

Акт №1/ ул. Комсомольская, д. 17
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за январь 2024 г.

г.Норильск

"31" января 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Норильск, ул. Комсомольская, д. 17

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещений в многоквартирном доме
либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры

№ 195

, находящейся в данном многоквартирном доме

с одной стороны, и

ООО "Заполярный жилищный трест"

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме)

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице

Генерального директора Араповой О.Б.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

действующей на основании

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 01.04.2016
г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества
в многоквартирном доме №: 17, расположенном по адресу: ул. Комсомольская

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.

13 647,00 кв.м.

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	24,44	333 577,43
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил. №3 к договору	руб./кв.м. в мес.	55,14	752 470,46
3	Технический надзор	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	6,22	84 859,28
4	Техническое обслуживание лифта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	6,37	86 870,13
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
6	Внешнее благоустройство	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
7	Аварийное обслуживание	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	5,17	70 488,97
8	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	8,49	115 878,92
9	Механизированная очистка придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил. №3 к договору	руб./кв.м. в мес.	4,61	62 919,30
10	Обеспечение освещений помещений общего пользования	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,32	4 352,09
11	Содержание вахты	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,69	9 394,90
12	Содержание и ремонт домофонов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,67	9 102,21
13	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,05	673,30
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,33	4 457,72
15	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-, водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,80	10 938,52
16	Содержание общедомовых приборов учета водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	1,37	18 696,39
17	Содержание общедомовых приборов учета теплоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
18	Содержание индивидуального теплового пункта (ИТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
19	Содержание автоматизированного теплового пункта (АТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
20	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-, водоресурсов и АТП	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
ВСЕГО:				114,65	1 564 679,60

2. Всего за период с 01.01.2024 г. по 31.01.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

Один миллион пятьсот шестьдесят четыре тысячи шестьсот семьдесят девять рублей 60 копеек
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Заполярный жилищный трест"
(должность, Ф.И.О.)

Арапова О.Б.

Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
Рамачев В.С.	195	удов.	Рамачев

Акт №2/ ул. Комсомольская, д. 17
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за февраль 2024 г.

г.Норильск

"29" февраля 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Норильск, ул. Комсомольская, д. 17

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме
либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры

№ 125

, находящейся в данном многоквартирном доме

с одной стороны, и

ООО "Заполярный жилищный трест"

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме)

Генерального директора Араповой О.Б.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

действующей на основании

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от
01.04.2016 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества
в многоквартирном доме №: 17, расположенном по адресу: ул. Комсомольская

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.

13 647,00 кв.м.

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению				
2	Текущий ремонт	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	24,44	333 577,43
3	Технический надзор	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	55,14	752 470,46
4	Техническое обслуживание лифта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	6,22	84 859,28
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.	6,37	86 870,13
6	Внешнее благоустройство	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
7	Аварийное обслуживание	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.		
8	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	5,17	70 488,97
9	Механизированная очистка придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	8,49	115 878,92
10	Обеспечение освещений помещений общего пользования	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	4,61	62 919,30
11	Содержание вахты	согласно графика	руб./кв.м. в мес.	0,32	4 352,09
12	Содержание и ремонт домофонов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
13	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,69	9 394,90
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,67	9 102,21
15	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,05	673,30
16	Содержание общедомовых приборов учета водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
17	Содержание общедомовых приборов учета теплоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,33	4 457,72
18	Содержание индивидуального теплового пункта (ИТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,80	10 938,52
19	Содержание автоматизированного теплового пункта (АТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
20	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	1,37	18 696,39
ВСЕГО:				114,65	1 564 679,60

2. Всего за период с 01.02.2024 г. по 29.02.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

Один миллион пятьсот шестьдесят четыре тысячи шестьсот семьдесят девять рублей 60 копеек

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Заполярный жилищный трест"

(должность, Ф.И.О.)

Арапова О.Б.

Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
Романов В.Е.	125	удов.	

Акт №3/ ул. Комсомольская, д. 17
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за март 2024 г.

г.Норильск

"31" марта 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Норильск, ул. Комсомольская, д. 17

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме
либо председателя Совета многоквартирного дома)

находящейся в данном многоквартирном доме

являющегося собственником квартиры

с одной стороны, и

ООО "Заполярный жилищный трест"

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме)

Генерального директора Араповой О.Б.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

действующей на основании

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 01.04.2016
г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества
в многоквартирном доме №: 17, расположенном по адресу: ул. Комсомольская

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.		13 647,00 кв.м.
Год постройки	1983	Количество жилых помещений (квартир)
Серия, тип ПМК	111-112	Общая площадь жилых помещений, кв.м.
Количество подъездов	6	Количество нежилых помещений
Количество этажей	9	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.
Оборудован домофоном - да, нет	да	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.
Оборудован телевизионной антенной-да,нет	да	Количество проживающих, чел.
Оборудован общедомовым прибором ЭЭ-да,нет	да	Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП-да,нет
Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов-да,нет	нет	Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами
		4559

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	24,44	333 577,43
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	55,14	752 470,46
3	Технический надзор	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	6,22	84 859,28
4	Техническое обслуживание лифта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	6,37	86 870,13
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
6	Внешнее благоустройство	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
7	Аварийное обслуживание	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	5,17	70 488,97
8	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	8,49	115 878,92
9	Механизированная очистка придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	4,61	62 919,30
10	Обеспечение освещений помещений общего пользования	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,32	4 352,09
11	Содержание вахты	согласно графика	руб./кв.м. в мес.		
12	Содержание и ремонт домофонов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,69	9 394,90
13	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,67	9 102,21
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,05	673,30
15	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
16	Содержание общедомовых приборов учета водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,33	4 457,72
17	Содержание общедомовых приборов учета теплоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,80	10 938,52
18	Содержание индивидуального теплового пункта (ИТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
19	Содержание автоматизированного теплового пункта (АТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	1,37	18 696,39
20	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
ВСЕГО:				114,65	1 564 679,60

2. Всего за период с 01.03.2024 г. по 31.03.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

Один миллион пятьсот шестьдесят четыре тысячи шестьсот семьдесят девять рублей 60 копеек
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Заполярный жилищный трест"
(должность, Ф.И.О.)

Арапова О.Б.

Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
Арапова О.Б.	135	хорошо	Арапова О.Б.

Акт №4/ ул. Комсомольская, д. 17
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за апрель 2024 г.

г.Норильск

"30" апреля 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Норильск, ул. Комсомольская, д. 17

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме
либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры

№ 35

, находящейся в данном многоквартирном доме

с одной стороны, и

ООО "Заполярный жилищный трест"

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме)

Генерального директора Араповой О.Б.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

действующей на основании

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от
01.04.2016 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества
в многоквартирном доме №: 17, расположенном по адресу: ул. Комсомольская

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.

13 647,00 кв.м.

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	24,44	333 577,43
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	55,14	752 470,46
3	Технический надзор	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	6,22	84 859,28
4	Техническое обслуживание лифта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	6,37	86 870,13
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
6	Внешнее благоустройство	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
7	Аварийное обслуживание	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	5,17	70 488,97
8	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	8,49	115 878,92
9	Механизированная очистка придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	4,61	62 919,30
10	Обеспечение освещений помещений общего пользования	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,32	4 352,09
11	Содержание вахты	согласно графика	руб./кв.м. в мес.	0,69	9 394,90
12	Содержание и ремонт домофонов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,67	9 102,21
13	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,05	673,30
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,33	4 457,72
15	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,80	10 938,52
16	Содержание общедомовых приборов учета водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	1,37	18 696,39
17	Содержание общедомовых приборов учета теплоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
18	Содержание индивидуального теплового пункта (ИТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
19	Содержание автоматизированного теплового пункта (АТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
20	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
ВСЕГО:				114,65	1 564 679,60

2. Всего за период с 01.04.2024 г. по 30.04.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

Один миллион пятьсот шестьдесят четыре тысячи шестьсот семьдесят девять рублей 60 копеек

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Заполярный жилищный трест"

(должность, Ф.И.О.)

Арапова О.Б.

Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
Рашаков Р.Б.	35	хорошо	Рашаков

Акт №5/ ул. Комсомольская, д. 17
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за май 2024 г.

г.Норильск

"31" мая 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Норильск, ул. Комсомольская, д. 17

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме
либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры

№ 185

, находящейся в данном многоквартирном доме

с одной стороны, и

ООО "Заполярный жилищный трест"

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме)

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице

Генерального директора Араповой О.Б.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующей на основании

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от
01.04.2016 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества
в многоквартирном доме №: 17, расположенном по адресу: ул. Комсомольская

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.

