

Акт №7/ ул. Комсомольская, д. 14
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за июль 2023 г.

г. Норильск

"31" _____ июля _____ 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Норильск, ул. Комсомольская, д. 14

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме
либо председателя Совета многоквартирного дома)

, находящейся в данном многоквартирном доме

являющегося собственником квартиры

№ **35**

с одной стороны, и

ООО "Заполярный жилищный трест"

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

Генерального директора Араповой О.Б.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

действующей на основании

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 01.04.2016 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №: **14**, расположенном по адресу: **ул. Комсомольская**

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.

8 349,14 кв.м.

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению				
2	Текущий ремонт	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	10,04	83 862,12
3	Технический надзор	ежемесячно, согласно прил. №3 к договору	руб./кв.м. в мес.	6,60	55 106,84
4	Техническое обслуживание лифта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	5,91	49 341,88
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.	-	-
6	Внешнее благоустройство	в летний период	руб./кв.м. в мес.	10,00	83 473,55
7	Аварийное обслуживание	в летний период	руб./кв.м. в мес.	0,72	6 013,73
8	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	5,98	49 919,63
9	Механизированная очистка придомовой территории	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	12,75	106 429,27
10	Обеспечение освещений помещений общего пользования	в дни снегопада, с учетом периодичности прил. №3 к договору	руб./кв.м. в мес.	-	-
11	Содержание вахты	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,74	6 198,83
12	Содержание и ремонт домофонов	согласно графика	руб./кв.м. в мес.	-	-
13	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	-	-
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,64	5 306,98
15	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-, водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,05	385,34
16	Содержание общедомовых приборов учета водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	-	-
17	Содержание общедомовых приборов учета теплоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,32	2 702,75
18	Содержание индивидуального теплового пункта (ИТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,79	6 629,19
19	Содержание автоматизированного теплового пункта (АТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,35	2 922,21
20	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-, водоресурсов и АТП	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	-	-
ВСЕГО:				54,89	458 292,32

2. Всего за период с 01.07.2023 г. по 31.07.2023 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

Четыреста пятьдесят восемь тысяч двести девяносто два рубля 32 копейки

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Заполярный жилищный трест"

(должность, Ф.И.О.)

Арапова О.Б.

Заказчик (Ф.И.О.)	рест № кв.	Оценка качества	Подпись
Арапова О.Б.	35	удовл.	Арапова О.Б.