

Акт №1/ ул. Комсомольская, д. 23
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за январь 2024 г.

г.Норильск

"31" января 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Норильск, ул. Комсомольская, д. 23

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме
либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры

№ 53

, находящейся в данном многоквартирном доме

с одной стороны, и

ООО "Заполярный жилищный трест"

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

Генерального директора Араповой О.Б.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

действующей на основании

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 01.04.2016
г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества
в многоквартирном доме № 23, расположенном по адресу: ул. Комсомольская

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.

Год постройки		1988	Количество жилых помещений (квартир)		6 708,20 кв.м.	101
Серия, тип ПМК		111-112	Общая площадь жилых помещений, кв.м.			6 615,80
Количество подъездов		3	Количество нежилых помещений			0
Количество этажей		9	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.			92,40
Оборудован домофоном - да, нет		да	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.			1 164,50
Оборудован телевизионной антенной-да,нет		да	Количество проживающих, чел.			232
Оборудован общедомовым прибором ЭЭ-да,нет		да	Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП-да,нет			нет
Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов-да,нет		да	Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами			2158,1
№ п/п	Наименование вида работы (услуги)		Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению		ежедневно	руб./кв.м. в мес.	24,44	163 970,41
2	Текущий ремонт		ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	2,06	13 816,71
3	Технический надзор		ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	6,22	41 712,69
4	Техническое обслуживание лифта		ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	6,37	42 701,12
5	Подготовка к сезонной эксплуатации		в летний период	руб./кв.м. в мес.		
6	Внешнее благоустройство		в летний период	руб./кв.м. в мес.		
7	Аварийное обслуживание		круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	5,17	34 648,94
8	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории		ежедневно	руб./кв.м. в мес.	8,49	56 960,43
9	Механизированная очистка придомовой территории		в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	4,61	30 928,06
10	Обеспечение освещения помещений общего пользования		ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,32	2 139,27
11	Содержание вахты		согласно графика	руб./кв.м. в мес.		4 618,08
12	Содержание и ремонт домофонов		ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,69	4 474,20
13	Содержание и ремонт антенны		ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,05	330,96
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ		ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		2 191,20
15	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов		ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,33	5 376,84
16	Содержание общедомовых приборов учета водоресурсов		ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,80	2 384,25
17	Содержание общедомовых приборов учета теплоресурсов		ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
18	Содержание индивидуального теплового пункта (ИТП)		ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
19	Содержание автоматизированного теплового пункта (АТП)		ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
20	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП		ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
ВСЕГО:					60,56	406 253,16
2. Всего за период с 01.01.2024 г. по 31.01.2024 г. выполненных работ						

2. Всего за период с 01.01.2024 г. по 31.01.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

Четыреста шесть тысяч двести пятьдесят три рубля 16 копеек

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Заполярный жилищный трест"

(должность, Ф.И.О.)

Арапова О.Б.

Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
Фадеев Г.Г.	53	Отлично	Фадеев Г.Г.

Акт №2/ ул. Комсомольская, д. 23
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за февраль 2024 г.

г.Норильск

"29" февраля 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Норильск, ул. Комсомольская, д. 23

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД

являющегося собственником квартиры

с одной стороны, и

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице

действующей на основании

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 01.04.2016 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №: 23, расположенном по адресу: ул. Комсомольская

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.					
Год постройки	1988	Количество жилых помещений (квартир)	6 708,20	кв.м.	
Серия, тип ПМК	111-112	Общая площадь жилых помещений, кв.м.		101	
Количество подъездов	3	Количество нежилых помещений		6 615,80	
Количество этажей	9	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.		0	
Оборудован домофоном - да, нет	да	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.		92,40	
Оборудован телевизионной антенной-да,нет	да	Количество проживающих, чел.		1 164,50	
Оборудован общедомовым прибором ЭЭ-да,нет	да	Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП-да,нет		232	
Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов-да,нет	да	Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами		нет	
				2158,1	
№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	24,44	163 970,41
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	2,06	13 816,71
3	Технический надзор	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	6,22	41 712,69
4	Техническое обслуживание лифта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	6,37	42 701,12
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
6	Внешнее благоустройство	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
7	Аварийное обслуживание	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	5,17	34 648,94
8	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	8,49	56 960,43
9	Механизированная очистка придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	4,61	30 928,06
10	Обеспечение освещения помещений общего пользования	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,32	2 139,27
11	Содержание вахты	согласно графика	руб./кв.м. в мес.	0,69	4 618,08
12	Содержание и ремонт домофонов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,67	4 474,20
13	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,05	330,96
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,33	2 191,20
15	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,80	5 376,84
16	Содержание общедомовых приборов учета водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,36	2 384,25
17	Содержание общедомовых приборов учета теплоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
18	Содержание индивидуального теплового пункта (ИТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
19	Содержание автоматизированного теплового пункта (АТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
20	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
ВСЕГО:				60,56	406 253,16

