

**Схема разграничения ответственности «Управляющей организации» и «Собственника»**

1) При эксплуатации систем холодного и горячего водоснабжения.

Границей раздела на сетях горячего\холодного водоснабжения является первый отключающий вентиль на отводе от стояка в жилом\нежилом помещении, а при его отсутствии – первый сварной шов на отводе к внутриквартирной разводке (место врезки обслуживается собственником помещения).

2) При эксплуатации питающих электрических сетей на квартиру.

Место присоединения питающего провода к контактам квартирного электросчетчика, исключая контакты присоединения.

3) При эксплуатации сетей теплоснабжения.

Границей раздела на сетях центрального отопления, первый отключающий вентиль на отводе от стояка в помещении, а при его отсутствии – первый сварной шов перед отопительным прибором находящимся в жилом или нежилом помещении.

4) При эксплуатации сетей водоотведения.

Границей раздела на внутридомовых сетях водоотведения является, первое стыковое соединение от стояка или разводки водоотведения используемого двумя и более жилыми/нежилыми помещениями, и внутриквартирной разводкой водоотведения.

Управляющая компания:  
ООО «БУДУЩЕЕ»

Генеральный директор

  
О. Б. Арапова

Собственник:

МКУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства»  
Директор

  
А. В. Беспалов

Собственники согласно реестра - Приложение №5: