Ленинский, д. 17
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за декабрь 2024 г.

г.Норильск

"31" декабря 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Норильск, пр. Ленинский, д. 17

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД

Машинкина Анна Владимировна
 (указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме
 либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры

№ 188

, находящейся в данном многоквартирном доме

с одной стороны, и

ООО "Заполярный жилищный трест"

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

Генерального директора Араповой О.Б.

(указывается Ф И О уполномоченного лица, должность)

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице

действующей на основании

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 01.04.2016 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №: **17**, расположенном по адресу: **пр. Ленинский**

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.

Год постройки	1957	Количество жилых помещений (квартир)	14 998,70 кв.м.	191
Серия, тип ПМК	сталинка	Общая площадь жилых помещений, кв.м.		12 786,70
Количество подъездов	11	Количество нежилых помещений		0
Количество этажей	5	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.		2 212,00
Оборудован домофоном - да, нет	нет	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.		1 335,50
Оборудован телевизионной антенной-да,нет	да	Количество проживающих, чел.		368
Оборудован общедомовым прибором ЭЭ-да,нет	да	Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП-да,нет		нет
Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов-да,нет	да	Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами		0

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	24,44	366 617,41
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	17,42	261 286,10
3	Технический надзор	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	6,22	93 264,37
4	Техническое обслуживание лифта	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
6	Внешнее благоустройство	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	5,17	77 470,71
7	Аварийное обслуживание	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	8,49	127 356,42
8	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	4,61	69 151,30
9	Механизированная очистка придомовой территории	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,32	4 783,15
10	Обеспечение освещений помещений общего пользования	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
11	Содержание вахты	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,67	10 003,76
12	Содержание и ремонт домофонов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
13	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
15	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,33	4 899,25
16	Содержание общедомовых приборов учета водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,80	12 021,95
17	Содержание общедомовых приборов учета теплоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,36	5 330,89
18	Содержание индивидуального теплового пункта (ИТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
19	Содержание автоматизированного теплового пункта (АТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
20	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
ВСЕГО:				68,82	1 032 185,31

2. Всего за период с 01.12.2024 г. по 31.12.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

Один миллион тридцать две тысячи сто восемьдесят пять рублей 31 копейка

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Заполярный жилищный трест"

(должность, Ф.И.О.)

Арапова О.Б.
 Арапова О.Б.

Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
<i>Машинкина А.В.</i>		5	<i>Машинкина А.В.</i>