2. Всего за период с 01.02.2024 г. по 29.02.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

Четыреста шесть тысяч двести пятьдесят три рубля 16 копеек
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Заполярный жилищный трест"
(должность, Ф.И.О.)

Арапова О.Б.

Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
Фадеев И.И.	53	Мичко	Фадеев И.И.

Акт №3/ ул. Комсомольская, д. 23
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за март 2024 г.

г.Норильск

"31" марта 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Норильск, ул. Комсомольская, д. 23

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме
либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры

№ 33

, находящейся в данном многоквартирном доме

с одной стороны, и

ООО "Заполярный жилищный трест"

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме)

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице

Генерального директора Араповой О.Б.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

действующей на основании

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 01.04.2016
г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества
в многоквартирном доме №: 23, расположенном по адресу: ул. Комсомольская

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.		6 708,20 кв.м.			
Год постройки	1988	Количество жилых помещений (квартир)	101		
Серия, тип ПМК	111-112	Общая площадь жилых помещений, кв.м.	6 615,80		
Количество подъездов	3	Количество нежилых помещений	0		
Количество этажей	9	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.	92,40		
Оборудован домофоном - да, нет	да	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.	1 164,50		
Оборудован телевизионной антенной-да,нет	да	Количество проживающих, чел.	232		
Оборудован общедомовым прибором ЭЭ-да,нет	да	Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП-да,нет	нет		
Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов-да,нет	да	Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами	2158,1		
№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	24,44	163 970,41
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	2,06	13 816,71
3	Технический надзор	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	6,22	41 712,69
4	Техническое обслуживание лифта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	6,37	42 701,12
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
6	Внешнее благоустройство	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
7	Аварийное обслуживание	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	5,17	34 648,94
8	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	8,49	56 960,43
9	Механизированная очистка придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	4,61	30 928,06
10	Обеспечение освещений помещений общего пользования	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,32	2 139,27
11	Содержание вахты	согласно графика	руб./кв.м. в мес.		
12	Содержание и ремонт домофонов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,69	4 618,08
13	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,67	4 474,20
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,05	330,96
15	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
16	Содержание общедомовых приборов учета водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,33	2 191,20
17	Содержание общедомовых приборов учета теплоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,80	5 376,84
18	Содержание индивидуального теплового пункта (ИТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,36	2 384,25
19	Содержание автоматизированного теплового пункта (АТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
20	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
ВСЕГО:				60,56	406 253,16

2. Всего за период с 01.03.2024 г. по 31.03.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

Четыреста шесть тысяч двести пятьдесят три рубля 16 копеек
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Заполярный жилищный трест"
(должность, Ф.И.О.)

Арапова О.Б.

Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
Фигуров П.П.	57	Отлично	Фигуров П.П.

Акт №4/ ул. Комсомольская, д. 23
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за апрель 2024 г.

г.Норильск

"30" апреля 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Норильск, ул. Комсомольская, д. 23

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме
либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры

№ 53

, находящейся в данном многоквартирном доме

с одной стороны, и

ООО "Заполярный жилищный трест"

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме)

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице

Генерального директора Араповой О.Б.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующей на основании

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от
01.04.2016 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества
в многоквартирном доме №: 23, расположенном по адресу: ул. Комсомольская

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.

6 708,20 кв.м.