13 647,00 кв.м.

Год постройки		1983	Количество жилых помещений (квартир)		210
Серия, тип ПМК		111-112	Общая площадь жилых помещений, кв.м.		13 647,00
Количество подъездов		6	Количество нежилых помещений		0
Количество этажей		9	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.		0,00
Оборудован домофоном - да, нет		да	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.		2 323,50
Оборудован телевизионной антенной-да,нет		да	Количество проживающих, чел.		502
Оборудован общедомовым прибором ЭЭ-да,нет		да	Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП-да,нет		да
Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов-да,нет		нет	Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами		4559
№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	24,44	333 577,43
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	55,14	752 470,46
3	Технический надзор	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	6,22	84 859,28
4	Техническое обслуживание лифта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	6,37	86 870,13
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
6	Внешнее благоустройство	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
7	Аварийное обслуживание	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	5,17	70 488,97
8	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	8,49	115 878,92
9	Механизированная очистка придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	4,61	62 919,30
10	Обеспечение освещений помещений общего пользования	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,32	4 352,09
11	Содержание вахты	согласно графика	руб./кв.м. в мес.		
12	Содержание и ремонт домофонов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,69	9 394,90
13	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,67	9 102,21
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,05	673,30
15	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
16	Содержание общедомовых приборов учета водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,33	4 457,72
17	Содержание общедомовых приборов учета теплоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,80	10 938,52
18	Содержание индивидуального теплового пункта (ИТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
19	Содержание автоматизированного теплового пункта (АТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	1,37	18 696,39
20	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
ВСЕГО:				114,65	1 564 679,60
2. Всего за период с 01.05.2024 г. по 31.05.2024 г.					

2. Всего за период с 01.05.2024 г. по 31.05.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

Один миллион пятьсот шестьдесят четыре тысячи шестьсот семьдесят девять рублей 60 копеек

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Заполярный жилищный трест"

(должность, Ф.И.О.)

Арапова О.Б.

Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
Романов В.В.	185	хорошо	Арапова

Акт №6/ ул. Комсомольская, д. 17
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за июнь 2024 г.

г.Норильск

"30" июня 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Норильск, ул. Комсомольская, д. 17

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме
либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры

№ 195

, находящейся в данном многоквартирном доме

с одной стороны, и

ООО "Заполярный жилищный трест"

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме)

Генерального директора Араповой О.Б.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должности)

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

действующей на основании

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от
01.04.2016 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества
в многоквартирном доме №: 17, расположенном по адресу: ул. Комсомольская

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.

13 647,00 кв.м.

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	24,44	333 577,43
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил. №3 к договору	руб./кв.м. в мес.	55,14	752 470,46
3	Технический надзор	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	6,22	84 859,28
4	Техническое обслуживание лифта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	6,37	86 870,13
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
6	Внешнее благоустройство	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
7	Аварийное обслуживание	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	5,17	70 488,97
8	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	8,49	115 878,92
9	Механизированная очистка придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил. №3 к договору	руб./кв.м. в мес.		
10	Обеспечение освещений помещений общего пользования	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,32	4 352,09
11	Содержание вахты	согласно графика	руб./кв.м. в мес.		
12	Содержание и ремонт домофонов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,69	9 394,90
13	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,67	9 102,21
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,05	673,30
15	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-, водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
16	Содержание общедомовых приборов учета водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,33	4 457,72
17	Содержание общедомовых приборов учета теплоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,80	10 938,52
18	Содержание индивидуального теплового пункта (ИТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
19	Содержание автоматизированного теплового пункта (АТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	1,37	18 696,39
20	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-, водоресурсов и АТП	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
ВСЕГО:				110,04	1 501 760,30

2. Всего за период с 01.06.2024 г. по 30.06.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

Один миллион пятьсот одна тысяча семьсот шестьдесят рублей 30 копеек

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Заполярный жилищный трест"

(должность, Ф.И.О.)

Арапова О.Б.

Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
Васильев В.В.	195	88%	Васильев В.В.

Акт №7/ ул. Комсомольская, д. 17
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за июль 2024 г.

г.Норильск

"31" июля 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Норильск, ул. Комсомольская, д. 17

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме
либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры

№195

, находящейся в данном многоквартирном доме

с одной стороны, и

ООО "Заполярный жилищный трест"

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме)

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице

Генерального директора Араповой О.Б.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующей на основании

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от
01.04.2016 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества
в многоквартирном доме №: 17, расположенном по адресу: ул. Комсомольская

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.

