

**Акт №6/ ул. Хантайская Набережная, д. 5**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию**  
**и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**  
**за июнь 2022 г.**

г.Норильск

"30" июня 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**г.Норильск, ул. Хантайская Набережная, д. 5**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД

Ван. Александра Михайловна

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры

№ 47

, находящейся в данном многоквартирном доме

с одной стороны, и

**ООО "Заполярный жилищный трест"**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице

**Генерального директора Араповой О.Б.**

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должности)

действующей на основании

**Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 246-упр от 02.11.2017 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №: 5, расположенном по адресу: ул. Хантайская Набережная

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.		4 190,90 кв.м.			
Год постройки	1985	Количество жилых помещений (квартир)		76	
Серия, тип ПМК	114-71-1	Общая площадь жилых помещений, кв.м.		3 976,30	
Количество подъездов	6	Количество нежилых помещений		0	
Количество этажей	5	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.		214,60	
Оборудован домофоном - да, нет	нет	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.		539,30	
Оборудован телевизионной антенной -да,нет	нет	Количество проживающих, чел.		140	
Оборудован общедомовым прибором ЭЭ -да,нет	да	Оборудован ОДПУ тепло-, водоресурсов и АТП -да,нет		да	
Оборудован ОДПУ тепло-, водоресурсов -да,нет	нет	Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами		0	
№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	10,97	45 966,97
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил. №3 к договору	руб./кв.м. в мес.	6,34	26 572,81
3	Технический надзор	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	2,37	9 940,68
4	Техническое обслуживание лифта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	-	-
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.	1,63	6 820,94
6	Аварийное обслуживание	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	0,65	2 742,14
7	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	11,48	48 092,33
8	Механизированная очистка придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил. №3 к договору	руб./кв.м. в мес.	0,82	3 453,30
9	Обеспечение освещений помещений общего пользования	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,19	816,83
10	Содержание вахты	согласно графика	руб./кв.м. в мес.	-	-
11	Содержание и ремонт домофонов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	-	-
12	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	-	-
13	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,04	167,64
14	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-, водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	-	-
15	Содержание автоматизированного теплового пункта (АТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	-	-
16	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-, водоресурсов и АТП	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	1,18	4 945,26
ВСЕГО:				35,68	149 518,91

2. Всего за период с 01.06.2022 г. по 30.06.2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму

**Сто сорок девять тысяч пятьсот восемнадцать рублей 91 копейка**

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Заполярный жилищный трест"

(должность, Ф.И.О.)



Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
<u>Ван. А. И.</u>	<u>47</u>	<u>удов.</u>	<u>Ван.</u>
<u>Воробейна И.И.</u>	<u>22</u>	<u>удов.</u>	<u>Вор.</u>
<u>Палищук Е.С.</u>	<u>41</u>	<u>уд.</u>	<u>Палищук</u>