

ПРОТОКОЛ № 2

рассмотрения заявок на участие в открытом конкурсе

г. Норильск

«05» августа 2024 г.

ЛОТ № 1

Строительно-монтажные работы на капитальный ремонт конструкций «нулевого» цикла в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Красноярский край, г. Норильск, Центральный район, ул. Комсомольская, № 12.

Основание проведения:

Открытый конкурс проводится в соответствии с приказом Генерального директора ООО «Заполярный жилищный трест» от 27.02.2024 г. № 38, в рамках мероприятий Подпрограммы 2, 3 муниципальной программы «Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности» на 2024 год.

Заказчик: Общество с ограниченной ответственностью «Заполярный жилищный трест»

Место нахождения: г. Норильск, р-н Центральный, ул. Комсомольская, д.26А

Почтовый адрес: 663302, Красноярский край, г. Норильск, р-н Центральный, ул. Комсомольская, д. № 26А,

Контактные телефоны: 8 (3919) 46-72-88, 46-72-73

Извещение № ЗЖТ - 8/2024 о проведении конкурса было размещено 24.06.2024 г. на официальном сайте компании <http://жт-норильск.рф>

Предмет конкурса или наименование объекта закупки:

ЛОТ № 1

Строительно-монтажные работы на капитальный ремонт конструкций «нулевого» цикла в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Красноярский край, г. Норильск, Центральный район, ул. Комсомольская, № 12.

- **93 696,89** (девяносто три миллиона шестьсот девяносто шесть тысяч восемьсот девяносто) рублей 00 копеек с НДС. (2024 г. – **40 801,40** (сорок миллионов восемьсот одна тысяча четыреста) рублей 00 копеек с НДС); 2025 г. – **52 895,49** (пятьдесят два миллиона восемьсот девяносто пять тысяч четыреста девяносто) рублей 00 копеек с НДС).

Состав конкурсной комиссии:

Состав конкурсной комиссии на выполнение работ и оказание услуг сформирован в соответствии с приказом генерального директора ООО «Заполярный жилищный трест» от 27.02.2024 г. № 38,

Председатель конкурсной комиссии:

Члены конкурсной комиссии:

- Константин Николаевич Бариллов;
- Андрей Александрович Добровольский;
- Татьяна Петровна Шульгина;
- Ирина Евгеньевна Овчинникова;
- Максим Валерьевич Полинкин;
- Артём Владимирович Потехин;
- Александр Садыкович Ахметов;

Секретарь:

Заседание проводится в присутствии 6 членов комиссии,

отсутствовали Добровольский Андрей Александрович

Кворум имеется. Комиссия правомочна приступить к рассмотрению заявок.

Место, дата и время рассмотрения заявок на участие в конкурсе:

Рассмотрение заявок на участие в конкурсе началось 5 августа 2024 года в «14» часов «30» минут по адресу: г. Норильск, ул. Севастопольская, дом 7, МКУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства», кабинет директора управления.

В процессе проведения процедуры рассмотрения заявок на участие в открытом конкурсе уполномоченным органом ведется аудиозапись.

На процедуру рассмотрения допущены три заявки на участие в конкурсе:

Сведения об участниках размещения заказа, подавших заявку на участие в конкурсе:

ЛОТ 1

№ 1 от 22.07.2024 г. вх. № 3157	ООО «Современные технологии»	г. Симферополь
№ 2 от 10.07.2024 г. вх. № 2973	ООО «Возрождение»	г. Новосибирск
№ 3 от 23.07.2024 г. вх. 3209	ООО СК «Полюс»	г. Красноярск

Решение конкурсной комиссии:

1. Рассмотрев поступившие заявки на участие в открытом конкурсе, комиссия приняла решение, в соответствии с Порядком, Лот № 1 - заявки на участие в конкурсе признаются _____ соответствующими требованиям конкурсной документации.

№ п/п	№ участника	Наименование участника	Решение комиссии
1.	Участник № 1	ООО «Современные технологии»	Допущено
2.	Участник № 2	ООО «Возрождение»	Допущено
3.	Участник № 3	ООО СК «Полюс»	Допущено

Заказчик ООО «Заполярный жилищный трест» заключает договор с участником № 3, наименование ООО СК «Полюс».

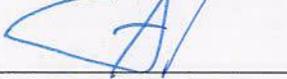
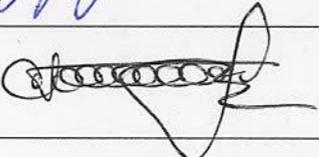
Сведения о наличии в составе заявки информации и документов, предусмотренных конкурсной документацией, указанных в извещении и п 2 8 1 Порядка, а также сведения об условиях исполнения договора, указанные в заявке на участие в открытом конкурсе и являющиеся критериями оценки, представлены в приложениях 1, 2 к Протоколу.

5. Окончание заседания комиссии:

Заседание конкурсной комиссии окончено 05.08.2024 года в « 14 » часов « 45 » минут.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте, подлежит хранению в течение трех лет.

Протокол рассмотрения единственной Заявок на участие в конкурсе подписан всеми членами конкурсной комиссии, присутствующими на заседании:

Председатель комиссии	Константин Николаевич Бариллов	
Член комиссии	Андрей Александрович Добровольский	отсутствовал
Член комиссии	Татьяна Петровна Шульгина	
Член комиссии	Ирина Евгеньевна Овчинникова	
Член комиссии	Максим Валерьевич Полинкин	
Член комиссии	Артем Владимирович Потехин	
Член комиссии	Александр Садыкович Ахметов	

Протокол вел:
Секретарь комиссии

Приложение № 1

Информация и документы, предусмотренные конкурсной документацией	ЛОТ № 1	ЛОТ № 1	ЛОТ № 1
	ООО «Современные технологии»	ООО «Возрождение»	ООО СК «Полюс»
Оформление заявки по форме и в порядке, которые указаны в конкурсной документации в соответствии с требованиями ч.2 ст.51 Федерального закона 44-ФЗ	все листы тома прошиты и пронумерованы, скреплены печатью участника и подписаны участником открытого конкурса	все листы тома прошиты и пронумерованы, скреплены печатью участника и подписаны участником открытого конкурса	все листы тома прошиты и пронумерованы, скреплены печатью участника и подписаны участником открытого конкурса
Опись документов, представленных на открытом конкурсе	в наличии	в наличии	в наличии
Наименование, фирменное наименование (при наличии)	в наличии	в наличии	в наличии
Место нахождения, почтовый адрес	в наличии	в наличии	в наличии
Идентификационный номер налогоплательщика учредителей (ИНН)	в наличии	в наличии	в наличии
Идентификационный номер налогоплательщика лица, исполняющего функции единоличного исполнителя органа участника открытого конкурса	в наличии	в наличии	в наличии
Номер контактного телефона	в наличии	в наличии	в наличии
Выписка из единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для юридического лица), (ЕГРЮЛ), которые получены не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения в единой информационной системе извещения о проведении открытого конкурса - СРО	в наличии	в наличии	в наличии
Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника открытого конкурса – юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо копия приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которыми такое физическое лицо обладает правом действовать от имени участника открытого конкурса (далее – руководитель). В случае, если от имени участника открытого конкурса действует иное лицо, заявка на участие в конкурсе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени участника конкурса, заверенную печатью участника конкурса и подписанную руководителем (для юридического лица) или уполномоченным руководителем лицом, либо засвидетельствованную в нотариальном порядке копию указанной доверенности. В случае, если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем, заявка на участие в конкурсе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия руководителя;	в наличии	в наличии	в наличии
Документы, подтверждающие соответствие участника открытого конкурса требованиям к участникам конкурса, установленным заказчиком в конкурсной документации в соответствии с пунктом 1.5 раздела I Порядка, или копии таких документов, заверенные печатью участника конкурса и подписью руководителя, либо декларацию о соответствии участника конкурса требованиям к участникам конкурса, установленным заказчиком в закупочной документации в соответствии с пунктом 1.5 раздела I Порядка, составленную в	в наличии	в наличии	в наличии

свободной форме на фирменном бланке участника конкурса, заверенную печатью участника и подписанную руководителем (для юридического лица) или уполномоченным руководителем лицом			
Копия свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданное саморегулируемой организацией, заверенная печатью участника конкурса и подписью руководителя (при проведении работ, указанных в <u>перечне</u> , утвержденном приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 30.12.2009 № 624 «Об утверждении Перечня видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства») с приложением выписки из реестра саморегулируемой организации	в наличии	в наличии	в наличии
Копии учредительных документов участника конкурса (для юридического лица), заверенные печатью участника конкурса и подписью руководителя юридического лица или подписью индивидуального предпринимателя;	в наличии	в наличии	в наличии
Согласие на обработку персональных данных участников закупки	в наличии	в наличии	в наличии
Документы, подтверждающие опыт работы (количество успешно завершённых объектов-аналогов (объект капитального ремонта (строительства), на котором участником конкурса были выполнены работы, аналогичные тем, которые являются предметом конкурса, отдельно по каждому виду работ) за последний календарный год с указанием адреса объекта, наименования и координат заказчика, с которым был заключен договор подряда, а также копии актов), заверенная печатью участника конкурса и подписью руководителя юридического лица или подписью индивидуального предпринимателя. <i>Опыт работы по выполнению работ.</i>	в наличии	в наличии	в наличии
Сведения о наличии специалистов, имеющих высшее образование в строительной отрасли и опыт работы не менее 3 лет или среднее профессиональное образование в строительной отрасли и опыт работы не менее 5 лет, с приложением подтверждающих данные сведения документов, заверенная печатью участника конкурса и подписью руководителя юридического лица или подписью индивидуального предпринимателя	в наличии	в наличии	в наличии
Информация о наличии либо отсутствии несчастных случаев при производстве работ за последний календарный год, заверенная печатью участника конкурса и подписью руководителя юридического лица или подписью индивидуального предпринимателя	в наличии	в наличии	в наличии
Решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и для участника закупки выполнение работ или оказание услуг, являющихся предметом договора, либо внесение денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе, обеспечения исполнения договора является крупной сделкой.	в наличии	в наличии	в наличии
Предложение по цене договора	90 млн.	92 млн.	89 млн.

Протокол рассмотрения заявок на участие в конкурсе от 24.06.2024 г.

Срок выполнения работ	01.06.2025	01.07.2025	30.05.2025
Гарантийный срок на результаты выполненных работ	5	5	5

Секретарь комиссии _____

№ п/п	Наименование участника закупки	Остаток количества баллов	Критерии оценки заявок на участие в открытом конкурсе, установленные заказчиком				СЛУЖ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ И (ИЛИ) ОКАЗАНИЕ УСЛУГ				КВАЛИФИКАЦИЯ УЧАСТНИКА ЗАКУПКИ				ИТОГОВЫЙ СЧЕТ (сумма баллов)				
			начальная максимальная (согласно извещению)	с НДС / УСН	предельная участником конкурса	зачислена ли по результатам конкурса	зачислена ли по результатам конкурса	зачислена ли по результатам конкурса	зачислена ли по результатам конкурса	зачислена ли по результатам конкурса	зачислена ли по результатам конкурса	зачислена ли по результатам конкурса	зачислена ли по результатам конкурса	зачислена ли по результатам конкурса	зачислена ли по результатам конкурса	зачислена ли по результатам конкурса	зачислена ли по результатам конкурса	зачислена ли по результатам конкурса	
1	ООО "Сарепинские технологии" Котловальская, 12	88	93 606 890,0 руб. с НДС	90 000 000,00 руб. с НДС	90 000 000,00 руб. с НДС	50	40	20	18	30	0	0	0	0	0	0	0	5 дс*	Требования к сроку предоставления гарантий количества работ не указаны
2	ООО "Порекельск"	84	93 606 890,0 руб. с НДС	92 000 000,00 руб. с НДС	92 000 000,00 руб. с НДС	50	45	20	16	30	7	0	0	0	0	0	0	5 дс*	Требования к сроку предоставления гарантий количества работ не указаны
3	ООО СК "Бельск"	97	93 606 890,0 руб. с НДС	89 000 000,00 руб. с НДС	89 000 000,00 руб. с НДС	50	50	20	20	30	3	0	0	0	0	0	0	5 дс*	Требования к сроку предоставления гарантий количества работ не указаны

