Акт №2/ ул. Дзержинского, д. 6
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за период с 15.02.2024г. - 29.02.2024г.

г.Норильск "29" февраля 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г.Норильск, ул. Дзержинского, д. 6
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)
именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД Новоскольцев С.В.
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)
являющегося собственником квартиры № 100, находящейся в данном многоквартирном доме
с одной стороны, и

ООО "Будущее"
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)
именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Араповой О.Б.
(указывается Ф И О уполномоченного лица, должность)
действующей на основании Устава
(указывается правоустанавливающий документ)
с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №Б-1/2024 от 01.02.2024 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №: 6 , расположенном по адресу: ул. Дзержинского

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.			
Год постройки	1961	Количество жилых помещений (квартир)	125
Серия, тим ПМК	1-447с	Общая площадь жилых помещений, кв.м.	1 435,20
Количество подъездов	3	Количество нежилых помещений	0
Количество этажей	5	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.	524,58
Оборудован домофоном - да, нет	нет	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.	524,83
Оборудован телевизионной антенной-да,нет	нет	Количество проживающих, чел.	16
Оборудован общедомовым прибором ЭЭ-да,нет	да	Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП-да,нет	нет
Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов-да,нет	да	Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами	0
		1 959,78 кв.м.	

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	3,43	6 722,05
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	12,63	24 760,02
3	Технический надзор	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	7,79	15 266,69
4	Техническое обслуживание лифта	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
6	Внешнее благоустройство	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.		
7	Аварийное обслуживание	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	1,64	3 223,84
8	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	20,77	40 704,63
9	Механизированная очистка придомовой территории	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	6,95	13 625,37
10	Обеспечение освещений помещений общего пользования	согласно графика	руб./кв.м. в мес.	0,51	989,69
11	Содержание вахты	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	16,85	33 022,29
12	Содержание индивидуального теплового пункта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,34	666,19
13	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,03	55,00
15	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
16	Содержание общедомовых приборов учета водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,12	235,24
17	Содержание общедомовых приборов учета теплоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,27	529,05
	ВСЕГО:			**71,33**	**139 800,05**

2. Всего за период с 15.02.2024 г. по 29.02.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:
Сто тридцать девять тысяч восемьсот рублей 05 копеек
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Будущее" _____ Арапова О.Б.
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
Новоскольцев С.В.	100	Хорошо	Новоскольцев

Акт №3/ ул. Дзержинского, д. 6
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за март 2024 г.

г.Норильск "31" марта 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г.Норильск, ул. Дзержинского, д. 6
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)
именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД Новожилов С.В.
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)
являющегося собственником квартиры №100, находящейся в данном многоквартирном доме
с одной стороны, и
ООО "Будущее"
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)
именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Араповой О.Б.
(указывается Ф И О уполномоченного лица, должность)
действующей на основании Устава
(указывается правоустанавливающий документ)
с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №Б-1/2024 от 01.02.2024 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №: 6 , расположенном по адресу: **ул. Дзержинского**

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.			
Год постройки	1961	Количество жилых помещений (квартир)	125
Серия, тип ПМК	1-447с	Общая площадь жилых помещений, кв.м.	1 435,20
Количество подъездов	3	Количество нежилых помещений	0
Количество этажей	5	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.	524,58
Оборудован домофоном - да, нет	нет	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.	524,83
Оборудован телевизионной антенной-да,нет	нет	Количество проживающих, чел.	16
Оборудован общедомовым прибором ЭЭ-да,нет	да	Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП-да,нет	нет
Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов-да,нет	да	Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами	0

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	6,86	13 444,09
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	25,27	49 520,04
3	Технический надзор		руб./кв.м. в мес.	15,58	30 533,37
4	Техническое обслуживание лифта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
6	Внешнее благоустройство	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
7	Аварийное обслуживание	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	3,29	6 447,68
8	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	41,54	81 409,26
9	Механизированная очистка придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	15,06	29 521,64
10	Обеспечение освещений помещений общего пользования	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	1,01	1 979,38
11	Содержание вахты	согласно графика	руб./кв.м. в мес.	33,70	66 044,59
12	Содержание индивидуального теплового пункта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,68	1 332,66
13	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,06	118,13
15	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
16	Содержание общедомовых приборов учета водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,24	470,34
17	Содержание общедомовых приборов учета теплоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,54	1 058,29
	ВСЕГО:			**143,83**	**281 879,46**

2. Всего за период с 01.03.2024 г. по 31.03.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:
Двести восемьдесят одна тысяча восемьсот семьдесят девять рублей 46 копеек
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Будущее" _____ Арапова О.Б.
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
Новожилов С.В.	100	Хорошо	Новожилов

Акт №4/ ул. Дзержинского, д. 6
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за апрель 2024 г.

