

Акт №5/ пр. Молодежный, д. 15  
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме  
за май 2023 г.

г.Нори́льск

"31" мая 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г.Нори́льск, пр. Молодежный, д. 15

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

имеющиеся в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме  
либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры

№ 501

, находящейся в данном многоквартирном доме

с одной стороны, и

ООО "Будущее"

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в  
многоквартирном доме)

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице

Генерального директора Араповой О.Б.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующей на основании

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №8 от  
11.05.2021 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества  
в многоквартирном доме №: 15, расположенном по адресу: пр. Молодежный

в многоквартирном доме №:

15, расположенном по адресу:

пр. Молодежный

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч. 6 769,66 кв.м.

Год постройки	1972	Количество жилых помещений (квартир)	356
Серия, тип ПМК	1-464-82д	Общая площадь жилых помещений, кв.м.	6 748,52
Количество подъездов	2	Количество нежилых помещений	0
Количество этажей	9	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.	21,14
Оборудован индивидуальным тепловым пунктом	да	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.	1 646,92
Оборудован телевизионной антенной	да	Количество проживающих, чел.	435
Оборудован общедомовым прибором учета водоресурсов	да	Оборудован общедомовым прибором ЭЭ	да
Оборудован общедомовым прибором учета теплоресурсов	да	Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами	0

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	12,58	85 181,49
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	23,08	156 250,10
3	Технический надзор	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	8,25	55 854,87
4	Техническое обслуживание лифта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	3,09	20 884,96
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.	-	-
6	Внешнее благоустройство	в летний период	руб./кв.м. в мес.	-	-
7	Аварийное обслуживание	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	4,89	33 103,63
8	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	23,39	158 319,72
9	Механизированная очистка придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	3,37	22 813,73
10	Обеспечение освещений помещений общего пользования	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	1,85	12 546,43
11	Содержание вахты	согласно графика	руб./кв.м. в мес.	9,55	64 623,80
12	Содержание индивидуального теплового пункта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,21	1 421,70
13	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,64	4 355,24
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,04	270,61
15	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-, водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	-	-
16	Содержание общедомовых приборов учета водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,24	1 624,77
17	Содержание общедомовых приборов учета теплоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,62	4 197,33
ВСЕГО:				91,80	621 448,37

2. Всего за период с 01.05.2023 г. по 31.05.2023 г. в размере 621 448,37 руб.

2. Всего за период с 01.05.2023 г. по 31.05.2023 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

Шестьсот двадцать одна тысяча четыреста сорок восемь рублей 37 копеек

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Будущее"  
(должность, Ф.И.О.)

Арапова О.Б.

Заказчик (Ф.И.О.)	Оценка качества	Подпись
Жаскалова М.А.	хор.	Арапова О.Б.