

Акт №6/ пр. Ленинский, д. 17
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за июнь 2022 г.

г.Норильск

"30" июня 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Норильск, пр. Ленинский, д. 17

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД

Мустафоев Фархеддин Б.О.
 (указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме
 либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры

№ 157, находящейся в данном многоквартирном доме

с одной стороны, и

ООО "Заполярный жилищный трест"

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в
 многоквартирном доме)

Генерального директора Араповой О.Б.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице

действующей на основании

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 01.04.2016 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №: **17**, расположенном по адресу: **пр. Ленинский**

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.

14 998,70 кв.м.

| | | | | | |
|--|---|--|---|--|--|
| Год постройки | | 1957 | Количество жилых помещений (квартир) | | 191 |
| Серия, тип ПМК | | сталинка | Общая площадь жилых помещений, кв.м. | | 12 786,70 |
| Количество подъездов | | 11 | Количество нежилых помещений | | 0 |
| Количество этажей | | 5 | Общая площадь нежилых помещений, кв.м. | | 2 212,00 |
| Оборудован домофоном - да, нет | | нет | Общая площадь помещений общего пользования, кв.м. | | 1 335,50 |
| Оборудован телевизионной антенной-да,нет | | да | Количество проживающих, чел. | | 368 |
| Оборудован общедомовым прибором ЭЭ-да,нет | | да | Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП-да,нет | | нет |
| Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов-да,нет | | да | Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами | | 0 |
| № п/п | Наименование вида работы (услуги) | Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
| 1 | Услуги и работы по управлению | ежедневно | руб./кв.м. в мес. | 11,18 | 167 715,42 |
| 2 | Текущий ремонт | ежемесячно, согласно прил.№3 к договору | руб./кв.м. в мес. | 7,37 | 110 607,99 |
| 3 | Технический надзор | ежемесячно | руб./кв.м. в мес. | 2,56 | 38 407,29 |
| 4 | Техническое обслуживание лифта | ежемесячно | руб./кв.м. в мес. | - | - |
| 5 | Подготовка к сезонной эксплуатации | в летний период | руб./кв.м. в мес. | 3,04 | 45 603,63 |
| 6 | Аварийное обслуживание | круглосуточно | руб./кв.м. в мес. | 1,70 | 25 489,63 |
| 7 | Санитарная очистка подъездов и придомовой территории | ежедневно | руб./кв.м. в мес. | 6,21 | 93 083,69 |
| 8 | Механизированная очистка придомовой территории | в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору | руб./кв.м. в мес. | 1,52 | 22 797,91 |
| 9 | Обеспечение освещений помещений общего пользования | ежемесячно | руб./кв.м. в мес. | 0,16 | 2 387,38 |
| 10 | Содержание вахты | согласно графика | руб./кв.м. в мес. | - | - |
| 11 | Содержание и ремонт домофонов | ежемесячно | руб./кв.м. в мес. | - | - |
| 12 | Содержание и ремонт антенны | ежемесячно | руб./кв.м. в мес. | 0,61 | 9 206,42 |
| 13 | Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ | ежемесячно | руб./кв.м. в мес. | 0,04 | 599,95 |
| 14 | Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов | ежемесячно | руб./кв.м. в мес. | 0,96 | 14 398,75 |
| 15 | Содержание автоматизированного теплового пункта (АТП) | ежемесячно | руб./кв.м. в мес. | - | - |
| 16 | Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП | ежемесячно | руб./кв.м. в мес. | - | - |
| ВСЕГО: | | | | 35,36 | 530 298,05 |

2. Всего за период с 01.06.2022 г. по 30.06.2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на сумму 530 298,05 руб.

2. Всего за период с 01.06.2022 г. по 30.06.2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

Пятьсот тридцать тысяч двести девяносто восемь рублей 05 копеек
 (прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Заполярный жилищный трест"
 (должность, Ф.И.О.)



| | | | |
|-----------------------|------------|-----------------|-------------|
| Заказчик (Ф.И.О.) | № кв. | Оценка качества | Подпись |
| <u>Мустафоев Ф.Б.</u> | <u>157</u> | <u>хорошо</u> | <u>ф.б.</u> |
| | | | |
| | | | |