

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.		2 626,10 кв.м.			
Год постройки	1956	Количество жилых помещений (квартир)		32	
Серия, тип ПМК	сталинка	Общая площадь жилых помещений, кв.м.		2 096,00	
Количество подъездов	2				
Количество этажей	5	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.		530,10	
Оборудован домофоном - да, нет	нет	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.		221,10	
Оборудован телевизионной антенной-да,нет	да	Количество проживающих, чел.		68	
Начисленные к оплате и фактически оплаченные услуги					
№ п.п.	Наименование показателей	Жилые помещения	Нежилые помещения	За пустующие помещения	ВСЕГО по МКД:
1	Начисленные к оплате услуги, тыс.руб.:	1 260,14	318,87	-	1 579,01
1.1.	Жилищная услуга:	1 259,13	318,87	-	1 578,01
1.1.1.	Содержание и ремонт общего имущества	1 235,60	312,91	-	1 548,52
1.1.2.	ГВС на СОИ теплоэнергия	6,04	1,53	-	7,57
1.1.3.	ГВС на СОИ теплоноситель	0,68	0,17	-	0,85
1.1.4.	ХВС на СОИ	3,22	0,82	-	4,04
1.1.5.	Электроэнергия на СОИ	8,76	2,22	-	10,98
1.1.6.	Водоотведение на СОИ	4,83	1,22	-	6,06
1.2.	Коммунальные услуги:	1,00	-	-	1,00
1.2.1.	Электроэнергия	1,00	-	-	1,00
1.2.2.	Тепловая энергия на отопление	-	-	-	-
1.2.3.	Горячее водоснабжение (тепловая энергия)	-	-	-	-
1.2.4.	Горячее водоснабжение (теплоноситель)	-	-	-	-
1.2.5.	Холодное водоснабжение	-	-	-	-
1.2.6.	Водоотведение	-	-	-	-
1.2.7.	Обращение с ТКО	-	-	-	-
2	Поступило платежей за услуги, тыс.руб.:	1 246,28	304,20	-	1 550,48
2.1.	Жилищная услуга:	1 234,91	304,20	-	1 539,11
2.1.1.	Содержание и ремонт общего имущества	1 212,16	298,52	-	1 510,68
2.1.2.	ГВС на СОИ теплоэнергия	5,85	1,46	-	7,30
2.1.3.	ГВС на СОИ теплоноситель	0,66	0,16	-	0,82
2.1.4.	ХВС на СОИ	3,12	0,78	-	3,90
2.1.5.	Электроэнергия на СОИ	8,48	2,12	-	10,60
2.1.6.	Водоотведение на СОИ	4,64	1,17	-	5,81
2.2.	Коммунальные услуги:	11,37	-	-	11,37
2.2.1.	Электроэнергия	0,84	-	-	0,84
2.2.2.	Тепловая энергия на отопление	12,23	-	-	12,23
2.2.3.	Горячее водоснабжение (тепловая энергия)	-	3,76	-	3,76
2.2.4.	Горячее водоснабжение (теплоноситель)	-	0,17	-	0,17
2.2.5.	Холодное водоснабжение	1,73	-	-	1,73
2.2.6.	Водоотведение	0,49	-	-	0,49
2.2.7.	Обращение с ТКО	-	-	-	-
ВСЕГО оказанные ЖКУ, в т.ч.:					1 270,1
3	Содержание и ремонт общего имущества (тыс.руб.)	Выполненные работы текущего ремонта			Фактически оказанные услуги
3.1.	Услуги и работы по управлению	Ремонт деревянных конструкций, ремонт и замена ТВС, электромонтажные работы.			518,6
3.2.	Текущий ремонт				286,6
3.3.	Технический надзор				118,0
3.4.	Техническое обслуживание лифта				-
3.5.	Подготовка к сезонной эксплуатации				62,3
3.6.	Аварийное обслуживание				62,8
3.7.	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории				105,0
3.8.	Механизированная очистка придомовой территории				31,2
3.9.	Обеспечение освещений помещений общего пользования				1,3
3.10.	Содержание вахты				-
3.11.	Содержание домофонов				-
3.12.	Содержание телевизионной антенны				18,1
3.13.	Содержание общедомового прибора учета ЭЭ				1,3
3.14.	Содержание общедом. прибора учета тепло-, водоресурсов				29,7
3.15.	Содержание общедом. прибора учета тепло-, водоресурсов и автоматизированного теплового пункта				-
ИТОГО содержание и ремонт общего имущества, тыс.руб.:					1 235,0
4	Ком.рес. на содержание общего имущества (СОИ):	Един.измер	Объем	Цена за ед объема	Стоимость услуг
4.1.	Отопление	Гкал			
4.2.	Горячее водоснабжение (тепловая энергия)	Гкал	5,5	1345,90/1407,67	7,6
4.3.	Горячее водоснабжение (теплоноситель)	м.куб.	78,5	10,58/11,06	1,3
4.4.	Холодное водоснабжение	м.куб.	78,5	50,33/52,64	6,1
4.5.	Водоотведение	м.куб.	157,1	37,76/39,49	6,1
4.6.	Электроэнергия	кВт	7 261,1	1,90/1,98	14,1
ИТОГО коммунальные ресурсы на СОИ, тыс.руб.:					35,1
5	Капитальный ремонт, тыс.руб.:	Выполненные работы капитального ремонта			ВСЕГО по МКД:
Выполнен капитальный ремонт					-
6	Аренда общего имущества, тыс.руб.:	Начислено			Оплачено
Содержание и ремонт общего имущества		24,00			24,00
Дополнительная информация:					
Задолженность по платежам за ЖКУ на начало года, тыс.руб.				274,07	
Задолженность по платежам за ЖКУ на конец года, тыс.руб.				302,59	
Прирост (+), снижение (-) задолженности по платежам за отчетный год, тыс.руб.				28,53	

Генеральный директор ООО "Заполярный жилищный трест"



О.Б. Арапова