Акт №1/ ул. Лауреатов, д. 77
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за январь 2024 г.

г.Норильск

"31" января 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г.Норильск, ул. Лауреатов, д. 77
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)
именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД Сайгуб Олег Викторович
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)
являющегося собственником квартиры № 317 , находящейся в данном многоквартирном доме
с одной стороны, и
ООО "Будущее"
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)
именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Араповой О.Б.
(указывается Ф И О уполномоченного лица, должность)
действующей на основании Устава
(указывается правоустанавливающий документ)
с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №4 от 11.05.2021 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №: 77 , расположенном по адресу: **ул. Лауреатов**

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.		6 691,50 кв.м.	
Год постройки	1976	Количество жилых помещений (квартир)	345
Серия, тим ПМК	1-464-82д	Общая площадь жилых помещений, кв.м.	6 636,40
Количество подъездов	2	Количество нежилых помещений	0
Количество этажей	9	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.	55,10
Оборудован домофоном - да, нет	нет	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.	1 816,60
Оборудован телевизионной антенной-да,нет	да	Количество проживающих, чел.	390
Оборудован общедомовым прибором ЭЭ-да,нет	да	Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП-да,нет	нет
Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов-да,нет	да	Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами	0

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	13,11	87 754,80
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	3,28	21 954,76
3	Технический надзор		руб./кв.м. в мес.	5,56	37 196,89
4	Техническое обслуживание лифта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	3,79	25 341,56
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
6	Внешнее благоустройство	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
7	Аварийное обслуживание	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	5,19	34 759,51
8	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	22,33	149 405,71
9	Механизированная очистка придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	4,42	29 575,14
10	Обеспечение освещений помещений общего пользования	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	1,17	7 803,47
11	Содержание вахты	согласно графика	руб./кв.м. в мес.	9,29	62 190,97
12	Содержание индивидуального теплового пункта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,21	1 412,25
13	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,64	4 285,29
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,04	267,66
15	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
16	Содержание общедомовых приборов учета водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,24	1 605,96
17	Содержание общедомовых приборов учета теплоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,63	4 228,25
	ВСЕГО:			**69,91**	**467 782,22**

2. Всего за период с 01.01.2024 г. по 31.01.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:
Четыреста шестьдесят семь тысяч семьсот восемьдесят два рубля 22 копейки
(прописью)
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Будущее" _____ Арапова О.Б.
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
Сайгуб О.В.	317	плохо	
Прейлиф Л.Ю	121	удовлетвор	
Лопыдарева К.А	126	удовлетвор.	Лопыдарева

Акт №12/ ул. Лауреатов, д. 77
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за декабрь 2024 г.

г.Норильск "31" декабря 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г.Норильск, ул. Лауреатов, д. 77
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)
именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД Самоуб Олег Викторович
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)
являющегося собственником квартиры № 917 , находящейся в данном многоквартирном доме
с одной стороны, и
ООО "Будущее"
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)
именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Араповой О.Б.
(указывается Ф.И.О уполномоченного лица, должность)
действующей на основании Устава
(указывается правоустанавливающий документ)
с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №4 от 11.05.2021 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №: 77 , расположенном по адресу: **ул. Лауреатов**

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.		6 691,50 кв.м.	
Год постройки	1976	Количество жилых помещений (квартир)	345
Серия, тим ПМК	1-464-82д	Общая площадь жилых помещений, кв.м.	6 636,40
Количество подъездов	2	Количество нежилых помещений	0
Количество этажей	9	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.	55,10
Оборудован индивидуальным тепловым пунктом	да	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.	1 816,60
Оборудован телевизионной антенной	да	Количество проживающих, чел.	390
Оборудован общедомовым прибором учета водоресурсов	да	Оборудован общедомовым прибором ЭЭ	да
Оборудован общедомовым прибором учета теплоресурсов	да	Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами	0

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	13,11	87 754,80
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	3,28	21 954,76
3	Технический надзор		руб./кв.м. в мес.	5,56	37 196,89
4	Техническое обслуживание лифта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	3,79	25 341,56
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
6	Внешнее благоустройство	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
7	Аварийное обслуживание	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	5,19	34 759,51
8	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	22,33	149 405,71
9	Механизированная очистка придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	4,42	29 575,14
10	Обеспечение освещений помещений общего пользования	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	1,17	7 803,47
11	Содержание вахты	согласно графика	руб./кв.м. в мес.	9,29	62 190,97
12	Содержание индивидуального теплового пункта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,21	1 412,25
13	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,64	4 285,29
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
15	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
16	Содержание общедомовых приборов учета водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,24	1 605,96
17	Содержание общедомовых приборов учета теплоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,63	4 228,25
	ВСЕГО:			**69,87**	**467 514,56**

