

**Акт №5/ ул. Котульского, д. 6**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию**  
**и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**  
**за май 2022 г.**

г.Нори́льск

"31" \_\_\_\_\_ мая \_\_\_\_\_ 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**г.Нори́льск, ул. Котульского, д. 6**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД

*Арапова О.Б.*  
 (указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме  
 либо председателя Совета многоквартирного дома )

являющегося собственником квартиры

№ 115, находящейся в данном многоквартирном доме

с одной стороны, и

**ООО "Будущее"**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

**Генерального директора Араповой О.Б.**

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

**Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

действующей на основании

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 2 от 11.05.2021 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №: **6**, расположенном по адресу: **ул. Котульского**

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.				
Год постройки	1975	6 652,31 кв.м.		
Серия, тип ПМК	1-464-82д	Количество жилых помещений (квартир)	347	
Количество подъездов	2	Общая площадь жилых помещений, кв.м.	6 635,21	
Количество этажей	9	Количество нежилых помещений	0	
Оборудован домофоном - да, нет	нет	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.	17,10	
Оборудован телевизионной антенной-да,нет	да	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.	1 780,30	
Оборудован общедомовым прибором ЭЭ-да,нет	да	Количество проживающих, чел.	443	
Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов-да,нет	да	Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП-да,нет	нет	
		Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами	0	

  

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	21,60	143 670,76
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	5,58	37 103,66
3	Технический надзор	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	6,61	43 971,77
4	Техническое обслуживание лифта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	3,14	20 884,96
5	Подготовка к сезонной эксплуатации	в летний период	руб./кв.м. в мес.	2,52	16 771,80
6	Аварийное обслуживание	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	4,15	27 607,09
7	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	21,96	146 084,73
8	Механизированная очистка придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	1,98	13 198,32
9	Обеспечение освещений помещений общего пользования	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	1,47	9 792,22
10	Содержание вахты	согласно графика	руб./кв.м. в мес.	8,99	59 804,27
11	Содержание и ремонт домофонов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	-	-
12	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,65	4 324,10
13	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,04	266,09
14	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,48	3 193,11
15	Содержание автоматизированного теплового пункта (АТП)	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	-	-
16	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	-	-
<b>ВСЕГО:</b>				<b>79,17</b>	<b>526 672,88</b>

2. Всего за период с 01.05.2022 г. по 31.05.2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

**Пятьсот двадцать шесть тысяч шестьсот семьдесят два рубля 88 копеек**

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки и надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Будущее"  
 (должность, Ф.И.О.)

Подписи Сторон

«Будущее»

ИНН 2457087325

ОГРН 1202406023209

г.Нори́льск

№ кв

№ 324

г.Нори́льск

г.Нори́льск

г.Нори́льск

г.Нори́льск

г.Нори́льск

Арапова О.Б.

Заказчик (Ф.И.О.)	Оценка качества	Подпись
<i>Арапова О.Б.</i>	<i>хорошо</i>	<i>Арапова</i>
<i>Михайлова Л. В.</i>	<i>хорошо</i>	<i>Михайлова</i>