

Акт №8/ ул. Советская, д. 6
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за август 2023 г.

г.Нори́льск

"31" августа 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Нори́льск, ул. Советская, д. 6

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД

Голованов Евгений Арсеньевич

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещений в многоквартирном доме
либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры

№ 9

, находящейся в данном многоквартирном доме

с одной стороны, и

ООО "Заполярный жилищный трест"

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме)

Генерального директора Араповой О.Б.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

действующей на основании

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от
01.04.2016 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества
в многоквартирном доме №: 6, расположенном по адресу: ул. Советская

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.

Год постройки	1956	Количество жилых помещений (квартир)	2 523,70 кв.м.	38
Серия, тип ПМК	сталинка	Общая площадь жилых помещений, кв.м.		2 410,70
Количество подъездов	2	Количество нежилых помещений		0
Количество этажей	5	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.		113,00
Оборудован домофоном - да, нет	нет	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.		226,40
Оборудован телевизионной антенной-да,нет	да	Количество проживающих, чел.		80
Оборудован общедомовым прибором ЭЭ-да,нет	да	Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП-да,нет		нет
Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов-да,нет	да	Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами		0

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	10,04	25 349,06
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	-	-
3	Технический надзор	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	4,83	12 185,41
4	Техническое обслуживание лифта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	-	-
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.	10,00	25 231,60
6	Внешнее благоустройство	в летний период	руб./кв.м. в мес.	0,72	1 817,77
7	Аварийное обслуживание	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	5,98	15 089,24
8	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	12,75	32 170,44
9	Механизированная очистка придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	-	-
10	Обеспечение освещений помещений общего пользования	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,74	1 873,73
11	Содержание вахты	согласно графика	руб./кв.м. в мес.	-	-
12	Содержание и ремонт домофонов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	-	-
13	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	-	-
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,69	1 735,70
15	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,05	116,48
16	Содержание общедомовых приборов учета водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	-	-
17	Содержание общедомовых приборов учета теплоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,32	816,96
18	Содержание индивидуального теплового пункта (ИТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,79	2 003,81
19	Содержание автоматизированного теплового пункта (АТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,35	883,30
20	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	-	-
ВСЕГО:				47,26	119 273,50

2. Всего за период с 01.08.2023 г. по 31.08.2023 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

Сто девяносто тысяч двести семьдесят три рубля 50 копеек

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Заполярный жилищный трест"

(должность, Ф.И.О.)

Подписи Сторон:

Заказчик (Ф.И.О.)

Генеральный директор

Оценка качества

Подпись