

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.		4 816,90 кв.м.			
Год постройки	1956	Количество жилых помещений (квартир)	52		
Серия, тип ПМК	сталинка	Общая площадь жилых помещений, кв.м.	3 960,70		
Количество подъездов	4				
Количество этажей	4	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.	856,20		
Оборудован домофоном - да, нет	нет	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.	412,30		
Оборудован телевизионной антенной-да,нет	да	Количество проживающих, чел.	125		
Начисленные к оплате и фактически оплаченные услуги					
№ п.п.	Наименование показателей	Жилые помещения	Нежилые помещения	За пустующие помещения	ВСЕГО по МКД:
1	Начисленные к оплате услуги, тыс.руб.:	2 248,45	506,3	102,48	2 857,24
1.1.	Жилищная услуга:	2 238,91	506,31	102,48	2 847,70
1.1.1.	Содержание и ремонт общего имущества	2 197,04	496,87	100,57	2 794,48
1.1.2.	ГВС на СОИ теплоэнергия	10,62	2,40	0,54	13,56
1.1.3.	ГВС на СОИ теплоноситель	1,22	0,27	-	1,49
1.1.4.	ХВС на СОИ	5,67	1,28	0,26	7,20
1.1.5.	Электроэнергия на СОИ	16,24	3,66	0,74	20,64
1.1.6.	Водоотведение на СОИ	8,13	1,83	0,37	10,32
1.2.	Коммунальные услуги:	9,54	-	-	9,54
1.2.1.	Электроэнергия	0,13	-	-	0,13
1.2.2.	Тепловая энергия на отопление	-	-	-	-
1.2.3.	Горячее водоснабжение (тепловая энергия)	4,13	-	-	4,13
1.2.4.	Горячее водоснабжение (теплоноситель)	0,49	-	-	0,49
1.2.5.	Холодное водоснабжение	2,13	-	-	2,13
1.2.6.	Водоотведение	2,92	-	-	2,92
1.2.7.	Обращение с ТКО	-	-	-	-
1.2.8.	Повышающий коэффициент	-	-	-	-
2	Поступило платежей за услуги, тыс.руб.:	2 107,68	501,81	111,01	2 720,50
2.1.	Жилищная услуга:	2 126,90	501,81	111,01	2 739,71
2.1.1.	Содержание и ремонт общего имущества	2 086,85	492,45	108,95	2 688,25
2.1.2.	ГВС на СОИ теплоэнергия	10,18	2,38	0,58	13,14
2.1.3.	ГВС на СОИ теплоноситель	1,17	0,27	-	1,44
2.1.4.	ХВС на СОИ	5,43	1,26	0,28	6,97
2.1.5.	Электроэнергия на СОИ	15,56	3,63	0,80	19,98
2.1.6.	Водоотведение на СОИ	7,71	1,81	0,40	9,92
2.2.	Коммунальные услуги:	19,21	-	-	19,21
2.2.1.	Электроэнергия	15,69	-	-	15,69
2.2.2.	Тепловая энергия на отопление	6,82	-	-	6,82
2.2.3.	Горячее водоснабжение (тепловая энергия)	1,81	-	-	1,81
2.2.4.	Горячее водоснабжение (теплоноситель)	0,21	-	-	0,21
2.2.5.	Холодное водоснабжение	0,33	-	-	0,33
2.2.6.	Водоотведение	0,94	-	-	0,94
2.2.7.	Обращение с ТКО	-	-	-	-
2.2.8.	Повышающий коэффициент	-	-	-	-
ВСЕГО оказанные ЖКУ, в т.ч.:					2 842,6
3	Содержание и ремонт общего имущества (тыс.руб.)	Выполненные работы текущего ремонта			Фактически оказанные услуги
3.1.	Услуги и работы по управлению	Ремонт деревянных конструкций, ремонт и замена ТВС, электромонтажные работы.			1 002,0
3.2.	Текущий ремонт				287,1
3.3.	Технический надзор				274,4
3.4.	Техническое обслуживание лифта				-
3.5.	Подготовка к сезонной эксплуатации				149,4
3.6.	Аварийное обслуживание				196,2
3.7.	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории				314,3
3.8.	Механизированная очистка придомовой территории				162,7
3.9.	Обеспечение освещений помещений общего пользования				8,6
3.10.	Содержание вахты				-
3.11.	Содержание домофонов				-
3.12.	Содержание телевизионной антенны				32,7
3.13.	Содержание общедомового прибора учета ЭЭ				2,3
3.14.	Содержание общедом. прибора учета тепло-, водоресурсов				53,2
3.15.	Содержание общедом. прибора учета тепло-, водоресурсов и автоматизированного теплового пункта				-
ИТОГО содержание и ремонт общего имущества, тыс.руб.:					2 482,9
4	Ком.рес. на содержание общего имущества (СОИ):	Един.измер	Объем	Цена за ед объема	Стоимость услуг
4.1.	Отопление	Гкал	-	1286,83 / 1345,90	-
4.2.	Горячее водоснабжение (тепловая энергия)	Гкал	-	1286,83 / 1345,90	-
4.3.	Горячее водоснабжение (теплоноситель)	м.куб.	-	10,58 / 10,58	-
4.4.	Холодное водоснабжение	м.куб.	2 970,3	48,12 / 50,33	145,3
4.5.	Водоотведение	м.куб.	292,9	32,83 / 37,76	10,3
4.6.	Электроэнергия	кВт	142 955,9	1,81 / 1,90	204,1
ИТОГО коммунальные ресурсы на СОИ, тыс.руб.:					359,7
5	Капитальный ремонт, тыс.руб.:	Выполненные работы капитального ремонта		ВСЕГО по МКД:	Фактически оказанные услуги
Выполнен капитальный ремонт		Ремонт и окраска фасадов			
Дополнительная информация:					
Задолженность по платежам за ЖКУ на начало года, тыс.руб.					352,38
Задолженность по платежам за ЖКУ на конец года, тыс.руб.					489,12
Прирост (+), снижение (-) задолженности по платежам за отчетный год, тыс.руб.					136,74

Генеральный директор ООО "Заполярный жилищный трест"



О.Б. Арапова