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	24,44	163 970,41
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил. №3 к договору	руб./кв.м. в мес.	2,06	13 816,71
3	Технический надзор	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	6,22	41 712,69
4	Техническое обслуживание лифта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	6,37	42 701,12
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
6	Внешнее благоустройство	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
7	Аварийное обслуживание	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	5,17	34 648,94
8	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	8,49	56 960,43
9	Механизированная очистка придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил. №3 к договору	руб./кв.м. в мес.	4,61	30 928,06
10	Обеспечение освещений помещений общего пользования	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,32	2 139,27
11	Содержание вахты	согласно графика	руб./кв.м. в мес.		
12	Содержание и ремонт домофонов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,69	4 618,08
13	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,67	4 474,20
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,05	330,96
15	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-, водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
16	Содержание общедомовых приборов учета водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,33	2 191,20
17	Содержание общедомовых приборов учета теплоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,80	5 376,84
18	Содержание индивидуального теплового пункта (ИТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,36	2 384,25
19	Содержание автоматизированного теплового пункта (АТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
20	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-, водоресурсов и АТП	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
ВСЕГО:				60,56	406 253,16

2. Всего за период с 01.04.2024 г. по 30.04.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

Четыреста шесть тысяч двести пятьдесят три рубля 16 копеек

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Заполярный жилищный трест"

(должность, Ф.И.О.)

Арапова О.Б.

Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
Фигеев И.И.	53	хорошо	И.И. Фигеев

Акт №5/ ул. Комсомольская, д. 23
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за май 2024 г.

г.Норильск

"31" мая 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Норильск, ул. Комсомольская, д. 23

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме
либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры

№ 53

, находящейся в данном многоквартирном доме

с одной стороны, и

ООО "Заполярный жилищный трест"

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме)

Генерального директора Араповой О.Б.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

действующей на основании

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от
01.04.2016 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества
в многоквартирном доме №: 23, расположенном по адресу: ул. Комсомольская

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.

6 708,20 кв.м.

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	24,44	163 970,41
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил. №3 к договору	руб./кв.м. в мес.	2,06	13 816,71
3	Технический надзор	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	6,22	41 712,69
4	Техническое обслуживание лифта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	6,37	42 701,12
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
6	Внешнее благоустройство	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
7	Аварийное обслуживание	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	5,17	34 648,94
8	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	8,49	56 960,43
9	Механизированная очистка придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил. №3 к договору	руб./кв.м. в мес.	4,61	30 928,06
10	Обеспечение освещений помещений общего пользования	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,32	2 139,27
11	Содержание вахты	согласно графика	руб./кв.м. в мес.		
12	Содержание и ремонт домофонов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,69	4 618,08
13	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,67	4 474,20
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,05	330,96
15	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-, водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
16	Содержание общедомовых приборов учета водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,33	2 191,20
17	Содержание общедомовых приборов учета теплоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,80	5 376,84
18	Содержание индивидуального теплового пункта (ИТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,36	2 384,25
19	Содержание автоматизированного теплового пункта (АТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
20	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-, водоресурсов и АТП	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
ВСЕГО:				60,56	406 253,16

2. Всего за период с 01.05.2024 г. по 31.05.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

Четыреста шесть тысяч двести пятьдесят три рубля 16 копеек

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Заполярный жилищный трест"

(должность, Ф.И.О.)

Арапова О.Б.

Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
Федосеев Г.В.	53	Адекватно	Арапова О.Б.

Акт №6/ ул. Комсомольская, д. 23
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за июнь 2024 г.

г.Норильск

"30" июня 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Норильск, ул. Комсомольская, д. 23

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме
либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры

№ 33

, находящейся в данном многоквартирном доме

с одной стороны, и

ООО "Заполярный жилищный трест"

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме)

Генерального директора Араповой О.Б.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

действующей на основании

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от
01.04.2016 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества
в многоквартирном доме №: 23, расположенном по адресу: ул. Комсомольская

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.

6 708,20 кв.м.

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	24,44	163 970,41
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	2,06	13 816,71
3	Технический надзор	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	6,22	41 712,69
4	Техническое обслуживание лифта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	6,37	42 701,12
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
6	Внешнее благоустройство	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
7	Аварийное обслуживание	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	5,17	34 648,94
8	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	8,49	56 960,43
9	Механизированная очистка придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.		
10	Обеспечение освещений помещений общего пользования	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,32	2 139,27
11	Содержание вахты	согласно графика	руб./кв.м. в мес.		
12	Содержание и ремонт домофонов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,69	4 618,08
13	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,67	4 474,20
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,05	330,96
15	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
16	Содержание общедомовых приборов учета водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,33	2 191,20
17	Содержание общедомовых приборов учета теплоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,80	5 376,84
18	Содержание индивидуального теплового пункта (ИТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,36	2 384,25
19	Содержание автоматизированного теплового пункта (АТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
20	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
ВСЕГО:				55,95	375 325,09

2. Всего за период с 01.06.2024 г. по 30.06.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

Триста семьдесят пять тысяч триста двадцать пять рублей 09 копеек

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Заполярный жилищный трест"

(должность, Ф.И.О.)