г.Норильск "30" апреля 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г.Норильск, ул. Дзержинского, д. 6
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)
именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД Новоженов С.В.
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)
являющегося собственником квартиры №100, находящейся в данном многоквартирном доме
с одной стороны, и
ООО "Будущее"
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)
именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Араповой О.Б.
(указывается Ф И О уполномоченного лица, должность)
действующей на основании Устава
(указывается правоустанавливающий документ)
с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №Б-1/2024 от 01.02.2024 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №: 6 , расположенном по адресу: ул. Дзержинского

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.			
Год постройки	1961	Количество жилых помещений (квартир)	125
Серия, тип ПМК	1-447с	Общая площадь жилых помещений, кв.м.	1 959,78 кв.м.
Количество подъездов	3	Количество нежилых помещений	1 435,20
Количество этажей	5	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.	0
Оборудован домофоном - да, нет	нет	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.	524,58
Оборудован телевизионной антенной-да,нет	нет	Количество проживающих, чел.	524,83
Оборудован общедомовым прибором ЭЭ-да,нет	да	Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП-да,нет	16
Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов-да,нет	да	Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами	нет
			0

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	6,86	13 444,09
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	25,27	49 520,04
3	Технический надзор		руб./кв.м. в мес.	15,58	30 533,37
4	Техническое обслуживание лифта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
6	Внешнее благоустройство	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
7	Аварийное обслуживание	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	3,29	6 447,68
8	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	41,54	81 409,26
9	Механизированная очистка придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	15,06	29 521,64
10	Обеспечение освещений помещений общего пользования	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	1,01	1 979,38
11	Содержание вахты	согласно графика	руб./кв.м. в мес.	33,70	66 044,59
12	Содержание индивидуального теплового пункта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,68	1 332,66
13	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,06	118,13
15	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
16	Содержание общедомовых приборов учета водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,24	470,34
17	Содержание общедомовых приборов учета теплоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,54	1 058,29
	ВСЕГО:			**143,83**	**281 879,46**

2. Всего за период с 01.04.2024 г. по 30.04.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:
Двести восемьдесят одна тысяча восемьсот семьдесят девять рублей 46 копеек
(прописью)
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Будущее" _____ Арапова О.Б.
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
Новоженов С.В.	100	Хорошо	Новоженов

Акт №5/ ул. Дзержинского, д. 6

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за май 2024 г.

г.Норильск "31" мая 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г.Норильск, ул. Дзержинского, д. 6
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)
именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД Новожилов С.В.
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)
являющегося собственником квартиры №100, находящейся в данном многоквартирном доме
с одной стороны, и

ООО "Будущее"
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)
именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Араповой О.Б.
(указывается Ф И О уполномоченного лица, должность)
действующей на основании Устава
(указывается правоустанавливающий документ)
с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №Б-1/2024 от 01.02.2024 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №: **6** , расположенном по адресу: **ул. Дзержинского**

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.			
Год постройки	1961	Количество жилых помещений (квартир)	125
Серия, тип ПМК	1-447с	Общая площадь жилых помещений, кв.м.	1 435,20
Количество подъездов	3	Количество нежилых помещений	0
Количество этажей	5	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.	524,58
Оборудован домофоном - да, нет	нет	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.	524,83
Оборудован телевизионной антенной-да,нет	нет	Количество проживающих, чел.	16
Оборудован общедомовым прибором ЭЭ-да,нет	да	Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП-да,нет	нет
Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов-да,нет	да	Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами	0
		1 959,78 кв.м.	

