Приложение №1

к Договору на выполнение работ по ремонту дворовых территорий
многоквартирных домов по Основному мероприятию
«Ремонтные работы дорожного хозяйства»
муниципальной программы
«Развитие транспортной системы» на 2022 год

№ \_\_\_\_ от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_2022 г.

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**на выполнение работ по ремонту дворовых территорий многоквартирных домов по Основному мероприятию «Ремонтные работы дорожного хозяйства»** **муниципальной программы «Развитие транспортной системы» на 2022 год**

**по территории ООО "Заполярный жилищный трест" город Норильск.**

***1. Общие положения:***

* **Вид работ:** ремонт дворовых территорий многоквартирных домов по Основному мероприятию «Ремонтные работы дорожного хозяйства» муниципальной программы «Развитие транспортной системы» на 2022 год.
* **Период выполнения работ:** с момента подписания договора **по 25 сентября 2022г.** включительно.
* **Объект: -** ул. Комсомольская, д. 17

 **-** ул. Набережная Урванцева, д. 41

 - пр. Ленинский, д. 3

 - пр. Ленинский, д. 5

**Объем выполняемых работ: 10 059** м2 - площадь дворовых территорий.

* **Условия выполнения работ:** в полном соответствии с условиями Договора, требованиями настоящего технического задания и сметной документацией.

***2. Общие требования к "Подрядчику" при производстве работ:***

* Выполнить все работы в соответствии с техническим заданием, «Методическими рекомендациями по ремонту и содержанию автомобильных дорог общего пользования», принятыми и введенными в действие Письмом Государственной службы дорожного хозяйства Министерства транспорта Российской Федерации от 17.03.2004 №ОС-28/1270-ис, «Классификация работ по капитальному ремонту, ремонту и содержанию автомобильных дорог», утвержденной Приказом Минтранса РФ от 16.11.2012 №402, «СП 78.13330.2012 Свод правил. Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 3.06.03-85», СНиП 3.03.01-87 «Несущие и ограждающие конструкции», СНиП III-10-75 «Правила производства и приемки работ. Благоустройство территорий» с надлежащим качеством, в полном объеме и сроки, предусмотренные настоящим Договором, и сдать результат Заказчику.
* Работы по асфальтировке выполнять с соответствии с «Техническими правилами ремонта и содержания автомобильных дорог» (ВСН 24-83), «Классификацией работ
по ремонту и содержанию автомобильных дорог общего пользования», СНиП 3.06.03-85 «Автомобильные дороги».
* "Подрядчику" необходимо учесть, что работы будут выполняться в условиях эксплуатирующегося жилого дома. Согласно Закону Красноярского края о внесении изменений в статьи 1.1 и 1.3 Закона края "Об Административных правонарушениях" работы, возможно, производить с 9-00 до 22-00 в будни и в субботу, воскресенье – выходной.

##### Работы выполняются из материалов "Подрядчика". Все материалы, инструменты, используемые при выполнении работ, должны соответствовать нормативным требованиям, иметь все необходимые сертификаты качества, сертификаты соответствия, удостоверяющие их качество.

##### При выполнении приёмочного контроля подлежат освидетельствованию скрытые работы. Запрещается выполнение последующих работ при отсутствии актов освидетельствования предшествующих скрытых работ и приемки "Заказчиком", в противном случае "Заказчик" вправе требовать от "Исполнителя" вскрыть любую часть работ, а затем восстановить их за счет средств "Подрядчика".

##### Приемка выполненных работ осуществляется комиссией с подписанием акта приёмки в эксплуатацию рабочей комиссией законченным капитальным ремонтом части объекта, с фотофиксацией.

##### Для официального подключения переносного электрического оборудования (необходимого для проведения работ) с обязательствами согласно законодательству, "Подрядчик" обязан подать заявку на технические условия и заключения договора электроснабжения с АО «НТЭК» в установленном порядке. Самовольное подключение вышеуказанного оборудования, без документального оформления и расчета энергообеспечения по выполняемым работам на объекте, с учетом используемых мощностей, запрещается.

##### Установка прибора учета и подача напряжения производится после предоставления пакета необходимых документов и выполнения пунктов, прописанных в технических условиях на подключение к электрическим сетям.

##### Мусор складируется на улице в месте, не препятствующем передвижению жителей МКД и транспортных средств. Вывоз мусора осуществлять ежедневно.