2. Всего за период с 01.12.2024 г. по 31.12.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:
Четыреста шестьдесят семь тысяч пятьсот четырнадцать рублей 56 копеек
(прописью)
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Будущее" _____ Арапова О.Б.
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
Самоуб О.В	917	плохо	
Рачева Т.Н.	124	удовлетворит	
Потапова Н.Я	126	удовлетворит	Потапова

Акт №11/ ул. Лауреатов, д. 77

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за ноябрь 2024 г.

г.Норильск

"30" ноября 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г.Норильск, ул. Лауреатов, д. 77

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД Самоуд Олег Викторович

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № 917 , находящейся в данном многоквартирном доме

с одной стороны, и

ООО "Будущее"

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Араповой О.Б.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующей на основании Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №4 от 11.05.2021 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №: **77** , расположенном по адресу: **ул. Лауреатов**

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.		6 691,50 кв.м.	
Год постройки	1976	Количество жилых помещений (квартир)	345
Серия, тим ПМК	1-464-82д	Общая площадь жилых помещений, кв.м.	6 636,40
Количество подъездов	2	Количество нежилых помещений	0
Количество этажей	9	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.	55,10
Оборудован индивидуальным тепловым пунктом	**да**	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.	1 816,60
Оборудован телевизионной антенной	**да**	Количество проживающих, чел.	390
Оборудован общедомовым прибором учета водоресурсов	**да**	Оборудован общедомовым прибором ЭЭ	**да**
Оборудован общедомовым прибором учета теплоресурсов	**да**	Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами	0

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	13,11	87 754,80
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	3,28	21 954,76
3	Технический надзор		руб./кв.м. в мес.	5,56	37 196,89
4	Техническое обслуживание лифта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	3,79	25 341,56
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
6	Внешнее благоустройство	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
7	Аварийное обслуживание	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	5,19	34 759,51
8	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	22,33	149 405,71
9	Механизированная очистка придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	4,42	29 575,14
10	Обеспечение освещений помещений общего пользования	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	1,17	7 803,47
11	Содержание вахты	согласно графика	руб./кв.м. в мес.	9,29	62 190,97
12	Содержание индивидуального теплового пункта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,21	1 412,25
13	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,64	4 285,29
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
15	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
16	Содержание общедомовых приборов учета водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,24	1 605,96
17	Содержание общедомовых приборов учета теплоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,63	4 228,25
	ВСЕГО:			**69,87**	**467 514,56**

2. Всего за период с 01.11.2024 г. по 30.11.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

Четыреста шестьдесят семь тысяч пятьсот четырнадцать рублей 56 копеек

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Будущее" _____ Арапова О.Б.

(должность, Ф.И.О.)

Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
Самоуд О.В.	917	плохо	
Драчева Г.Н.	124	удовлетворит.	
Лепендаева К.А	126	удовлетворит.	

Акт №9/ ул. Лауреатов, д. 77
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за сентябрь 2024 г.

г.Норильск

"30" сентября 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г.Норильск, ул. Лауреатов, д. 77
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)
именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД Самоуд Ольг Викторович
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)
являющегося собственником квартиры № 917 , находящейся в данном многоквартирном доме
с одной стороны, и
ООО "Будущее"
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)
именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Араповой О.Б.
(указывается Ф И О уполномоченного лица, должность)
действующей на основании Устава
(указывается правоустанавливающий документ)
с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №4 от 11.05.2021 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №: 77 , расположенном по адресу: **ул. Лауреатов**

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.		6 691,50 кв.м.	
Год постройки	1976	Количество жилых помещений (квартир)	345
Серия, тим ПМК	1-464-82д	Общая площадь жилых помещений, кв.м.	6 636,40
Количество подъездов	2	Количество нежилых помещений	0
Количество этажей	9	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.	55,10
Оборудован индивидуальным тепловым пунктом	да	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.	1 816,60
Оборудован телевизионной антенной	да	Количество проживающих, чел.	390
Оборудован общедомовым прибором учета водоресурсов	да	Оборудован общедомовым прибором ЭЭ	да
Оборудован общедомовым прибором учета теплоресурсов	да	Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами	0

