

**Акт №1/ ул. Лауреатов, д. 23**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию**  
**и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**  
**за январь 2024 г.**

г.Норильск

"31" января 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**г. Норильск, ул. Лауреатов, д. 23**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД

*Ноздрин Михаил Васильевич*  
 (указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме

либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры

№ **737**

, находящейся в данном многоквартирном доме

с одной стороны, и

**ООО "Заполярный жилищный трест"**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

**Генерального директора Араповой О.Б.**

(указывается Ф.И.О уполномоченного лица, должность)

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице

действующей на основании

**Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №В-19 от 28.04.2008 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №: **23**, расположенном по адресу: **ул. Лауреатов**

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.		6 584,20 кв.м.	
Год постройки	1975	Количество жилых помещений (квартир)	348
Серия, тип ПМК	1-464-82д	Общая площадь жилых помещений, кв.м.	6 584,20
Количество подъездов	2	Количество нежилых помещений	0
Количество этажей	9	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.	0,00
Оборудован домофоном - да, нет	нет	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.	1 816,40
Оборудован телевизионной антенной-да,нет	да	Количество проживающих, чел.	399
Оборудован общедомовым прибором ЭЭ-да,нет	да	Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП-да,нет	нет
Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов-да,нет	да	Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами	0

  

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	24,44	160 939,44
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	13,44	88 501,40
3	Технический надзор	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	6,22	40 941,63
4	Техническое обслуживание лифта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	6,37	41 911,80
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
6	Внешнее благоустройство	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
7	Аварийное обслуживание	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	5,17	34 008,46
8	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	8,49	55 907,52
9	Механизированная очистка придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	4,61	30 356,36
10	Обеспечение освещений помещений общего пользования	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,32	2 099,73
11	Содержание вахты	согласно графика	руб./кв.м. в мес.	11,21	73 798,30
12	Содержание индивидуального теплового пункта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,36	2 340,18
13	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,67	4 391,50
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,05	324,84
15	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
16	Содержание общедомовых приборов учета водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,33	2 150,69
17	Содержание общедомовых приборов учета теплоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,80	5 277,45
<b>ВСЕГО:</b>				<b>82,46</b>	<b>542 949,30</b>

2. Всего за период с 01.01.2024 г. по 31.01.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

**Пятьсот сорок две тысячи девятьсот сорок девять рублей 30 копеек**  
 (прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Заполярный жилищный трест"

(должность, Ф.И.О.)

*Арапова О.Б.*

Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
<i>Ноздрин Михаил Васильевич</i>	<b>737</b>	<i>хорошо</i>	<i>Козин</i>
<i>Кейсис Елена Владимировна</i>	<b>212</b>	<i>хорошо</i>	<i>Алиева</i>
<i>Арапова Елена Владимировна</i>	<b>337</b>	<i>хорошо</i>	<i>Арапова</i>



**Акт №2/ ул. Лауреатов, д. 23**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию**  
**и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**  
**за февраль 2024 г.**

г.Норильск

"29" февраля 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**г. Норильск, ул. Лауреатов, д. 23**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД

*Кайда Вера Александровна*  
 (указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме

либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры

№ *212*, находящейся в данном многоквартирном доме

с одной стороны, и

**ООО "Заполярный жилищный трест"**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

**Генерального директора Араповой О.Б.**

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

**Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице

действующей на основании

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №В-19 от 28.04.2008 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №: **23**, расположенном по адресу: **ул. Лауреатов**

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.		6 584,20 кв.м.	
Год постройки	1975	Количество жилых помещений (квартир)	348
Серия, тип ПМК	1-464-82д	Общая площадь жилых помещений, кв.м.	6 584,20
Количество подъездов	2	Количество нежилых помещений	0
Количество этажей	9	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.	0,00
Оборудован домофоном - да, нет	нет	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.	1 816,40
Оборудован телевизионной антенной-да,нет	да	Количество проживающих, чел.	399
Оборудован общедомовым прибором ЭЭ-да,нет	да	Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП-да,нет	нет
Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов-да,нет	да	Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами	0

