

Акт №6/ ул. Комсомольская, д. 7А
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за июнь 2022 г.

г.Норильск

"30" _____ июня _____ 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Норильск, ул. Комсомольская, д. 7А

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД

Ковалёв Владимир Кирилл

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры

№ 36

, находящейся в данном многоквартирном доме

с одной стороны, и

ООО "Заполярный жилищный трест"

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

Генерального директора Араповой О.Б.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

действующей на основании

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 01.04.2016 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №: 7А, расположенном по адресу: ул. Комсомольская

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.					ул. Комсомольская				
Год постройки		1983	Количество жилых помещений (квартир)			6 777,40 кв.м.			
Серия, тип ПМК		111-112	Общая площадь жилых помещений, кв.м.			105			
Количество подъездов		2	Количество нежилых помещений			6 777,40			
Количество этажей		9	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.			0			
Оборудован домофоном - да, нет		нет	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.			0,00			
Оборудован телевизионной антенной-да,нет		да	Количество проживающих, чел.			1 183,80			
Оборудован общедомовым прибором ЭЭ-да,нет		да	Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП-да,нет			226			
Оборудован ОДПУ тепло-,водоресурсов-да,нет		нет	Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами			да			
						0			
№ п/п	Наименование вида работы (услуги)		Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях			
1	Услуги и работы по управлению		ежедневно	руб./кв.м. в мес.	11,18	75 784,87			
2	Текущий ремонт		ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	8,81	59 701,54			
3	Технический надзор		ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	2,56	17 354,94			
4	Техническое обслуживание лифта		ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	5,40	36 586,25			
5	Подготовка к сезонной эксплуатации		в летний период	руб./кв.м. в мес.	3,04	20 606,72			
6	Аварийное обслуживание		круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	1,70	11 517,89			
7	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории		ежедневно	руб./кв.м. в мес.	9,58	64 947,66			
8	Механизированная очистка придомовой территории		в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	0,91	6 199,19			
9	Обеспечение освещений помещений общего пользования		ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,48	3 281,27			
10	Содержание вахты		согласно графика	руб./кв.м. в мес.	-	-			
11	Содержание и ремонт домофонов		ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	-	-			
12	Содержание и ремонт антенны		ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,72	4 879,73			
13	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ		ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,04	271,10			
14	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов		ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	-	-			
15	Содержание автоматизированного теплового пункта (АТП)		ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	-	-			
16	Содержание и ремонт ОДПУ тепло-,водоресурсов и АТП		ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	-	-			
ВСЕГО:					1,31	8 878,39			
Всего за период с 01.06.2022 г. по 30.06.2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:					45,74	310 009,55			

Триста десять тысяч девять рублей 55 копеек

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
 4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Заполярный жилищный трест"
 (должность, Ф.И.О.)

Арапова О.Б.

Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
<i>Ковалёв В.И.</i>	<i>36</i>	<i>хорошо</i>	<i>Кер</i>