

**Акт №1/ пр. Ленинский, д. 15**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию**  
**и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**  
**за январь 2024 г.**

г.Норильск

"31" января 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**г. Норильск, пр. Ленинский, д. 15**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД

Кайр А. В. Викторович  
 (указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме  
 либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры

№ 10, находящейся в данном многоквартирном доме

с одной стороны, и

**ООО "Заполярный жилищный трест"**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

**Генерального директора Араповой О.Б.**

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

**Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице

действующей на основании

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 01.04.2016 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №: **15**, расположенном по адресу: **пр. Ленинский**

**Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.**

Год постройки	1956	Количество жилых помещений (квартир)	32
Серия, тип ПМК	сталинка	Общая площадь жилых помещений, кв.м.	2 096,00
Количество подъездов	2	Количество нежилых помещений	0
Количество этажей	5	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.	530,10
Оборудован домофоном - да, нет	нет	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.	221,10
Оборудован телевизионной антенной-да,нет	да	Количество проживающих, чел.	61
Оборудован общедомовым прибором ЭЭ-да,нет	да	Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП-да,нет	нет
Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов-да,нет	да	Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами	0

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.		
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	24,44	64 190,50
3	Технический надзор	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	4,90	12 875,31
4	Техническое обслуживание лифта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	6,22	16 329,52
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
6	Внешнее благоустройство	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
7	Аварийное обслуживание	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.		
8	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	5,17	13 564,23
9	Механизированная очистка придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	8,49	22 298,65
10	Обеспечение освещений помещений общего пользования	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	4,61	12 107,60
11	Содержание вахты	согласно графика	руб./кв.м. в мес.	0,32	837,47
12	Содержание и ремонт домофонов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
13	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,67	1 751,54
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,05	129,56
15	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
16	Содержание общедомовых приборов учета водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,33	857,80
17	Содержание общедомовых приборов учета теплоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,80	2 104,90
18	Содержание индивидуального теплового пункта (ИТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,36	933,38
19	Содержание автоматизированного теплового пункта (АТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
20	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
<b>ВСЕГО:</b>				<b>56,35</b>	<b>147 980,47</b>

2. Всего за период с 01.01.2024 г. по 31.01.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: **Сто сорок семь тысяч девятьсот восемьдесят рублей 47 копеек** (прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.  
 4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Заполярный жилищный трест"  
 (должность, Ф.И.О.)

Арапова О.Б.  
 Арапова О.Б.  


Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
<u>Кайр А. В.</u>	<u>10</u>	<u>хорошо</u>	<u>каф</u>



**Акт №2/ пр. Ленинский, д. 15**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию**  
**и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**  
**за февраль 2024 г.**

г.Норильск

"29" февраля 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**г. Норильск, пр. Ленинский, д. 15**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД

Каждер Александр Викторович  
 (указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме

либо председателя Совета многоквартирного дома )

являющегося собственником квартиры

№ 10, находящейся в данном многоквартирном доме

с одной стороны, и

**ООО "Заполярный жилищный трест"**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

**Генерального директора Араповой О.Б.**

(указывается Ф.И.О уполномоченного лица, должность)

**Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

действующей на основании

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 01.04.2016 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №: **15**, расположенном по адресу: **пр. Ленинский**

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.		2 626,10 кв.м.	
Год постройки	1956	Количество жилых помещений (квартир)	32
Серия, тип ПМК	сталинка	Общая площадь жилых помещений, кв.м.	2 096,00
Количество подъездов	2	Количество нежилых помещений	0
Количество этажей	5	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.	530,10
Оборудован домофоном - да, нет	нет	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.	221,10
Оборудован телевизионной антенной - да, нет	да	Количество проживающих, чел.	61
Оборудован общедомовым прибором ЭЭ - да, нет	да	Оборудован ОДПУ тепло-, водоресурсов и АТП - да, нет	нет
Оборудован ОДПУ тепло-, водоресурсов - да, нет	да	Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами	0

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	24,44	64 190,50
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	4,90	12 875,31
3	Технический надзор	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	6,22	16 329,52
4	Техническое обслуживание лифта	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
6	Внешнее благоустройство	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	5,17	13 564,23
7	Аварийное обслуживание	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	8,49	22 298,65
8	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	4,61	12 107,60
9	Механизированная очистка придомовой территории	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,32	837,47
10	Обеспечение освещений помещений общего пользования	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,67	1 751,54
11	Содержание вахты	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,05	129,56
12	Содержание и ремонт домофонов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,33	857,80
13	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,80	2 104,90
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,36	933,38
15	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-, водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
16	Содержание общедомовых приборов учета водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
17	Содержание общедомовых приборов учета теплоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
18	Содержание индивидуального теплового пункта (ИТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
19	Содержание автоматизированного теплового пункта (АТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
20	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-, водоресурсов и АТП	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
<b>ВСЕГО:</b>				<b>56,35</b>	<b>147 980,47</b>

2. Всего за период с 01.02.2024 г. по 29.02.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

**Сто сорок семь тысяч девятьсот восемьдесят рублей 47 копеек**

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Заполярный жилищный трест"  
 (должность, Ф.И.О.)

Арапова О.Б.  
 Арапова О.Б.



Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
<u>Каждер А.В.</u>	<u>10</u>	<u>Хорошо</u>	<u>Каждер</u>



**Акт №3/ пр. Ленинский, д. 15**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию**  
**и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**  
**за март 2024 г.**

г.Норильск

"31" \_\_\_\_\_ марта \_\_\_\_\_ 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**г. Норильск, пр. Ленинский, д. 15**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД \_\_\_\_\_

*Колупер Александр Викторович*  
 (указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме  
 либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры

№ 10, находящейся в данном многоквартирном доме

с одной стороны, и

**ООО "Заполярный жилищный трест"**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице

**Генерального директора Араповой О.Б.**

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующей на основании

**Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 01.04.2016 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №: 15, расположенном по адресу: пр. Ленинский

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.		2 626,10 кв.м.	
Год постройки	1956	Количество жилых помещений (квартир)	32
Серия, тип ПМК	Сталинка	Общая площадь жилых помещений, кв.м.	2 096,00
Количество подъездов	2	Количество нежилых помещений	0
Количество этажей	5	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.	530,10
Оборудован домофоном - да, нет	нет	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.	221,10
Оборудован телевизионной антенной-да,нет	да	Количество проживающих, чел.	61
Оборудован общедомовым прибором ЭЭ-да,нет	да	Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП-да,нет	нет
Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов-да,нет	да	Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами	0

  

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	24,44	64 190,50
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	4,90	12 875,31
3	Технический надзор	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	6,22	16 329,52
4	Техническое обслуживание лифта	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
6	Внешнее благоустройство	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	5,17	13 564,23
7	Аварийное обслуживание	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	8,49	22 298,65
8	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	4,61	12 107,60
9	Механизированная очистка придомовой территории	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,32	837,47
10	Обеспечение освещений помещений общего пользования	согласно графика	руб./кв.м. в мес.		
11	Содержание вахты	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
12	Содержание и ремонт домофонов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,67	1 751,54
13	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,05	129,56
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
15	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,33	857,80
16	Содержание общедомовых приборов учета водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,80	2 104,90
17	Содержание общедомовых приборов учета теплоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,36	933,38
18	Содержание индивидуального теплового пункта (ИТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
19	Содержание автоматизированного теплового пункта (АТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
20	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
<b>ВСЕГО:</b>				<b>56,35</b>	<b>147 980,47</b>

2. Всего за период с 01.03.2024 г. по 31.03.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: **Сто сорок семь тысяч девятьсот восемьдесят рублей 47 копеек**

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Заполярный жилищный трест"  
 (должность, Ф.И.О.)

*Арапова О.Б.*  
 Арапова О.Б.  


Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
<i>Колупер А.В.</i>	<u>10</u>	<i>хорошо</i>	<i>Колупер</i>



**Акт №4/ пр. Ленинский, д. 15**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию**  
**и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**  
**за апрель 2024 г.**

г.Норильск

"30" апреля 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**г. Норильск, пр. Ленинский, д. 15**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД Каждур Александр Викторович

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме  
либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры

№ 10, находящейся в данном многоквартирном доме

с одной стороны, и

**ООО "Заполярный жилищный трест"**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

**Генерального директора Араповой О.Б.**

(указывается Ф И О уполномоченного лица, должность)

**Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице

действующей на основании

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 01.04.2016 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №: **15**, расположенном по адресу: **пр. Ленинский**

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.		2 626,10 кв.м.	
Год постройки	1956	Количество жилых помещений (квартир)	32
Серия, тип ПМК	сталинка	Общая площадь жилых помещений, кв.м.	2 096,00
Количество подъездов	2	Количество нежилых помещений	0
Количество этажей	5	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.	530,10
Оборудован домофоном - да, нет	нет	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.	221,10
Оборудован телевизионной антенной-да,нет	да	Количество проживающих, чел.	61
Оборудован общедомовым прибором ЭЭ-да,нет	да	Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП-да,нет	нет
Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов-да,нет	да	Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами	0

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	24,44	64 190,50
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	4,90	12 875,31
3	Технический надзор	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	6,22	16 329,52
4	Техническое обслуживание лифта	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
6	Внешнее благоустройство	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	5,17	13 564,23
7	Аварийное обслуживание	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	8,49	22 298,65
8	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	4,61	12 107,60
9	Механизированная очистка придомовой территории	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,32	837,47
10	Обеспечение освещений помещений общего пользования	согласно графика	руб./кв.м. в мес.		
11	Содержание вахты	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,67	1 751,54
12	Содержание и ремонт домофонов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,05	129,56
13	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,33	857,80
15	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,80	2 104,90
16	Содержание общедомовых приборов учета водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,36	933,38
17	Содержание общедомовых приборов учета теплоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
18	Содержание индивидуального теплового пункта (ИТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
19	Содержание автоматизированного теплового пункта (АТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
20	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
<b>ВСЕГО:</b>				<b>56,35</b>	<b>147 980,47</b>

2. Всего за период с 01.04.2024 г. по 30.04.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

**Сто сорок семь тысяч девятьсот восемьдесят рублей 47 копеек**

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.  
 4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Заполярный жилищный трест"  
 (должность, Ф.И.О.)

*Арапова О.Б.*  
 Арапова О.Б.



Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
<i>Каждур А.В.</i>	<i>10</i>	<i>хорошо</i>	<i>Каждур</i>



**Акт №5/ пр. Ленинский, д. 15**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию**  
**и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**  
**за май 2024 г.**

г.Норильск

"31" \_\_\_\_\_ мая \_\_\_\_\_ 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**г. Норильск, пр. Ленинский, д. 15**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД

*Жаңыр Ахмедович Арапов*  
 (указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме  
 либо председателя Совета многоквартирного дома )

являющегося собственником квартиры

№ 10, находящейся в данном многоквартирном доме

с одной стороны, и

**ООО "Заполярный жилищный трест"**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

**Генерального директора Араповой О.Б.**

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

**Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице

действующей на основании

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 01.04.2016 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №: **15**, расположенном по адресу: **пр. Ленинский**

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.		2 626,10 кв.м.
Год постройки	1956	
Серия, тип ПМК	сталинка	
Количество подъездов	2	2 096,00
Количество этажей	5	0
Оборудован домофоном - да, нет	нет	530,10
Оборудован телевизионной антенной-да,нет	да	221,10
Оборудован общедомовым прибором ЭЭ-да,нет	да	61
Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов-да,нет	да	нет
		0