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	6,86	13 444,09
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	25,27	49 520,04
3	Технический надзор	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	15,58	30 533,37
4	Техническое обслуживание лифта	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
6	Внешнее благоустройство	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	3,29	6 447,68
7	Аварийное обслуживание	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	41,54	81 409,26
8	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	15,06	29 521,64
9	Механизированная очистка придомовой территории	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	1,01	1 979,38
10	Обеспечение освещений помещений общего пользования	согласно графика	руб./кв.м. в мес.	33,70	66 044,59
11	Содержание вахты	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,68	1 332,66
12	Содержание индивидуального теплового пункта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
13	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,06	118,13
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
15	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,24	470,34
16	Содержание общедомовых приборов учета водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,54	1 058,29
17	Содержание общедомовых приборов учета теплоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	**143,83**	**281 879,46**
	ВСЕГО:				

2. Всего за период с 01.05.2024 г. по 31.05.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:
Двести восемьдесят одна тысяча восемьсот семьдесят девять рублей 46 копеек
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Будущее" Арапова О.Б.
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
Новожилов С.В.	100	Удовлетворительно	Новожилов

Акт №6/ ул. Дзержинского, д. 6
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за июнь 2024 г.

г.Норильск "30" июня 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г.Норильск, ул. Дзержинского, д. 6
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)
именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД Новоженов С.В.
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)
являющегося собственником квартиры №100, находящейся в данном многоквартирном доме
с одной стороны, и
ООО "Будущее"
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)
именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Араповой О.Б.
(указывается Ф И О уполномоченного лица, должность)
действующей на основании Устава
(указывается правоустанавливающий документ)
с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №Б-1/2024 от 01.02.2024 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №: 6 , расположенном по адресу: ул. Дзержинского

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч. 1 959,78 кв.м.

Год постройки	1961	Количество жилых помещений (квартир)	125
Серия, тим ПМК	1-447с	Общая площадь жилых помещений, кв.м.	1 435,20
Количество подъездов	3	Количество нежилых помещений	0
Количество этажей	5	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.	524,58
Оборудован домофоном - да, нет	нет	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.	524,83
Оборудован телевизионной антенной-да,нет	нет	Количество проживающих, чел.	16
Оборудован общедомовым прибором ЭЭ-да,нет	да	Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП-да,нет	нет
Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов-да,нет	да	Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами	0

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	6,86	13 444,09
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	25,27	49 520,04
3	Технический надзор	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	15,58	30 533,37
4	Техническое обслуживание лифта	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
6	Внешнее благоустройство	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	3,29	6 447,68
7	Аварийное обслуживание	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	41,54	81 409,26
8	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.		
9	Механизированная очистка придомовой территории	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	1,01	1 979,38
10	Обеспечение освещений помещений общего пользования	согласно графика	руб./кв.м. в мес.	33,70	66 044,59
11	Содержание вахты	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,68	1 332,66
12	Содержание индивидуального теплового пункта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
13	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,06	118,13
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
15	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,24	470,34
16	Содержание общедомовых приборов учета водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,54	1 058,29
17	Содержание общедомовых приборов учета теплоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	**128,77**	**252 357,82**
	ВСЕГО:				

2. Всего за период с 01.06.2024 г. по 30.06.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:
Двести пятьдесят две тысячи триста пятьдесят семь рублей 82 копейки
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Будущее" _____ Арапова О.Б.
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
Новоженов С.В	100	Хорошо	

Акт №7/ ул. Дзержинского, д. 6
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за июль 2024 г.

г.Норильск "31" июля 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г.Норильск, ул. Дзержинского, д. 6
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)
именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД Новожилов С.В.
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)
являющегося собственником квартиры №100, находящейся в данном многоквартирном доме
с одной стороны, и
ООО "Будущее"
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)
именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Араповой О.Б.
(указывается Ф И О уполномоченного лица, должность)
действующей на основании Устава
(указывается правоустанавливающий документ)
с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №Б-1/2024 от 01.02.2024 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №: 6 , расположенном по адресу: ул. Дзержинского

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч. 1 959,78 кв.м.			
Год постройки	1961	Количество жилых помещений (квартир)	125
Серия, тим ПМК	1-447с	Общая площадь жилых помещений, кв.м.	1 435,20
Количество подъездов	3	Количество нежилых помещений	0
Количество этажей	5	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.	524,58
Оборудован домофоном - да, нет	нет	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.	524,83
Оборудован телевизионной антенной-да,нет	нет	Количество проживающих, чел.	16
Оборудован общедомовым прибором ЭЭ-да,нет	да	Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП-да,нет	нет
Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов-да,нет	да	Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами	0

