

Акт №8/ пр. Молодежный, д. 5
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за август 2023 г.

г.Норильск

"31" августа 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г.Норильск, пр. Молодежный, д. 5

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД

Малигов Сахават Вахид оглы
 (указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме

либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры

№ 819

, находящейся в данном многоквартирном доме

с одной стороны, и

ООО "Будущее"

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

Генерального директора Араповой О.Б.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

действующей на основании

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №6 от 11.05.2021 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №: **5**, расположенном по адресу: **пр. Молодежный**

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.		6 842,92 кв.м.			
Год постройки	1971	Количество жилых помещений (квартир)			356
Серия, тип ПМК	1-464-82д	Общая площадь жилых помещений, кв.м.			6 821,27
Количество подъездов	2	Количество нежилых помещений			0
Количество этажей	9	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.			21,65
Оборудован домофоном - да, нет	нет	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.			1 887,11
Оборудован телевизионной антенной-да,нет	да	Количество проживающих, чел.			486
Оборудован общедомовым прибором ЭЭ-да,нет	да	Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП-да,нет			нет
Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов-да,нет	да	Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами			0
№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	12,58	86 103,31
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	17,37	118 887,64
3	Технический надзор	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	7,47	51 121,35
4	Техническое обслуживание лифта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	3,05	20 884,96
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.	17,75	121 441,45
6	Внешнее благоустройство	в летний период	руб./кв.м. в мес.	0,88	6 021,82
7	Аварийное обслуживание	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	4,89	33 461,87
8	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	23,23	158 938,16
9	Механизированная очистка придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	-	-
10	Обеспечение освещений помещений общего пользования	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	1,84	12 590,97
11	Содержание вахты	согласно графика	руб./кв.м. в мес.	9,55	65 323,14
12	Содержание индивидуального теплового пункта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,21	1 437,09
13	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,64	4 402,37
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,04	273,54
15	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	-	-
16	Содержание общедомовых приборов учета водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,24	1 642,35
17	Содержание общедомовых приборов учета теплоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,62	4 242,75
ВСЕГО:				100,36	686 772,77

2. Всего за период с 01.08.2023 г. по 31.08.2023 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

Шестьсот восемьдесят шесть тысяч семьсот семьдесят два рубля 77 копеек

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу по одному для каждой из Сторон.

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Будущее"
 (должность, Ф.И.О.)

Подписи Сторон:

Арапова О.Б.

Заказчик (Ф.И.О.)	№ п/п	Оценка качества	Подпись
<u>Малигов С.В.О.</u>	<u>819</u>	<u>Малигов</u>	<u>Арапова</u>