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	13,11	87 754,80
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	3,28	21 954,76
3	Технический надзор		руб./кв.м. в мес.	5,56	37 196,89
4	Техническое обслуживание лифта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	3,79	25 341,56
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.	13,18	88 160,92
6	Внешнее благоустройство	в летний период	руб./кв.м. в мес.	1,32	8 832,78
7	Аварийное обслуживание	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	5,19	34 759,51
8	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	22,33	149 405,71
9	Механизированная очистка придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.		
10	Обеспечение освещений помещений общего пользования	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	1,17	7 803,47
11	Содержание вахты	согласно графика	руб./кв.м. в мес.	9,29	62 190,97
12	Содержание индивидуального теплового пункта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,21	1 412,25
13	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,64	4 285,29
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,04	267,66
15	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
16	Содержание общедомовых приборов учета водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,24	1 605,96
17	Содержание общедомовых приборов учета теплоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,63	4 228,25
	ВСЕГО:			**79,98**	**535 200,78**

2. Всего за период с 01.09.2024 г. по 30.09.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:
Пятьсот тридцать пять тысяч двести рублей 78 копеек
(прописью)
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Будущее" _____ Арапова О.Б.
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
Самоуд О.В	917	плохо	
Грачева Т.Н.	124	удовл	
Потапенко К.А	126	удовлетворит	Потапенко

Акт №10/ ул. Лауреатов, д. 77
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за октябрь 2024 г.

г.Норильск "31" октября 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г.Норильск, ул. Лауреатов, д. 77
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)
именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД Самоцуб Олег Викторович
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)
являющегося собственником квартиры № 917 , находящейся в данном многоквартирном доме
с одной стороны, и
ООО "Будущее"
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)
именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Араповой О.Б.
(указывается Ф И О уполномоченного лица, должность)
действующей на основании Устава
(указывается правоустанавливающий документ)
с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №4 от 11.05.2021 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №: 77 , расположенном по адресу: **ул. Лауреатов**

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.		6 691,50 кв.м.	
Год постройки	1976	Количество жилых помещений (квартир)	345
Серия, тим ПМК	1-464-82д	Общая площадь жилых помещений, кв.м.	6 636,40
Количество подъездов	2	Количество нежилых помещений	0
Количество этажей	9	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.	55,10
Оборудован индивидуальным тепловым пунктом	да	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.	1 816,60
Оборудован телевизионной антенной	да	Количество проживающих, чел.	390
Оборудован общедомовым прибором учета водоресурсов	да	Оборудован общедомовым прибором ЭЭ	да
Оборудован общедомовым прибором учета теплоресурсов	да	Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами	0

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	13,11	87 754,80
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	3,28	21 954,76
3	Технический надзор		руб./кв.м. в мес.	5,56	37 196,89
4	Техническое обслуживание лифта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	3,79	25 341,56
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
6	Внешнее благоустройство	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
7	Аварийное обслуживание	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	5,19	34 759,51
8	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	22,33	149 405,71
9	Механизированная очистка придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	4,42	29 575,14
10	Обеспечение освещений помещений общего пользования	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	1,17	7 803,47
11	Содержание вахты	согласно графика	руб./кв.м. в мес.	9,29	62 190,97
12	Содержание индивидуального теплового пункта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,21	1 412,25
13	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,64	4 285,29
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
15	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
16	Содержание общедомовых приборов учета водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,24	1 605,96
17	Содержание общедомовых приборов учета теплоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,63	4 228,25
	ВСЕГО:			**69,87**	**467 514,56**

2. Всего за период с 01.10.2024 г. по 31.10.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:
Четыреста шестьдесят семь тысяч пятьсот четырнадцать рублей 56 копеек
(прописью)
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Будущее" _____ Арапова О.Б.
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
Самоцуб О.В	917	плохо	
Грачева Т.Н.	124	хорошо	
Потеидаева Т.А	126	удовлетвор.	

Акт №8/ ул. Лауреатов, д. 77
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за август 2024 г.

