



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НОРИЛЬСКА
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.10. 2024

г. Норильск

№ 502

Об установлении размера платы за содержание помещения для собственников помещений в многоквартирных домах муниципального образования город Норильск, находящихся в управлении общества с ограниченной ответственностью «Заполярный жилищный трест».

Рассмотрев обращение общества с ограниченной ответственностью «Заполярный жилищный трест» (далее – ООО «Заполярный жилищный трест»), учитывая что собственники помещений в многоквартирных домах, находящихся в управлении управляющей организации не приняли решение об установлении платы за содержание помещения, руководствуясь частью 4 статьи 158 Жилищного кодекса РФ, Правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правилами изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491, Порядком установления размера платы за содержание жилого помещения для собственников помещений в многоквартирном доме, не принявших на общем собрании решения об установлении размера платы за содержание жилого помещения, на территории муниципального образования город Норильск, утвержденным постановлением Администрации города Норильска от 15.07.2016 № 389,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить с 01.11.2024 размер платы за содержание помещения для собственников помещений в многоквартирных домах муниципального образования город Норильск, управление которыми осуществляется управляющей организацией ООО «Заполярный жилищный трест», согласно приложению.

2. Рекомендовать ООО «Заполярный жилищный трест» довести до сведения собственников помещений в многоквартирных домах, указанных в приложении к настоящему постановлению, информацию о том, что в размере платы за содержание помещения не учтена плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме, а также плата за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Заполярная правда» и разместить на официальном сайте муниципального образования город Норильск.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования в газете «Заполярная правда».

Глава города Норильска



Д.В. Карасев

Гарбарук Сергей Сергеевич
43 70 40

43	Хантайская Набережная, д. 4	Содержание помещения при отсутствии общедомовых приборов учета, домофона и антенного оборудования	за 1 кв. м. общей площади помещения	61,23
		Содержание общедомовых приборов учета водоресурсов	за 1 кв. м. общей площади помещения	0,28
		Содержание общедомовых приборов учета теплоресурсов	за 1 кв. м. общей площади помещения	0,53
		Содержание индивидуального теплового пункта	за 1 кв. м. общей площади помещения	0,37
44	Хантайская Набережная, д. 5	Содержание помещения при отсутствии общедомовых приборов учета, домофона и антенного оборудования	за 1 кв. м. общей площади помещения	61,23
		Содержание общедомовых приборов учета водоресурсов	за 1 кв. м. общей площади помещения	0,28
		Содержание общедомовых приборов учета теплоресурсов	за 1 кв. м. общей площади помещения	0,53
		Содержание индивидуального теплового пункта	за 1 кв. м. общей площади помещения	0,37
45	Хантайская Набережная, д. 6	Содержание помещения при отсутствии общедомовых приборов учета, домофона и антенного оборудования	за 1 кв. м. общей площади помещения	61,23
		Содержание общедомовых приборов учета электроэнергии	за 1 кв. м. общей площади помещения	0,28
		Содержание общедомовых приборов учета водоресурсов	за 1 кв. м. общей площади помещения	0,53
		Содержание индивидуального теплового пункта	за 1 кв. м. общей площади помещения	0,37

Размер платы за помещение установлен в рамках полномочий органа местного самоуправления по установлению стоимости содержания и текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме, а также услуг и работ по управлению многоквартирным домом.

* Размер платы за услуги установлен индивидуально для каждого многоквартирного дома в зависимости от состава и конструктивных особенностей общего имущества.

В структуре платы за помещение не учтена плата за коммунальные ресурсы, используемые в целях содержания общего имущества многоквартирного дома.