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	24,44	160 939,44
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	13,44	88 501,40
3	Технический надзор	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	6,22	40 941,63
4	Техническое обслуживание лифта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	6,37	41 911,80
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
6	Внешнее благоустройство	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
7	Аварийное обслуживание	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	5,17	34 008,46
8	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	8,49	55 907,52
9	Механизированная очистка придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	4,61	30 356,36
10	Обеспечение освещений помещений общего пользования	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,32	2 099,73
11	Содержание вахты	согласно графика	руб./кв.м. в мес.	11,21	73 798,30
12	Содержание индивидуального теплового пункта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,36	2 340,18
13	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,67	4 391,50
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,05	324,84
15	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
16	Содержание общедомовых приборов учета водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,33	2 150,69
17	Содержание общедомовых приборов учета теплоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,80	5 277,45
<b>ВСЕГО:</b>				<b>82,46</b>	<b>542 949,30</b>

2. Всего за период с 01.02.2024 г. по 29.02.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

**Пятьсот сорок две тысячи девятьсот сорок девять рублей 30 копеек**

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Заполярный жилищный трест"

(должность, Ф.И.О.)

*Арапова О.Б.*

Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
<i>Кайда Вера Александровна</i>	<i>212</i>	<i>хорошо</i>	<i>Кайда</i>
<i>Кайда Елена Михайловна</i>	<i>337</i>	<i>хорошо</i>	<i>Кайда</i>



**Акт №3/ ул. Лауреатов, д. 23**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию**  
**и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**  
**за март 2024 г.**

г.Норильск

"31" \_\_\_\_\_ марта \_\_\_\_\_ 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**г. Норильск, ул. Лауреатов, д. 23**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД

*Мирбадалева Елена Николаевна*  
 (указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме

либо председателя Совета многоквартирного дома )

являющегося собственником квартиры

№ *515*

, находящейся в данном многоквартирном доме

с одной стороны, и

**ООО "Заполярный жилищный трест"**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

**Генерального директора Араповой О.Б.**

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

**Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице

действующей на основании

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №В-19 от 28.04.2008 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №: **23**, расположенном по адресу: **ул. Лауреатов**

**Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.**

**6 584,20 кв.м.**

Год постройки	1975	Количество жилых помещений (квартир)	348
Серия, тип ПМК	1-464-82д	Общая площадь жилых помещений, кв.м.	6 584,20
Количество подъездов	2	Количество нежилых помещений	0
Количество этажей	9	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.	0,00
Оборудован домофоном - да, нет	нет	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.	1 816,40
Оборудован телевизионной антенной-да,нет	да	Количество проживающих, чел.	399
Оборудован общедомовым прибором ЭЭ-да,нет	да	Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП-да,нет	нет
Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов-да,нет	да	Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами	0

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	24,44	160 939,44
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	13,44	88 501,40
3	Технический надзор	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	6,22	40 941,63
4	Техническое обслуживание лифта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	6,37	41 911,80
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
6	Внешнее благоустройство	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
7	Аварийное обслуживание	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	5,17	34 008,46
8	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	8,49	55 907,52
9	Механизированная очистка придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	4,61	30 356,36
10	Обеспечение освещений помещений общего пользования	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,32	2 099,73
11	Содержание вахты	согласно графика	руб./кв.м. в мес.	11,21	73 798,30
12	Содержание индивидуального теплового пункта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,36	2 340,18
13	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,67	4 391,50
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,05	324,84
15	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,33	2 150,69
16	Содержание общедомовых приборов учета водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,80	5 277,45
17	Содержание общедомовых приборов учета теплоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
<b>ВСЕГО:</b>				<b>82,46</b>	<b>542 949,30</b>

2. Всего за период с 01.03.2024 г. по 31.03.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

**Пятьсот сорок две тысячи девятьсот сорок девять рублей 30 копеек**

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Заполярный жилищный трест"  
 (должность, Ф.И.О.)

Арапова О.Б.

Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
<i>Мирбадалева Елена Николаевна</i>	<i>515</i>	<i>Хорошо</i>	<i>Елена</i>
<i>Кривацкая Елена Николаевна</i>	<i>337</i>	<i>Хорошо</i>	<i>Елена</i>



**Акт №4/ ул. Лауреатов, д. 23**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию**  
**и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**  
**за апрель 2024 г.**

г.Норильск

"30" апреля 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**г. Норильск, ул. Лауреатов, д. 23**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД Маршарова Любовь Викторовна  
 (указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме  
 либо председателя Совета многоквартирного дома )  
 являющегося собственником квартиры № 219, находящейся в данном многоквартирном доме

с одной стороны, и

**ООО "Заполярный жилищный трест"**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

**Генерального директора Араповой О.Б.**

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

**Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице

действующей на основании

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №В-19 от 28.04.2008 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №: **23**, расположенном по адресу: **ул. Лауреатов**

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.		6 584,20 кв.м.	
Год постройки	1975	Количество жилых помещений (квартир)	348
Серия, тим ПМК	1-464-82Д	Общая площадь жилых помещений, кв.м.	6 584,20
Количество подъездов	2	Количество нежилых помещений	0
Количество этажей	9	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.	0,00
Оборудован домофоном - да, нет	нет	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.	1 816,40
Оборудован телевизионной антенной-да,нет	да	Количество проживающих, чел.	399
Оборудован общедомовым прибором ЭЭ-да,нет	да	Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП-да,нет	нет
Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов-да,нет	да	Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами	0

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	24,44	160 939,44
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	13,44	88 501,40
3	Технический надзор	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	6,22	40 941,63
4	Техническое обслуживание лифта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	6,37	41 911,80
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
6	Внешнее благоустройство	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
7	Аварийное обслуживание	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	5,17	34 008,46
8	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	8,49	55 907,52
9	Механизированная очистка придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	4,61	30 356,36
10	Обеспечение освещений помещений общего пользования	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,32	2 099,73
11	Содержание вахты	согласно графика	руб./кв.м. в мес.	11,21	73 798,30
12	Содержание индивидуального теплового пункта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,36	2 340,18
13	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,67	4 391,50
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,05	324,84
15	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
16	Содержание общедомовых приборов учета водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,33	2 150,69
17	Содержание общедомовых приборов учета теплоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,80	5 277,45
<b>ВСЕГО:</b>				<b>82,46</b>	<b>542 949,30</b>

2. Всего за период с 01.04.2024 г. по 30.04.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

**Пятьсот сорок две тысячи девятьсот сорок девять рублей 30 копеек**

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Заполярный жилищный трест"

(должность, Ф.И.О.)

Арапова О.Б.

Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
<u>Маршарова Любовь Викторовна</u>	<u>219</u>	<u>Хорошо</u>	<u>Л.В. Маршарова</u>
<u>Кайда Верс Владимировна</u>	<u>212</u>	<u>Хорошо</u>	<u>В.В. Кайда</u>



**Акт №5/ ул. Лауреатов, д. 23**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию**  
**и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**  
**за май 2024 г.**

г.Норильск

"31" \_\_\_\_\_ мая \_\_\_\_\_ 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**г. Норильск, ул. Лауреатов, д. 23**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД

Красе Елена Николаевна  
 (указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме

либо председателя Совета многоквартирного дома )

№ 337, находящейся в данном многоквартирном доме

являющегося собственником квартиры

с одной стороны, и

**ООО "Заполярный жилищный трест"**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

**Генерального директора Араповой О.Б.**

(указывается ФИО уполномоченного лица, должность)

**Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице

действующей на основании

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №В-19 от 28.04.2008 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №: **23**, расположенном по адресу: **ул. Лауреатов**

**Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.**

**6 584,20 кв.м.**

Год постройки	1975	Количество жилых помещений (квартир)	348
Серия, тип ПМК	1-464-82д	Общая площадь жилых помещений, кв.м.	6 584,20
Количество подъездов	2	Количество нежилых помещений	0
Количество этажей	9	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.	0,00
Оборудован домофоном - да, нет	нет	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.	1 816,40
Оборудован телевизионной антенной-да,нет	да	Количество проживающих, чел.	399
Оборудован общедомовым прибором ЭЭ-да,нет	да	Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП-да,нет	нет
Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов-да,нет	да	Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами	0

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	24,44	160 939,44
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	13,44	88 501,40
3	Технический надзор	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	6,22	40 941,63
4	Техническое обслуживание лифта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	6,37	41 911,80
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
6	Внешнее благоустройство	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
7	Аварийное обслуживание	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	5,17	34 008,46
8	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	8,49	55 907,52
9	Механизированная очистка придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	4,61	30 356,36
10	Обеспечение освещений помещений общего пользования	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,32	2 099,73
11	Содержание вахты	согласно графика	руб./кв.м. в мес.	11,21	73 798,30
12	Содержание и ремонт индивидуального теплового пункта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,36	2 340,18
13	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,67	4 391,50
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,05	324,84
15	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
16	Содержание общедомовых приборов учета водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,33	2 150,69
17	Содержание общедомовых приборов учета теплоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,80	5 277,45
	<b>ВСЕГО:</b>			<b>82,46</b>	<b>542 949,30</b>

2. Всего за период с 01.05.2024 г. по 31.05.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

**Пятьсот сорок две тысячи девятьсот сорок девять рублей 30 копеек**

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Заполярный жилищный трест"

(должность, Ф.И.О.)

Арапова О.Б.

Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
<u>Красе Елена Николаевна</u>	<u>337</u>	<u>хорошо</u>	<u>Красе</u>
<u>Кейба Верс Владимировна</u>	<u>212</u>	<u>хорошо</u>	<u>Кейба</u>



**Акт №6/ ул. Лауреатов, д. 23**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию**  
**и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**  
**за июнь 2024 г.**

г.Норильск

"30" \_\_\_\_\_ июня \_\_\_\_\_ 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**г. Норильск, ул. Лауреатов, д. 23**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД

*Нуржамал Ариша Васильевна*  
 (указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме

являющегося собственником квартиры

№ *341*, находящейся в данном многоквартирном доме

с одной стороны, и

**ООО "Заполярный жилищный трест"**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице

**Генерального директора Араповой О.Б.**

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующей на основании

**Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №В-19 от 28.04.2008 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №: **23**, расположенном по адресу: **ул. Лауреатов**

**Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.**

**6 584,20 кв.м.**

Год постройки	1975	Количество жилых помещений (квартир)	348
Серия, тип ПМК	1-464-82д	Общая площадь жилых помещений, кв.м.	6 584,20
Количество подъездов	2	Количество нежилых помещений	0
Количество этажей	9	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.	0,00
Оборудован домофоном - да, нет	нет	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.	1 816,40
Оборудован телевизионной антенной-да,нет	да	Количество проживающих, чел.	399
Оборудован общедомовым прибором ЭЭ-да,нет	да	Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП-да,нет	нет
Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов-да,нет	да	Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами	0

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	24,44	160 939,44
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	13,44	88 501,40
3	Технический надзор	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	6,22	40 941,63
4	Техническое обслуживание лифта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	6,37	41 911,80
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
6	Внешнее благоустройство	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
7	Аварийное обслуживание	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	5,17	34 008,46
8	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	8,49	55 907,52
9	Механизованная очистка придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.		
10	Обеспечение освещений помещений общего пользования	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,32	2 099,73
11	Содержание вахты	согласно графика	руб./кв.м. в мес.	11,21	73 798,30
12	Содержание и ремонт индивидуального теплового пункта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,36	2 340,18
13	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,67	4 391,50
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,05	324,84
15	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
16	Содержание общедомовых приборов учета водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,33	2 150,69
17	Содержание общедомовых приборов учета теплоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,80	5 277,45
<b>ВСЕГО:</b>				<b>77,85</b>	<b>512 592,94</b>

2. Всего за период с 01.06.2024 г. по 30.06.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

**Пятьсот двенадцать тысяч пятьсот девяносто два рубля 94 копейки**  
 (прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Заполярный жилищный трест"

(должность, Ф.И.О.)

Арапова О.Б.



Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
<i>Нуржамал Ариша Васильевна</i>	<i>341</i>	<i>Хорошо</i>	<i>Арапова</i>
<i>Нуржамал Ариша Васильевна</i>	<i>341</i>	<i>Хорошо</i>	<i>Арапова</i>



**Акт №7/ ул. Лауреатов, д. 23**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию**  
**и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**  
**за июль 2024 г.**

г.Норильск

"31" июля 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**г. Норильск, ул. Лауреатов, д. 23**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД

*Требовская Екатерина Алексеевна*  
 (указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме  
 либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры

№ 912, находящейся в данном многоквартирном доме

с одной стороны, и

**ООО "Заполярный жилищный трест"**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице

**Генерального директора Араповой О.Б.**

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующей на основании

**Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №В-19 от 28.04.2008 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №: **23**, расположенном по адресу: **ул. Лауреатов**

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.		6 584,20 кв.м.	
Год постройки	1975	Количество жилых помещений (квартир)	348
Серия, тип ПМК	1-464-82д	Общая площадь жилых помещений, кв.м.	6 584,20
Количество подъездов	2	Количество нежилых помещений	0
Количество этажей	9	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.	0,00
Оборудован домофоном - да, нет	нет	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.	1 816,40
Оборудован телевизионной антенной-да,нет	да	Количество проживающих, чел.	399
Оборудован общедомовым прибором ЭЭ-да,нет	да	Оборудован ОДПУ тепло-, водоресурсов и АТП-да,нет	нет
Оборудован ОДПУ тепло-, водоресурсов-да,нет	да	Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами	0

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	24,44	160 939,44
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	13,44	88 501,40
3	Технический надзор	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	6,22	40 941,63
4	Техническое обслуживание лифта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	6,37	41 911,80
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.	10,93	71 975,63
6	Внешнее благоустройство	в летний период	руб./кв.м. в мес.	1,59	10 489,89
7	Аварийное обслуживание	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	5,17	34 008,46
8	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	8,49	55 907,52
9	Механизированная очистка придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.		
10	Обеспечение освещений помещений общего пользования	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,32	2 099,73
11	Содержание вахты	согласно графика	руб./кв.м. в мес.	11,21	73 798,30
12	Содержание индивидуального теплового пункта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,36	2 340,18
13	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,67	4 391,50
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,05	324,84
15	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-, водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
16	Содержание общедомовых приборов учета водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,33	2 150,69
17	Содержание общедомовых приборов учета теплоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,80	5 277,45
<b>ВСЕГО:</b>				<b>90,38</b>	<b>595 058,46</b>

2. Всего за период с 01.07.2024 г. по 31.07.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

**Пятьсот девяносто пять тысяч пятьдесят восемь рублей 46 копеек**

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Заполярный жилищный трест"

(должность, Ф.И.О.)

Арапова О.Б.

Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
<i>Требовская Екатерина Алексеевна</i>	<i>912</i>	<i>Хорошо</i>	<i>Требовская</i>
<i>Койда Вера Владимировна</i>	<i>912</i>	<i>Хорошо</i>	<i>Койда</i>



**Акт №8/ ул. Лауреатов, д. 23**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию**  
**и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**  
**за август 2024 г.**

г.Норильск

"31" августа 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**г. Норильск, ул. Лауреатов, д. 23**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД,

Передерев Виктор Николаевич  
 (указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме

либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры

№ 823

, находящейся в данном многоквартирном доме

с одной стороны, и

**ООО "Заполярный жилищный трест"**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

**Генерального директора Араповой О.Б.**

(указывается ФИО уполномоченного лица, должность)

**Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице

действующей на основании

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №В-19 от 28.04.2008 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №: **23**, расположенном по адресу: **ул. Лауреатов**

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.		6 584,20 кв.м.	
Год постройки	1975	Количество жилых помещений (квартир)	348
Серия, тип ПМК	1-464-82д	Общая площадь жилых помещений, кв.м.	6 584,20
Количество подъездов	2	Количество нежилых помещений	0
Количество этажей	9	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.	0,00
Оборудован домофоном - да, нет	нет	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.	1 816,40
Оборудован телевизионной антенной-да,нет	да	Количество проживающих, чел.	399
Оборудован общедомовым прибором ЭЭ-да,нет	да	Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП-да,нет	нет
Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов-да,нет	да	Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами	0

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	24,44	160 939,44
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	13,44	88 501,40
3	Технический надзор	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	6,22	40 941,63
4	Техническое обслуживание лифта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	6,37	41 911,80
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.	10,93	71 975,63
6	Внешнее благоустройство	в летний период	руб./кв.м. в мес.	1,59	10 489,89
7	Аварийное обслуживание	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	5,17	34 008,46
8	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	8,49	55 907,52
9	Механизованная очистка придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.		
10	Обеспечение освещений помещений общего пользования	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,32	2 099,73
11	Содержание вахты	согласно графика	руб./кв.м. в мес.	11,21	73 798,30
12	Содержание индивидуального теплового пункта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,36	2 340,18
13	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,67	4 391,50
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,05	324,84
15	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,33	2 150,69
16	Содержание общедомовых приборов учета водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,80	5 277,45
17	Содержание общедомовых приборов учета теплоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
<b>ВСЕГО:</b>				<b>90,38</b>	<b>595 058,46</b>

2. Всего за период с 01.08.2024 г. по 31.08.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

**Пятьсот девяносто пять тысяч пятьдесят восемь рублей 46 копеек**

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Заполярный жилищный трест"

(должность, Ф.И.О.)

Арапова О.Б.



Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
<u>Передерев Виктор Николаевич</u>	<u>823</u>	<u>хорошо</u>	<u>Виктор</u>
<u>Клейн Вера Викторовна</u>	<u>812</u>		<u>Вера</u>



**Акт №9/ ул. Лауреатов, д. 23**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию**  
**и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**  
**за сентябрь 2024 г.**

г.Норильск

"30" сентября 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**г. Норильск, ул. Лауреатов, д. 23**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД

Мухометшина Ирина Юрьевна  
 (указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме

либо председателя Совета многоквартирного дома)

№ 808, находящейся в данном многоквартирном доме

являющегося собственником квартиры

с одной стороны, и

**ООО "Заполярный жилищный трест"**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

**Генерального директора Араповой О.Б.**

(указывается Ф И О уполномоченного лица, должность)

**Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице

действующей на основании

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №В-19 от 28.04.2008 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №: **23**, расположенном по адресу: **ул. Лауреатов**

**Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.**

**6 584,20 кв.м.**

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
	Год постройки	1975			
	Серия, тип ПМК	1-464-82д			
	Количество подъездов	2			348
	Количество этажей	9			6 584,20
	Оборудован домофоном - да, нет	нет			0
	Оборудован телевизионной антенной-да,нет	да			0,00
	Оборудован общедомовым прибором ЭЭ-да,нет	да			1 816,40
	Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов-да,нет	да			399
					нет
					0
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	24,44	160 939,44
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	13,44	88 501,40
3	Технический надзор	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	6,22	40 941,63
4	Техническое обслуживание лифта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	6,37	41 911,80
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.	10,93	71 975,63
6	Внешнее благоустройство	в летний период	руб./кв.м. в мес.	1,59	10 489,89
7	Аварийное обслуживание	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	5,17	34 008,46
8	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	8,49	55 907,52
9	Механизированная очистка придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.		
10	Обеспечение освещений помещений общего пользования	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,32	2 099,73
11	Содержание вахты	согласно графика	руб./кв.м. в мес.	11,21	73 798,30
12	Содержание и ремонт индивидуального теплового пункта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,36	2 340,18
13	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,67	4 391,50
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,05	324,84
15	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,33	2 150,69
16	Содержание общедомовых приборов учета водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,80	5 277,45
17	Содержание общедомовых приборов учета теплоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
	<b>ВСЕГО:</b>			<b>90,38</b>	<b>595 058,46</b>

2. Всего за период с 01.09.2024 г. по 30.09.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

**Пятьсот девяносто пять тысяч пятьдесят восемь рублей 46 копеек**

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Заполярный жилищный трест"

(должность, Ф.И.О.)

Арапова О.Б.

*(Подписи и печать)*

Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
<u>Мухометшина Ирина Юрьевна</u>	<u>808</u>	<u>хорошо</u>	<u>Ирина Юрьевна</u>
<u>Койда Вера Владимировна</u>	<u>211</u>	<u>хорошо</u>	<u>Койда Вера Владимировна</u>



**Акт №10/ ул. Лауреатов, д. 23**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию**  
**и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**  
**за октябрь 2024 г.**

г.Норильск

"31" октября 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**г. Норильск, ул. Лауреатов, д. 23**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД

*Имеядурова Жанна Ивановна*  
 (указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме

либо председателя Совета многоквартирного дома )

являющегося собственником квартиры

№ 131, находящейся в данном многоквартирном доме

с одной стороны, и

**ООО "Заполярный жилищный трест"**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

**Генерального директора Араповой О.Б.**

(указывается Ф И О уполномоченного лица, должность)

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

действующей на основании

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №В-19 от 28.04.2008 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №: **23**, расположенном по адресу: **ул. Лауреатов**

**Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.**

6 584,20 кв.м.

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	24,44	160 939,44
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	13,44	88 501,40
3	Технический надзор	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	6,22	40 941,63
4	Техническое обслуживание лифта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	6,37	41 911,80
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
6	Внешнее благоустройство	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
7	Аварийное обслуживание	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	5,17	34 008,46
8	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	8,49	55 907,52
9	Механизованная очистка придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	4,61	30 356,36
10	Обеспечение освещений помещений общего пользования	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,32	2 099,73
11	Содержание вахты	согласно графика	руб./кв.м. в мес.	11,21	73 798,30
12	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,36	2 340,18
13	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,67	4 391,50
14	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,05	324,84
15	Содержание общедомовых приборов учета водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,33	2 150,69
16	Содержание общедомовых приборов учета теплоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,80	5 277,45
<b>ВСЕГО:</b>				<b>82,46</b>	<b>542 949,30</b>

2. Всего за период с 01.10.2024 г. по 31.10.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

**Пятьсот сорок две тысячи девятьсот сорок девять рублей 30 копеек**

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

"Заполярный жилищный трест"

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Заполярный жилищный трест"  
 (должность, Ф.И.О.)

Арапова О.Б.

Заказчик (Ф.И.О.)	№ квартиры	Оценка качества	Подпись
<i>Имеядурова Жанна Ивановна</i>	<i>131</i>	<i>хорошо</i>	<i>Имеядурова</i>
<i>Койда Вера Владимировна</i>	<i>212</i>	<i>хорошо</i>	<i>Койда</i>



**Акт №11/ ул. Лауреатов, д. 23**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию**  
**и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**  
**за ноябрь 2024 г.**

г.Норильск

"30" ноября 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**г. Норильск, ул. Лауреатов, д. 23**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД

*Роземмисе Анна Владимировна*  
 (указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме  
 либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры

№ *122*, находящейся в данном многоквартирном доме

с одной стороны, и

**ООО "Заполярный жилищный трест"**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

**Генерального директора Араповой О.Б.**

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице

действующей на основании

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №В-19 от 28.04.2008 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №: **23**, расположенном по адресу: **ул. Лауреатов**

**Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.**

**6 584,20 кв.м.**

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	24,44	160 939,44
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	13,44	88 501,40
3	Технический надзор	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	6,22	40 941,63
4	Техническое обслуживание лифта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	6,37	41 911,80
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
6	Внешнее благоустройство	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
7	Аварийное обслуживание	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	5,17	34 008,46
8	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	8,49	55 907,52
9	Механизированная очистка придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	4,61	30 356,36
10	Обеспечение освещений помещений общего пользования	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,32	2 099,73
11	Содержание вахты	согласно графика	руб./кв.м. в мес.	11,21	73 798,30
12	Содержание и ремонт индивидуального теплового пункта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,36	2 340,18
13	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,67	4 391,50
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
15	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
16	Содержание общедомовых приборов учета водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,33	2 150,69
17	Содержание общедомовых приборов учета теплоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,80	5 277,45
<b>ВСЕГО:</b>				<b>82,41</b>	<b>542 624,46</b>

2. Всего за период с 01.11.2024 г. по 30.11.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

**Пятьсот сорок две тысячи шестьсот двадцать четыре рубля 46 копеек**  
 (прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Заполярный жилищный трест"

(должность, Ф.И.О.)



*Арапова О.Б.*

Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
<i>Роземмисе Анна Владимировна</i>	<i>122</i>	<i>хорошо</i>	<i>Арапова</i>
<i>Красе Елена Владимировна</i>	<i>337</i>	<i>хорошо</i>	<i>Красе</i>



**Акт №12/ ул. Лауреатов, д. 23**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию**  
**и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**  
**за декабрь 2024 г.**

г.Норильск

"31" декабря 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**г. Норильск, ул. Лауреатов, д. 23**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме  
либо председателя Совета многоквартирного дома )

являющегося собственником квартиры

№ 436, находящейся в данном многоквартирном доме

с одной стороны, и

**ООО "Заполярный жилищный трест"**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

**Генерального директора Араповой О.Б.**

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

**Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице

действующей на основании

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №В-19 от 28.04.2008 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №: **23**, расположенном по адресу: **ул. Лауреатов**

**Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.**

6 584,20 кв.м.

Год постройки	1975	Количество жилых помещений (квартир)	348
Серия, тип ПМК	1-464-82д	Общая площадь жилых помещений, кв.м.	6 584,20
Количество подъездов	2	Количество нежилых помещений	0
Количество этажей	9	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.	0,00
Оборудован домофоном - да, нет	нет	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.	1 816,40
Оборудован телевизионной антенной-да,нет	да	Количество проживающих, чел.	399
Оборудован общедомовым прибором ЭЭ-да,нет	да	Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП-да,нет	нет
Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов-да,нет	да	Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами	0

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	24,44	160 939,44
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	13,44	88 501,40
3	Технический надзор	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	6,22	40 941,63
4	Техническое обслуживание лифта	в летний период	руб./кв.м. в мес.	6,37	41 911,80
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
6	Внешнее благоустройство	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	5,17	34 008,46
7	Аварийное обслуживание	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	8,49	55 907,52
8	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	4,61	30 356,36
9	Механизированная очистка придомовой территории	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,32	2 099,73
10	Обеспечение освещений помещений общего пользования	согласно графика	руб./кв.м. в мес.	11,21	73 798,30
11	Содержание вахты	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,36	2 340,18
12	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,67	4 391,50
13	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
14	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
15	Содержание и ремонт общедомовых приборов учета водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,33	2 150,69
16	Содержание общедомовых приборов учета теплоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,80	5 277,45
<b>ВСЕГО:</b>				<b>82,41</b>	<b>542 624,46</b>

2. Всего за период с 01.12.2024 г. по 31.12.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

**Пятьсот сорок две тысячи шестьсот двадцать четыре рубля 46 копеек**

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подпись Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Заполярный жилищный трест"

(должность, Ф.И.О.)

Арапова О.Б.

Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв	Оценка качества	Подпись
<i>Семорогина Марина Александровна</i>	<i>436</i>	<i>Хорошо</i>	<i>Семорогина</i>
<i>Кудрявцева Ирина Васильевна</i>	<i>437</i>	<i>Хорошо</i>	<i>Кудрявцева</i>