г.Норильск

"31" августа 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г.Норильск, ул. Лауреатов, д. 77
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)
именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД Самоуб Олег Викторович
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)
являющегося собственником квартиры № 917 , находящейся в данном многоквартирном доме
с одной стороны, и
ООО "Будущее"
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)
именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Араповой О.Б.
(указывается Ф.И.О уполномоченного лица, должность)
действующей на основании Устава
(указывается правоустанавливающий документ)
с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №4 от 11.05.2021 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №: 77 , расположенном по адресу: **ул. Лауреатов**

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч. 6 691,50 кв.м.

Год постройки	1976	Количество жилых помещений (квартир)	345
Серия, тим ПМК	1-464-82д	Общая площадь жилых помещений, кв.м.	6 636,40
Количество подъездов	2	Количество нежилых помещений	0
Количество этажей	9	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.	55,10
Оборудован индивидуальным тепловым пунктом	да	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.	1 816,60
Оборудован телевизионной антенной	да	Количество проживающих, чел.	390
Оборудован общедомовым прибором учета водоресурсов	да	Оборудован общедомовым прибором ЭЭ	да
Оборудован общедомовым прибором учета теплоресурсов	да	Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами	0

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	13,11	87 754,80
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	3,28	21 954,76
3	Технический надзор		руб./кв.м. в мес.	5,56	37 196,89
4	Техническое обслуживание лифта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	3,79	25 341,56
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.	13,18	88 160,92
6	Внешнее благоустройство	в летний период	руб./кв.м. в мес.	1,32	8 832,78
7	Аварийное обслуживание	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	5,19	34 759,51
8	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	22,33	149 405,71
9	Механизированная очистка придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.		
10	Обеспечение освещений помещений общего пользования	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	1,17	7 803,47
11	Содержание вахты	согласно графика	руб./кв.м. в мес.	9,29	62 190,97
12	Содержание индивидуального теплового пункта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,21	1 412,25
13	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,64	4 285,29
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,04	267,66
15	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
16	Содержание общедомовых приборов учета водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,24	1 605,96
17	Содержание общедомовых приборов учета теплоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,63	4 228,25
	ВСЕГО:			**79,98**	**535 200,78**

2. Всего за период с 01.08.2024 г. по 31.08.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:
Пятьсот тридцать пять тысяч двести рублей 78 копеек
(прописью)
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Будущее" _____ Арапова О.Б.
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
Самоуб О.В	917	плохо	
Грачева Л.Я	124	удовл	
Потсидаева К.А	126	удовлетв	

Акт №7/ ул. Лауреатов, д. 77
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за июль 2024 г.

г.Норильск "31" июля 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г.Норильск, ул. Лауреатов, д. 77
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)
именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД Самоуд Ольга Викторовна
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)
являющегося собственником квартиры № 917 , находящейся в данном многоквартирном доме
с одной стороны, и
ООО "Будущее"
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)
именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Араповой О.Б.
(указывается Ф И О уполномоченного лица, должность)
действующей на основании Устава
(указывается правоустанавливающий документ)
с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №4 от 11.05.2021 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №: 77 , расположенном по адресу: **ул. Лауреатов**

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.	6 691,50 кв.м.		
Год постройки	1976	Количество жилых помещений (квартир)	345
Серия, тим ПМК	1-464-82д	Общая площадь жилых помещений, кв.м.	6 636,40
Количество подъездов	2	Количество нежилых помещений	0
Количество этажей	9	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.	55,10
Оборудован индивидуальным тепловым пунктом	да	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.	1 816,60
Оборудован телевизионной антенной	да	Количество проживающих, чел.	390
Оборудован общедомовым прибором учета водоресурсов	да	Оборудован общедомовым прибором ЭЭ	да
Оборудован общедомовым прибором учета теплоресурсов	да	Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами	0

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	13,11	87 754,80
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	3,28	21 954,76
3	Технический надзор		руб./кв.м. в мес.	5,56	37 196,89
4	Техническое обслуживание лифта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	3,79	25 341,56
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.	13,18	88 160,92
6	Внешнее благоустройство	в летний период	руб./кв.м. в мес.	1,32	8 832,78
7	Аварийное обслуживание	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	5,19	34 759,51
8	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	22,33	149 405,71
9	Механизированная очистка придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.		
10	Обеспечение освещений помещений общего пользования	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	1,17	7 803,47
11	Содержание вахты	согласно графика	руб./кв.м. в мес.	9,29	62 190,97
12	Содержание индивидуального теплового пункта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,21	1 412,25
13	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,64	4 285,29
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,04	267,66
15	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
16	Содержание общедомовых приборов учета водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,24	1 605,96
17	Содержание общедомовых приборов учета теплоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,63	4 228,25
	ВСЕГО:			**79,98**	**535 200,78**

2. Всего за период с 01.07.2024 г. по 31.07.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:
Пятьсот тридцать пять тысяч двести рублей 78 копеек
(прописью)
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Будущее" _____ Арапова О.Б.
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
Самоуд О.В	917	плохо	
Пачева Т.Н.	124	удовл	
Потапова К.Я.	126	удовлетв.	