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	24,44	64 190,50
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	4,90	12 875,31
3	Технический надзор	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	6,22	16 329,52
4	Техническое обслуживание лифта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
6	Внешнее благоустройство	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
7	Аварийное обслуживание	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	5,17	13 564,23
8	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	8,49	22 298,65
9	Механизированная очистка придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	4,61	12 107,60
10	Обеспечение освещений помещений общего пользования	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,32	837,47
11	Содержание вахты	согласно графика	руб./кв.м. в мес.		
12	Содержание и ремонт домофонов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
13	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,67	1 751,54
15	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,05	129,56
16	Содержание общедомовых приборов учета водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
17	Содержание общедомовых приборов учета теплоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,33	857,80
18	Содержание индивидуального теплового пункта (ИТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,80	2 104,90
19	Содержание автоматизированного теплового пункта (АТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,36	933,38
20	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
<b>ВСЕГО:</b>				<b>56,35</b>	<b>147 980,47</b>

2. Всего за период с 01.05.2024 г. по 31.05.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

**Сто сорок семь тысяч девятьсот восемьдесят рублей 47 копеек**  
 (прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Заполярный жилищный трест"

(должность, Ф.И.О.)

*Арапова О.Б.*  
 Арапова О.Б.



Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
<i>Жаңыр А.В.</i>	<i>10</i>	<i>хорошо</i>	<i>Жаңыр</i>



**Акт №6/ пр. Ленинский, д. 15**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию**  
**и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**  
**за июнь 2024 г.**

г.Норильск

"30" июня 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**г. Норильск, пр. Ленинский, д. 15**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД

*Жаңыр Александр Викторович*  
 (указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме

либо председателя Совета многоквартирного дома )

№ 10, находящейся в данном многоквартирном доме

являющегося собственником квартиры

с одной стороны, и

**ООО "Заполярный жилищный трест"**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

**Генерального директора Араповой О.Б.**

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

**Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

действующей на основании

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 01.04.2016 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №: **15**, расположенном по адресу: **пр. Ленинский**

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.		2 626,10 кв.м.	
Год постройки	1956	Количество жилых помещений (квартир)	32
Серия, тип ПМК	Сталинка	Общая площадь жилых помещений, кв.м.	2 096,00
Количество подъездов	2	Количество нежилых помещений	0
Количество этажей	5	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.	530,10
Оборудован домофоном - да, нет	нет	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.	221,10
Оборудован телевизионной антенной - да, нет	да	Количество проживающих, чел.	61
Оборудован общедомовым прибором ЭЭ - да, нет	да	Оборудован ОДПУ тепло-, водоресурсов и АТП - да, нет	нет
Оборудован ОДПУ тепло-, водоресурсов - да, нет	да	Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами	0

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	24,44	64 190,50
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	4,90	12 875,31
3	Технический надзор	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	6,22	16 329,52
4	Техническое обслуживание лифта	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
6	Внешнее благоустройство	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	5,17	13 564,23
7	Аварийное обслуживание	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	8,49	22 298,65
8	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.		
9	Механизированная очистка придомовой территории	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,32	837,47
10	Обеспечение освещений помещений общего пользования	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
11	Содержание вахты	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,67	1 751,54
12	Содержание и ремонт домофонов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,05	129,56
13	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,33	857,80
15	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-, водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,80	2 104,90
16	Содержание общедомовых приборов учета водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,36	933,38
17	Содержание общедомовых приборов учета теплоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
18	Содержание индивидуального теплового пункта (ИТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
19	Содержание автоматизированного теплового пункта (АТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
20	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-, водоресурсов и АТП	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
<b>ВСЕГО:</b>				<b>51,74</b>	<b>135 872,87</b>

2. Всего за период с 01.06.2024 г. по 30.06.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

**Сто тридцать пять тысяч восемьсот семьдесят два рубля 87 копеек**  
 (прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Заполярный жилищный трест"  
 (должность, Ф.И.О.)

*Арапова О.Б.*  
 Арапова О.Б.

Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
<i>Жаңыр НВ</i>	<i>10</i>	<i>хорошо</i>	<i>Жаңыр</i>



**Акт №7/ пр. Ленинский, д. 15**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию**  
**и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**  
**за июль 2024 г.**

г.Норильск

"31" июля 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**г. Норильск, пр. Ленинский, д. 15**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД

*Каждер Анастасия Викторовна*  
 (указывается ФИ.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме  
 либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры

№ 10, находящейся в данном многоквартирном доме

с одной стороны, и

**ООО "Заполярный жилищный трест"**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

**Генерального директора Араповой О.Б.**

(указывается Ф И О. уполномоченного лица, должность)

**Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

действующей на основании

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 01.04.2016 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №: **15**, расположенном по адресу: **пр. Ленинский**

**Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.**

**2 626,10 кв.м.**

Год постройки	1956	Количество жилых помещений (квартир)	32
Серия, тип ПМК	сталинка	Общая площадь жилых помещений, кв.м.	2 096,00
Количество подъездов	2	Количество нежилых помещений	0
Количество этажей	5	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.	530,10
Оборудован домофоном - да, нет	нет	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.	221,10
Оборудован телевизионной антенной-да,нет	да	Количество проживающих, чел.	61
Оборудован общедомовым прибором ЭЭ-да,нет	да	Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП-да,нет	нет
Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов-да,нет	да	Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами	0

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	24,44	64 190,50
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	4,90	12 875,31
3	Технический надзор	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	6,22	16 329,52
4	Техническое обслуживание лифта	в летний период	руб./кв.м. в мес.	10,93	28 707,39
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.	1,59	4 183,88
6	Внешнее благоустройство	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	5,17	13 564,23
7	Аварийное обслуживание	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	8,49	22 298,65
8	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.		
9	Механизированная очистка придомовой территории				
10	Обеспечение освещений помещений общего пользования	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,32	837,47
11	Содержание вахты	согласно графика	руб./кв.м. в мес.		
12	Содержание и ремонт домофонов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
13	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,67	1 751,54
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,05	129,56
15	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
16	Содержание общедомовых приборов учета водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,33	857,80
17	Содержание общедомовых приборов учета теплоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,80	2 104,90
18	Содержание индивидуального теплового пункта (ИТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,36	933,38
19	Содержание автоматизированного теплового пункта (АТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
20	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
<b>ВСЕГО:</b>				<b>64,26</b>	<b>168 764,14</b>

2. Всего за период с 01.07.2024 г. по 31.07.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

**Сто шестьдесят восемь тысяч семьсот шестьдесят четыре рубля 14 копеек**

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Заполярный жилищный трест"

(должность, Ф.И.О.)

*Арапова О.Б.*  
 Арапова О.Б.

Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв	Оценка качества	Подпись
<i>Каждер А.В.</i>	<u>10</u>	<i>хорошо</i>	<i>Каждер</i>



**Акт №8/ пр. Ленинский, д. 15**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию**  
**и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**  
**за август 2024 г.**

г.Норильск

"31" августа 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**г. Норильск, пр. Ленинский, д. 15**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД

*Жаидур Абдураманович Рахмонов*  
 (указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме  
 либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры

№ 10, находящейся в данном многоквартирном доме

с одной стороны, и

**ООО "Заполярный жилищный трест"**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

**Генерального директора Араповой О.Б.**

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

**Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

действующей на основании

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 01.04.2016 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №: **15**, расположенном по адресу: **пр. Ленинский**

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.		2 626,10 кв.м.
Год постройки	1956	
Серия, тип ПМК	сталинка	
Количество подъездов	2	Количество жилых помещений (квартир) 32
Количество этажей	5	Общая площадь жилых помещений, кв.м. 2 096,00
Оборудован домофоном - да, нет	нет	Количество нежилых помещений 0
Оборудован телевизионной антенной-да,нет	да	Общая площадь нежилых помещений, кв.м. 530,10
Оборудован общедомовым прибором ЭЭ-да,нет	да	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м. 221,10
Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов-да,нет	да	Количество проживающих, чел. 61
	да	Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП-да,нет нет
		Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами 0