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	6,86	13 444,09
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	25,27	49 520,04
3	Технический надзор	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	15,58	30 533,37
4	Техническое обслуживание лифта	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.	28,21	55 285,39
6	Внешнее благоустройство	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.		
7	Аварийное обслуживание	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	3,29	6 447,68
8	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	41,54	81 409,26
9	Механизированная очистка придомовой территории	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
10	Обеспечение освещений помещений общего пользования	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	1,01	1 979,38
11	Содержание вахты	согласно графика	руб./кв.м. в мес.	33,70	66 044,59
12	Содержание индивидуального теплового пункта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,68	1 332,66
13	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,06	118,13
15	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
16	Содержание общедомовых приборов учета водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,24	470,34
17	Содержание общедомовых приборов учета теплоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,54	1 058,29
	ВСЕГО:			**156,98**	**307 643,22**

2. Всего за период с 01.07.2024 г. по 31.07.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:
Триста семь тысяч шестьсот сорок три рубля 22 копейки
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Будущее" Арапова О.Б.
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
Новожилов С.В	100	хорошо	Новожилов

Акт №8/ ул. Дзержинского, д. 6
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за август 2024 г.

г.Норильск "31" августа 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г.Норильск, ул. Дзержинского, д. 6
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)
именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД Новожилов С.В.
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)
являющегося собственником квартиры №100, находящейся в данном многоквартирном доме
с одной стороны, и
ООО "Будущее"
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)
именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Араповой О.Б.
(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)
действующей на основании Устава
(указывается правоустанавливающий документ)
с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №Б-1/2024 от 01.02.2024 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №: **6** , расположенном по адресу: **ул. Дзержинского**

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.			
Год постройки	1961	Количество жилых помещений (квартир)	125
Серия, тим ПМК	1-447с	Общая площадь жилых помещений, кв.м.	1 435,20
Количество подъездов	3	Количество нежилых помещений	0
Количество этажей	5	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.	524,58
Оборудован домофоном - да, нет	нет	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.	524,83
Оборудован телевизионной антенной-да,нет	нет	Количество проживающих, чел.	16
Оборудован общедомовым прибором ЭЭ-да,нет	да	Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП-да,нет	нет
Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов-да,нет	да	Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами	0

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	6,86	13 444,09
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	25,27	49 520,04
3	Технический надзор	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	15,58	30 533,37
4	Техническое обслуживание лифта	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.	28,21	55 285,39
6	Внешнее благоустройство	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.		
7	Аварийное обслуживание	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	3,29	6 447,68
8	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	41,54	81 409,26
9	Механизированная очистка придомовой территории	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
10	Обеспечение освещений помещений общего пользования	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	1,01	1 979,38
11	Содержание вахты	согласно графика	руб./кв.м. в мес.	33,70	66 044,59
12	Содержание индивидуального теплового пункта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,68	1 332,66
13	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,06	118,13
15	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
16	Содержание общедомовых приборов учета водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,24	470,34
17	Содержание общедомовых приборов учета теплоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,54	1 058,29
	ВСЕГО:			**156,98**	**307 643,22**

2. Всего за период с 01.08.2024 г. по 31.08.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:
Триста семь тысяч шестьсот сорок три рубля 22 копейки
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Будущее" Арапова О.Б.
(должность, Ф.И.О)

Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
Новожилов С.В.	100	хорошо	Новожилов

Акт №9/ ул. Дзержинского, д. 6
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за сентябрь 2024 г.

г.Норильск "30" сентября 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г.Норильск, ул. Дзержинского, д. 6
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)
именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД Новожилов С.А
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)
являющегося собственником квартиры №100, находящейся в данном многоквартирном доме
с одной стороны, и
ООО "Будущее"
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)
именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Араповой О.Б.
(указывается Ф И О уполномоченного лица, должность)
действующей на основании Устава
(указывается правоустанавливающий документ)
с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №Б-1/2024 от 01.02.2024 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №: 6 , расположенном по адресу: ул. Дзержинского

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.	1 959,78 кв.м.		
Год постройки	1961	Количество жилых помещений (квартир)	125
Серия, тим ПМК	1-447с	Общая площадь жилых помещений, кв.м.	1 435,20
Количество подъездов	3	Количество нежилых помещений	0
Количество этажей	5	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.	524,58
Оборудован домофоном - да, нет	нет	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.	524,83
Оборудован телевизионной антенной-да,нет	нет	Количество проживающих, чел.	16
Оборудован общедомовым прибором ЭЭ-да,нет	да	Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП-да,нет	нет
Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов-да,нет	да	Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами	0

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	6,86	13 444,09
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	25,27	49 520,04
3	Технический надзор		руб./кв.м. в мес.	15,58	30 533,37
4	Техническое обслуживание лифта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.	28,21	55 285,39
6	Внешнее благоустройство	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
7	Аварийное обслуживание	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	3,29	6 447,68
8	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	41,54	81 409,26
9	Механизированная очистка придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.		
10	Обеспечение освещений помещений общего пользования	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	1,01	1 979,38
11	Содержание вахты	согласно графика	руб./кв.м. в мес.	33,70	66 044,59
12	Содержание индивидуального теплового пункта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,68	1 332,66
13	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,06	118,13
15	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
16	Содержание общедомовых приборов учета водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,24	470,34
17	Содержание общедомовых приборов учета теплоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,54	1 058,29
	ВСЕГО:			**156,98**	**307 643,22**

2. Всего за период с 01.09.2024 г. по 30.09.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:
Триста семь тысяч шестьсот сорок три рубля 22 копейки
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Будущее" Аранова О.Б.
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
Новожилов С.А	100	Хорошо	Новожилов

Акт №10/ ул. Дзержинского, д. 6
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за октябрь 2024 г.

г.Норильск

"31" октября 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г.Норильск, ул. Дзержинского, д. 6
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)
именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД Новожилов С.В
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)
являющегося собственником квартиры №100, находящейся в данном многоквартирном доме
с одной стороны, и
ООО "Будущее"
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)
именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Араповой О.Б.
(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)
действующей на основании Устава
(указывается правоустанавливающий документ)
с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №Б-1/2024 от 01.02.2024 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №: 6 , расположенном по адресу: ул. Дзержинского

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч. 1 959,78 кв.м.

Год постройки	1961	Количество жилых помещений (квартир)	125
Серия, тим ПМК	1-447с	Общая площадь жилых помещений, кв.м.	1 435,20
Количество подъездов	3	Количество нежилых помещений	0
Количество этажей	5	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.	524,58
Оборудован домофоном - да, нет	нет	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.	524,83
Оборудован телевизионной антенной-да,нет	нет	Количество проживающих, чел.	16
Оборудован общедомовым прибором ЭЭ-да,нет	да	Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП-да,нет	нет
Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов-да,нет	да	Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами	0

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	6,86	13 444,09
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	25,27	49 520,04
3	Технический надзор		руб./кв.м. в мес.	15,58	30 533,37
4	Техническое обслуживание лифта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
6	Внешнее благоустройство	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
7	Аварийное обслуживание	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	3,29	6 447,68
8	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	41,54	81 409,26
9	Механизированная очистка придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	15,06	29 521,64
10	Обеспечение освещений помещений общего пользования	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	1,01	1 979,38
11	Содержание вахты	согласно графика	руб./кв.м. в мес.	33,70	66 044,59
12	Содержание индивидуального теплового пункта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,68	1 332,66
13	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
15	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
16	Содержание общедомовых приборов учета водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,24	470,34
17	Содержание общедомовых приборов учета теплоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,54	1 058,29
	ВСЕГО:			**143,77**	**281 761,33**

2. Всего за период с 01.10.2024 г. по 31.10.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:
Двести восемьдесят одна тысяча семьсот шестьдесят один рубль 33 копейки
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Будущее" Арапова О.Б.
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
Новожилов С.В	100	Хорошо	Новожилов

Акт №11/ ул. Дзержинского, д. 6
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за ноябрь 2024 г.

г.Норильск "30" ноября 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г.Норильск, ул. Дзержинского, д. 6
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)
именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД Новожилов С.В
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)
являющегося собственником квартиры №100, находящейся в данном многоквартирном доме
с одной стороны, и
ООО "Будущее"
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)
именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Араповой О.Б.
(указывается Ф И О уполномоченного лица, должность)
действующей на основании Устава
(указывается правоустанавливающий документ)
с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №Б-1/2024 от 01.02.2024 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №: 6 , расположенном по адресу: ул. Дзержинского

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч. 1 959,78 кв.м.

