

Акт №1/ ул. Комсомольская, д. 4
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за январь 2024 г.

г.Норильск

"31" января 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Норильск, ул. Комсомольская, д. 4

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД

пом. 3, пом. 4

являющегося собственником квартиры

№

Зеробин Е.А.
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме
либо председателя Совета многоквартирного дома)
, находящейся в данном многоквартирном доме

ООО "Заполярный жилищный трест"

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме)

Генерального директора Араповой О.Б.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с одной стороны, и

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице

действующей на основании

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от
01.04.2016 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества
в многоквартирном доме №: 4, расположенном по адресу: ул. Комсомольская

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.					
Год постройки		1950	7 618,04 кв.м.		
Серия, тип ПМК		сталинка			
Количество подъездов		5	Количество жилых помещений (квартир)		
Количество этажей		5	Общая площадь жилых помещений, кв.м.		
Оборудован домофоном - да, нет		да	Количество нежилых помещений		
Оборудован телевизионной антенной-да,нет		нет	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.		
Оборудован общедомовым прибором ЭЭ-да,нет		да	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.		
Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов-да,нет		да	Количество проживающих, чел.		
		да	Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП-да,нет		
		да	Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами		
№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	24,44	186 209,88
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	9,94	75 758,32
3	Технический надзор	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	6,22	47 370,22
4	Техническое обслуживание лифта	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
6	Внешнее благоустройство	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.		
7	Аварийное обслуживание	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	5,17	39 348,41
8	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	8,49	64 686,03
9	Механизированная очистка придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	4,61	35 122,87
10	Обеспечение освещения помещений общего пользования	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,32	2 429,43
11	Содержание вахты	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
12	Содержание и ремонт домофонов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,69	5 244,43
13	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,67	5 081,04
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,05	375,85
15	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
16	Содержание общедомовых приборов учета водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
17	Содержание общедомовых приборов учета теплоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,33	2 488,39
18	Содержание индивидуального теплового пункта (ИТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,80	6 106,11
19	Содержание автоматизированного теплового пункта (АТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,36	2 707,63
20	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
ВСЕГО:				62,08	472 928,60
2. Всего за период с 01.01.2024 г. по 31.01.2024 г. выполнено работ (оказано услуг):				62,08	472 928,60

2. Всего за период с 01.01.2024 г. по 31.01.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

Четыреста семьдесят две тысячи девятьсот двадцать восемь рублей 60 копеек
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Заполярный жилищный трест"

(должность, Ф.И.О.)

Арапова О.Б.

Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
Зеробин Е.А.	пом 3	удовлет	Зеробин Е.А.
	пом 4		

Акт №2/ ул. Комсомольская, д. 4
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за февраль 2024 г.

г.Норильск

"29" февраля 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Норильск, ул. Комсомольская, д. 4

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД

пач. 3, пач. 4

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме

являющегося собственником квартиры

№ , находящейся в данном многоквартирном доме

с одной стороны, и

ООО "Заполярный жилищный трест"

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице

Генерального директора Араповой О.Б.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующей на основании

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 01.04.2016 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №: 4, расположенном по адресу: ул. Комсомольская

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.

7 618,04 кв.м.

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению				
2	Текущий ремонт	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	24,44	186 209,88
3	Технический надзор	ежемесячно, согласно прил. №3 к договору	руб./кв.м. в мес.	9,94	75 758,32
4	Техническое обслуживание лифта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	6,22	47 370,22
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
6	Внешнее благоустройство	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
7	Аварийное обслуживание	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	5,17	39 348,41
8	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	8,49	64 686,03
9	Механизированная очистка придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил. №3 к договору	руб./кв.м. в мес.	4,61	35 122,87
10	Обеспечение освещения помещений общего пользования	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,32	2 429,43
11	Содержание вахты	согласно графика	руб./кв.м. в мес.		
12	Содержание и ремонт домофонов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,69	5 244,43
13	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,67	5 081,04
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,05	375,85
15	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-, водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
16	Содержание общедомовых приборов учета водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,33	2 488,39
17	Содержание общедомовых приборов учета теплоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,80	6 106,11
18	Содержание индивидуального теплового пункта (ИТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,36	2 707,63
19	Содержание автоматизированного теплового пункта (АТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
20	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-, водоресурсов и АТП	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
ВСЕГО:				62,08	472 928,60

2. Всего за период с 01.02.2024 г. по 29.02.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

Четыреста семьдесят две тысячи девятьсот двадцать восемь рублей 60 копеек

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Заполярный жилищный трест"

(должность, Ф.И.О.)

Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
Арапова О.Б.	пач. 3, пач. 4	увед.	Арапова О.Б.

Акт №3/ ул. Комсомольская, д. 4
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за март 2024 г.

г.Норильск

"31" марта 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Норильск, ул. Комсомольская, д. 4

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД

нач. 3, нач. 4

являющегося собственником квартиры

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме
либо председателя Совета многоквартирного дома)

№ , находящейся в данном многоквартирном доме

с одной стороны, и

ООО "Заполярный жилищный трест"

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме)

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице

Генерального директора Араповой О.Б.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующей на основании

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 01.04.2016
г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества
в многоквартирном доме №: 4 , расположенном по адресу: ул. Комсомольская

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.

7 618,04 кв.м.

Год постройки		1950	Количество жилых помещений (квартир)			64
Серия, тип ПМК		сталинка	Общая площадь жилых помещений, кв.м.			4 780,04
Количество подъездов		5	Количество нежилых помещений			0
Количество этажей		5	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.			2 838,00
Оборудован домофоном - да, нет		да	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.			514,97
Оборудован телевизионной антенной-да,нет		нет	Количество проживающих, чел.			124
Оборудован общедомовым прибором ЭЭ-да,нет		да	Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП-да,нет			нет
Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов-да,нет		да	Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами			1135,61
№ п/п	Наименование вида работы (услуги)		Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению		ежедневно	руб./кв.м. в мес.	24,44	186 209,88
2	Текущий ремонт		ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	9,94	75 758,32
3	Технический надзор		ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	6,22	47 370,22
4	Техническое обслуживание лифта		ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
5	Подготовка к сезонной эксплуатации		в летний период	руб./кв.м. в мес.		
6	Внешнее благоустройство		в летний период	руб./кв.м. в мес.		
7	Аварийное обслуживание		круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	5,17	39 348,41
8	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории		ежедневно	руб./кв.м. в мес.	8,49	64 686,03
9	Механизированная очистка придомовой территории		в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	4,61	35 122,87
10	Обеспечение освещений помещений общего пользования		ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,32	2 429,43
11	Содержание вахты		согласно графика	руб./кв.м. в мес.		
12	Содержание и ремонт домофонов		ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,69	5 244,43
13	Содержание и ремонт антенны		ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,67	5 081,04
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ		ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,05	375,85
15	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов		ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
16	Содержание общедомовых приборов учета водоресурсов		ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,33	2 488,39
17	Содержание общедомовых приборов учета теплоресурсов		ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,80	6 106,11
18	Содержание индивидуального теплового пункта (ИТП)		ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,36	2 707,63
19	Содержание автоматизированного теплового пункта (АТП)		ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
20	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП		ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
ВСЕГО:					62,08	472 928,60

2. Всего за период с 01.03.2024 г. по 31.03.2024 г.

2. Всего за период с 01.03.2024 г. по 31.03.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

Четыреста семьдесят две тысячи девятьсот двадцать восемь рублей 60 копеек

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Заполярный жилищный трест"

(должность, Ф.И.О.)

Арапова О.Б.

Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
Заровин Н.В.	нач 3 нач 4	удов	Заровин

Акт №4/ ул. Комсомольская, д. 4
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за апрель 2024 г.

г.Норильск

"30" апреля 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Норильск, ул. Комсомольская, д. 4

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД

пач. 3, пач. 4

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме
либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры

№ _____, находящейся в данном многоквартирном доме

с одной стороны, и

ООО "Заполярный жилищный трест"

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме)

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице

Генерального директора Араповой О.Б.

действующей на основании

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от
01.04.2016 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества
в многоквартирном доме №: 4, расположенном по адресу: ул. Комсомольская

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.

7 618,04 кв.м.

Год постройки	1950	Количество жилых помещений (квартир)	64
Серия, тип МКД	сталинка	Общая площадь жилых помещений, кв.м.	4 780,04
Количество подъездов	5	Количество нежилых помещений	0
Количество этажей	5	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.	2 838,00
Оборудован домофоном - да, нет	да	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.	514,97
Оборудован телевизионной антенной-да,нет	нет	Количество проживающих, чел.	124
Оборудован общедомовым прибором ЭЭ-да,нет	да	Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП-да,нет	нет
Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов-да,нет	да	Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами	1135,61

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	24,44	186 209,88
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	9,94	75 758,32
3	Технический надзор	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	6,22	47 370,22
4	Техническое обслуживание лифта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
6	Внешнее благоустройство	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
7	Аварийное обслуживание	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	5,17	39 348,41
8	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	8,49	64 686,03
9	Механизированная очистка придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	4,61	35 122,87
10	Обеспечение освещений помещений общего пользования	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,32	2 429,43
11	Содержание вахты	согласно графика	руб./кв.м. в мес.	0,69	5 244,43
12	Содержание и ремонт домофонов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,67	5 081,04
13	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,05	375,85
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,33	2 488,39
15	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,80	6 106,11
16	Содержание общедомовых приборов учета водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,36	2 707,63
17	Содержание общедомовых приборов учета теплоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
18	Содержание индивидуального теплового пункта (ИТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
19	Содержание автоматизированного теплового пункта (АТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
20	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
ВСЕГО:				62,08	472 928,60

2. Всего за период с 01.04.2024 г. по 30.04.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

Четыреста семьдесят две тысячи девятьсот двадцать восемь рублей 60 копеек
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Заполярный жилищный трест"

(должность, Ф.И.О.)

Арапова О.Б.

Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
Зверев А.А.	пач. 3 пач. 4	удовл.	Зверев А.А.

Акт №5/ ул. Комсомольская, д. 4
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за май 2024 г.

г.Норильск

"31" мая 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Норильск, ул. Комсомольская, д. 4

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме
либо председателя Совета многоквартирного дома)

№ _____, находящейся в данном многоквартирном доме

являющегося собственником квартиры

с одной стороны, и

ООО "Заполярный жилищный трест"

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме)

Генерального директора Араповой О.Б.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

действующей на основании

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от
01.04.2016 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества
в многоквартирном доме №: 4, расположенном по адресу: ул. Комсомольская

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.

7 618,04 кв.м.

Год постройки		1950	Количество жилых помещений (квартир)		64	
Серия, тип ПМК		сталинка	Общая площадь жилых помещений, кв.м.		4 780,04	
Количество подъездов		5	Количество нежилых помещений		0	
Количество этажей		5	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.		2 838,00	
Оборудован домофоном - да, нет		да	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.		514,97	
Оборудован телевизионной антенной-да,нет		нет	Количество проживающих, чел.		124	
Оборудован общедомовым прибором ЭЭ-да,нет		да	Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП-да,нет		нет	
Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов-да,нет		да	Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами		1135,61	
№ п/п	Наименование вида работы (услуги)		Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению		ежедневно	руб./кв.м. в мес.	24,44	186 209,88
2	Текущий ремонт		ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	9,94	75 758,32
3	Технический надзор		ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	6,22	47 370,22
4	Техническое обслуживание лифта		ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
5	Подготовка к сезонной эксплуатации		в летний период	руб./кв.м. в мес.		
6	Внешнее благоустройство		в летний период	руб./кв.м. в мес.		
7	Аварийное обслуживание		круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	5,17	39 348,41
8	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории		ежедневно	руб./кв.м. в мес.	8,49	64 686,03
9	Механизированная очистка придомовой территории		в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	4,61	35 122,87
10	Обеспечение освещений помещений общего пользования		ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,32	2 429,43
11	Содержание вахты		согласно графика	руб./кв.м. в мес.		
12	Содержание и ремонт домофонов		ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,69	5 244,43
13	Содержание и ремонт антенны		ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,67	5 081,04
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ		ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,05	375,85
15	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов		ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
16	Содержание общедомовых приборов учета водоресурсов		ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,33	2 488,39
17	Содержание общедомовых приборов учета теплоресурсов		ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,80	6 106,11
18	Содержание индивидуального теплового пункта (ИТП)		ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,36	2 707,63
19	Содержание автоматизированного теплового пункта (АТП)		ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
20	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП		ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
ВСЕГО:					62,08	472 928,60

2. Всего за период с 01.05.2024 г. по 31.05.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

Четыреста семьдесят две тысячи девятьсот двадцать восемь рублей 60 копеек
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Заполярный жилищный трест"

(должность, Ф.И.О.)

Арапова О.Б.

Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
Зубович Я.А.	ком 34	удовл	Зубович
	ком		

Акт №6/ ул. Комсомольская, д. 4
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за июнь 2024 г.

г.Норильск

"30" июня 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Норильск, ул. Комсомольская, д. 4

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД

ном. 3, ном. 4

являющегося собственником квартиры

№ _____, находящейся в данном многоквартирном доме

ООО "Заполярный жилищный трест"

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

Генерального директора Араповой О.Б.

(указывается Ф И О уполномоченного лица, должность)

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с одной стороны, и

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице

действующей на основании

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 01.04.2016 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №: 4, расположенном по адресу: ул. Комсомольская

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.

7 618,04 кв.м.

Год постройки		1950	Количество жилых помещений (квартир)			64
Серия, тип ПМК		сталинка	Общая площадь жилых помещений, кв.м.			4 780,04
Количество подъездов		5	Количество нежилых помещений			0
Количество этажей		5	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.			2 838,00
Оборудован домофоном - да, нет		да	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.			514,97
Оборудован телевизионной антенной-да,нет		нет	Количество проживающих, чел.			124
Оборудован общедомовым прибором ЭЭ-да,нет		да	Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП-да,нет			нет
Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов-да,нет		да	Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами			1135,61
№ п/п	Наименование вида работы (услуги)		Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению		ежедневно	руб./кв.м. в мес.	24,44	186 209,88
2	Текущий ремонт		ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	9,94	75 758,32
3	Технический надзор		ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	6,22	47 370,22
4	Техническое обслуживание лифта		в летний период	руб./кв.м. в мес.		
5	Подготовка к сезонной эксплуатации		в летний период	руб./кв.м. в мес.		
6	Внешнее благоустройство		круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	5,17	39 348,41
7	Аварийное обслуживание		ежедневно	руб./кв.м. в мес.	8,49	64 686,03
8	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории		в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.		
9	Механизированная очистка придомовой территории		ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,32	2 429,43
10	Обеспечение освещений помещений общего пользования		согласно графика	руб./кв.м. в мес.	0,69	5 244,43
11	Содержание вахты		ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,67	5 081,04
12	Содержание и ремонт домофонов		ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,05	375,85
13	Содержание и ремонт антенны		ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ		ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,33	2 488,39
15	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов		ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,80	6 106,11
16	Содержание общедомовых приборов учета водоресурсов		ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,36	2 707,63
17	Содержание общедомовых приборов учета теплоресурсов		ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
18	Содержание индивидуального теплового пункта (ИТП)		ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
19	Содержание автоматизированного теплового пункта (АТП)		ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
20	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП		ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
ВСЕГО:					57,47	437 805,74

2. Всего за период с 01.06.2024 г. по 30.06.2024 г.			57,47	437 805,74
---	--	--	-------	------------

2. Всего за период с 01.06.2024 г. по 30.06.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

Четыреста тридцать семь тысяч восемьсот пять рублей 74 копейки

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Заполярный жилищный трест"

(должность, Ф.И.О.)

