

ЗАКАЗЧИК:
ООО "Защитный жилищный трест"

_____ 2023 года

Конъюнктурный анализ

Капитальный ремонт фасадов многоквартирного дома расположенного по адресу: г. Норильск, ул. 50 лет Октября дом №2
(наименование объекта строительства)

№ п.п.	Код строительного ресурса	Наименование строительного ресурса	Полное наименование строительного ресурса, затрат в обосновывающем документе	Ед. изм.	Затраты в обосновывающем документе	Текущая отпускная цена за ед. изм. в руб.	Текущая отпускная цена за ед. изм. без НДС в руб. в соответствии с графиком 5	Стоимость перевозки без НДС в руб. за ед. изм.	Затраты на материалы		Сметная цена без НДС в руб. за ед. изм.	Год	Картридж	Наименование производителя/поставщика	КПН организации	ИНН организации	Адрес поставщика	Склад поставщика/поставщика	Статус организации (Поставщик [1])
									%	руб.									
1	Раздел 1. Новый Раздел																		
1	TIL_102_54_543156617_21.03.2023_0	Комплект системы утепления фасадов "ТермоЛинд" с Тех.Смодельством МинСтроя России (раздел утепления фасада)	Комплект системы утепления фасадов "ТермоЛинд" с Тех.Смодельством МинСтроя России (раздел утепления фасада)	шт.	39372530,55	32810442,13			0%	0	32810442,09	2023	1	ООО "ТЕРМОЛЭНД"	542401001	543156617	г. Новосибирск	склад поставщика/поставщика	1
2	TIL_102_77_7722732736_21.03.2023_0	Комплект системы утепления фасадов "ТермоЛинд" с Тех.Смодельством МинСтроя России (раздел утепления фасада)	Комплект системы утепления фасадов "ТермоЛинд" с Тех.Смодельством МинСтроя России (раздел утепления фасада)	шт.	42916058,30	35763381,92			0%	0	35763381,92	2023	1	ООО "СЕРИ"	542401001	543156617	г. Москва	г. Москва	2
3	TIL_102_54_5424402873_21.03.2023_0	Комплект системы утепления фасадов "ТермоЛинд" с Тех.Смодельством МинСтроя России (раздел утепления фасада)	Комплект системы утепления фасадов "ТермоЛинд" с Тех.Смодельством МинСтроя России (раздел утепления фасада)	шт.	42207352,75	35172793,56			0%	0	35172793,56	2023	1	ООО "РТ СТРОЙ"	542401001	542402873	г. Новосибирск	г. Новосибирск	2

ЗАКАЗЧИК:

Составил:

Проверил:

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]



КОММЕРЧЕСКОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ
на комплект системы утепления фасадов "Термолэнд"

ДАТА:

21.07.2023

НАЗВАНИЕ ОБЪЕКТА:	МКД
АДРЕС:	г. Норильск, ул. 50 лет Октября, д. 2
ЗАКАЗЧИК:	ООО "РТ Строй"

№ пп	Наименование	Ед. изм.	площадь утепляемой поверхности	Сумма итого руб.,
Фасад (утепление)				
1	Комплект системы утепления фасадов "Термолэнд" (раздел утепления фасада)	м2	4111,79	39 372 530,55 Р

В стоимость Комплекта системы утепления фасадов "Термолэнд" (раздел утепления фасада), включены следующие материалы и комплектующие:				
1	Фасадная теплозащитная панель "Термолэнд" толщиной 100мм, шириной 1000	м.кв	2068,46	
2	Фасадная теплозащитная панель "Термолэнд" толщиной 100мм, шириной 1190	м.кв	2043,33	
3	Декоративный профиль горизонтальный с перфорацией ДПГп (250)	м.п.	1192,00	
4	Верхний откос проема с перфорацией ВОп (416)	м.п.	633,00	
5	Верхний откос проема с перфорацией ВОп-1 (250)	м.п.	210,00	
6	Уголок под отлив из стали (0,7мм)	м.кв	6,61	
7	Кронштейн оконный 200x80x50x1 мм	шт.	3200,00	
8	Кронштейн оконный 200x120x50x1 мм	шт.	800,00	
9	Изоляционная прокладка 50x50мм.	шт.	4050,00	
10	Дюбель 10x80	шт.	3350,00	
11	Дюбель-гвоздь 8x80	шт.	1800,00	
12	Дюбель-гвоздь 6x60	шт.	1450,00	
13	Фасонные элементы рядовые (ЗП, УН, УВ, УВ-1, СП, СП-1, ДШ, У-1, У-2)	м.кв	879,94	
14	Фасонные элементы дверных и оконных проемов (КП, Кпо, БО, ОП)	м.п.	3824,20	
15	Ламель минераловатная для горизонтальных швов 30x80x1000мм	м.кв	1800,00	
16	Саморез 4,2x13 оцинкованный со сверлом	шт.	4050,00	
17	Саморез 4,2x13 RAL 9010	шт.	300,00	
18	Саморез 4,2x13 RAL 1015	шт.	1600,00	
19	Саморез 4,2x13 RAL 7004	шт.	200,00	
20	Саморез 4,2x13 RAL 1017	шт.	1550,00	
21	Саморез 4,2x13 RAL 5024	шт.	2950,00	
22	Саморез 4,2x13 RAL 9003	шт.	7050,00	
23	Уплотнительная лента 3x30x20м	м.п.	400,00	
24	Заклёпка вытяжная ст/ст с полимерным покрытием RAL 9010 4,0x8,0мм.	шт.	6000,00	
25	Заклёпка вытяжная ст/ст с полимерным покрытием RAL 1015 4,0x8,0мм.	шт.	11200,00	
26	Заклёпка вытяжная ст/ст с полимерным покрытием RAL 1017 4,0x8,0мм.	шт.	7300,00	
27	Заклёпка вытяжная ст/ст с полимерным покрытием RAL 5024 4,0x8,0мм.	шт.	4200,00	
28	Заклёпка вытяжная ст/ст с полимерным покрытием RAL 7004 4,0x8,0мм.	шт.	4950,00	
29	Заклёпка вытяжная ст/ст с полимерным покрытием RAL 9003 4,0x8,0мм.	шт.	10500,00	
30	Комплект крепления RDR - 10x200	шт.	13750,00	
31	Комплект крепления RDR - 10x230	шт.	600,00	
32	Шайба крепления ФП	шт.	2600,00	
33	Крышка ШК. RAL 9010	шт.	370,00	
34	Крышка ШК. RAL 1015	шт.	750,00	
35	Крышка ШК. RAL 5024	шт.	930,00	
36	Крышка ШК. RAL 1017	шт.	500,00	
37	Крышка ШК. RAL 7004	шт.	50,00	
38	Минераловатный утеплитель "ЭКОВЕР ЛАЙТ", плотностью 35 кг./м.куб, 1000x600x50мм	м.куб	4,68	
39	Дюбель для ТИМ, L=100 мм	шт.	600,00	
40	Герметик силиконовый прозрачный	шт.	1,00	
41	Герметик силиконовый белый	шт.	100,00	
42	Кронштейн для парапета	шт.	500,00	
43	Саморез 5,5x32 со сверлом, с прокладкой EPDM	шт.	550,00	
44	Трубка ПВХ, 2 м	шт.	4,00	

Комментарии:

1. Расчет произведен в соответствии с предпроектной проработкой проекта.
2. Цены включают НДС 20%
3. Стоимость указана с учетом доставки до объекта.
4. Стоимость указана с учетом подготовки схемы монтажа и спецификаций.
5. Упаковка включена в стоимость продукции.

ООО "Термолэнд", 630054, ул. Римского-Корсакова 4Б, ИНН 5433156617

тел./факс: 362-07-17, моб: +7-983-000-1182

E-mail: amzubin@regiontrade.ru



ООО «РТ Строй», 633162, Новосибирская область, р.п. Колывань, улица Тракторная, 2 «а», пом.5
ОГРН 1105475000685, ИНН 5424402873, КПП 542401001.

КОММЕРЧЕСКОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ ПО ОБЪЕКТУ

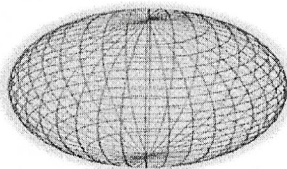
Многоквартирный жилой дом по адресу: г. Норильск, ул. 50 лет Октября, д. 2

№	Наименование элемента системы		Сумма руб.
1	Фасадные материалы системы утепления. 		

Телефон: +7 913 900 24 00
e-mail: rkalinkin@gmail.com


Калинкин Р.Е.

Адрес объекта:
г. Норильск, ул. 50 лет Октября, д. 2
Клиент: ООО «РТ Строй»



Общество с ограниченной ответственностью

«СФЕРА»

Адрес: 123290, г. Москва, 1-й Магистральный тупик, д. 11, стр. 1, пом. I, комн. 14л,

ИНН \ КПП: 7722732736 \ 771401001,

р/с 40702 810 5028 3000 1222 в АО «Альфа-Банк», г. Москва к/с 30101810200000000593 БИК 044525593

Email: 1fertash@mail.ru Тел.: +7 (913) 793-87-66

Коммерческое предложение

Данное коммерческое предложение рассчитано на основании предоставленного проекта с учётом необходимой упаковки для всех элементов системы и её доставки до объекта. В сумму расчетов включено НДС в размере 20%.

#	Наименование	Кол-во (м²)	Стоимость (руб.) с НДС 20%
1	Система утепления фасада толщиной 100 мм	4111,79	42 916 058,30
В систему включены следующие позиции:			
#	Наименование	Ед.изм.	Кол-во
1	Панель фасадная 100 мм	м.кв.	4111,79
2	Перфорированный нащельник горизонтальный окраш	м.п.	1192
3	Перфорированный верхний откос окна 416мм окраш	м.п.	633
4	Перфорированный верхний откос окна 250мм окраш	м.п.	210
5	Фасонные элементы (0,5мм) окраш	м.кв.	1771,98
6	Фасонные элементы (0,7мм)	м.кв.	187,85
7	Ламель минераловатная 30*60*1000мм	м.кв	1800
8	Оконный кронштейн 200*80*50мм	шт.	3200
9	Оконный кронштейн 200*120*50мм	шт.	800
10	Саморез 4,2*13 RAL	шт.	13650
11	Саморез 4,2*13 цинк	шт.	4050
12	Заклепка вытяжная ст/ст 4,0*8,0мм окраш	шт.	44150
13	Комплект (Шайба + Крышка)	шт.	2600
14	Дюбель 10*80	шт.	3350
15	Дюбель 8*80	шт.	1800
16	Дюбель 6*60	шт.	1450
17	Дюбель для теплоизоляции 100мм	шт.	600
18	Герметик силиконовый белый	шт.	100
19	Герметик силиконовый прозрачный	шт.	1
20	Прокладка паронитовая	шт.	4050
21	Лента уплотнительная	м.п.	400
22	Утеплитель минераловатный (35 кг./м.куб.)	м.куб.	4,68
23	Дюбель фасадный 10*200	шт.	13750
24	Дюбель фасадный 10*230	шт.	600
25	Кронштейн для парапета	шт.	500
26	Саморез с прокладкой 5,5*32	шт.	550
27	ПВХ трубка (2м)	шт.	4

Срок действия коммерческого предложения до 29.09.2023г.

Дата: 21.07.2023

Перестроина