Секретари комиссии

ПРОТОКОЛ № 2

рассмотрения заявок на участие в открытом конкурсе

г. Норильск

«05» августа 2024 г.

ЛОТ № 1

Строительно-монтажные работы на капитальный ремонт конструкций «нулевого» цикла в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Красноярский край, г. Норильск, Центральный район, ул. Комсомольская, № 12.

Основание проведения:

Открытый конкурс проводится в соответствии с приказом Генерального директора ООО «Заполярный жилищный трест» от 27.02.2024 г. № 38, в рамках мероприятий Подпрограммы 2, 3 муниципальной программы «Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности» на 2024 год.

Заказчик: Общество с ограниченной ответственностью «Заполярный жилищный трест»

Место нахождения: г. Норильск, р-н Центральный, ул. Комсомольская, д.26А

Почтовый адрес: 663302, Красноярский край, г. Норильск, р-н Центральный, ул. Комсомольская, д. № 26А,

Контактные телефоны: 8 (3919) 46-72-88, 46-72-73

Извещение № ЗЖТ - 8/2024 о проведении конкурса было размещено 24.06.2024 г. на официальном сайте компании <http://жт-норильск.рф>

Предмет конкурса или наименование объекта закупки:

ЛОТ № 1

Строительно-монтажные работы на капитальный ремонт конструкций «нулевого» цикла в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Красноярский край, г. Норильск, Центральный район, ул. Комсомольская, № 12.

- **93 696,89** (девятьсот три миллиона шестьсот девяносто шесть тысяч восемьсот девяносто) рублей 00 копеек с НДС. (2024 г. – **40 801,40** (сорок миллионов восемьсот одна тысяча четыреста) рублей 00 копеек с НДС); 2025 г. – **52 895,49** (пятьдесят два миллиона восемьсот девяносто пять тысяч четыреста девяносто) рублей 00 копеек с НДС).

Состав конкурсной комиссии:

Состав конкурсной комиссии на выполнение работ и оказание услуг сформирован в соответствии с приказом генерального директора ООО «Заполярный жилищный трест» от 27.02.2024 г. № 38,

Председатель конкурсной комиссии:

Члены конкурсной комиссии:

- Константин Николаевич Барилов;
- Андрей Александрович Добровольский;
- Татьяна Петровна Шульгина;
- Ирина Евгеньевна Овчинникова;
- Максим Валерьевич Полинкин;
- Артём Владимирович Потехин;
- Александр Садыкович Ахметов;

Секретарь:

Заседание проводится в присутствии 6 членов комиссии,

отсутствовали Фобровский Андрей Александрович

Кворум имеется. Комиссия правомочна приступить к рассмотрению заявок.

Место, дата и время рассмотрения заявок на участие в конкурсе:

Рассмотрение заявок на участие в конкурсе началось 5 августа 2024 года в «14» часов «30» минут по адресу: г. Норильск, ул. Севастопольская, дом 7, МКУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства», кабинет директора управления.

В процессе проведения процедуры рассмотрения заявок на участие в открытом конкурсе уполномоченным органом ведется аудиозапись.