Арапова О.Б.

Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
Зубович А.А.	ном. 3, ном. 4	удов.	Зубович

Акт №7/ ул. Комсомольская, д. 4
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за июль 2024 г.

г.Норильск

"31" июля 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Норильск, ул. Комсомольская, д. 4

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД

пач. 3, пач. 4

являющегося собственником квартиры

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме
либо председателя Совета многоквартирного дома)

№ _____, находящейся в данном многоквартирном доме

с одной стороны, и

ООО "Заполярный жилищный трест"

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме)

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице

Генерального директора Араповой О.Б.

действующей на основании

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от
01.04.2016 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества
в многоквартирном доме №: 4, расположенном по адресу: ул. Комсомольская

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.

7 618,04 кв.м.

Год постройки		1950	Количество жилых помещений (квартир)		64	
Серия, тип ПМК		сталинка	Общая площадь жилых помещений, кв.м.		4 780,04	
Количество подъездов		5	Количество нежилых помещений		0	
Количество этажей		5	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.		2 838,00	
Оборудован домофоном - да, нет		да	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.		514,97	
Оборудован телевизионной антенной-да,нет		нет	Количество проживающих, чел.		124	
Оборудован общедомовым прибором ЭЭ-да,нет		да	Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП-да,нет		нет	
Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов-да,нет		да	Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами		1135,61	
№ п/п	Наименование вида работы (услуги)		Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению		ежедневно	руб./кв.м. в мес.	24,44	186 209,88
2	Текущий ремонт		ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	9,94	75 758,32
3	Технический надзор		ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	6,22	47 370,22
4	Техническое обслуживание лифта		ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	10,93	83 277,12
5	Подготовка к сезонной эксплуатации		в летний период	руб./кв.м. в мес.	1,59	12 136,99
6	Внешнее благоустройство		в летний период	руб./кв.м. в мес.	5,17	39 348,41
7	Аварийное обслуживание		круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	8,49	64 686,03
8	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории		ежедневно	руб./кв.м. в мес.		
9	Механизированная очистка придомовой территории		в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.		
10	Обеспечение освещений помещений общего пользования		ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,32	2 429,43
11	Содержание вахты		согласно графика	руб./кв.м. в мес.		
12	Содержание и ремонт домофонов		ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,69	5 244,43
13	Содержание и ремонт антенны		ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,67	5 081,04
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ		ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,05	375,85
15	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов		ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
16	Содержание общедомовых приборов учета водоресурсов		ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,33	2 488,39
17	Содержание общедомовых приборов учета теплоресурсов		ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,80	6 106,11
18	Содержание индивидуального теплового пункта (ИТП)		ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,36	2 707,63
19	Содержание автоматизированного теплового пункта (АТП)		ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
20	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП		ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
ВСЕГО:					69,99	533 219,85

2. Всего за период с 01.07.2024 г. по 31.07.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

Пятьсот тридцать три тысячи двести девятнадцать рублей 85 копеек
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Заполярный жилищный трест"
(должность, Ф.И.О.)

Арапова О.Б.

Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
Удворов Е.А.	пач. 3 пач. 4	удовл	Удворов

Акт №8/ ул. Комсомольская, д. 4
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за август 2024 г.

г.Норильск

"31" августа 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Норильск, ул. Комсомольская, д. 4

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД

пол. 3, пол. 4

являющегося собственником квартиры

№ _____, находящейся в данном многоквартирном доме

с одной стороны, и

ООО "Заполярный жилищный трест"

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице

Генерального директора Араповой О.Б.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующей на основании

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 01.04.2016 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №: 4, расположенном по адресу: ул. Комсомольская

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.

7 618,04 кв.м.