Арапова О.Б.

Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв	Оценка качества	Подпись
Федеев И.И.	33	Отлично	Федеев И.И.

Акт №7/ ул. Комсомольская, д. 23
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за июль 2024 г.

г.Норильск

"31" июля 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Норильск, ул. Комсомольская, д. 23

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме
либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры

№ 53

, находящейся в данном многоквартирном доме

с одной стороны, и

ООО "Заполярный жилищный трест"

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме)

Генерального директора Араповой О.Б.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

действующей на основании

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от
01.04.2016 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества
в многоквартирном доме №: 23, расположенном по адресу: ул. Комсомольская

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.

6 708,20 кв.м.

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	24,44	163 970,41
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил. №3 к договору	руб./кв.м. в мес.	2,06	13 816,71
3	Технический надзор	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	6,22	41 712,69
4	Техническое обслуживание лифта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	6,37	42 701,12
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.	10,93	73 331,14
6	Внешнее благоустройство	в летний период	руб./кв.м. в мес.	1,59	10 687,45
7	Аварийное обслуживание	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	5,17	34 648,94
8	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	8,49	56 960,43
9	Механизированная очистка придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил. №3 к договору	руб./кв.м. в мес.		
10	Обеспечение освещений помещений общего пользования	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,32	2 139,27
11	Содержание вахты	согласно графика	руб./кв.м. в мес.		
12	Содержание и ремонт домофонов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,69	4 618,08
13	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,67	4 474,20
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,05	330,96
15	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-, водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
16	Содержание общедомовых приборов учета водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,33	2 191,20
17	Содержание общедомовых приборов учета теплоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,80	5 376,84
18	Содержание индивидуального теплового пункта (ИТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,36	2 384,25
19	Содержание автоматизированного теплового пункта (АТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
20	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-, водоресурсов и АТП	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
ВСЕГО:				68,47	459 343,68

2. Всего за период с 01.07.2024 г. по 31.07.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

Четыреста пятьдесят девять тысяч триста сорок три рубля 68 копеек

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Заполярный жилищный трест"

(должность, Ф.И.О.)

Арапова О.Б.

Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
Арапова О.Б.	53	Служба	

Акт №8/ ул. Комсомольская, д. 23
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за август 2024 г.

г.Норильск

"31" августа 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Норильск, ул. Комсомольская, д. 23

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме
либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры

№ 53

, находящейся в данном многоквартирном доме

с одной стороны, и

ООО "Заполярный жилищный трест"

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме)

Генерального директора Араповой О.Б.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

действующей на основании

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от
01.04.2016 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества
в многоквартирном доме №: 23, расположенном по адресу: ул. Комсомольская

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.

6 708,20 кв.м.

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	24,44	163 970,41
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил. №3 к договору	руб./кв.м. в мес.	2,06	13 816,71
3	Технический надзор	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	6,22	41 712,69
4	Техническое обслуживание лифта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	6,37	42 701,12
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.	10,93	73 331,14
6	Внешнее благоустройство	в летний период	руб./кв.м. в мес.	1,59	10 687,45
7	Аварийное обслуживание	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	5,17	34 648,94
8	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	8,49	56 960,43
9	Механизированная очистка придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил. №3 к договору	руб./кв.м. в мес.		
10	Обеспечение освещений помещений общего пользования	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,32	2 139,27
11	Содержание вахты	согласно графика	руб./кв.м. в мес.		
12	Содержание и ремонт домофонов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,69	4 618,08
13	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,67	4 474,20
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,05	330,96
15	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,33	2 191,20
16	Содержание общедомовых приборов учета водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,80	5 376,84
17	Содержание общедомовых приборов учета теплоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,36	2 384,25
18	Содержание индивидуального теплового пункта (ИТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
19	Содержание автоматизированного теплового пункта (АТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
20	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
ВСЕГО:				68,47	459 343,68

2. Всего за период с 01.08.2024 г. по 31.08.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

Четыреста пятьдесят девять тысяч триста сорок три рубля 68 копеек

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Заполярный жилищный трест"

(должность, Ф.И.О.)

Арапова О.Б.

Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
Фадеев П.	53	Отлично	Фадеев П.

Акт №9/ ул. Комсомольская, д. 23
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за сентябрь 2024 г.

г.Норильск

"30" сентября 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Норильск, ул. Комсомольская, д. 23

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме
либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры

№ 53

, находящейся в данном многоквартирном доме

с одной стороны, и

ООО "Заполярный жилищный трест"

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме)

Генерального директора Араповой О.Б.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

действующей на основании

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от
01.04.2016 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества
в многоквартирном доме №: 23, расположенном по адресу: ул. Комсомольская

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.

6 708,20 кв.м.

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	24,44	163 970,41
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил. №3 к договору	руб./кв.м. в мес.	2,06	13 816,71
3	Технический надзор	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	6,22	41 712,69
4	Техническое обслуживание лифта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	6,37	42 701,12
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.	10,93	73 331,14
6	Внешнее благоустройство	в летний период	руб./кв.м. в мес.	1,59	10 687,45
7	Аварийное обслуживание	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	5,17	34 648,94
8	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	8,49	56 960,43
9	Механизированная очистка придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил. №3 к договору	руб./кв.м. в мес.		
10	Обеспечение освещений помещений общего пользования	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,32	2 139,27
11	Содержание вахты	согласно графика	руб./кв.м. в мес.		
12	Содержание и ремонт домофонов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,69	4 618,08
13	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,67	4 474,20
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,05	330,96
15	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
16	Содержание общедомовых приборов учета водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,33	2 191,20
17	Содержание общедомовых приборов учета теплоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,80	5 376,84
18	Содержание индивидуального теплового пункта (ИТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,36	2 384,25
19	Содержание автоматизированного теплового пункта (АТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
20	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
ВСЕГО:				68,47	459 343,68

2. Всего за период с 01.09.2024 г. по 30.09.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

Четыреста пятьдесят девять тысяч триста сорок три рубля 68 копеек

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Заполярный жилищный трест"

(должность, Ф.И.О.)

Арапова О.Б.

Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
Фадеев В.П.	53	Отлично	Григорьев

Акт №10/ ул. Комсомольская, д. 23
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за октябрь 2024 г.

г.Норильск

"31" октября 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Норильск, ул. Комсомольская, д. 23

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме
либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры

№ 53

, находящейся в данном многоквартирном доме

с одной стороны, и

ООО "Заполярный жилищный трест"

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

Генерального директора Араповой О.Б.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

действующей на основании

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 01.04.2016 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №: 23, расположенном по адресу: ул. Комсомольская

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.

6 708,20 кв.м.

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	24,44	163 970,41
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил. №3 к договору	руб./кв.м. в мес.	2,06	13 816,71
3	Технический надзор	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	6,22	41 712,69
4	Техническое обслуживание лифта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	6,37	42 701,12
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
6	Внешнее благоустройство	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
7	Аварийное обслуживание	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	5,17	34 648,94
8	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	8,49	56 960,43
9	Механизированная очистка придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил. №3 к договору	руб./кв.м. в мес.	4,61	30 928,06
10	Обеспечение освещения помещений общего пользования	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,32	2 139,27
11	Содержание вахты	согласно графика	руб./кв.м. в мес.		
12	Содержание и ремонт домофонов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,69	4 618,08
13	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,67	4 474,20
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,05	330,96
15	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-, водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
16	Содержание общедомовых приборов учета водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,33	2 191,20
17	Содержание общедомовых приборов учета теплоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,80	5 376,84
18	Содержание индивидуального теплового пункта (ИТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,36	2 384,25
19	Содержание автоматизированного теплового пункта (АТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
20	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-, водоресурсов и АТП	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
ВСЕГО:				60,56	406 253,16

2. Всего за период с 01.10.2024 г. по 31.10.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

Четыреста шесть тысяч двести пятьдесят три рубля 16 копеек

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Заполярный жилищный трест"

(должность, Ф.И.О.)

Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
Федосов П.П.	53	Отлично	Арапова О.Б.