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	24,44	64 190,50
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	4,90	12 875,31
3	Технический надзор	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	6,22	16 329,52
4	Техническое обслуживание лифта	в летний период	руб./кв.м. в мес.	10,93	28 707,39
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.	1,59	4 183,88
6	Внешнее благоустройство	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	5,17	13 564,23
7	Аварийное обслуживание	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	8,49	22 298,65
8	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.		
9	Механизированная очистка придомовой территории	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,32	837,47
10	Обеспечение освещений помещений общего пользования	согласно графика	руб./кв.м. в мес.		
11	Содержание вахты	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
12	Содержание и ремонт домофонов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,67	1 751,54
13	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,05	129,56
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
15	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
16	Содержание общедомовых приборов учета водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,33	857,80
17	Содержание общедомовых приборов учета теплоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,80	2 104,90
18	Содержание индивидуального теплового пункта (ИТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,36	933,38
19	Содержание автоматизированного теплового пункта (АТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
20	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
<b>ВСЕГО:</b>				<b>64,26</b>	<b>168 764,14</b>

2. Всего за период с 01.08.2024 г. по 31.08.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

**Сто шестьдесят восемь тысяч семьсот шестьдесят четыре рубля 14 копек**  
 (прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Заполярный жилищный трест"

(должность, Ф.И.О.)

*Арапова О.Б.*  
 Арапова О.Б.



Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
<i>Жаидур АВ</i>	<i>10</i>	<i>хорошо</i>	<i>Жаидур</i>



**Акт №9/ пр. Ленинский, д. 15**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию**  
**и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**  
**за сентябрь 2024 г.**

г.Норильск

"30" сентября 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**г. Норильск, пр. Ленинский, д. 15**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД

*Кайгер Абулгазов Викторович*  
 (указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме  
 либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры

№ 10, находящейся в данном многоквартирном доме

с одной стороны, и

**ООО "Заполярный жилищный трест"**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице

**Генерального директора Араповой О.Б.**

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующей на основании

**Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 01.04.2016 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №: 15, расположенном по адресу: пр. Ленинский

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.		2.626,10 кв.м.	
Год постройки	1956	Количество жилых помещений (квартир)	32
Серия, тип ПМК	Сталинка	Общая площадь жилых помещений, кв.м.	2 096,00
Количество подъездов	2	Количество нежилых помещений	0
Количество этажей	5	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.	530,10
Оборудован домофоном - да, нет	нет	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.	221,10
Оборудован телевизионной антенной - да, нет	да	Количество проживающих, чел.	61
Оборудован общедомовым прибором ЭЭ - да, нет	да	Оборудован ОДПУ тепло-, водоресурсов и АТП - да, нет	нет
Оборудован ОДПУ тепло-, водоресурсов - да, нет	да	Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами	0

  

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	24,44	64 190,50
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	4,90	12 875,31
3	Технический надзор	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	6,22	16 329,52
4	Техническое обслуживание лифта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.	10,93	28 707,39
6	Внешнее благоустройство	в летний период	руб./кв.м. в мес.	1,59	4 183,88
7	Аварийное обслуживание	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	5,17	13 564,23
8	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	8,49	22 298,65
9	Механизированная очистка придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.		
10	Обеспечение освещений помещений общего пользования	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,32	837,47
11	Содержание вахты	согласно графика	руб./кв.м. в мес.		
12	Содержание и ремонт домофонов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
13	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,67	1 751,54
15	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-, водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,05	129,56
16	Содержание общедомовых приборов учета водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
17	Содержание общедомовых приборов учета теплоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,33	857,80
18	Содержание индивидуального теплового пункта (ИТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,80	2 104,90
19	Содержание автоматизированного теплового пункта (АТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,36	933,38
20	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-, водоресурсов и АТП	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
<b>ВСЕГО:</b>				<b>64,26</b>	<b>168 764,14</b>

2. Всего за период с 01.09.2024 г. по 30.09.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

**Сто шестьдесят восемь тысяч семьсот шестьдесят четыре рубля 14 копеек**  
 (прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Заполярный жилищный трест"  
 (должность, Ф.И.О.)

