

УТВЕРЖДАЮ
Заместитель начальника ИТО
ООО «Заполярный жилищный трест»
Р.М. Шистеров
« _____ » 2024 г.



ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на ремонт и окраску фасадов многоквартирных домов,
находящихся в управлении ООО «Жилищный трест», расположенных по адресу: Россия,
Красноярский край, г. Норильск, район Центральный, ул. Набережная Урванцева, д. 49,
пом. 133
в 2024 году

1. ОБЩАЯ ЧАСТЬ

- 1.1. Работы по ремонту и окраске фасадов здания включены в муниципальную программу капитального ремонта многоквартирных домов муниципального образования город Норильск на 2024 год.
- 1.2. Программа предусматривает средства на ремонт и окраску фасадов жилого здания, расположенного по адресу:
- Россия, Красноярский край, г. Норильск, район Центральный, ул. Набережная Урванцева, д. 49, пом. 133 - 25 719, 7 тыс. руб.
- 1.3. Производство работ осуществляется на эксплуатируемых зданиях. До начала работ производитель должен оформить и подписать в Управляющей организации акт приема-передачи объекта в производство работ, согласовать проект производства работ.
- 1.4. Цветовое решение выполнить в соответствии с Постановлением Администрации города Норильска Красноярского края от 12 мая 2022 г. N 276 и согласовать в установленном порядке.
- 1.5. После выполнения ремонта производитель работ оформляет акт ввода объекта в эксплуатацию с участием представителей: управляющей организации, и Управления жилищно-коммунального хозяйства (УЖКХ).

2. ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ ПО РЕМОНТУ И ОКРАСКЕ ФАСАДА.

- 2.1. На здании, расположенном по адресу: г. Норильск, район Центральный, ул. Набережная Урванцева, д. 49, пом. 133, выполнить ремонтные работы на фасаде в соответствии с Проектной документацией, П-24/22-АС1, кор. 2.
- 2.2. Работы должны выполняться согласно требованиям: СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции". Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87 (утв. приказом Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 25 декабря 2012 г. N 109/ГС) (с изменениями и дополнениями) (с изм. N 6 от 11.12.2023)», СП 48.13330.2019 "СНиП 12-01-2004. Организация строительства" (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 24 декабря 2019 г. N 861/пр), Федеральный закон от 30 декабря 2009 г. N 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений", СП 71.13330.2017 "Изоляционные и отделочные покрытия". Актуализированная редакция СНиП 3.04.01-87 (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 27 февраля 2017 г. N 128/пр) (с изменениями и дополнениями) (с изм. N 2 от 17.12.2021)», СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве», ТР 140-03 «Технические рекомендации по технологии окраски интерьеров и фасадов».
- 2.3. Стоимость работ может быть скорректирована в пределах общей стоимости работ на зданиях, предусмотренных программой работ.

Заместитель начальника производственно-технического отдела
ООО «Заполярный жилищный трест»



Р.М. Шистеров