Год постройки		1950	Количество жилых помещений (квартир)			64
Серия, тип ПМК		сталинка	Общая площадь жилых помещений, кв.м.			4 780,04
Количество подъездов		5	Количество нежилых помещений			0
Количество этажей		5	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.			2 838,00
Оборудован домофоном - да, нет		да	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.			514,97
Оборудован телевизионной антенной-да,нет		нет	Количество проживающих, чел.			124
Оборудован общедомовым прибором ЭЗ-да,нет		да	Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП-да,нет			нет
Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов-да,нет		да	Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами			1135,61
№ п/п	Наименование вида работы (услуги)		Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению		ежедневно	руб./кв.м. в мес.	24,44	186 209,88
2	Текущий ремонт		ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	9,94	75 758,32
3	Технический надзор		ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	6,22	47 370,22
4	Техническое обслуживание лифта		ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	10,93	83 277,12
5	Подготовка к сезонной эксплуатации		в летний период	руб./кв.м. в мес.	1,59	12 136,99
6	Внешнее благоустройство		в летний период	руб./кв.м. в мес.	5,17	39 348,41
7	Аварийное обслуживание		круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	8,49	64 686,03
8	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории		ежедневно	руб./кв.м. в мес.		
9	Механизированная очистка придомовой территории		в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.		
10	Обеспечение освещений помещений общего пользования		ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,32	2 429,43
11	Содержание вахты		согласно графика	руб./кв.м. в мес.		
12	Содержание и ремонт домофонов		ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,69	5 244,43
13	Содержание и ремонт антенны		ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,67	5 081,04
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЗ		ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,05	375,85
15	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов		ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
16	Содержание общедомовых приборов учета водоресурсов		ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,33	2 488,39
17	Содержание общедомовых приборов учета теплоресурсов		ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,80	6 106,11
18	Содержание индивидуального теплового пункта (ИТП)		ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,36	2 707,63
19	Содержание автоматизированного теплового пункта (АТП)		ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
20	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП		ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
ВСЕГО:					69,99	533 219,85

2. Всего за период с 01.08.2024 г. по 31.08.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

Пятьсот тридцать три тысячи двести девятнадцать рублей 85 копеек
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Заполярный жилищный трест"

(должность, Ф.И.О.)

Арапова О.Б.

Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
Зарович Е.И.	пол. 4 пол. 3	5/5	Зарович

Акт №9/ ул. Комсомольская, д. 4
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за сентябрь 2024 г.

г.Норильск

"30" сентября 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Норильск, ул. Комсомольская, д. 4

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД

ном. 3, ном. 4

являющегося собственником квартиры

№

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме
либо председателя Совета многоквартирного дома)
, находящейся в данном многоквартирном доме

ООО "Заполярный жилищный трест"

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме)

Генерального директора Араповой О.Б.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с одной стороны, и

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице

действующей на основании

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от
01.04.2016 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества
в многоквартирном доме №: 4 , расположенном по адресу: ул. Комсомольская

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.

Год постройки		1950		Количество жилых помещений (квартир)		64	
Серия, тип ПМК		сталинка		Общая площадь жилых помещений, кв.м.		4 780,04	
Количество подъездов		5		Количество нежилых помещений		0	
Количество этажей		5		Общая площадь нежилых помещений, кв.м.		2 838,00	
Оборудован домофоном - да, нет		да		Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.		514,97	
Оборудован телевизионной антенной-да,нет		нет		Количество проживающих, чел.		124	
Оборудован общедомовым прибором ЭЭ-да,нет		да		Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП-да,нет		нет	
Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов-да,нет		да		Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами		1135,61	
№ п/п	Наименование вида работы (услуги)			Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению			ежедневно	руб./кв.м. в мес.	24,44	186 209,88
2	Текущий ремонт			ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	9,94	75 758,32
3	Технический надзор			ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	6,22	47 370,22
4	Техническое обслуживание лифта			ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
5	Подготовка к сезонной эксплуатации			в летний период	руб./кв.м. в мес.	10,93	83 277,12
6	Внешнее благоустройство			в летний период	руб./кв.м. в мес.	1,59	12 136,99
7	Аварийное обслуживание			круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	5,17	39 348,41
8	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории			ежедневно	руб./кв.м. в мес.	8,49	64 686,03
9	Механизированная очистка придомовой территории			в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.		
10	Обеспечение освещений помещений общего пользования			ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,32	2 429,43
11	Содержание вахты			согласно графика	руб./кв.м. в мес.		
12	Содержание и ремонт домофонов			ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,69	5 244,43
13	Содержание и ремонт антенны			ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,67	5 081,04
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ			ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,05	375,85
15	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов			ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
16	Содержание общедомовых приборов учета водоресурсов			ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,33	2 488,39
17	Содержание общедомовых приборов учета теплоресурсов			ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,80	6 106,11
18	Содержание индивидуального теплового пункта (ИТП)			ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,36	2 707,63
19	Содержание автоматизированного теплового пункта (АТП)			ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
20	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП			ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
ВСЕГО:						69,99	533 219,85
2. Всего за период с 01.09.2024 г. по 30.09.2024 г. выдана работ						69,99	533 219,85

2. Всего за период с 01.09.2024 г. по 30.09.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

Пятьсот тридцать три тысячи двести девятнадцать рублей 85 копеек

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Заполярный жилищный трест"

(должность, Ф.И.О.)

Арапова О.Б.

Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
Зероту Е.А.	ном. 3	удовл	Зероту Е.А.
	ном. 4		

Акт №10/ ул. Комсомольская, д. 4
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за октябрь 2024 г.

г.Норильск

"31" октября 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Норильск, ул. Комсомольская, д. 4

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД

ном. 3, ном. 4

являющегося собственником квартиры

№

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме
либо председателя Совета многоквартирного дома)
, находящейся в данном многоквартирном доме

с одной стороны, и

ООО "Заполярный жилищный трест"

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме)

Генерального директора Араповой О.Б.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

действующей на основании

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от
01.04.2016 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества
в многоквартирном доме №: 4, расположенном по адресу: ул. Комсомольская

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.

7 618,04 кв.м.

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	24,44	186 209,88
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил. №3 к договору	руб./кв.м. в мес.	9,94	75 758,32
3	Технический надзор	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	6,22	47 370,22
4	Техническое обслуживание лифта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
6	Внешнее благоустройство	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
7	Аварийное обслуживание	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	5,17	39 348,41
8	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	8,49	64 686,03
9	Механизированная очистка придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил. №3 к договору	руб./кв.м. в мес.	4,61	35 122,87
10	Обеспечение освещений помещений общего пользования	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,32	2 429,43
11	Содержание вахты	согласно графика	руб./кв.м. в мес.		
12	Содержание и ремонт домофонов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,69	5 244,43
13	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,67	5 081,04
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,05	375,85
15	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-, водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
16	Содержание общедомовых приборов учета водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,33	2 488,39
17	Содержание общедомовых приборов учета теплоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,80	6 106,11
18	Содержание индивидуального теплового пункта (ИТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,36	2 707,63
19	Содержание автоматизированного теплового пункта (АТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
20	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-, водоресурсов и АТП	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
ВСЕГО:				62,08	472 928,60

2. Всего за период с 01.10.2024 г. по 31.10.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

Четыреста семьдесят две тысячи девятьсот двадцать восемь рублей 60 копеек

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Заполярный жилищный трест"

(должность, Ф.И.О.)

Арапова О.Б.

Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
Зарубин А.А.	ном. 3 ном. 4	удовл.	Зарубин

Акт №11/ ул. Комсомольская, д. 4
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за ноябрь 2024 г.

г.Норильск

"30" ноября 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Норильск, ул. Комсомольская, д. 4

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД

Иван. З. Иван. И

являющегося собственником квартиры

№ _____, находящейся в данном многоквартирном доме

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме
либо председателя Совета многоквартирного дома)

с одной стороны, и

ООО "Заполярный жилищный трест"

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

Генерального директора Араповой О.Б.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

действующей на основании

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 01.04.2016 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №: 4, расположенном по адресу: ул. Комсомольская

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.

