

Акт №1/ ул. Комсомольская, д. 27
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за январь 2024 г.

г.Норильск

"31" января 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Норильск, ул. Комсомольская, д. 27

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме
либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры

№ 49, находящейся в данном многоквартирном доме

с одной стороны, и

ООО "Заполярный жилищный трест"

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме)

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице

Генерального директора Араповой О.Б.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующей на основании

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от
01.04.2016 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества
в многоквартирном доме №: 27, расположенном по адресу: ул. Комсомольская

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.		4 562,00 кв.м.			
Год постройки	1983	Количество жилых помещений (квартир)	70		
Серия, тип ПМК	111-112	Общая площадь жилых помещений, кв.м.	4 562,00		
Количество подъездов	2	Количество нежилых помещений	0		
Количество этажей	9	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.	0,00		
Оборудован домофоном - да, нет	да	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.	746,60		
Оборудован телевизионной антенной-да,нет	да	Количество проживающих, чел.	154		
Оборудован общедомовым прибором ЭЭ-да,нет	да	Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП-да,нет	нет		
Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов-да,нет	да	Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами	2281,7		
№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	24,44	111 510,24
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	4,87	22 215,46
3	Технический надзор		руб./кв.м. в мес.	6,22	28 367,26
4	Техническое обслуживание лифта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	6,37	29 039,46
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
6	Внешнее благоустройство	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
7	Аварийное обслуживание	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	5,17	23 563,47
8	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	8,49	38 736,69
9	Механизированная очистка придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	4,61	21 033,04
10	Обеспечение освещения помещений общего пользования	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,32	1 454,84
11	Содержание вахты	согласно графика	руб./кв.м. в мес.		
12	Содержание и ремонт домофонов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,69	3 140,58
13	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,67	3 042,74
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,05	225,07
15	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
16	Содержание общедомовых приборов учета водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,33	1 490,15
17	Содержание общедомовых приборов учета теплоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,80	3 656,59
18	Содержание индивидуального теплового пункта (ИТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,36	1 621,44
19	Содержание автоматизированного теплового пункта (АТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
20	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
ВСЕГО:				63,37	289 097,04

2. Всего за период с 01.01.2024 г. по 31.01.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

Двести восемьдесят девять тысяч девяносто семь рублей 04 копейки

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Заполярный жилищный трест"

(должность, Ф.И.О.)

Арапова О.Б.

Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
	49	10	

Акт №2/ ул. Комсомольская, д. 27
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за февраль 2024 г.

г.Норильск

"29" февраля 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Норильск, ул. Комсомольская, д. 27

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме
либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры

№ 3, находящейся в данном многоквартирном доме

с одной стороны, и

ООО "Заполярный жилищный трест"

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме)

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице

Генерального директора Араповой О.Б.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующей на основании

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от
01.04.2016 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества
в многоквартирном доме №: 27, расположенном по адресу: ул. Комсомольская

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.		4 562,00 кв.м.			
Год постройки	1983	Количество жилых помещений (квартир)		70	
Серия, тип ПМК	111-112	Общая площадь жилых помещений, кв.м.		4 562,00	
Количество подъездов	2	Количество нежилых помещений		0	
Количество этажей	9	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.		0,00	
Оборудован домофоном - да, нет	да	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.		746,60	
Оборудован телевизионной антенной-да,нет	да	Количество проживающих, чел.		154	
Оборудован общедомовым прибором ЭЭ-да,нет	да	Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП-да,нет		нет	
Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов-да,нет	да	Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами		2281,7	
№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	24,44	111 510,24
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	4,87	22 215,46
3	Технический надзор		руб./кв.м. в мес.	6,22	28 367,26
4	Техническое обслуживание лифта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	6,37	29 039,46
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
6	Внешнее благоустройство	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
7	Аварийное обслуживание	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	5,17	23 563,47
8	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	8,49	38 736,69
9	Механизированная очистка придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	4,61	21 033,04
10	Обеспечение освещений помещений общего пользования	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,32	1 454,84
11	Содержание вахты	согласно графика	руб./кв.м. в мес.		
12	Содержание и ремонт домофонов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,69	3 140,58
13	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,67	3 042,74
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,05	225,07
15	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
16	Содержание общедомовых приборов учета водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,33	1 490,15
17	Содержание общедомовых приборов учета теплоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,80	3 656,59
18	Содержание индивидуального теплового пункта (ИТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,36	1 621,44
19	Содержание автоматизированного теплового пункта (АТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
20	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
ВСЕГО:				63,37	289 097,04

2. Всего за период с 01.02.2024 г. по 29.02.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

Двести восемьдесят девять тысяч девяносто семь рублей 04 копейки

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Заполярный жилищный трест"

(должность, Ф.И.О.)

Арапова О.Б.

Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
	3	Ю	

Акт №3/ ул. Комсомольская, д. 27
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за март 2024 г.

г.Норильск

"31" марта 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Норильск, ул. Комсомольская, д. 27

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД

Общественная организация
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме
либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры

№ 39

, находящейся в данном многоквартирном доме

с одной стороны, и

ООО "Заполярный жилищный трест"

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме)

Генерального директора Араповой О.Б.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 01.04.2016
г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества

в многоквартирном доме №: 27, расположенном по адресу: ул. Комсомольская

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.

4 562,00 кв.м.

Год постройки	1983	Количество жилых помещений (квартир)	70
Серия, тип ПМК	111-112	Общая площадь жилых помещений, кв.м.	4 562,00
Количество подъездов	2	Количество нежилых помещений	0
Количество этажей	9	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.	0,00
Оборудован домофоном - да, нет	да	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.	746,60
Оборудован телевизионной антенной-да,нет	да	Количество проживающих, чел.	154
Оборудован общедомовым прибором ЭЭ-да,нет	да	Оборудован ОДПУ тепло-, водоресурсов и АТП-да,нет	нет
Оборудован ОДПУ тепло-, водоресурсов-да,нет	да	Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами	2281,7

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	24,44	111 510,24
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно	руб./кв.м. в мес.	4,87	22 215,46
3	Технический надзор	прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	6,22	28 367,26
4	Техническое обслуживание лифта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	6,37	29 039,46
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
6	Внешнее благоустройство	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
7	Аварийное обслуживание	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	5,17	23 563,47
8	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	8,49	38 736,69
9	Механизированная очистка придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	4,61	21 033,04
10	Обеспечение освещений помещений общего пользования	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,32	1 454,84
11	Содержание вахты	согласно графика	руб./кв.м. в мес.		
12	Содержание и ремонт домофонов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,69	3 140,58
13	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,67	3 042,74
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,05	225,07
15	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-, водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
16	Содержание общедомовых приборов учета водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,33	1 490,15
17	Содержание общедомовых приборов учета теплоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,80	3 656,59
18	Содержание индивидуального теплового пункта (ИТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,36	1 621,44
19	Содержание автоматизированного теплового пункта (АТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
20	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-, водоресурсов и АТП	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
ВСЕГО:				63,37	289 097,04

2. Всего за период с 01.03.2024 г. по 31.03.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

Двести восемьдесят девять тысяч девятьсот семь рублей 04 копейки

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Заполярный жилищный трест"

(должность, Ф.И.О.)

Арапова О.Б.

Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
	39	10	ОБ

Акт №4/ ул. Комсомольская, д. 27
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за апрель 2024 г.

г.Норильск

"30" апреля 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Норильск, ул. Комсомольская, д. 27

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД

Сенченко И.В.
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме
либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры

№ 98

, находящейся в данном многоквартирном доме

с одной стороны, и

ООО "Заполярный жилищный трест"

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме)

Генерального директора Араповой О.Б.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от
01.04.2016 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества
в многоквартирном доме №: 27, расположенном по адресу: ул. Комсомольская

