

Акт №10/ ул. Набережная Урванцева, д. 39
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за октябрь 2022 г.

г.Норильск

"31" октября 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Норильск, ул. Набережная Урванцева, д. 39

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД

Мещеряков Сергей Васильевич
 (указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме
 либо председателя Совета многоквартирного дома)
 № 21, находящейся в данном многоквартирном доме

являющегося собственником квартиры

с одной стороны, и

ООО "Заполярный жилищный трест"

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

Генерального директора Араповой О.Б.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице

действующей на основании

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 01.04.2016 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №: **39**, расположенном по адресу: **ул. Набережная Урванцева**

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.

3 989,50 кв.м.

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению				
2	Текущий ремонт	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	14,75	58 843,36
3	Технический надзор	ежемесячно, согласно прил. №3 к договору	руб./кв.м. в мес.	12,87	51 342,24
4	Техническое обслуживание лифта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	2,29	9 121,38
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	6,11	24 390,84
6	Аварийное обслуживание	в летний период	руб./кв.м. в мес.	-	-
7	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	1,70	6 779,98
8	Механизированная очистка придомовой территории	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	9,58	38 231,28
9	Обеспечение освещений помещений общего пользования	в дни снегопада, с учетом периодичности прил. №3 к договору	руб./кв.м. в мес.	1,37	5 473,71
10	Содержание вахты	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,73	2 897,27
11	Содержание и ремонт домофонов	согласно графика	руб./кв.м. в мес.	-	-
12	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,68	2 693,84
13	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,60	2 382,19
14	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-, водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,04	159,58
15	Содержание автоматизированного теплового пункта (АТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,83	3 311,29
16	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-, водоресурсов и АТП	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	-	-
ВСЕГО:				51,54	205 626,95

2. Всего за период с 01.10.2022 г. по 31.10.2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

Двести пять тысяч шестьсот двадцать шесть рублей 95 копеек

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
 4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Заполярный жилищный трест"
 (должность, Ф.И.О.)

Арапова О.Б.

Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
<i>Мещеряков С.В.</i>	<u>21</u>	<i>хорошо</i>	<i>Мещеряков С.В.</i>