Акт №6/ ул. Лауреатов, д. 77

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за июнь 2024 г.

г.Норильск "30" июня 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г.Норильск, ул. Лауреатов, д. 77
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД Самоцуб Олег Викторович
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры №917, находящейся в данном многоквартирном доме

с одной стороны, и

ООО "Будущее"
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Араповой О.Б.
(указывается Ф И О уполномоченного лица, должность)

действующей на основании Устава
(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №4 от 11.05.2021 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №: 77 , расположенном по адресу: **ул. Лауреатов**

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.		6 691,50 кв.м.	
Год постройки	1976	Количество жилых помещений (квартир)	345
Серия, тим ПМК	1-464-82д	Общая площадь жилых помещений, кв.м.	6 636,40
Количество подъездов	2	Количество нежилых помещений	0
Количество этажей	9	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.	55,10
Оборудован индивидуальным тепловым пунктом	да	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.	1 816,60
Оборудован телевизионной антенной	да	Количество проживающих, чел.	390
Оборудован общедомовым прибором учета водоресурсов	да	Оборудован общедомовым прибором ЭЭ	да
Оборудован общедомовым прибором учета теплоресурсов	да	Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами	0

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	13,11	87 754,80
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	3,28	21 954,76
3	Технический надзор		руб./кв.м. в мес.	5,56	37 196,89
4	Техническое обслуживание лифта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	3,79	25 341,56
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
6	Внешнее благоустройство	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
7	Аварийное обслуживание	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	5,19	34 759,51
8	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	22,33	149 405,71
9	Механизированная очистка придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.		
10	Обеспечение освещений помещений общего пользования	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	1,17	7 803,47
11	Содержание вахты	согласно графика	руб./кв.м. в мес.	9,29	62 190,97
12	Содержание индивидуального теплового пункта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,21	1 412,25
13	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,64	4 285,29
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,04	267,66
15	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
16	Содержание общедомовых приборов учета водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,24	1 605,96
17	Содержание общедомовых приборов учета теплоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,63	4 228,25
	ВСЕГО:			**65,49**	**438 207,08**

2. Всего за период с 01.06.2024 г. по 30.06.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:
Четыреста тридцать восемь тысяч двести семь рублей 08 копеек
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Будущее" _____ Арапова О.Б.
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
Самоцуб О.В.	917	плохо	
Прачева Т.Н.	124	удовл	
Лопацаева К.Я	126	удовлетворит	

Акт №5/ ул. Лауреатов, д. 77
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за май 2024 г.

г.Норильск "31" мая 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г.Норильск, ул. Лауреатов, д. 77
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)
именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД Салауб Олег Викторович
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)
являющегося собственником квартиры № 917 , находящейся в данном многоквартирном доме
с одной стороны, и
ООО "Будущее"
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)
именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Араповой О.Б.
(указывается Ф И О уполномоченного лица, должность)
действующей на основании Устава
(указывается правоустанавливающий документ)
с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №4 от 11.05.2021 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №: 77 , расположенном по адресу: **ул. Лауреатов**

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.		6 691,50 кв.м.	
Год постройки	1976	Количество жилых помещений (квартир)	345
Серия, тим ПМК	1-464-82д	Общая площадь жилых помещений, кв.м.	6 636,40
Количество подъездов	2	Количество нежилых помещений	0
Количество этажей	9	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.	55,10
Оборудован индивидуальным тепловым пунктом	да	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.	1 816,60
Оборудован телевизионной антенной	да	Количество проживающих, чел.	390
Оборудован общедомовым прибором учета водоресурсов	да	Оборудован общедомовым прибором ЭЭ	да
Оборудован общедомовым прибором учета теплоресурсов	да	Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами	0