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.		4 562,00 кв.м.			
Год постройки	1983	Количество жилых помещений (квартир)	70		
Серия, тип ПМК	111-112	Общая площадь жилых помещений, кв.м.	4 562,00		
Количество подъездов	2	Количество нежилых помещений	0		
Количество этажей	9	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.	0,00		
Оборудован домофоном - да, нет	да	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.	746,60		
Оборудован телевизионной антенной-да,нет	да	Количество проживающих, чел.	154		
Оборудован общедомовым прибором ЭЭ-да,нет	да	Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП-да,нет	нет		
Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов-да,нет	да	Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами	2281,7		
№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	24,44	111 510,24
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	4,87	22 215,46
3	Технический надзор		руб./кв.м. в мес.	6,22	28 367,26
4	Техническое обслуживание лифта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	6,37	29 039,46
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
6	Внешнее благоустройство	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
7	Аварийное обслуживание	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	5,17	23 563,47
8	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	8,49	38 736,69
9	Механизированная очистка придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	4,61	21 033,04
10	Обеспечение освещения помещений общего пользования	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,32	1 454,84
11	Содержание вахты	согласно графика	руб./кв.м. в мес.		
12	Содержание и ремонт домофонов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,69	3 140,58
13	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,67	3 042,74
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,05	225,07
15	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
16	Содержание общедомовых приборов учета водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,33	1 490,15
17	Содержание общедомовых приборов учета теплоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,80	3 656,59
18	Содержание индивидуального теплового пункта (ИТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,36	1 621,44
19	Содержание автоматизированного теплового пункта (АТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
20	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
ВСЕГО:				63,37	289 097,04

2. Всего за период с 01.04.2024 г. по 30.04.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

Двести восемьдесят девять тысяч девяносто семь рублей 04 копейки

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Заполярный жилищный трест"

(должность, Ф.И.О.)

Арапова О.Б.

Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
	98	10	

Акт №5/ ул. Комсомольская, д. 27
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за май 2024 г.

г.Норильск

"31" мая 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Норильск, ул. Комсомольская, д. 27

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД

Традинов О.А.
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме
либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры

№ 42

, находящейся в данном многоквартирном доме

с одной стороны, и

ООО "Заполярный жилищный трест"

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме)

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице

Генерального директора Араповой О.Б.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующей на основании

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от
01.04.2016 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества
в многоквартирном доме №: 27, расположенном по адресу: ул. Комсомольская

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.		4 562,00 кв.м.			
Год постройки	1983	Количество жилых помещений (квартир)	70		
Серия, тип ПМК	111-112	Общая площадь жилых помещений, кв.м.	4 562,00		
Количество подъездов	2	Количество нежилых помещений	0		
Количество этажей	9	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.	0,00		
Оборудован домофоном - да, нет	да	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.	746,60		
Оборудован телевизионной антенной-да,нет	да	Количество проживающих, чел.	154		
Оборудован общедомовым прибором ЭЭ-да,нет	да	Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП-да,нет	нет		
Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов-да,нет	да	Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами	2281,7		
№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	24,44	111 510,24
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	4,87	22 215,46
3	Технический надзор	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	6,22	28 367,26
4	Техническое обслуживание лифта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	6,37	29 039,46
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
6	Внешнее благоустройство	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
7	Аварийное обслуживание	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	5,17	23 563,47
8	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	8,49	38 736,69
9	Механизированная очистка придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	4,61	21 033,04
10	Обеспечение освещений помещений общего пользования	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,32	1 454,84
11	Содержание вахты	согласно графика	руб./кв.м. в мес.		
12	Содержание и ремонт домофонов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,69	3 140,58
13	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,67	3 042,74
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,05	225,07
15	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
16	Содержание общедомовых приборов учета водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,33	1 490,15
17	Содержание общедомовых приборов учета теплоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,80	3 656,59
18	Содержание индивидуального теплового пункта (ИТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,36	1 621,44
19	Содержание автоматизированного теплового пункта (АТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
20	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
ВСЕГО:				63,37	289 097,04

2. Всего за период с 01.05.2024 г. по 31.05.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

Двести восемьдесят девять тысяч девяносто семь рублей 04 копейки

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Заполярный жилищный трест"

(должность, Ф.И.О.)

Арапова О.Б.

Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
	42	9	

Акт №6/ ул. Комсомольская, д. 27
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за июнь 2024 г.

г.Нори́льск

"30" июня 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Нори́льск, ул. Комсомольская, д. 27

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме
либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры

№ 21, находящейся в данном многоквартирном доме

с одной стороны, и

ООО "Заполярный жилищный трест"

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме)

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице

Генерального директора Араповой О.Б.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующей на основании

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от
01.04.2016 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества
в многоквартирном доме №: 27, расположенном по адресу: ул. Комсомольская

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.		4 562,00 кв.м.			
Год постройки	1983	Количество жилых помещений (квартир)	70		
Серия, тип ПМК	111-112	Общая площадь жилых помещений, кв.м.	4 562,00		
Количество подъездов	2	Количество нежилых помещений	0		
Количество этажей	9	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.	0,00		
Оборудован домофоном - да, нет	да	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.	746,60		
Оборудован телевизионной антенной-да,нет	да	Количество проживающих, чел.	154		
Оборудован общедомовым прибором ЭЭ-да,нет	да	Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП-да,нет	нет		
Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов-да,нет	да	Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами	2281,7		
№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	24,44	111 510,24
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	4,87	22 215,46
3	Технический надзор	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	6,22	28 367,26
4	Техническое обслуживание лифта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	6,37	29 039,46
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
6	Внешнее благоустройство	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
7	Аварийное обслуживание	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	5,17	23 563,47
8	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	8,49	38 736,69
9	Механизированная очистка придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.		
10	Обеспечение освещений помещений общего пользования	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,32	1 454,84
11	Содержание вахты	согласно графика	руб./кв.м. в мес.		
12	Содержание и ремонт домофонов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,69	3 140,58
13	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,67	3 042,74
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,05	225,07
15	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
16	Содержание общедомовых приборов учета водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,33	1 490,15
17	Содержание общедомовых приборов учета теплоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,80	3 656,59
18	Содержание индивидуального теплового пункта (ИТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,36	1 621,44
19	Содержание автоматизированного теплового пункта (АТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
20	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
ВСЕГО:				58,76	268 064,01

2. Всего за период с 01.06.2024 г. по 30.06.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

Двести шестьдесят восемь тысяч шестьдесят четыре рубля 01 копейка

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Заполярный жилищный трест"

(должность, Ф.И.О.)

Арапова О.Б.

Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
	21	8	

Акт №7/ ул. Комсомольская, д. 27
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за июль 2024 г.

г.Норильск

"31" июля 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Норильск, ул. Комсомольская, д. 27

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме
либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры

№ 12, находящейся в данном многоквартирном доме

с одной стороны, и

ООО "Заполярный жилищный трест"

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме)

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице

Генерального директора Араповой О.Б.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующей на основании

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от
01.04.2016 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества
в многоквартирном доме №: 27, расположенном по адресу: ул. Комсомольская

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.		4 562,00 кв.м.			
Год постройки	1983	Количество жилых помещений (квартир)	70		
Серия, тип ПМК	111-112	Общая площадь жилых помещений, кв.м.	4 562,00		
Количество подъездов	2	Количество нежилых помещений	0		
Количество этажей	9	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.	0,00		
Оборудован домофоном - да, нет	да	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.	746,60		
Оборудован телевизионной антенной-да,нет	да	Количество проживающих, чел.	154		
Оборудован общедомовым прибором ЭЭ-да,нет	да	Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП-да,нет	нет		
Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов-да,нет	да	Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами	2281,7		
№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	24,44	111 510,24
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	4,87	22 215,46
3	Технический надзор		руб./кв.м. в мес.	6,22	28 367,26
4	Техническое обслуживание лифта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	6,37	29 039,46
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.	10,93	49 869,81
6	Внешнее благоустройство	в летний период	руб./кв.м. в мес.	1,59	7 268,14
7	Аварийное обслуживание	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	5,17	23 563,47
8	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	8,49	38 736,69
9	Механизированная очистка придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.		
10	Обеспечение освещений помещений общего пользования	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,32	1 454,84
11	Содержание вахты	согласно графика	руб./кв.м. в мес.		
12	Содержание и ремонт домофонов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,69	3 140,58
13	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,67	3 042,74
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,05	225,07
15	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
16	Содержание общедомовых приборов учета водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,33	1 490,15
17	Содержание общедомовых приборов учета теплоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,80	3 656,59
18	Содержание индивидуального теплового пункта (ИТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,36	1 621,44
19	Содержание автоматизированного теплового пункта (АТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
20	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
ВСЕГО:				71,28	325 201,96

2. Всего за период с 01.07.2024 г. по 31.07.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

Триста двадцать пять тысяч двести один рубль 96 копеек

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Заполярный жилищный трест"

(должность, Ф.И.О.)

Арапова О.Б.

Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
	12	10	Арапова

Акт №8/ ул. Комсомольская, д. 27
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за август 2024 г.

г.Норильск

"31" августа 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Норильск, ул. Комсомольская, д. 27

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД

Алиева Ф.Т.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме
либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры

№ 12

, находящейся в данном многоквартирном доме

с одной стороны, и

ООО "Заполярный жилищный трест"

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме)

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице

Генерального директора Араповой О.Б.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующей на основании

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от
01.04.2016 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества
в многоквартирном доме №: 27, расположенном по адресу: ул. Комсомольская

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.		4 562,00 кв.м.			
Год постройки	1983	Количество жилых помещений (квартир)		70	
Серия, тип ПМК	111-112	Общая площадь жилых помещений, кв.м.		4 562,00	
Количество подъездов	2	Количество нежилых помещений		0	
Количество этажей	9	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.		0,00	
Оборудован домофоном - да, нет	да	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.		746,60	
Оборудован телевизионной антенной-да,нет	да	Количество проживающих, чел.		154	
Оборудован общедомовым прибором ЭЭ-да,нет	да	Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП-да,нет		нет	
Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов-да,нет	да	Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами		2281,7	
№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	24,44	111 510,24
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	4,87	22 215,46
3	Технический надзор		руб./кв.м. в мес.	6,22	28 367,26
4	Техническое обслуживание лифта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	6,37	29 039,46
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.	10,93	49 869,81
6	Внешнее благоустройство	в летний период	руб./кв.м. в мес.	1,59	7 268,14
7	Аварийное обслуживание	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	5,17	23 563,47
8	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	8,49	38 736,69
9	Механизированная очистка придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.		
10	Обеспечение освещения помещений общего пользования	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,32	1 454,84
11	Содержание вахты	согласно графика	руб./кв.м. в мес.		
12	Содержание и ремонт домофонов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,69	3 140,58
13	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,67	3 042,74
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,05	225,07
15	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
16	Содержание общедомовых приборов учета водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,33	1 490,15
17	Содержание общедомовых приборов учета теплоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,80	3 656,59
18	Содержание индивидуального теплового пункта (ИТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,36	1 621,44
19	Содержание автоматизированного теплового пункта (АТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
20	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
ВСЕГО:				71,28	325 201,96

2. Всего за период с 01.08.2024 г. по 31.08.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

Триста двадцать пять тысяч двести один рубль 96 копеек

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Заполярный жилищный трест"

(должность, Ф.И.О.)

Арапова О.Б.

Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
Алиева Ф.Т.	12	10	Алиева Ф.Т.

Акт №9/ ул. Комсомольская, д. 27
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за сентябрь 2024 г.

г.Норильск

"30" сентября 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Норильск, ул. Комсомольская, д. 27

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД

Алиева Ф.Т.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме
либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры

№ 12, находящейся в данном многоквартирном доме

с одной стороны, и

ООО "Заполярный жилищный трест"

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме)

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице

Генерального директора Араповой О.Б.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующей на основании

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от
01.04.2016 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества
в многоквартирном доме №: 27, расположенном по адресу: ул. Комсомольская

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.		4 562,00 кв.м.	
Год постройки	1983	Количество жилых помещений (квартир)	70
Серия, тип ПМК	111-112	Общая площадь жилых помещений, кв.м.	4 562,00
Количество подъездов	2	Количество нежилых помещений	0
Количество этажей	9	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.	0,00
Оборудован домофоном - да, нет	да	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.	746,60
Оборудован телевизионной антенной-да,нет	да	Количество проживающих, чел.	154
Оборудован общедомовым прибором ЭЭ-да,нет	да	Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП-да,нет	нет
Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов-да,нет	да	Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами	2281,7

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	24,44	111 510,24
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	4,87	22 215,46
3	Технический надзор	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	6,22	28 367,26
4	Техническое обслуживание лифта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	6,37	29 039,46
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.	10,93	49 869,81
6	Внешнее благоустройство	в летний период	руб./кв.м. в мес.	1,59	7 268,14
7	Аварийное обслуживание	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	5,17	23 563,47
8	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	8,49	38 736,69
9	Механизированная очистка придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.		
10	Обеспечение освещения помещений общего пользования	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,32	1 454,84
11	Содержание вахты	согласно графика	руб./кв.м. в мес.		
12	Содержание и ремонт домофонов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,69	3 140,58
13	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,67	3 042,74
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,05	225,07
15	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
16	Содержание общедомовых приборов учета водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,33	1 490,15
17	Содержание общедомовых приборов учета теплоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,80	3 656,59
18	Содержание индивидуального теплового пункта (ИТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,36	1 621,44
19	Содержание автоматизированного теплового пункта (АТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
20	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
ВСЕГО:				71,28	325 201,96

2. Всего за период с 01.09.2024 г. по 30.09.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

Триста двадцать пять тысяч двести один рубль 96 копеек

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Заполярный жилищный трест"

(должность, Ф.И.О.)

Арапова О.Б.

Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
Алиева Ф.Т.	12	10	Арапова О.Б.

Акт №10/ ул. Комсомольская, д. 27
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за октябрь 2024 г.

г.Норильск

"31" октября 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Норильск, ул. Комсомольская, д. 27

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме
либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры

№ 12

, находящейся в данном многоквартирном доме

с одной стороны, и

ООО "Заполярный жилищный трест"

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме)

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице

Генерального директора Араповой О.Б.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должности)

действующей на основании

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от
01.04.2016 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества
в многоквартирном доме №: 27, расположенном по адресу: ул. Комсомольская

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.		4 562,00 кв.м.			
Год постройки	1983	Количество жилых помещений (квартир)		70	
Серия, тип ПМК	111-112	Общая площадь жилых помещений, кв.м.		4 562,00	
Количество подъездов	2	Количество нежилых помещений		0	
Количество этажей	9	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.		0,00	
Оборудован домофоном - да, нет	да	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.		746,60	
Оборудован телевизионной антенной-да,нет	да	Количество проживающих, чел.		154	
Оборудован общедомовым прибором ЭЭ-да,нет	да	Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП-да,нет		нет	
Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов-да,нет	да	Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами		2281,7	
№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	24,44	111 510,24
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	4,87	22 215,46
3	Технический надзор		руб./кв.м. в мес.	6,22	28 367,26
4	Техническое обслуживание лифта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	6,37	29 039,46
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
6	Внешнее благоустройство	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
7	Аварийное обслуживание	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	5,17	23 563,47
8	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	8,49	38 736,69
9	Механизированная очистка придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	4,61	21 033,04
10	Обеспечение освещений помещений общего пользования	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,32	1 454,84
11	Содержание вахты	согласно графика	руб./кв.м. в мес.		
12	Содержание и ремонт домофонов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,69	3 140,58
13	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,67	3 042,74
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,05	225,07
15	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
16	Содержание общедомовых приборов учета водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,33	1 490,15
17	Содержание общедомовых приборов учета теплоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,80	3 656,59
18	Содержание индивидуального теплового пункта (ИТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,36	1 621,44
19	Содержание автоматизированного теплового пункта (АТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
20	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
ВСЕГО:				63,37	289 097,04

2. Всего за период с 01.10.2024 г. по 31.10.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

Двести восемьдесят девять тысяч девяносто семь рублей 04 копейки

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Заполярный жилищный трест"

(должность, Ф.И.О.)

Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
Алиева Ф.Т.	12	10	Арапова О.Б.

Акт №11/ ул. Комсомольская, д. 27
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за ноябрь 2024 г.

г.Норильск

"30" ноября 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Норильск, ул. Комсомольская, д. 27

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД

Брицеева Е.Г.
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме
либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры

№ 18, находящейся в данном многоквартирном доме

с одной стороны, и

ООО "Заполярный жилищный трест"

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме)

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице

Генерального директора Араповой О.Б.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующей на основании

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от
01.04.2016 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества
в многоквартирном доме №: 27, расположенном по адресу: ул. Комсомольская

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.

4 562,00 кв.м.