13 647,00 кв.м.

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	24,44	333 577,43
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	55,14	752 470,46
3	Технический надзор	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	6,22	84 859,28
4	Техническое обслуживание лифта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	6,37	86 870,13
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.	10,93	149 183,10
6	Внешнее благоустройство	в летний период	руб./кв.м. в мес.	1,59	21 742,28
7	Аварийное обслуживание	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	5,17	70 488,97
8	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	8,49	115 878,92
9	Механизированная очистка придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.		
10	Обеспечение освещений помещений общего пользования	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,32	4 352,09
11	Содержание вахты	согласно графика	руб./кв.м. в мес.		
12	Содержание и ремонт домофонов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,69	9 394,90
13	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,67	9 102,21
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,05	673,30
15	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
16	Содержание общедомовых приборов учета водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,33	4 457,72
17	Содержание общедомовых приборов учета теплоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,80	10 938,52
18	Содержание индивидуального теплового пункта (ИТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
19	Содержание автоматизированного теплового пункта (АТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	1,37	18 696,39
20	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
ВСЕГО:				122,57	1 672 685,68

2. Всего за период с 01.07.2024 г. по 31.07.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

Один миллион шестьсот семьдесят две тысячи шестьсот восемьдесят пять рублей 68 копеек

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Заполярный жилищный трест"

(должность, Ф.И.О.)

Арапова О.Б.

Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
Васильев И.С.	195	100%	Васильев И.С.

Акт №8/ ул. Комсомольская, д. 17
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за август 2024 г.

г.Норильск

"31" августа 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Норильск, ул. Комсомольская, д. 17

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме
либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры

№ 195

, находящейся в данном многоквартирном доме

с одной стороны, и

ООО "Заполярный жилищный трест"

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме)

Генерального директора Араповой О.Б.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

действующей на основании

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от
01.04.2016 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества
в многоквартирном доме №: 17, расположенном по адресу: ул. Комсомольская

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.		13 647,00 кв.м.
Год постройки	1983	
Серия, тип ПМК	111-112	Количество жилых помещений (квартир)
Количество подъездов	6	210
Количество этажей	9	Общая площадь жилых помещений, кв.м.
Оборудован домофоном - да, нет	да	13 647,00
Оборудован телевизионной антенной-да,нет	да	Количество нежилых помещений
Оборудован общедомовым прибором ЭЭ-да,нет	да	0
Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов-да,нет	нет	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.
		0,00
		Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.
		2 323,50
		Количество проживающих, чел.
		502
		Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП-да,нет
		да
		Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами
		4559

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	24,44	333 577,43
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	55,14	752 470,46
3	Технический надзор	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	6,22	84 859,28
4	Техническое обслуживание лифта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	6,37	86 870,13
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.	10,93	149 183,10
6	Внешнее благоустройство	в летний период	руб./кв.м. в мес.	1,59	21 742,28
7	Аварийное обслуживание	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	5,17	70 488,97
8	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	8,49	115 878,92
9	Механизированная очистка придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.		
10	Обеспечение освещений помещений общего пользования	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,32	4 352,09
11	Содержание вахты	согласно графика	руб./кв.м. в мес.		
12	Содержание и ремонт домофонов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,69	9 394,90
13	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,67	9 102,21
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,05	673,30
15	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
16	Содержание общедомовых приборов учета водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,33	4 457,72
17	Содержание общедомовых приборов учета теплоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,80	10 938,52
18	Содержание индивидуального теплового пункта (ИТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
19	Содержание автоматизированного теплового пункта (АТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	1,37	18 696,39
20	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
ВСЕГО:				122,57	1 672 685,68

2. Всего за период с 01.08.2024 г. по 31.08.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

Один миллион шестьсот семьдесят две тысячи шестьсот восемьдесят пять рублей 68 копеек
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Заполярный жилищный трест"

(должность, Ф.И.О.)

Арапова О.Б.

Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
Васильков ДС	195	78%	Арапова О.Б.

Акт №9/ ул. Комсомольская, д. 17
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за сентябрь 2024 г.