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	13,11	87 754,80
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	3,28	21 954,76
3	Технический надзор		руб./кв.м. в мес.	5,56	37 196,89
4	Техническое обслуживание лифта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	3,79	25 341,56
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
6	Внешнее благоустройство	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
7	Аварийное обслуживание	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	5,19	34 759,51
8	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	22,33	149 405,71
9	Механизированная очистка придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	4,42	29 575,14
10	Обеспечение освещений помещений общего пользования	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	1,17	7 803,47
11	Содержание вахты	согласно графика	руб./кв.м. в мес.	9,29	62 190,97
12	Содержание индивидуального теплового пункта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,21	1 412,25
13	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,64	4 285,29
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,04	267,66
15	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
16	Содержание общедомовых приборов учета водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,24	1 605,96
17	Содержание общедомовых приборов учета теплоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,63	4 228,25
	ВСЕГО:			**69,91**	**467 782,22**

2. Всего за период с 01.05.2024 г. по 31.05.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:
Четыреста шестьдесят семь тысяч семьсот восемьдесят два рубля 22 копейки
(прописью)
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Будущее" _____ Арапова О.Б.
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
Салауб Олег Викторович	917	плохо	
Грачева Т.Н.	124	удовл	
Поносидаева Т.Я	126	удовлетв	

Акт №2/ ул. Лауреатов, д. 77
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за февраль 2024 г.

г.Норильск

"29" февраля 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г.Норильск, ул. Лауреатов, д. 77
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)
именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД Салауб Олег Викторович
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)
являющегося собственником квартиры №917, находящейся в данном многоквартирном доме
с одной стороны, и
ООО "Будущее"
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)
именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Араповой О.Б.
(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)
действующей на основании Устава
(указывается правоустанавливающий документ)
с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №4 от 11.05.2021 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №: 77 , расположенном по адресу: **ул. Лауреатов**

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.		6 691,50 кв.м.	
Год постройки	1976	Количество жилых помещений (квартир)	345
Серия, тим ПМК	1-464-82д	Общая площадь жилых помещений, кв.м.	6 636,40
Количество подъездов	2	Количество нежилых помещений	0
Количество этажей	9	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.	55,10
Оборудован домофоном - да, нет	нет	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.	1 816,60
Оборудован телевизионной антенной-да,нет	да	Количество проживающих, чел.	390
Оборудован общедомовым прибором ЭЭ-да,нет	да	Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП-да,нет	нет
Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов-да,нет	да	Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами	0

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	13,11	87 754,80
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	3,28	21 954,76
3	Технический надзор		руб./кв.м. в мес.	5,56	37 196,89
4	Техническое обслуживание лифта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	3,79	25 341,56
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
6	Внешнее благоустройство	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
7	Аварийное обслуживание	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	5,19	34 759,51
8	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	22,33	149 405,71
9	Механизированная очистка придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	4,42	29 575,14
10	Обеспечение освещений помещений общего пользования	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	1,17	7 803,47
11	Содержание вахты	согласно графика	руб./кв.м. в мес.	9,29	62 190,97
12	Содержание индивидуального теплового пункта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,21	1 412,25
13	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,64	4 285,29
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,04	267,66
15	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
16	Содержание общедомовых приборов учета водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,24	1 605,96
17	Содержание общедомовых приборов учета теплоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,63	4 228,25
	ВСЕГО:			**69,91**	**467 782,22**

2. Всего за период с 01.02.2024 г. по 29.02.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:
Четыреста шестьдесят семь тысяч семьсот восемьдесят два рубля 22 копейки
(прописью)
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Будущее" _____ Арапова О.Б.
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
Салауб Олег Викторович	917	плохо	
Грачева Т.Н.	124	удовлетворит	
Лопатаева Т.Я.	126	удовлетворит	

Акт №3/ ул. Лауреатов, д. 77
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за март 2024 г.

