

Акт №5/ пл. Metallургов, д. 29
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за май 2022 г.

г. Норильск

"31" мая 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Норильск, пл. Metallургов, д. 29

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД

Тамминов Луиза Бай Мелик-Алиевич
 (указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме
 либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры

№ 528

, находящейся в данном многоквартирном доме

с одной стороны, и

ООО "Заполярный жилищный трест"

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в
 многоквартирном доме)

Генерального директора Араповой О.Б.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

действующей на основании

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №В-19 от 28.04.2008 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №: **29**, расположенном по адресу: **пл. Metallургов**

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.

6 584,73 кв.м.

Год постройки		6 584,73 кв.м.			
Серия, тип ПМК		1975	Количество жилых помещений (квартир)		
Количество подъездов		1-464-82д	Общая площадь жилых помещений, кв.м.		
Количество этажей		2	Количество нежилых помещений		
Оборудован домофоном - да, нет		9	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.		
Оборудован телевизионной антенной-да,нет		нет	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.		
Оборудован общедомовым прибором ЭЭ-да,нет		да	Количество проживающих, чел.		
Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов-да,нет		да	Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП-да,нет		
		да	Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами		
№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	11,18	73 630,43
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	5,54	36 493,86
3	Технический надзор	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	2,56	16 861,57
4	Техническое обслуживание лифта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	3,70	24 390,84
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.	3,04	20 020,91
6	Аварийное обслуживание	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	1,70	11 190,46
7	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	12,73	83 834,59
8	Механизированная очистка придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	1,05	6 938,21
9	Обеспечение освещений помещений общего пользования	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	1,36	8 952,57
10	Содержание вахты	согласно графика	руб./кв.м. в мес.	10,60	69 824,67
11	Содержание и ремонт домофонов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	-	-
12	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,70	4 629,94
13	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,04	263,39
14	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,48	3 160,67
15	Содержание автоматизированного теплового пункта (АТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	-	-
16	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	-	-
ВСЕГО:				54,70	360 192,10
2. Всего за период с 01.05.2022 г. по 31.05.2022 г. выполнено работ (оказано услуг)					

2. Всего за период с 01.05.2022 г. по 31.05.2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

Триста шестьдесят тысяч сто девяносто два рубля 10 копеек

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Заполярный жилищный трест"
 (должность, Ф.И.О.)

Подпись Стороны
 «Заполярный жилищный трест»

Арапова О.Б.

Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
<i>Тамминов Л.Б.</i>	<i>528</i>	<i>хорошо</i>	<i>Тамминов</i>
<i>Шутова Т.Н.</i>	<i>729</i>	<i>хорошо</i>	<i>Шутова</i>