На процедуру рассмотрения допущены три заявки на участие в конкурсе:

Сведения об участниках размещения заказа, подавших заявку на участие в конкурсе:

ЛОТ 1

№ 1 от 22.07.2024 г. вх. № 3157	ООО «Современные технологии»	г. Симферополь
№ 2 от 10.07.2024 г. вх. № 2973	ООО «Возрождение»	г. Новосибирск
№ 3 от 23.07.2024 г. вх. 3209	ООО СК «Полюс»	г. Красноярск

Решение конкурсной комиссии:

1. Рассмотрев поступившие заявки на участие в открытом конкурсе, комиссия приняла решение, в соответствии с Порядком, Лот № 1 - заявки на участие в конкурсе признаются _____ соответствующими требованиям конкурсной документации.

№ п/п	№ участника	Наименование участника	Решение комиссии
1.	Участник № 1	ООО «Современные технологии»	Допущено
2.	Участник № 2	ООО «Возрождение»	Допущено
3.	Участник № 3	ООО СК «Полюс»	Допущено

Заказчик ООО «Заполярный жилищный трест» заключает договор с участником № 3, наименование ООО СК «Полюс».

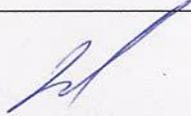
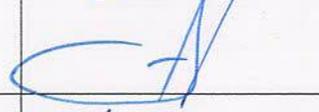
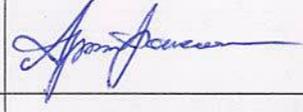
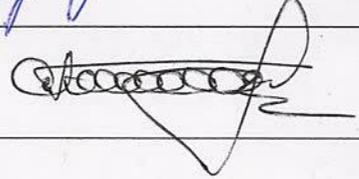
Сведения о наличии в составе заявки информации и документов, предусмотренных конкурсной документацией, указанных в извещении и п. 2.8.1 Порядка, а также сведения об условиях исполнения договора, указанные в заявке на участие в открытом конкурсе и являющиеся критериями оценки, представлены в приложениях 1, 2 к Протоколу.

5. Окончание заседания комиссии:

Заседание конкурсной комиссии окончено 05.08.2024 года в « 14 » часов « 45 » минут.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте, подлежит хранению в течение трех лет.

Протокол рассмотрения единственной Заявок на участие в конкурсе подписан всеми членами конкурсной комиссии, присутствующими на заседании:

Председатель комиссии	Константин Николаевич Бариллов	
Член комиссии	Андрей Александрович Добровольский	отсутствует
Член комиссии	Татьяна Петровна Шульгина	
Член комиссии	Ирина Евгеньевна Овчинникова	
Член комиссии	Максим Валерьевич Полинкин	
Член комиссии	Артем Владимирович Потехин	
Член комиссии	Александр Садыкович Ахметов	

Протокол вел:
Секретарь комиссии

Приложение № 1

Информация и документы, предусмотренные конкурсной документацией	ЛОТ № 1	ЛОТ № 1	ЛОТ № 1
	ООО «Современные технологии»	ООО «Возрождение»	ООО СК «Полюс»
Оформление заявки по форме и в порядке, которые указаны в конкурсной документации в соответствии с требованиями ч.2 ст.51 Федерального закона 44-ФЗ	все листы тома прошиты и пронумерованы, скреплены печатью участника и подписаны участником открытого конкурса	все листы тома прошиты и пронумерованы, скреплены печатью участника и подписаны участником открытого конкурса	все листы тома прошиты и пронумерованы, скреплены печатью участника и подписаны участником открытого конкурса
Опись документов, представленных на открытом конкурсе	в наличии	в наличии	в наличии
Наименование, фирменное наименование (при наличии)	в наличии	в наличии	в наличии
Место нахождения, почтовый адрес	в наличии	в наличии	в наличии
Идентификационный номер налогоплательщика учредителей (ИНН)	в наличии	в наличии	в наличии
Идентификационный номер налогоплательщика лица, исполняющего функции единоличного исполнителя органа участника открытого конкурса	в наличии	в наличии	в наличии
Номер контактного телефона	в наличии	в наличии	в наличии
Выписка из единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для юридического лица), (ЕГРЮЛ), которые получены не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения в единой информационной системе извещения о проведении открытого конкурса - СРО	в наличии	в наличии	в наличии
Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника открытого конкурса – юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо копия приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которыми такое физическое лицо обладает правом действовать от имени участника открытого конкурса (далее – руководитель). В случае, если от имени участника открытого конкурса действует иное лицо, заявка на участие в конкурсе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени участника конкурса, заверенную печатью участника конкурса и подписанную руководителем (для юридического лица) или уполномоченным руководителем лицом, либо засвидетельствованную в нотариальном порядке копию указанной доверенности. В случае, если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем, заявка на участие в конкурсе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия руководителя;	в наличии	в наличии	в наличии
Документы, подтверждающие соответствие участника открытого конкурса требованиям к участникам конкурса, установленным заказчиком в конкурсной документации в соответствии с пунктом 1.5 раздела 1 Порядка, или копии таких документов, заверенные печатью участника конкурса и подписью руководителя, либо декларацию о соответствии участника конкурса требованиям к участникам конкурса, установленным заказчиком в закупочной документации в соответствии с пунктом 1.5 раздела 1 Порядка, составленную в	в наличии	в наличии	в наличии

Протокол рассмотрения заявок на участие в конкурсе от 24.06.2024 г.

свободной форме на фирменном бланке участника конкурса, заверенную печатью участника и подписанную руководителем (для юридического лица) или уполномоченным руководителем лицом			
Копия свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданное саморегулируемой организацией, заверенная печатью участника конкурса и подписью руководителя (при проведении работ, указанных в перечне, утвержденном приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 30.12.2009 № 624 «Об утверждении Перечня видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства») с приложением выписки из реестра саморегулируемой организации	в наличии	в наличии	в наличии
Копии учредительных документов участника конкурса (для юридического лица), заверенные печатью участника конкурса и подписью руководителя юридического лица или подписью индивидуального предпринимателя;	в наличии	в наличии	в наличии
Согласие на обработку персональных данных участников закупки	в наличии	в наличии	в наличии
Документы, подтверждающие опыт работы (количество успешно завершённых объектов-аналогов (объект капитального ремонта (строительства), на котором участником конкурса были выполнены работы, аналогичные тем, которые являются предметом конкурса, отдельно по каждому виду работ) за последний календарный год с указанием адреса объекта, наименования и координат заказчика, с которым был заключен договор подряда, а также копии актов), заверенная печатью участника конкурса и подписью руководителя юридического лица или подписью индивидуального предпринимателя. <i>Опыт работы по выполнению работ.</i>	в наличии	в наличии	в наличии
Сведения о наличии специалистов, имеющих высшее образование в строительной отрасли и опыт работы не менее 3 лет или среднее профессиональное образование в строительной отрасли и опыт работы не менее 5 лет, с приложением подтверждающих данные сведения документов, заверенная печатью участника конкурса и подписью руководителя юридического лица или подписью индивидуального предпринимателя	в наличии	в наличии	в наличии
Информация о наличии либо отсутствии несчастных случаев при производстве работ за последний календарный год, заверенная печатью участника конкурса и подписью руководителя юридического лица или подписью индивидуального предпринимателя	в наличии	в наличии	в наличии
Решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и для участника закупки выполнение работ или оказание услуг, являющихся предметом договора, либо внесение денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе, обеспечения исполнения договора является крупной сделкой.	в наличии	в наличии	в наличии
Предложение по цене договора	90 млн.	92 млн.	89 млн.

Протокол рассмотрения заявок на участие в конкурсе от 24.06.2024 г.

Срок выполнения работ	01.06.2025	01.07.2025	30.05.2025
Гарантийный срок на результаты выполненных работ	5	5	5

Секретарь комиссии _____

