

**Акт №7/ ул. Советская, д. 6**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию**  
**и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**  
**за июль 2022 г.**

г.Норильск

"31" \_\_\_\_\_ июля \_\_\_\_\_ 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**г. Норильск, ул. Советская, д. 6**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме  
либо председателя Совета многоквартирного дома )

являющегося собственником квартиры

№ \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме

с одной стороны, и

**ООО "Заполярный жилищный трест"**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице

**Генерального директора Араповой О.Б.**

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующей на основании

**Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 01.04.2016 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества

в многоквартирном доме №: **6**, расположенном по адресу: **ул. Советская**

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.		2523,70 кв.м.
Год постройки	1956	Количество жилых помещений (квартир)
Серия, тип ПМК	сталинка	38
Количество подъездов	2	Общая площадь жилых помещений, кв.м.
Количество этажей	5	2 410,70
Оборудован домофоном - да, нет	нет	Количество нежилых помещений
Оборудован телевизионной антенной-да,нет	да	0
Оборудован общедомовым прибором ЭЭ-да,нет	да	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.
Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов-да,нет	да	113,00
		Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.
		226,40
		Количество проживающих, чел.
		80
		Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП-да,нет
		нет
		Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами
		0

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	16,43	41 464,88
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	17,56	44 315,62
3	Технический надзор	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	4,57	11 540,10
4	Техническое обслуживание лифта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	-	-
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.	6,17	15 579,17
6	Аварийное обслуживание	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	1,70	4 288,92
7	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	6,21	15 662,38
8	Механизированная очистка придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	-	-
9	Обеспечение освещений помещений общего пользования	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,16	401,70
10	Содержание вахты	согласно графика	руб./кв.м. в мес.	-	-
11	Содержание и ремонт домофонов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	-	-
12	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,69	1 735,70
13	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,04	100,95
14	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,96	2 422,75
15	Содержание автоматизированного теплового пункта (АТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	-	-
16	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	-	-
<b>ВСЕГО:</b>				<b>54,49</b>	<b>137 512,18</b>

2. Всего за период с 01.07.2022 г. по 31.07.2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

**Сто тридцать семь тысяч пятьсот двенадцать рублей 18 копеек**

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

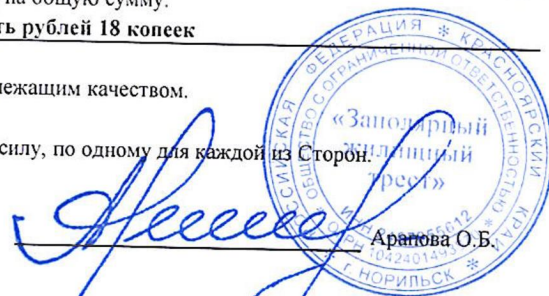
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Заполярный жилищный трест"

(должность, Ф.И.О.)



Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
<i>Бажова СВ</i>	<i>16</i>	<i>от</i>	<i>Арапова О.Б.</i>