

Акт №9/ ул. Котульского, д. 6
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за сентябрь 2023 г.

г.Норильск

"30" сентября 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г.Норильск, ул. Котульского, д. 6

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД

Назаров Ириданов Арсенович
 (указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме
 либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры

№ *325*

, находящейся в данном многоквартирном доме

с одной стороны, и

ООО "Будущее"

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в
 многоквартирном доме)

Генерального директора Араповой О.Б.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

действующей на основании

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 2 от
 11.05.2021 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества
 в многоквартирном доме №: **6**, расположенном по адресу: **ул. Котульского**

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.

Год постройки	1975	Количество жилых помещений (квартир)	6 652,31 кв.м.	347
Серия, тип ПМК	1-464-82д	Общая площадь жилых помещений, кв.м.		6 635,21
Количество подъездов	2	Количество нежилых помещений		0
Количество этажей	9	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.		17,10
Оборудован индивидуальным тепловым пунктом	да	Количество проживающих, чел.		1 780,30
Оборудован телевизионной антенной	да	Оборудован общедомовым прибором учета водоресурсов		443
Оборудован общедомовым прибором учета водоресурсов	да	Оборудован общедомовым прибором учета теплоресурсов		да
Оборудован общедомовым прибором учета теплоресурсов	да	Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами		0

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	12,58	83 704,89
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	18,68	124 276,11
3	Технический надзор	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	7,18	47 745,83
4	Техническое обслуживание лифта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	3,14	20 884,96
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.	9,13	60 758,98
6	Внешнее благоустройство	в летний период	руб./кв.м. в мес.	0,88	5 854,08
7	Аварийное обслуживание	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	4,89	32 529,79
8	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	23,67	157 482,29
9	Механизированная очистка придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.		
10	Обеспечение освещений помещений общего пользования	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	1,88	12 506,34
11	Содержание вахты	согласно графика	руб./кв.м. в мес.	9,55	63 503,56
12	Содержание индивидуального теплового пункта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,21	1 397,06
13	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,64	4 279,75
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,04	265,92
15	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-, водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,24	1 596,61
16	Содержание общедомовых приборов учета водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,64	4 257,62
17	Содержание общедомовых приборов учета теплоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
ВСЕГО:				93,36	621 043,79

2. Всего за период с 01.09.2023 г. по 30.09.2023 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

Шестьсот двадцать одна тысяча сорок три рубля 79 копеек

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Будущее"
 (должность, Ф.И.О.)

Подписи Сторон:

«БУДУЩЕЕ»

Арапова О.Б.

Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
<i>Назаров Ириданов Арсенович</i>	<i>325</i>	<i>хорошо</i>	<i>Арапова О.Б.</i>
<i>Ириданов Ириданов</i>	<i>826</i>	<i>хорошо</i>	<i>Ириданов Ириданов</i>