

Схема разграничения ответственности «Управляющей организации» и «Собственника»

1) При эксплуатации систем холодного и горячего водоснабжения.

Границей раздела на сетях горячего/холодного водоснабжения является первый отключающий вентиль на отводе от стояка в жилом/нежилом помещении, а при его отсутствии – первый сварной шов на отводе к внутриквартирной разводке (место врезки обслуживается собственником помещения).

2) При эксплуатации питающих электрических сетей на квартиру.

Место присоединения питающего провода к контактам квартирного электросчетчика, исключая контакты присоединения.

3) При эксплуатации сетей теплоснабжения.

Границей раздела на сетях центрального отопления, первый отключающий вентиль на отводе от стояка в помещении, а при его отсутствии – первый сварной шов перед отопительным прибором находящимся в жилом или нежилом помещении.

4) При эксплуатации сетей водоотведения.

Границей раздела на внутридомовых сетях водоотведения является, первое стыковое соединение от стояка или разводки водоотведения используемого двумя и более жилыми/нежилыми помещениями, и внутриквартирной разводкой водоотведения.

Управляющая компания:
ООО «БУДУЩЕЕ»

Генеральный директор

О. Б. Арапова

Собственники:

МКУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства»

Директор

А. В. Беспалов

Собственники согласно реестр - Приложение №5: