

**Акт №11/ пр. Молодежный, д. 1**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию**  
**и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**  
**за ноябрь 2022 г.**

г.Норильск

"30" ноября 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**г.Норильск, пр. Молодежный, д. 1**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД

*Будущее*  
 (указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме  
 либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры

№ *104*

, находящейся в данном многоквартирном доме

с одной стороны, и

**ООО "Будущее"**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в  
 многоквартирном доме)

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице

**Генерального директора Араповой О.Б.**

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующей на основании

**Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №5 от 11.05.2021 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №: **1**, расположенном по адресу: **пр. Молодежный**

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.

6 849,34 кв.м.

Год постройки	1970	Количество жилых помещений (квартир)	357
Серия, тип ПМК	1-464-82д	Общая площадь жилых помещений, кв.м.	6 810,97
Количество подъездов	2	Количество нежилых помещений	0
Количество этажей	9	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.	38,37
Оборудован домофоном - да, нет	нет	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.	1 852,30
Оборудован телевизионной антенной-да,нет	да	Количество проживающих, чел.	482
Оборудован общедомовым прибором ЭЭ-да,нет	да	Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП-да,нет	нет
Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов-да,нет	да	Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами	0

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	19,02	130 303,64
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	46,02	315 235,13
3	Технический надзор		руб./кв.м. в мес.	6,61	45 274,14
4	Техническое обслуживание лифта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	3,05	20 884,96
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.	-	-
6	Аварийное обслуживание	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	4,15	28 424,76
7	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	21,96	150 411,51
8	Механизированная очистка придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	2,98	20 383,84
9	Обеспечение освещений помещений общего пользования	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	2,21	15 123,38
10	Содержание вахты	согласно графика	руб./кв.м. в мес.	8,99	61 575,57
11	Содержание и ремонт домофонов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	-	-
12	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,65	4 452,17
13	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,04	273,97
14	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,48	3 287,68
15	Содержание автоматизированного теплового пункта (АТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	-	-
16	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	-	-
ВСЕГО:				116,16	795 630,75

2. Всего за период с 01.11.2022 г. по 30.11.2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

**Семьсот девяносто пять тысяч шестьсот тридцать рублей 75 копеек**

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Будущее"  
 (должность, Ф.И.О.)

Подписи Сторон

"БУДУЩЕЕ"

ИНН 2457087325

ОГРН 1202403023209

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

НОРИЛЬСК

ОБЛАСТНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ЗАКАЗЧИКА

ОБЛАСТНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ЗАКАЗЧИКА

ОБЛАСТНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ЗАКАЗЧИКА

ОБЛАСТНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ЗАКАЗЧИКА

ОБЛАСТНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ЗАКАЗЧИКА

ОБЛАСТНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ЗАКАЗЧИКА

ОБЛАСТНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ЗАКАЗЧИКА

Арапова О.Б.

Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
<i>Будущее</i>	<i>104</i>	<i>хорошо</i>	<i>Будущее</i>