Год постройки	1950	Количество жилых помещений (квартир)	7 618,04 кв.м.	64	
Серия, тип ПМК	сталинка	Общая площадь жилых помещений, кв.м.		4 780,04	
Количество подъездов	5	Количество нежилых помещений		0	
Количество этажей	5	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.		2 838,00	
Оборудован домофоном - да, нет	да	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.		514,97	
Оборудован телевизионной антенной-да,нет	нет	Количество проживающих, чел.		124	
Оборудован общедомовым прибором ЭЭ-да,нет	да	Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП-да,нет		нет	
Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов-да,нет	да	Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами		1135,61	
№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	24,44	186 209,88
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	9,94	75 758,32
3	Технический надзор	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	6,22	47 370,22
4	Техническое обслуживание лифта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
6	Внешнее благоустройство	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
7	Аварийное обслуживание	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	5,17	39 348,41
8	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	8,49	64 686,03
9	Механизированная очистка придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	4,61	35 122,87
10	Обеспечение освещений помещений общего пользования	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,32	2 429,43
11	Содержание вахты	согласно графика	руб./кв.м. в мес.		
12	Содержание и ремонт домофонов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,69	5 244,43
13	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,67	5 081,04
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
15	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
16	Содержание общедомовых приборов учета водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
17	Содержание общедомовых приборов учета теплоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,33	2 488,39
18	Содержание индивидуального теплового пункта (ИТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,80	6 106,11
19	Содержание автоматизированного теплового пункта (АТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,36	2 707,63
20	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
	ВСЕГО:			62,03	472 552,76
2. Всего за период с 01.11.2024 г. по 30.11.2024 г. выполнено работ (оказана услуга)				62,03	472 552,76

2. Всего за период с 01.11.2024 г. по 30.11.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

Четыреста семьдесят две тысячи пятьсот пятьдесят два рубля 76 копеек
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Заполярный жилищный трест"

(должность, Ф.И.О.)

Арапова О.Б.

Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
Иван. З. Иван. И	Иван. З. Иван. И	Иван. З. Иван. И	Иван. З. Иван. И

Акт №12/ ул. Комсомольская, д. 4
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за декабрь 2024 г.

г.Норильск

"31" декабря 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Норильск, ул. Комсомольская, д. 4

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД

п.м. 3, п.м. 4
являющегося собственником квартиры

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме
либо председателя Совета многоквартирного дома)

№ , находящейся в данном многоквартирном доме

с одной стороны, и

ООО "Заполярный жилищный трест"

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме)

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице

Генерального директора Араповой О.Б.

действующей на основании

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от
01.04.2016 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества
в многоквартирном доме №: 4 , расположенном по адресу: ул. Комсомольская

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	24,44	186 209,88
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил. №3 к договору	руб./кв.м. в мес.	9,94	75 758,32
3	Технический надзор	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	6,22	47 370,22
4	Техническое обслуживание лифта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
6	Внешнее благоустройство	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
7	Аварийное обслуживание	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	5,17	39 348,41
8	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	8,49	64 686,03
9	Механизированная очистка придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил. №3 к договору	руб./кв.м. в мес.	4,61	35 122,87
10	Обеспечение освещений помещений общего пользования	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,32	2 429,43
11	Содержание вахты	согласно графика	руб./кв.м. в мес.		
12	Содержание и ремонт домофонов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,69	5 244,43
13	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,67	5 081,04
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
15	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-, водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
16	Содержание общедомовых приборов учета водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,33	2 488,39
17	Содержание общедомовых приборов учета теплоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,80	6 106,11
18	Содержание индивидуального теплового пункта (ИТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,36	2 707,63
19	Содержание автоматизированного теплового пункта (АТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
20	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-, водоресурсов и АТП	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
ВСЕГО:				62,03	472 552,76

2. Всего за период с 01.12.2024 г. по 31.12.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

Четыреста семьдесят две тысячи пятьсот пятьдесят два рубля 76 копеек

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Заполярный жилищный трест"

(должность, Ф.И.О.)

Арапова О.Б.

Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
Зероты Е.А.	п.м. 4	урава	Зероты
	п.м. 3		