*Арапова О.Б.*  
 Арапова О.Б.  


Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
<i>Кайгер А В</i>	<u>10</u>	<i>хорошо</i>	<i>Кайгер</i>



**Акт №10/ пр. Ленинский, д. 15**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию**  
**и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**  
**за октябрь 2024 г.**

г.Норильск

"31" октября 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**г. Норильск, пр. Ленинский, д. 15**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД

*Кайду Анастасия Викторовна*  
 (указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме  
 либо председателя Совета многоквартирного дома )

являющегося собственником квартиры

№ 10, находящейся в данном многоквартирном доме

с одной стороны, и

**ООО "Заполярный жилищный трест"**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице

**Генерального директора Араповой О.Б.**

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующей на основании

**Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 01.04.2016 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №: **15**, расположенном по адресу: **пр. Ленинский**

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.		2 626,10 кв.м.	
Год постройки	1956	Количество жилых помещений (квартир)	32
Серия, тип ПМК	сталинка	Общая площадь жилых помещений, кв.м.	2 096,00
Количество подъездов	2	Количество нежилых помещений	0
Количество этажей	5	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.	530,10
Оборудован домофоном - да, нет	нет	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.	221,10
Оборудован телевизионной антенной - да, нет	да	Количество проживающих, чел.	61
Оборудован общедомовым прибором ЭЭ-да, нет	да	Оборудован ОДПУ тепло-, водоресурсов и АТП-да, нет	нет
Оборудован ОДПУ тепло-, водоресурсов-да, нет	да	Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами	0

  

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	24,44	64 190,50
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	4,90	12 875,31
3	Технический надзор	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	6,22	16 329,52
4	Техническое обслуживание лифта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
6	Внешнее благоустройство	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
7	Аварийное обслуживание	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	5,17	13 564,23
8	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	8,49	22 298,65
9	Механизированная очистка придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	4,61	12 107,60
10	Обеспечение освещений помещений общего пользования	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,32	837,47
11	Содержание вахты	согласно графика	руб./кв.м. в мес.		
12	Содержание и ремонт домофонов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
13	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,67	1 751,54
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,05	129,56
15	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-, водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
16	Содержание общедомовых приборов учета водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,33	857,80
17	Содержание общедомовых приборов учета теплоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,80	2 104,90
18	Содержание индивидуального теплового пункта (ИТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,36	933,38
19	Содержание автоматизированного теплового пункта (АТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
20	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-, водоресурсов и АТП	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
<b>ВСЕГО:</b>				<b>56,35</b>	<b>147 980,47</b>

2. Всего за период с 01.10.2024 г. по 31.10.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

**Сто сорок семь тысяч девятьсот восемьдесят рублей 47 копеек**

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Заполярный жилищный трест"  
 (должность, Ф.И.О.)

*Арапова О.Б.*  
 Арапова О.Б.  


Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
<i>Кайду АВ</i>	<i>10</i>	<i>хорошо</i>	<i>Кайду</i>



**Акт №11/ пр. Ленинский, д. 15**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию**  
**и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**  
**за ноябрь 2024 г.**

г.Норильск

"30" ноября 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**г. Норильск, пр. Ленинский, д. 15**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД

*Каждер Анастасия Викторовна*  
 (указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме  
 либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры

№ 10, находящейся в данном многоквартирном доме

с одной стороны, и

**ООО "Заполярный жилищный трест"**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

**Генерального директора Араповой О.Б.**

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

**Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

действующей на основании

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 01.04.2016 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №: **15**, расположенном по адресу: **пр. Ленинский**

**Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.**

**2 626,10 кв.м.**

Год постройки	1956	Количество жилых помещений (квартир)	32
Серия, тип ПМК	сталинка	Общая площадь жилых помещений, кв.м.	2 096,00
Количество подъездов	2	Количество нежилых помещений	0
Количество этажей	5	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.	530,10
Оборудован домофоном - да, нет	нет	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.	221,10
Оборудован телевизионной антенной-да,нет	да	Количество проживающих, чел.	61
Оборудован общедомовым прибором ЭЭ-да,нет	да	Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП-да,нет	нет
Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов-да,нет	да	Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами	0

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	24,44	64 190,50
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	4,90	12 875,31
3	Технический надзор	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	6,22	16 329,52
4	Техническое обслуживание лифта	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
6	Внешнее благоустройство	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	5,17	13 564,23
7	Аварийное обслуживание	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	8,49	22 298,65
8	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	4,61	12 107,60
9	Механизированная очистка придомовой территории	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,32	837,47
10	Обеспечение освещений помещений общего пользования	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
11	Содержание вахты	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,67	1 751,54
12	Содержание и ремонт домофонов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
13	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
15	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,33	857,80
16	Содержание общедомовых приборов учета водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,80	2 104,90
17	Содержание общедомовых приборов учета теплоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,36	933,38
18	Содержание индивидуального теплового пункта (ИТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
19	Содержание автоматизированного теплового пункта (АТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
20	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
<b>ВСЕГО:</b>				<b>56,30</b>	<b>147 850,91</b>

2. Всего за период с 01.11.2024 г. по 30.11.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

**Сто сорок семь тысяч восемьсот пятьдесят рублей 91 копейка**

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Заполярный жилищный трест"

(должность, Ф.И.О.)

*Арапова О.Б.*  
 Арапова О.Б.

Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
<i>Каждер А В</i>	<i>10</i>	<i>хорошо</i>	<i>Каждер</i>



**Акт №12/ пр. Ленинский, д. 15**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию**  
**и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**  
**за декабрь 2024 г.**

г.Норильск

"31" декабря 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**г. Норильск, пр. Ленинский, д. 15**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД

*Найзер Анастасия Викторовна*  
 (указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме  
 либо председателя Совета многоквартирного дома )

являющегося собственником квартиры

№ *10*, находящейся в данном многоквартирном доме

с одной стороны, и

**ООО "Заполярный жилищный трест"**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице

**Генерального директора Араповой О.Б.**

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующей на основании

**Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 01.04.2016 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №: **15**, расположенном по адресу: **пр. Ленинский**

**Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.**

**2 626,10 кв.м.**

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	24,44	64 190,50
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	4,90	12 875,31
3	Технический надзор	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	6,22	16 329,52
4	Техническое обслуживание лифта	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
6	Внешнее благоустройство	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	5,17	13 564,23
7	Аварийное обслуживание	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	8,49	22 298,65
8	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	4,61	12 107,60
9	Механизированная очистка придомовой территории	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,32	837,47
10	Обеспечение освещений помещений общего пользования	согласно графика	руб./кв.м. в мес.		
11	Содержание вахты	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
12	Содержание и ремонт домофонов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,67	1 751,54
13	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
15	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
16	Содержание общедомовых приборов учета водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,33	857,80
17	Содержание общедомовых приборов учета теплоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,80	2 104,90
18	Содержание индивидуального теплового пункта (ИТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,36	933,38
19	Содержание автоматизированного теплового пункта (АТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
20	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
<b>ВСЕГО:</b>				<b>56,30</b>	<b>147 850,91</b>

2. Всего за период с 01.12.2024 г. по 31.12.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

**Сто сорок семь тысяч восемьсот пятьдесят рублей 91 копейка**  
 (прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Заполярный жилищный трест"

(должность, Ф.И.О.)

*Арапова О.Б.*  
 Арапова О.Б.

Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
<i>Найзер А.В.</i>	<i>10</i>	<i>хорошо</i>	<i>...</i>