

| Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.                             |                                                                                               | 4 816,90 кв.м.                                                               |                   |                        |                             |
|-------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------|
| Год постройки                                                                 | 1956                                                                                          | Количество жилых помещений (квартир)                                         | 52                |                        |                             |
| Серия, тип ПМК                                                                | сталинка                                                                                      | Общая площадь жилых помещений, кв.м.                                         | 3 960,70          |                        |                             |
| Количество подъездов                                                          | 4                                                                                             |                                                                              |                   |                        |                             |
| Количество этажей                                                             | 4                                                                                             | Общая площадь нежилых помещений, кв.м.                                       | 856,20            |                        |                             |
| Оборудован домофоном - да, нет                                                | нет                                                                                           | Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.                            | 412,30            |                        |                             |
| Оборудован телевизионной антенной-да,нет                                      | да                                                                                            | Количество проживающих, чел.                                                 | 122               |                        |                             |
| Начисленные к оплате и фактически оплаченные услуги                           |                                                                                               |                                                                              |                   |                        |                             |
| № п.п.                                                                        | Наименование показателей                                                                      | Жилые помещения                                                              | Нежилые помещения | За пустующие помещения | ВСЕГО по МКД:               |
| <b>1</b>                                                                      | <b>Начисленные к оплате услуги, тыс.руб.:</b>                                                 | <b>2 279,15</b>                                                              | <b>544,75</b>     | <b>98,11</b>           | <b>2 922,00</b>             |
| 1.1.                                                                          | <b>Жилищная услуга:</b>                                                                       | <b>2 277,13</b>                                                              | <b>544,75</b>     | <b>98,11</b>           | <b>2 919,98</b>             |
| 1.1.1.                                                                        | Содержание и ремонт общего имущества                                                          | 2 232,97                                                                     | 534,76            | 96,16                  | 2 863,89                    |
| 1.1.2.                                                                        | ГВС на СОИ теплоэнергия                                                                       | 11,11                                                                        | 2,51              | 0,52                   | 14,14                       |
| 1.1.3.                                                                        | ГВС на СОИ теплоноситель                                                                      | 1,25                                                                         | 0,28              | 0,05                   | 1,58                        |
| 1.1.4.                                                                        | ХВС на СОИ                                                                                    | 5,93                                                                         | 1,34              | 0,25                   | 7,52                        |
| 1.1.5.                                                                        | Электроэнергия на СОИ                                                                         | 16,99                                                                        | 3,84              | 0,76                   | 21,58                       |
| 1.1.6.                                                                        | Водоотведение на СОИ                                                                          | 8,89                                                                         | 2,01              | 0,37                   | 11,28                       |
| 1.2.                                                                          | <b>Коммунальные услуги:</b>                                                                   | <b>2,02</b>                                                                  | <b>-</b>          | <b>-</b>               | <b>2,02</b>                 |
| 1.2.1.                                                                        | Электроэнергия                                                                                | 2,02                                                                         | -                 | -                      | 2,02                        |
| 1.2.2.                                                                        | Тепловая энергия на отопление                                                                 | -                                                                            | -                 | -                      | -                           |
| 1.2.3.                                                                        | Горячее водоснабжение (тепловая энергия)                                                      | -                                                                            | -                 | -                      | -                           |
| 1.2.4.                                                                        | Горячее водоснабжение (теплоноситель)                                                         | -                                                                            | -                 | -                      | -                           |
| 1.2.5.                                                                        | Холодное водоснабжение                                                                        | -                                                                            | -                 | -                      | -                           |
| 1.2.6.                                                                        | Водоотведение                                                                                 | -                                                                            | -                 | -                      | -                           |
| 1.2.7.                                                                        | Обращение с ТКО                                                                               | -                                                                            | -                 | -                      | -                           |
| <b>2</b>                                                                      | <b>Поступило платежей за услуги, тыс.руб.:</b>                                                | <b>2 237,37</b>                                                              | <b>519,69</b>     | <b>98,11</b>           | <b>2 855,16</b>             |
| 2.1.                                                                          | <b>Жилищная услуга:</b>                                                                       | <b>2 233,02</b>                                                              | <b>519,69</b>     | <b>98,11</b>           | <b>2 850,81</b>             |
| 2.1.1.                                                                        | Содержание и ремонт общего имущества                                                          | 2 189,77                                                                     | 510,16            | 96,16                  | 2 796,09                    |
| 2.1.2.                                                                        | ГВС на СОИ теплоэнергия                                                                       | 10,88                                                                        | 2,40              | 0,52                   | 13,80                       |
| 2.1.3.                                                                        | ГВС на СОИ теплоноситель                                                                      | 1,22                                                                         | 0,27              | 0,05                   | 1,54                        |
| 2.1.4.                                                                        | ХВС на СОИ                                                                                    | 5,80                                                                         | 1,28              | 0,25                   | 7,33                        |
| 2.1.5.                                                                        | Электроэнергия на СОИ                                                                         | 16,64                                                                        | 3,67              | 0,76                   | 21,06                       |
| 2.1.6.                                                                        | Водоотведение на СОИ                                                                          | 8,70                                                                         | 1,92              | 0,37                   | 10,99                       |
| 2.2.                                                                          | <b>Коммунальные услуги:</b>                                                                   | <b>4,35</b>                                                                  | <b>-</b>          | <b>-</b>               | <b>4,35</b>                 |
| 2.2.1.                                                                        | Электроэнергия                                                                                | 4,35                                                                         | -                 | -                      | 4,35                        |
| 2.2.2.                                                                        | Тепловая энергия на отопление                                                                 | -                                                                            | -                 | -                      | -                           |
| 2.2.3.                                                                        | Горячее водоснабжение (тепловая энергия)                                                      | -                                                                            | -                 | -                      | -                           |
| 2.2.4.                                                                        | Горячее водоснабжение (теплоноситель)                                                         | -                                                                            | -                 | -                      | -                           |
| 2.2.5.                                                                        | Холодное водоснабжение                                                                        | -                                                                            | -                 | -                      | -                           |
| 2.2.6.                                                                        | Водоотведение                                                                                 | -                                                                            | -                 | -                      | -                           |
| 2.2.7.                                                                        | Обращение с ТКО                                                                               | -                                                                            | -                 | -                      | -                           |
| <b>ВСЕГО оказанные ЖКУ, в т.ч.:</b>                                           |                                                                                               |                                                                              |                   |                        | <b>2 246,5</b>              |
| 3                                                                             | <b>Содержание и ремонт общего имущества (тыс.руб.)</b>                                        | Выполненные работы текущего ремонта                                          |                   |                        | Фактически оказанные услуги |
| 3.1.                                                                          | Услуги и работы по управлению                                                                 |                                                                              |                   |                        | 951,3                       |
| 3.2.                                                                          | Текущий ремонт                                                                                |                                                                              |                   |                        | 417,0                       |
| 3.3.                                                                          | Технический надзор                                                                            |                                                                              |                   |                        | 246,0                       |
| 3.4.                                                                          | Техническое обслуживание лифта                                                                |                                                                              |                   |                        | -                           |
| 3.5.                                                                          | Подготовка к сезонной эксплуатации                                                            |                                                                              |                   |                        | 114,3                       |
| 3.6.                                                                          | Аварийное обслуживание                                                                        |                                                                              |                   |                        | 115,3                       |
| 3.7.                                                                          | Санитарная очистка подъездов и придомовой территории                                          |                                                                              |                   |                        | 192,6                       |
| 3.8.                                                                          | Механизированная очистка придомовой территории                                                | Ремонт деревянных конструкций, ремонт и замена ТВС, электромонтажные работы. |                   |                        | 57,2                        |
| 3.9.                                                                          | Обеспечение освещений помещений общего пользования                                            |                                                                              |                   |                        | 2,5                         |
| 3.10.                                                                         | Содержание вахты                                                                              |                                                                              |                   |                        | -                           |
| 3.11.                                                                         | Содержание домофонов                                                                          |                                                                              |                   |                        | -                           |
| 3.12.                                                                         | Содержание телевизионной антенны                                                              |                                                                              |                   |                        | 32,7                        |
| 3.13.                                                                         | Содержание общедомового прибора учета ЭЭ                                                      |                                                                              |                   |                        | 2,3                         |
| 3.14.                                                                         | Содержание общедом. прибора учета тепло-, водоресурсов                                        |                                                                              |                   |                        | 54,4                        |
| 3.15.                                                                         | Содержание общедом. прибора учета тепло-, водоресурсов и автоматизированного теплового пункта |                                                                              |                   |                        | -                           |
| <b>ИТОГО содержание и ремонт общего имущества, тыс.руб.:</b>                  |                                                                                               |                                                                              |                   |                        | <b>2 185,8</b>              |
| 4                                                                             | <b>Ком.рес. на содержание общего имущества (СОИ):</b>                                         | Един.измер                                                                   | Объем             | Цена за ед объема      | Стоимость услуг             |
| 4.1.                                                                          | Отопление                                                                                     | Гкал                                                                         |                   |                        |                             |
| 4.2.                                                                          | Горячее водоснабжение (тепловая энергия)                                                      | Гкал                                                                         | 10,3              | 1345,90/1407,67        | 14,1                        |
| 4.3.                                                                          | Горячее водоснабжение (теплоноситель)                                                         | м.куб.                                                                       | 146,4             | 10,58/11,06            | 2,4                         |
| 4.4.                                                                          | Холодное водоснабжение                                                                        | м.куб.                                                                       | 146,4             | 50,33/52,64            | 11,3                        |
| 4.5.                                                                          | Водоотведение                                                                                 | м.куб.                                                                       | 292,9             | 37,76/39,49            | 11,3                        |
| 4.6.                                                                          | Электроэнергия                                                                                | кВт                                                                          | 11 141,3          | 1,90/1,98              | 21,6                        |
| <b>ИТОГО коммунальные ресурсы на СОИ, тыс.руб.:</b>                           |                                                                                               |                                                                              |                   |                        | <b>60,7</b>                 |
| 5                                                                             | <b>Капитальный ремонт, тыс.руб.:</b>                                                          | Выполненные работы капитального ремонта                                      |                   |                        | ВСЕГО по МКД:               |
|                                                                               | Выполнен капитальный ремонт                                                                   |                                                                              |                   |                        | -                           |
| 6                                                                             | <b>Аренда общего имущества, тыс.руб.:</b>                                                     | Начислено                                                                    |                   |                        | Оплачено                    |
|                                                                               | Содержание и ремонт общего имущества                                                          |                                                                              |                   |                        | -                           |
| <b>Дополнительная информация:</b>                                             |                                                                                               |                                                                              |                   |                        |                             |
| Задолженность по платежам за ЖКУ на начало года, тыс.руб.                     |                                                                                               |                                                                              |                   |                        | 489,12                      |
| Задолженность по платежам за ЖКУ на конец года, тыс.руб.                      |                                                                                               |                                                                              |                   |                        | 555,96                      |
| Прирост (+), снижение (-) задолженности по платежам за отчетный год, тыс.руб. |                                                                                               |                                                                              |                   |                        | 66,84                       |

Генеральный директор ООО "Заполярный жилищный трест"



О.Б. Арапова