г.Норильск

"31" марта 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г.Норильск, ул. Лауреатов, д. 77
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД Самойлов Олег Викторович
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № 917 , находящейся в данном многоквартирном доме

с одной стороны, и

ООО "Будущее"
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Араповой О.Б.
(указывается Ф.И.О уполномоченного лица, должность)

действующей на основании Устава
(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №4 от 11.05.2021 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №: 77 , расположенном по адресу: **ул. Лауреатов**

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.		6 691,50 кв.м.	
Год постройки	1976	Количество жилых помещений (квартир)	345
Серия, тим ПМК	1-464-82д	Общая площадь жилых помещений, кв.м.	6 636,40
Количество подъездов	2	Количество нежилых помещений	0
Количество этажей	9	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.	55,10
Оборудован домофоном - да, нет	нет	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.	1 816,60
Оборудован телевизионной антенной-да,нет	да	Количество проживающих, чел.	390
Оборудован общедомовым прибором ЭЭ-да,нет	да	Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП-да,нет	нет
Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов-да,нет	да	Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами	0

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	13,11	87 754,80
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	3,28	21 954,76
3	Технический надзор		руб./кв.м. в мес.	5,56	37 196,89
4	Техническое обслуживание лифта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	3,79	25 341,56
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
6	Внешнее благоустройство	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
7	Аварийное обслуживание	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	5,19	34 759,51
8	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	22,33	149 405,71
9	Механизированная очистка придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	4,42	29 575,14
10	Обеспечение освещений помещений общего пользования	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	1,17	7 803,47
11	Содержание вахты	согласно графика	руб./кв.м. в мес.	9,29	62 190,97
12	Содержание индивидуального теплового пункта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,21	1 412,25
13	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,64	4 285,29
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,04	267,66
15	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
16	Содержание общедомовых приборов учета водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,24	1 605,96
17	Содержание общедомовых приборов учета теплоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,63	4 228,25
	ВСЕГО:			**69,91**	**467 782,22**

2. Всего за период с 01.03.2024 г. по 31.03.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:
Четыреста шестьдесят семь тысяч семьсот восемьдесят два рубля 22 копейки
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Будущее" _____ Арапова О.Б.
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
Самойлов Олег Викт.	917	плохо	
Грачева Т.Н.	124	удовл	
Потапова Т.А.	126	удовлетв.	

Акт №4/ ул. Лауреатов, д. 77
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за апрель 2024 г.

г.Норильск

"30" апреля 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г.Норильск, ул. Лауреатов, д. 77
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)
именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД Самсонов Олег Викторович
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)
являющегося собственником квартиры №917, находящейся в данном многоквартирном доме
с одной стороны, и
ООО "Будущее"
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)
именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Араповой О.Б.
(указывается Ф.И.О уполномоченного лица, должность)
действующей на основании Устава
(указывается правоустанавливающий документ)
с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №4 от 11.05.2021 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №: 77 , расположенном по адресу: **ул. Лауреатов**

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч. 6 691,50 кв.м.

Год постройки	1976	Количество жилых помещений (квартир)	345
Серия, тим ПМК	1-464-82д	Общая площадь жилых помещений, кв.м.	6 636,40
Количество подъездов	2	Количество нежилых помещений	0
Количество этажей	9	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.	55,10
Оборудован домофоном - да, нет	нет	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.	1 816,60
Оборудован телевизионной антенной-да,нет	да	Количество проживающих, чел.	390
Оборудован общедомовым прибором ЭЭ-да,нет	да	Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП-да,нет	нет
Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов-да,нет	да	Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами	0

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	13,11	87 754,80
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	3,28	21 954,76
3	Технический надзор		руб./кв.м. в мес.	5,56	37 196,89
4	Техническое обслуживание лифта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	3,79	25 341,56
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
6	Внешнее благоустройство	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
7	Аварийное обслуживание	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	5,19	34 759,51
8	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	22,33	149 405,71
9	Механизированная очистка придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	4,42	29 575,14
10	Обеспечение освещений помещений общего пользования	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	1,17	7 803,47
11	Содержание вахты	согласно графика	руб./кв.м. в мес.	9,29	62 190,97
12	Содержание индивидуального теплового пункта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,21	1 412,25
13	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,64	4 285,29
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,04	267,66
15	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
16	Содержание общедомовых приборов учета водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,24	1 605,96
17	Содержание общедомовых приборов учета теплоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,63	4 228,25
	ВСЕГО:			**69,91**	**467 782,22**

2. Всего за период с 01.04.2024 г. по 30.04.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:
Четыреста шестьдесят семь тысяч семьсот восемьдесят два рубля 22 копейки
(прописью)
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Будущее" _____ Арапова О.Б.
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
Самсонов О.В.	917	плохо	
Грасова Т.Н.	124	хорошо	
Потапова Х.А	126	удовлетв	