г.Норильск

"30" сентября 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Норильск, ул. Комсомольская, д. 17

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме
либо председателя Совета многоквартирного дома)

№ 195, находящейся в данном многоквартирном доме

являющегося собственником квартиры

с одной стороны, и

ООО "Заполярный жилищный трест"

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме)

Генерального директора Араповой О.Б.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

действующей на основании

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от
01.04.2016 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества
в многоквартирном доме №: 17, расположенном по адресу: ул. Комсомольская

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.

13 647,00 кв.м.

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	24,44	333 577,43
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил. №3 к договору	руб./кв.м. в мес.	55,14	752 470,46
3	Технический надзор	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	6,22	84 859,28
4	Техническое обслуживание лифта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	6,37	86 870,13
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.	10,93	149 183,10
6	Внешнее благоустройство	в летний период	руб./кв.м. в мес.	1,59	21 742,28
7	Аварийное обслуживание	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	5,17	70 488,97
8	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	8,49	115 878,92
9	Механизированная очистка придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил. №3 к договору	руб./кв.м. в мес.		
10	Обеспечение освещений помещений общего пользования	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,32	4 352,09
11	Содержание вахты	согласно графика	руб./кв.м. в мес.		
12	Содержание и ремонт домофонов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,69	9 394,90
13	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,67	9 102,21
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,05	673,30
15	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-, водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
16	Содержание общедомовых приборов учета водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,33	4 457,72
17	Содержание общедомовых приборов учета теплоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,80	10 938,52
18	Содержание индивидуального теплового пункта (ИТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
19	Содержание автоматизированного теплового пункта (АТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	1,37	18 696,39
20	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-, водоресурсов и АТП	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
ВСЕГО:				122,57	1 672 685,68

2. Всего за период с 01.09.2024 г. по 30.09.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

Один миллион шестьсот семьдесят две тысячи шестьсот восемьдесят пять рублей 68 копеек

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Заполярный жилищный трест"

(должность, Ф.И.О.)

Арапова О.Б.

Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
Роскошаров В.Е.	195	хорошо	Арапова

Акт №10/ ул. Комсомольская, д. 17
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за октябрь 2024 г.

г.Норильск

"31" октября 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Норильск, ул. Комсомольская, д. 17

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме
либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры

№ 195

, находящейся в данном многоквартирном доме

с одной стороны, и

ООО "Заполярный жилищный трест"

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице

Генерального директора Араповой О.Б.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующей на основании

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 01.04.2016 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №: 17, расположенном по адресу: ул. Комсомольская

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.

13 647,00 кв.м.

Год постройки	1983	Количество жилых помещений (квартир)	210
Серия, тип ПМК	111-112	Общая площадь жилых помещений, кв.м.	13 647,00
Количество подъездов	6	Количество нежилых помещений	0
Количество этажей	9	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.	0,00
Оборудован домофоном - да, нет	да	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.	2 323,50
Оборудован телевизионной антенной-да,нет	да	Количество проживающих, чел.	502
Оборудован общедомовым прибором ЭЭ-да,нет	да	Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП-да,нет	да
Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов-да,нет	нет	Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами	4559

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	24,44	333 577,43
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	55,14	752 470,46
3	Технический надзор	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	6,22	84 859,28
4	Техническое обслуживание лифта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	6,37	86 870,13
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
6	Внешнее благоустройство	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
7	Аварийное обслуживание	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	5,17	70 488,97
8	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	8,49	115 878,92
9	Механизированная очистка придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	4,61	62 919,30
10	Обеспечение освещений помещений общего пользования	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,32	4 352,09
11	Содержание вахты	согласно графика	руб./кв.м. в мес.		
12	Содержание и ремонт домофонов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,69	9 394,90
13	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,67	9 102,21
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,05	673,30
15	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
16	Содержание общедомовых приборов учета водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,33	4 457,72
17	Содержание общедомовых приборов учета теплоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,80	10 938,52
18	Содержание индивидуального теплового пункта (ИТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
19	Содержание автоматизированного теплового пункта (АТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	1,37	18 696,39
20	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
ВСЕГО:				114,65	1 564 679,60

2. Всего за период с 01.10.2024 г. по 31.10.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

Один миллион пятьсот шестьдесят четыре тысячи шестьсот семьдесят девять рублей 60 копеек

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Заполярный жилищный трест"

(должность, Ф.И.О.)

Арапова О.Б.

Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
Равенков В.Е.	195	усп	Арапова О.Б.