##### 2.1. Работающие рабочие должны иметь:

##### - квалификацию, соответствующую характеру выполняемых работ;

##### - испытанную технику, спецодежду, спецобувь;

##### - специальный исправный инструмент.

***3. Организация и порядок оказания услуг:***

*3.1*. Перед началом работ «Подрядчик» разрабатывает и согласовывает с «Заказчиком» и дорожными службами Проект производства работ, включающий в себя технологические указания, меры безопасности, ситуационный план, схему движения и фотоматериалы на объекты;

*3.2.* Работы по устройству асфальтобетонного покрытия производятся на основании предоставленных Подрядчиком геодезической съемки, дефектной ведомости, сметной документации, составленной по Территориальным Единичным расценкам (ТЭР) 2001г. для г. Норильска, согласованных и утвержденных к производству Заказчиком в установленные договором сроки, выполнить следующие работы:

 **-**ул. Комсомольская, д. 17

 **-** ул. Набережная Урванцева, д. 41

 - пр. Ленинский, д. 3

 - пр. Ленинский, д. 5

***-*** срезку поверхностного слоя асфальтобетонных дорожных покрытий методом холодного фрезерования;

***-*** исправление профиля оснований гравийных без добавления нового материала;

***-*** засыпку провалов;

***-*** подгрунтовка основания битумной эмульсией;

***-*** устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из щебня;

***-***устройство покрытия из горячих асфальтобетонных смесей плотных, мелкозернистых;

***-*** устройство отмостки: разборка покрытий и оснований из асфальтобетона, устройство подстилающих слоев щебеночных, устройство асфальтобетонных покрытий однослойных из литой мелкозернистой асфальтобетонной смеси;

***-*** демонтаж/монтаж железобетонного паребрика (при необходимости);

***-*** уборка и вывоз мусора.

* При производстве работ должны быть предприняты меры предосторожности, особое внимание уделить:

 - сохранности имущества граждан (транспортные средства и др.);

 - сохранности общедомового имущества.

* **Категорически запрещается производить работы:**

*-* при выпадении атмосферных осадков;

*-* в случаях, исключающих видимость в пределах фронта работ;

*-*нахождение кого-либо, кроме работающих, в зоне потенциально опасных производственных факторов.

***4.Порядок сдачи и приемки результатов услуг.***

* Работы считаются принятыми после подписания Сторонами двухстороннего акта сдачи-приемки выполненных работ (с подписанными актами на скрытые работы), актами КС-2 и КС-3, актом о приемке в эксплуатацию рабочей приемной комиссией законченной ремонтом части жилого здания. В случаях, когда работа выполнена с низким качеством, Заказчик вправе потребовать от Подрядчика обязательного устранения недостатков
в установленный Заказчиком срок за счет средств Подрядчика.
* Заказчик вправе отказаться от приемки объекта в случае обнаружения недостатков, которые исключают возможность его дальнейшей эксплуатации и не могут быть устранены Подрядчиком.

***5. Требования по объему гарантий качества работ*: в полном объеме на все виды работ.**

***6.Требования по сроку гарантий качества на результаты работ: 6 (шесть) лет
с момента подписания акта приемки выполненных работ.***

* Гарантийный срок нормальной эксплуатации объекта после выполненного ремонта начинает действовать с момента подписания сторонами Акта о приёмке в эксплуатацию рабочей комиссией законченной капитальным ремонтом части жилого здания. Если в гарантийный период на объекте обнаружатся дефекты, допущенные по вине Подрядчика и препятствующие нормальной эксплуатации объекта, то Подрядчик обязан их устранить в установленный Заказчиком срок за свой счет. При отказе Подрядчика от составления или подписания акта об обнаруженных дефектах и недоделках, для их подтверждения Заказчик проводит за счет Подрядчика квалифицированную экспертизу с привлечением специалистов, по итогам которой составляется соответствующий акт, фиксирующий затраты по исправлению дефектов и недоделок, для обращения в Арбитражный суд.
* Подрядчик обязан компенсировать все затраты Заказчика, если при проведении работ или в течение гарантийного срока по вине Подрядчика был причинен ущерб.

|  |  |
| --- | --- |
| **«Заказчик»**Генеральный директорООО «Заполярный жилищный трест» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /О.Б. Арапова/М.П. | **«Подрядчик»**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ /М.П. |

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |