

Акт №6/ пр. Молодежный, д. 25
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за июнь 2022 г.

г.Норильск

"30" июня 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Норильск, пр. Молодежный, д. 25

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме
либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры

№ 635, находящейся в данном многоквартирном доме

с одной стороны, и

ООО "Заполярный жилищный трест"

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

Генерального директора Араповой О.Б.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице

действующей на основании

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №В-19 от 28.04.2008 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №: 25, расположенном по адресу: **пр. Молодежный**

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.

6 839,61 кв.м.

Год постройки		1972		6 839,61 кв.м.		
Серия, тип ПМК		1-464-82д		Количество жилых помещений (квартир)		356
Количество подъездов		2		Общая площадь жилых помещений, кв.м.		6 817,80
Количество этажей		9		Количество нежилых помещений		0
Оборудован домофоном - да, нет		нет		Общая площадь нежилых помещений, кв.м.		21,81
Оборудован телевизионной антенной-да,нет		да		Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.		1 932,88
Оборудован общедомовым прибором ЭЭ-да,нет		да		Количество проживающих, чел.		434
Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов-да,нет		да		Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП-да,нет		нет
				Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами		0
№ п/п	Наименование вида работы (услуги)		Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению		ежедневно	руб./кв.м. в мес.	11,18	76 480,50
2	Текущий ремонт		ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	8,89	60 817,29
3	Технический надзор		ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	2,56	17 514,24
4	Техническое обслуживание лифта		ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	3,57	24 390,84
5	Подготовка к сезонной эксплуатации		в летний период	руб./кв.м. в мес.	3,04	20 795,87
6	Аварийное обслуживание		круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	1,70	11 623,62
7	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории		ежедневно	руб./кв.м. в мес.	12,73	87 079,64
8	Механизированная очистка придомовой территории		в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	1,05	7 206,77
9	Обеспечение освещений помещений общего пользования		ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	1,36	9 299,11
10	Содержание вахты		согласно графика	руб./кв.м. в мес.	10,60	72 527,42
11	Содержание и ремонт домофонов		ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	-	-
12	Содержание и ремонт антенны		ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,72	4 908,82
13	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ		ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,04	273,58
14	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов		ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,48	3 283,01
15	Содержание автоматизированного теплового пункта (АТП)		ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	-	-
16	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП		ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	-	-
ВСЕГО:					57,93	396 200,71

2. Всего за период с 01.06.2022 г. по 30.06.2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на сумму:

2. Всего за период с 01.06.2022 г. по 30.06.2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

Триста девяносто шесть тысяч двести рублей 71 копейка

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Заполярный жилищный трест"

(должность, Ф.И.О.)

Арапова О.Б.

Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
<u>Нарин В.Д.</u>	<u>635</u>	<u>хорошо</u>	<u>Нарин В.Д.</u>
<u>Березовинский К.С.</u>	<u>336</u>	<u>хорошо</u>	<u>Березовинский К.С.</u>
<u>Котляков В.В.</u>	<u>312</u>	<u>хорошо</u>	<u>Котляков В.В.</u>