Акт №11/ ул. Комсомольская, д. 17
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за ноябрь 2024 г.

г.Норильск

"30" ноября 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Норильск, ул. Комсомольская, д. 17

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме
либо председателя Совета многоквартирного дома)

№ 195, находящейся в данном многоквартирном доме

являющегося собственником квартиры

с одной стороны, и

ООО "Заполярный жилищный трест"

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме)

Генерального директора Араповой О.Б.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

действующей на основании

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от
01.04.2016 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества
в многоквартирном доме №: 17, расположенном по адресу: ул. Комсомольская

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.

13 647,00 кв.м.

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	24,44	333 577,43
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	55,14	752 470,46
3	Технический надзор	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	6,22	84 859,28
4	Техническое обслуживание лифта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	6,37	86 870,13
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
6	Внешнее благоустройство	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
7	Аварийное обслуживание	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	5,17	70 488,97
8	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	8,49	115 878,92
9	Механизированная очистка придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	4,61	62 919,30
10	Обеспечение освещений помещений общего пользования	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,32	4 352,09
11	Содержание вахты	согласно графика	руб./кв.м. в мес.		
12	Содержание и ремонт домофонов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,69	9 394,90
13	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,67	9 102,21
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
15	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
16	Содержание общедомовых приборов учета водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,33	4 457,72
17	Содержание общедомовых приборов учета теплоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,80	10 938,52
18	Содержание индивидуального теплового пункта (ИТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
19	Содержание автоматизированного теплового пункта (АТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	1,37	18 696,39
20	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
ВСЕГО:				114,60	1 564 006,30

2. Всего за период с 01.11.2024 г. по 30.11.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

Один миллион пятьсот шестьдесят четыре тысячи шесть рублей 30 копеек
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Заполярный жилищный трест"
(должность, Ф.И.О.)

Арапова О.Б.

Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв	Оценка качества	Подпись
Вашаков Б.С.	195	886	Вашаков

Акт №12/ ул. Комсомольская, д. 17
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за декабрь 2024 г.

г.Норильск

"31" декабря 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Норильск, ул. Комсомольская, д. 17

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме
либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры

№ 195

, находящейся в данном многоквартирном доме

с одной стороны, и

ООО "Заполярный жилищный трест"

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме)

Генерального директора Араповой О.Б.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

действующей на основании

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от
01.04.2016 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества
в многоквартирном доме №: 17, расположенном по адресу: ул. Комсомольская

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.

13 647,00 кв.м.

Год постройки		1983	Количество жилых помещений (квартир)		210
Серия, тип ПМК		111-112	Общая площадь жилых помещений, кв.м.		13 647,00
Количество подъездов		6	Количество нежилых помещений		0
Количество этажей		9	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.		0,00
Оборудован домофоном - да, нет		да	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.		2 323,50
Оборудован телевизионной антенной-да,нет		да	Количество проживающих, чел.		502
Оборудован общедомовым прибором ЭЭ-да,нет		да	Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП-да,нет		да
Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов-да,нет		нет	Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами		4559
№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	24,44	333 577,43
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	55,14	752 470,46
3	Технический надзор	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	6,22	84 859,28
4	Техническое обслуживание лифта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	6,37	86 870,13
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
6	Внешнее благоустройство	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
7	Аварийное обслуживание	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	5,17	70 488,97
8	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	8,49	115 878,92
9	Механизированная очистка придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	4,61	62 919,30
10	Обеспечение освещения помещений общего пользования	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,32	4 352,09
11	Содержание вахты	согласно графика	руб./кв.м. в мес.		
12	Содержание и ремонт домофонов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,69	9 394,90
13	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,67	9 102,21
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
15	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
16	Содержание общедомовых приборов учета водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
17	Содержание общедомовых приборов учета теплоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,33	4 457,72
18	Содержание индивидуального теплового пункта (ИТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,80	10 938,52
19	Содержание автоматизированного теплового пункта (АТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
20	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	1,37	18 696,39
ВСЕГО:				114,60	1 564 006,30

2. Всего за период с 01.12.2024 г. по 31.12.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

Один миллион пятьсот шестьдесят четыре тысячи шесть рублей 30 копеек

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Заполярный жилищный трест"

(должность, Ф.И.О.)

Арапова О.Б.

Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
Васильев В.Е.	195	88/100	Васильев В.Е.