

Акт №6/ ул. Хантайская Набережная, д. 4
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за июнь 2022 г.

г Норильск

"30" _____ июня _____ 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г.Норильск, ул. Хантайская Набережная, д. 4

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД

Коваленко Ольга Владимировна
 (указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме
 либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры

№ 61

, находящейся в данном многоквартирном доме

с одной стороны, и

ООО "Заполярный жилищный трест"

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

Генерального директора Араповой О.Б.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должности)

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

действующей на основании

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 245-упр от 02.11.2017 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 4, расположенном по адресу: ул. Хантайская Набережная

в многоквартирном доме № 4, расположенном по адресу: ул. Хангайская Набережная

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.		4 132,10 кв.м.			
Год постройки	1984	Количество жилых помещений (квартир)	80		
Серия, тип ПМК	114-71-1	Общая площадь жилых помещений, кв.м.	4 132,10		
Количество подъездов	6	Количество нежилых помещений	0		
Количество этажей	5	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.	0,00		
Оборудован домофоном - да, нет	нет	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.	537,10		
Оборудован телевизионной антенной - да, нет	нет	Количество проживающих, чел.	152		
Оборудован общедомовым прибором ЭЭ - да, нет	да	Оборудован ОДПУ тепло-, водоресурсов и АТП - да, нет	да		
Оборудован ОДПУ тепло-, водоресурсов - да, нет	нет	Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами	0		
№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	10,97	45 322,04
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил. №3 к договору	руб./кв.м. в мес.	1,55	6 414,65
3	Технический надзор	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	2,37	9 801,21
4	Техническое обслуживание лифта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	-	-
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.	1,63	6 725,24
6	Аварийное обслуживание	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	0,65	2 703,67
7	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	11,48	47 417,57
8	Механизированная очистка придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил. №3 к договору	руб./кв.м. в мес.	0,82	3 404,85
9	Обеспечение освещений помещений общего пользования	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,19	805,37
10	Содержание вахты	согласно графика	руб./кв.м. в мес.	-	-
11	Содержание и ремонт домофонов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	-	-
12	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	-	-
13	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	-	-
14	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-, водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,04	165,28
15	Содержание автоматизированного теплового пункта (АТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	-	-
16	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-, водоресурсов и АТП	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	-	-
ВСЕГО:				1,18	4 875,88
2. Всего за период с 01.06.2022 г. по 30.06.2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму				30,89	127 635,77

Сто двадцать семь тысяч шестьсот тридцать пять рублей 77 копеек
 (прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
 4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Заполярный жилищный трест"
 (должность, Ф.И.О.)



Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
<i>Коваленко О.В.</i>	<i>61</i>	<i>удов.</i>	<i>Ковал</i>
<i>Заск. О.В.</i>	<i>15</i>	<i>удов.</i>	<i>Заск</i>
<i>Вам. А.М.</i>	<i>71</i>	<i>удов.</i>	<i>Вам</i>