

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.		2 523,70 кв.м.			
Год постройки	1956	Количество жилых помещений (квартир)	38		
Серия, тип ПМК	сталинка	Общая площадь жилых помещений, кв.м.	2 410,70		
Количество подъездов	2				
Количество этажей	5	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.	113,00		
Оборудован домофоном - да, нет	нет	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.	226,40		
Оборудован телевизионной антенной-да,нет	да	Количество проживающих, чел.	82		
Начисленные к оплате и фактически оплаченные услуги					
№ п.п.	Наименование показателей	Жилые помещения	Нежилые помещения	За пустующие помещения	ВСЕГО по МКД:
<b>1</b>	<b>Начисленные к оплате услуги, тыс.руб.:</b>	<b>1 382,02</b>	<b>66,9</b>	<b>43,02</b>	<b>1 491,91</b>
1.1.	Жилищная услуга:	1 383,70	66,87	43,02	1 493,59
1.1.1.	Содержание и ремонт общего имущества	1 356,91	65,58	42,19	1 464,67
1.1.2.	ГВС на СОИ теплоэнергия	6,88	0,33	0,24	7,45
1.1.3.	ГВС на СОИ теплоноситель	0,79	0,04	-	0,83
1.1.4.	ХВС на СОИ	3,67	0,18	0,11	3,96
1.1.5.	Электроэнергия на СОИ	10,20	0,49	0,32	11,01
1.1.6.	Водоотведение на СОИ	5,26	0,25	0,16	5,68
1.2.	Коммунальные услуги:	1,68	-	-	1,68
1.2.1.	Электроэнергия	1,68	-	-	1,68
1.2.2.	Тепловая энергия на отопление	-	-	-	-
1.2.3.	Горячее водоснабжение (тепловая энергия)	-	-	-	-
1.2.4.	Горячее водоснабжение (теплоноситель)	-	-	-	-
1.2.5.	Холодное водоснабжение	-	-	-	-
1.2.6.	Водоотведение	-	-	-	-
1.2.7.	Обращение с ТКО	-	-	-	-
1.2.8.	Повышающий коэффициент	-	-	-	-
<b>2</b>	<b>Поступило платежей за услуги, тыс.руб.:</b>	<b>1 302,57</b>	<b>66,28</b>	<b>46,60</b>	<b>1 415,45</b>
2.1.	Жилищная услуга:	1 268,70	66,28	46,60	1 381,58
2.1.1.	Содержание и ремонт общего имущества	1 244,56	64,99	45,71	1 355,25
2.1.2.	ГВС на СОИ теплоэнергия	6,21	0,33	0,26	6,80
2.1.3.	ГВС на СОИ теплоноситель	0,72	0,04	-	0,75
2.1.4.	ХВС на СОИ	3,31	0,18	0,12	3,61
2.1.5.	Электроэнергия на СОИ	9,21	0,49	0,34	10,04
2.1.6.	Водоотведение на СОИ	4,70	0,25	0,17	5,12
2.2.	Коммунальные услуги:	33,87	-	-	33,87
2.2.1.	Электроэнергия	0,54	-	-	0,54
2.2.2.	Тепловая энергия на отопление	19,37	-	-	19,37
2.2.3.	Горячее водоснабжение (тепловая энергия)	4,73	-	-	4,73
2.2.4.	Горячее водоснабжение (теплоноситель)	0,34	-	-	0,34
2.2.5.	Холодное водоснабжение	3,58	-	-	3,58
2.2.6.	Водоотведение	5,45	-	-	5,45
2.2.7.	Обращение с ТКО	0,94	-	-	0,94
2.2.8.	Повышающий коэффициент	-	-	-	-
<b>ВСЕГО оказанные ЖКУ, в т.ч.:</b>					<b>1 453,5</b>
<b>3</b>	<b>Содержание и ремонт общего имущества (тыс.руб.)</b>	Выполненные работы текущего ремонта			Фактически оказанные услуги
3.1.	Услуги и работы по управлению				525,0
3.2.	Текущий ремонт				92,9
3.3.	Технический надзор				203,9
3.4.	Техническое обслуживание лифта				-
3.5.	Подготовка к сезонной эксплуатации				81,2
3.6.	Аварийное обслуживание				102,8
3.7.	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории				164,7
3.8.	Механизированная очистка придомовой территории				85,3
3.9.	Обеспечение освещения помещений общего пользования	Ремонт деревянных конструкций, ремонт и замена ТВС, электромонтажные работы.			4,5
3.10.	Содержание вахты				-
3.11.	Содержание домофонов				-
3.12.	Содержание телевизионной антенны				20,8
3.13.	Содержание общедомового прибора учета ЭЭ				1,2
3.14.	Содержание общедом. прибора учета тепло-, водоресурсов				27,9
3.15.	Содержание общедом. прибора учета тепло-, водоресурсов и автоматизированного теплового пункта				-
<b>ИТОГО содержание и ремонт общего имущества, тыс.руб.:</b>					<b>1 310,1</b>
<b>4</b>	<b>Ком.рес. на содержание общего имущества (СОИ):</b>	Един.измер	Объем	Цена за ед объема	Стоимость услуг
4.1.	Отопление	Гкал	-	1286,83 / 1345,90	-
4.2.	Горячее водоснабжение (тепловая энергия)	Гкал	-	1286,83 / 1345,90	-
4.3.	Горячее водоснабжение (теплоноситель)	м.куб.	-	10,58 / 10,58	-
4.4.	Холодное водоснабжение	м.куб.	2 090,1	48,12 / 50,33	111,7
4.5.	Водоотведение	м.куб.	160,8	32,83 / 37,76	5,1
4.6.	Электроэнергия	кВт	14 342,8	1,81 / 1,90	26,6
<b>ИТОГО коммунальные ресурсы на СОИ, тыс.руб.:</b>					<b>143,4</b>
<b>5</b>	<b>Капитальный ремонт, тыс.руб.:</b>	Выполненные работы капитального ремонта		ВСЕГО по МКД:	Фактически оказанные услуги
	Выполнен капитальный ремонт	Асфальтирование придомовой территории			
<b>Дополнительная информация:</b>					
Задолженность по платежам за ЖКУ на начало года, тыс.руб.					3 720,66
Задолженность по платежам за ЖКУ на конец года, тыс.руб.					3 797,13
Прирост (+), снижение (-) задолженности по платежам за отчетный год, тыс.руб.					76,47

Генеральный директор ООО "Заполярный жилищный трест"



О.Б. Арапова