

**Акт №8/ ул. Хантайская Набережная, д. 2
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за август 2022 г.**

г. Норильск

"31" августа 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г.Норильск, ул. Хантайская Набережная, д. 2

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД Жилинский Михаил Тимофеевич

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме
либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры

№ 26

, находящейся в данном многоквартирном доме

с одной стороны, и

ООО "Заполярный жилищный трест"

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме)

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице

Генерального директора Арановой О.Б.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должности)

действующей на основании

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 243-упр от 02.11.2017 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № **2**, расположенном по адресу: **ул. Хантайская Набережная**

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.			4 147,00 кв.м.		
Год постройки	1979	Количество жилых помещений (квартир)	80		
Серия, тип МКД	114-71-1	Общая площадь жилых помещений, кв.м.	4 147,00		
Количество подъездов	6	Количество нежилых помещений	0		
Количество этажей	5	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.	0,00		
Оборудован домофоном - да, нет	нет	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.	532,50		
Оборудован телевизионной антенной - да, нет	нет	Количество проживающих, чел.	148		
Оборудован общедомовым прибором ЭЭ - да, нет	да	Оборудован ОДПУ тепло-, водоресурсов и АТП - да, нет	да		
Оборудован ОДПУ тепло-, водоресурсов - да, нет	нет	Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами	0		
№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность, количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	16.41	68 041.27
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил. №3 к договору	руб./кв.м. в мес.	-	-
3	Технический надзор	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	3.10	12 845.53
4	Техническое обслуживание лифта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	-	-
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.	3.30	13 703.51
6	Аварийное обслуживание	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	0.85	3 543.45
7	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	14.99	62 145.80
8	Механизированная очистка придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил. №3 к договору	руб./кв.м. в мес.	-	-
9	Обеспечение освещений помещений общего пользования	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0.19	808.28
10	Содержание вахты	согласно графика	руб./кв.м. в мес.	-	-
11	Содержание и ремонт домофонов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	-	-
12	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	-	-
13	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0.04	165.83
14	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-, водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	-	-
15	Содержание автоматизированного теплового пункта (АТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	-	-
16	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-, водоресурсов и АТП	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	1.18	4 893.46
ВСЕГО:				40.06	166 147.18

2. Всего за период с 01.08.2022 г. по 31.08.2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму

Сто шестьдесят шесть тысяч сто сорок семь рублей 18 копеек

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Заполярный жилищный трест"

(должность, Ф.И.О.)

Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
<u>Жилинский М.Т.</u>	<u>26</u>	<u>удов.</u>	<u>Жилинский</u>
<u>Виканов А.В.</u>	<u>44</u>	<u>удов.</u>	<u>Виканов</u>
<u>Курцов И.В.</u>	<u>4</u>	<u>удов.</u>	<u>Курцов</u>