Год постройки	1961	Количество жилых помещений (квартир)	125
Серия, тим ПМК	1-447с	Общая площадь жилых помещений, кв.м.	1 435,20
Количество подъездов	3	Количество нежилых помещений	0
Количество этажей	5	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.	524,58
Оборудован домофоном - да, нет	нет	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.	524,83
Оборудован телевизионной антенной-да,нет	нет	Количество проживающих, чел.	16
Оборудован общедомовым прибором ЭЭ-да,нет	да	Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП-да,нет	нет
Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов-да,нет	да	Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами	0

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	6,86	13 444,09
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	25,27	49 520,04
3	Технический надзор		руб./кв.м. в мес.	15,58	30 533,37
4	Техническое обслуживание лифта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
6	Внешнее благоустройство	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
7	Аварийное обслуживание	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	3,29	6 447,68
8	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	41,54	81 409,26
9	Механизированная очистка придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	15,06	29 521,64
10	Обеспечение освещений помещений общего пользования	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	1,01	1 979,38
11	Содержание вахты	согласно графика	руб./кв.м. в мес.	33,70	66 044,59
12	Содержание индивидуального теплового пункта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,68	1 332,66
13	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
15	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
16	Содержание общедомовых приборов учета водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,24	470,34
17	Содержание общедомовых приборов учета теплоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,54	1 058,29
	ВСЕГО:			**143,77**	**281 761,33**

2. Всего за период с 01.11.2024 г. по 30.11.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:
Двести восемьдесят одна тысяча семьсот шестьдесят один рубль 33 копейки
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Будущее" Арапова О.Б.
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
Новожилов С.В	100	Хорошо	Новожилов

Акт №12/ ул. Дзержинского, д. 6
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за декабрь 2024 г.

г.Норильск "31" декабря 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г.Норильск, ул. Дзержинского, д. 6
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)
именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД Новожилов С.В.
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)
являющегося собственником квартиры №100, находящейся в данном многоквартирном доме
с одной стороны, и

ООО "Будущее"
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)
именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Араповой О.Б.
(указывается Ф.И.О уполномоченного лица, должность)
действующей на основании Устава
(указывается правоустанавливающий документ)
с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №Б-1/2024 от 01.02.2024 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №: 6 , расположенном по адресу: ул. Дзержинского

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч. 1 959,78 кв.м.

Год постройки	1961	Количество жилых помещений (квартир)	125
Серия, тим ПМК	1-447с	Общая площадь жилых помещений, кв.м.	1 435,20
Количество подъездов	3	Количество нежилых помещений	0
Количество этажей	5	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.	524,58
Оборудован домофоном - да, нет	нет	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.	524,83
Оборудован телевизионной антенной-да,нет	нет	Количество проживающих, чел.	16
Оборудован общедомовым прибором ЭЭ-да,нет	да	Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП-да,нет	нет
Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов-да,нет	да	Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами	0

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	6,86	13 444,09
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	25,27	49 520,04
3	Технический надзор		руб./кв.м. в мес.	15,58	30 533,37
4	Техническое обслуживание лифта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
6	Внешнее благоустройство	в летний период	руб./кв.м. в мес.		
7	Аварийное обслуживание	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	3,29	6 447,68
8	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	41,54	81 409,26
9	Механизированная очистка придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	15,06	29 521,64
10	Обеспечение освещений помещений общего пользования	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	1,01	1 979,38
11	Содержание вахты	согласно графика	руб./кв.м. в мес.	33,70	66 044,59
12	Содержание индивидуального теплового пункта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,68	1 332,66
13	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
15	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
16	Содержание общедомовых приборов учета водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,24	470,34
17	Содержание общедомовых приборов учета теплоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,54	1 058,29
	ВСЕГО:			**143,77**	**281 761,33**

2. Всего за период с 01.12.2024 г. по 31.12.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:
Двести восемьдесят одна тысяча семьсот шестьдесят один рубль 33 копейки
(прописью)
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Будущее" Арапова О.Б.
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
Новожилов С.В.	100	Хорошо	