

Акт №7/ ул. Севастопольская, д. 13
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за июль 2023 г.

г. Норильск

"31" июля 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Норильск, ул. Севастопольская, д. 13

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД Александр Ю. Сергеевич
 (указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме
 либо председателя Совета многоквартирного дома)
 № 815, находящейся в данном многоквартирном доме

являющегося собственником квартиры

с одной стороны, и

ООО "Заполярный жилищный трест"

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

Генерального директора Араповой О.Б.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице

действующей на основании

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №В-19 от 28.04.2008 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №: **13**, расположенном по адресу: **ул. Севастопольская**

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.

6 221,59 кв.м.

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	10,04	62 492,15
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил. №3 к договору	руб./кв.м. в мес.	4,00	24 892,00
3	Технический надзор	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	5,91	36 768,45
4	Техническое обслуживание лифта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	4,47	27 814,21
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.	10,00	62 202,60
6	Внешнее благоустройство	в летний период	руб./кв.м. в мес.	0,72	4 481,29
7	Аварийное обслуживание	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	5,98	37 198,98
8	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	10,57	65 775,58
9	Механизированная очистка придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил. №3 к договору	руб./кв.м. в мес.	-	-
10	Обеспечение освещений помещений общего пользования	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,14	884,96
11	Содержание вахты	согласно графика	руб./кв.м. в мес.	11,06	68 834,71
12	Содержание индивидуального теплового пункта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,35	2 177,57
13	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,72	4 448,74
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,05	287,15
15	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-, водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	-	-
16	Содержание общедомовых приборов учета водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,32	2 014,03
17	Содержание общедомовых приборов учета теплоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,79	4 939,93
ВСЕГО:				65,13	405 212,34

2. Всего за период с 01.07.2023 г. по 31.07.2023 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

Четыреста пять тысяч двести двенадцать рублей 34 копейки

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Заполярный жилищный трест"

(должность, Ф.И.О.)

Арапова О.Б.

Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв	Оценка качества	Подпись
<u>Александр Ю. Сергеевич</u>	<u>815</u>	<u>хорошо</u>	<u>А. Сергеев</u>
<u>Арапова О.Б.</u>	<u>929</u>	<u>хорошо</u>	<u>О.Б. Арапова</u>