Акт №12/ ул. Комсомольская, д. 23
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за декабрь 2024 г.

г.Норильск

"31" декабря 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Норильск, ул. Комсомольская, д. 23

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме
либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры

№ 53

, находящейся в данном многоквартирном доме

с одной стороны, и

ООО "Заполярный жилищный трест"

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме)

Генерального директора Араповой О.Б.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

действующей на основании

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от
01.04.2016 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества
в многоквартирном доме №: 23, расположенном по адресу: ул. Комсомольская

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.

6 708,20 кв.м.

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	24,44	163 970,41
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	2,06	13 816,71
3	Технический надзор	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	6,22	41 712,69
4	Техническое обслуживание лифта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	6,37	42 701,12
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
6	Внешнее благоустройство	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
7	Аварийное обслуживание	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	5,17	34 648,94
8	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	8,49	56 960,43
9	Механизированная очистка придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	4,61	30 928,06
10	Обеспечение освещений помещений общего пользования	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,32	2 139,27
11	Содержание вахты	согласно графика	руб./кв.м. в мес.		
12	Содержание и ремонт домофонов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,69	4 618,08
13	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,67	4 474,20
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
15	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
16	Содержание общедомовых приборов учета водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,33	2 191,20
17	Содержание общедомовых приборов учета теплоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,80	5 376,84
18	Содержание индивидуального теплового пункта (ИТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,36	2 384,25
19	Содержание автоматизированного теплового пункта (АТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
20	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
ВСЕГО:				60,51	405 922,20

2. Всего за период с 01.12.2024 г. по 31.12.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

Четыреста пять тысяч девятьсот двадцать два рубля 20 копеек
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Заполярный жилищный трест"

(должность, Ф.И.О.)

Арапова О.Б.

Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
Федосеев П.П.	53	Средняя	Арапова О.Б.

Акт №11/ ул. Комсомольская, д. 23
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за ноябрь 2024 г.

г.Норильск

"30" ноября 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Норильск, ул. Комсомольская, д. 23

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме
либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры

№ 53

, находящейся в данном многоквартирном доме

с одной стороны, и

ООО "Заполярный жилищный трест"

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме)

Генерального директора Араповой О.Б.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от
01.04.2016 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества
в многоквартирном доме №: 23, расположенном по адресу: ул. Комсомольская

в многоквартирном доме №: 23, расположенном по адресу: ул. Комсомольская

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч. 6 708,20 кв.м.

Год постройки	1988	Количество жилых помещений (квартир)	101
Серия, тип ПМК	111-112	Общая площадь жилых помещений, кв.м.	6 615,80
Количество подъездов	3	Количество нежилых помещений	0
Количество этажей	9	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.	92,40
Оборудован домофоном - да, нет	да	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.	1 164,50
Оборудован телевизионной антенной-да,нет	да	Количество проживающих, чел.	232
Оборудован общедомовым прибором ЭЭ-да,нет	да	Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП-да,нет	нет
Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов-да,нет	да	Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами	2158,1

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	24,44	163 970,41
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	2,06	13 816,71
3	Технический надзор	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	6,22	41 712,69
4	Техническое обслуживание лифта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	6,37	42 701,12
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
6	Внешнее благоустройство	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
7	Аварийное обслуживание	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	5,17	34 648,94
8	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	8,49	56 960,43
9	Механизированная очистка придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	4,61	30 928,06
10	Обеспечение освещений помещений общего пользования	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,32	2 139,27
11	Содержание вахты	согласно графика	руб./кв.м. в мес.		
12	Содержание и ремонт домофонов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,69	4 618,08
13	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,67	4 474,20
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
15	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
16	Содержание общедомовых приборов учета водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
17	Содержание общедомовых приборов учета теплоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,33	2 191,20
18	Содержание индивидуального теплового пункта (ИТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,80	5 376,84
19	Содержание автоматизированного теплового пункта (АТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,36	2 384,25
20	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
ВСЕГО:				60,51	405 922,20

2. Всего за период с 01.11.2024 г. по 30.11.2024 г.

2. Всего за период с 01.11.2024 г. по 30.11.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

Четыреста пять тысяч девятьсот двадцать два рубля 20 копеек

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Заполярный жилищный трест"

(должность, Ф.И.О.)

Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв	Оценка качества	Подпись
Федорев П.	53	Отлично	С.И.