Год постройки	1983	Количество жилых помещений (квартир)	70
Серия, тип ПМК	111-112	Общая площадь жилых помещений, кв.м.	4 562,00
Количество подъездов	2	Количество нежилых помещений	0
Количество этажей	9	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.	0,00
Оборудован домофоном - да, нет	да	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.	746,60
Оборудован телевизионной антенной-да,нет	да	Количество проживающих, чел.	154
Оборудован общедомовым прибором ЭЭ-да,нет	да	Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП-да,нет	нет
Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов-да,нет	да	Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами	2281,7

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	24,44	111 510,24
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	4,87	22 215,46
3	Технический надзор		руб./кв.м. в мес.	6,22	28 367,26
4	Техническое обслуживание лифта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	6,37	29 039,46
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
6	Внешнее благоустройство	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
7	Аварийное обслуживание	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	5,17	23 563,47
8	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	8,49	38 736,69
9	Механизированная очистка придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	4,61	21 033,04
10	Обеспечение освещения помещений общего пользования	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,32	1 454,84
11	Содержание вахты	согласно графика	руб./кв.м. в мес.		
12	Содержание и ремонт домофонов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,69	3 140,58
13	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,67	3 042,74
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
15	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
16	Содержание общедомовых приборов учета водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,33	1 490,15
17	Содержание общедомовых приборов учета теплоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,80	3 656,59
18	Содержание индивидуального теплового пункта (ИТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,36	1 621,44
19	Содержание автоматизированного теплового пункта (АТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
20	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
ВСЕГО:				63,32	288 871,97

2. Всего за период с 01.11.2024 г. по 30.11.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

Двести восемьдесят восемь тысяч восемьсот семьдесят один рубль 97 копеек

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Заполярный жилищный трест"

(должность, Ф.И.О.)

Арапова О.Б.

Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
	18	10	Брицеева Е.Г.

Акт №12/ ул. Комсомольская, д. 27
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за декабрь 2024 г.

г.Норильск

"31" декабря 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Норильск, ул. Комсомольская, д. 27

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме
либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры

№ 139

находящейся в данном многоквартирном доме

с одной стороны, и

ООО "Заполярный жилищный трест"

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме)

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице

Генерального директора Араповой О.Б.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующей на основании

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 01.04.2016
г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества
в многоквартирном доме №: 27, расположенном по адресу: ул. Комсомольская

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.		4 562,00 кв.м.			
Год постройки	1983	Количество жилых помещений (квартир)	70		
Серия, тип ПМК	111-112	Общая площадь жилых помещений, кв.м.	4 562,00		
Количество подъездов	2	Количество нежилых помещений	0		
Количество этажей	9	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.	0,00		
Оборудован домофоном - да, нет	да	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.	746,60		
Оборудован телевизионной антенной-да,нет	да	Количество проживающих, чел.	154		
Оборудован общедомовым прибором ЭЭ-да,нет	да	Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП-да,нет	нет		
Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов-да,нет	да	Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами	2281,7		
№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	24,44	111 510,24
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	4,87	22 215,46
3	Технический надзор		руб./кв.м. в мес.	6,22	28 367,26
4	Техническое обслуживание лифта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	6,37	29 039,46
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
6	Внешнее благоустройство	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
7	Аварийное обслуживание	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	5,17	23 563,47
8	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	8,49	38 736,69
9	Механизированная очистка придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	4,61	21 033,04
10	Обеспечение освещений помещений общего пользования	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,32	1 454,84
11	Содержание вахты	согласно графика	руб./кв.м. в мес.		
12	Содержание и ремонт домофонов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,69	3 140,58
13	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,67	3 042,74
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
15	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
16	Содержание общедомовых приборов учета водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,33	1 490,15
17	Содержание общедомовых приборов учета теплоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,80	3 656,59
18	Содержание индивидуального теплового пункта (ИТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,36	1 621,44
19	Содержание автоматизированного теплового пункта (АТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
20	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
ВСЕГО:				63,32	288 871,97

2. Всего за период с 01.12.2024 г. по 31.12.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

Двести восемьдесят восемь тысяч восемьсот семьдесят один рубль 97 копеек

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Заполярный жилищный трест"

(должность, Ф.И.О.)

Арапова О.Б.

Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв	Оценка качества	Подпись
	13	10	См.