

**Акт №2/ пр. Молодежный, д. 1**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию**  
**и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**  
**за февраль 2022 г.**

г.Норильск

"28" февраля 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**г.Норильск, пр. Молодежный, д. 1**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД

*Буркова Елена Андреевна*  
 (указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме  
 либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры

№ *105*, находящейся в данном многоквартирном доме

с одной стороны, и

**ООО "Будущее"**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице

**Генерального директора Араповой О.Б.**

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующей на основании

**Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №5 от 11.05.2021 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №: **1**, расположенном по адресу: **пр. Молодежный**

| Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч. |           | 6 849,34 кв.м.  |          |
|---|-----------|---|----------|
| Год постройки                                     | 1970      | Количество жилых помещений (квартир)                  | 357      |
| Серия, тип ПМК                                    | 1-464-82д | Общая площадь жилых помещений, кв.м.                  | 6 810,97 |
| Количество подъездов                              | 2         | Количество нежилых помещений                          | 0        |
| Количество этажей                                 | 9         | Общая площадь нежилых помещений, кв.м.                | 38,37    |
| Оборудован домофоном - да, нет                    | нет       | Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.     | 1 852,30 |
| Оборудован телевизионной антенной-да,нет          | да        | Количество проживающих, чел.                          | 482      |
| Оборудован общедомовым прибором ЭЭ-да,нет         | да        | Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП-да,нет      | нет      |
| Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов-да,нет        | да        | Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами | 0        |

  

| № п/п         | Наименование вида работы (услуги)                     | Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|---------------|---|--|-----------------------------------|--|--|
| 1             | Услуги и работы по управлению                         | ежедневно  | руб./кв.м. в мес.                 | 9,81   | 67 220,54  |
| 2             | Текущий ремонт  | ежемесячно, согласно прил.№3 к договору  | руб./кв.м. в мес.                 | 12,99  | 88 999,43  |
| 3             | Технический надзор                                    | ежемесячно   | руб./кв.м. в мес.                 | 6,61   | 45 274,14  |
| 4             | Техническое обслуживание лифта                        | ежемесячно   | руб./кв.м. в мес.                 | 3,05   | 20 884,96  |
| 5             | Подготовка к сезонной эксплуатации                    | в летний период  | руб./кв.м. в мес.                 | -  | -  |
| 6             | Аварийное обслуживание                                | круглосуточно  | руб./кв.м. в мес.                 | 4,15   | 28 424,76  |
| 7             | Санитарная очистка подъездов и придомовой территории  | ежедневно  | руб./кв.м. в мес.                 | 21,96  | 150 411,51   |
| 8             | Механизированная очистка придомовой территории        | в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору                     | руб./кв.м. в мес.                 | 4,96   | 33 973,07  |
| 9             | Обеспечение освещений помещений общего пользования    | ежемесячно   | руб./кв.м. в мес.                 | 2,21   | 15 123,38  |
| 10            | Содержание вахты                                      | согласно графика   | руб./кв.м. в мес.                 | 8,99   | 61 575,57  |
| 11            | Содержание и ремонт домофонов                         | ежемесячно   | руб./кв.м. в мес.                 | -  | -  |
| 12            | Содержание и ремонт антенны                           | ежемесячно   | руб./кв.м. в мес.                 | 0,65   | 4 452,17   |
| 13            | Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ           | ежемесячно   | руб./кв.м. в мес.                 | 0,04   | 273,97   |
| 14            | Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов          | ежемесячно   | руб./кв.м. в мес.                 | 0,48   | 3 287,68   |
| 15            | Содержание автоматизированного теплового пункта (АТП) | ежемесячно   | руб./кв.м. в мес.                 | -  | -  |
| 16            | Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП    | ежемесячно   | руб./кв.м. в мес.                 | -  | -  |
| <b>ВСЕГО:</b> |   |  |                                   | <b>75,91</b>   | <b>519 901,17</b>                                    |

2. Всего за период с 01.02.2022 г. по 28.02.2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

**Пятьсот девятнадцать тысяч девятьсот один рубль 17 копеек**

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Будущее"  
 (должность, Ф.И.О.)

Подписи Сторон:  
 «БУДУЩЕЕ»

Арапова О.Б.

|                     |            |                 |                |
|---------------------|------------|-----------------|----------------|
| Заказчик (Ф.И.О.)   | № кв.      | Оценка качества | Подпись        |
| <i>Буркова Е.А.</i> | <i>105</i> | <i>Заказчик</i> | <i>Буркова</i> |
|                     |            |                 |                |
|                     |            |                 |                |