

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.		7 158,80 кв.м.			
Год постройки	1951	Количество жилых помещений (квартир)	72		
Серия, тип МКД	сталинка	Общая площадь жилых помещений, кв.м.	5 981,10		
Количество подъездов	4				
Количество этажей	5	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.	1 177,70		
Оборудован домофоном - да, нет	да	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.	590,98		
Оборудован телевизионной антенной-да,нет	нет	Количество проживающих, чел.	116		
Начисленные к оплате и фактически оплаченные услуги					
№ п.п.	Наименование показателей	Жилые помещения	Нежилые помещения	За пустующие помещения	ВСЕГО по МКД:
1	Начисленные к оплате услуги, тыс.руб.:	3 066,56	710,0	310,27	4 086,79
1.1.	Жилищная услуга:	3 196,55	709,96	257,93	4 164,45
1.1.1.	Содержание и ремонт общего имущества	3 138,07	697,58	253,59	4 089,23
1.1.2.	ГВС на СОИ теплоэнергия	14,96	3,19	1,26	19,41
1.1.3.	ГВС на СОИ теплоноситель	1,71	0,36	-	2,08
1.1.4.	ХВС на СОИ	7,98	1,69	0,60	10,26
1.1.5.	Электроэнергия на СОИ	22,29	4,72	1,67	28,68
1.1.6.	Водоотведение на СОИ	11,55	2,42	0,82	14,79
1.2.	Коммунальные услуги:	-	-	52,33	77,66
1.2.1.	Электроэнергия	-	8,90	-	8,90
1.2.2.	Тепловая энергия на отопление	-	101,49	52,33	49,16
1.2.3.	Горячее водоснабжение (тепловая энергия)	-	7,06	-	7,06
1.2.4.	Горячее водоснабжение (теплоноситель)	-	0,85	-	0,85
1.2.5.	Холодное водоснабжение	-	4,93	-	4,93
1.2.6.	Водоотведение	-	6,50	-	6,50
1.2.7.	Обращение с ТКО	-	0,26	-	0,26
1.2.8.	Повышающий коэффициент	-	-	-	-
2	Поступило платежей за услуги, тыс.руб.:	3 304,83	703,64	314,34	4 322,81
2.1.	Жилищная услуга:	3 301,31	703,64	262,01	4 266,96
2.1.1.	Содержание и ремонт общего имущества	3 242,52	691,37	257,57	4 191,46
2.1.2.	ГВС на СОИ теплоэнергия	15,10	3,16	1,28	19,54
2.1.3.	ГВС на СОИ теплоноситель	1,74	0,36	-	2,10
2.1.4.	ХВС на СОИ	8,05	1,68	0,61	10,34
2.1.5.	Электроэнергия на СОИ	22,49	4,68	1,71	28,87
2.1.6.	Водоотведение на СОИ	11,41	2,40	0,84	14,65
2.2.	Коммунальные услуги:	3,51	-	52,34	55,85
2.2.1.	Электроэнергия	9,79	-	-	9,79
2.2.2.	Тепловая энергия на отопление	-	17,01	52,34	35,33
2.2.3.	Горячее водоснабжение (тепловая энергия)	-	4,46	-	4,46
2.2.4.	Горячее водоснабжение (теплоноситель)	-	0,49	-	0,49
2.2.5.	Холодное водоснабжение	-	3,32	-	3,32
2.2.6.	Водоотведение	-	1,69	-	1,69
2.2.7.	Обращение с ТКО	-	0,78	-	0,78
2.2.8.	Повышающий коэффициент	-	-	-	-
ВСЕГО оказанные ЖКУ, в т.ч.:					4 352,2
3	<u>Содержание и ремонт общего имущества (тыс.руб.)</u>	Выполненные работы текущего ремонта			Фактически оказанные услуги
3.1.	Услуги и работы по управлению				1 489,1
3.2.	Текущий ремонт				968,0
3.3.	Технический надзор				282,1
3.4.	Техническое обслуживание лифта				-
3.5.	Подготовка к сезонной эксплуатации				164,1
3.6.	Аварийное обслуживание				291,5
3.7.	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории				467,1
3.8.	Механизированная очистка придомовой территории				241,9
3.9.	Обеспечение освещения помещений общего пользования	Ремонт деревянных конструкций, ремонт кровли, ремонт и замена ТВС, электромонтажные работы.			12,8
3.10.	Содержание вахты				-
3.11.	Содержание домофонов				60,9
3.12.	Содержание телевизионной антенны				-
3.13.	Содержание общедомового прибора учета ЭЭ				3,4
3.14.	Содержание общедом. прибора учета тепло-, водоресурсов				79,0
3.15.	Содержание общедом. прибора учета тепло-, водоресурсов и автоматизированного теплового пункта				-
ИТОГО содержание и ремонт общего имущества, тыс.руб.:					4 060,1
4	Ком.рес. на содержание общего имущества (СОИ):	Един.измер	Объем	Цена за ед объема	Стоимость услуг
4.1.	Отопление	Гкал		1286,83 / 1345,90	
4.2.	Горячее водоснабжение (тепловая энергия)	Гкал		1286,83 / 1345,90	
4.3.	Горячее водоснабжение (теплоноситель)	м.куб.		10,58 / 10,58	
4.4.	Холодное водоснабжение	м.куб.	2 960,5	48,12 / 50,33	146,4
4.5.	Водоотведение	м.куб.	419,8	32,83 / 37,76	14,8
4.6.	Электроэнергия	кВт	86 661,3	1,81 / 1,90	130,8
ИТОГО коммунальные ресурсы на СОИ, тыс.руб.:					292,1
5	Капитальный ремонт, тыс.руб.:	Выполненные работы капитального ремонта		ВСЕГО по МКД:	Фактически оказанные услуги
Выполнен капитальный ремонт					
Дополнительная информация:					
Задолженность по платежам за ЖКУ на начало года, тыс.руб.					5 403,67
Задолженность по платежам за ЖКУ на конец года, тыс.руб.					5 167,65
Прирост (+), снижение (-) задолженности по платежам за отчетный год, тыс.руб.					-236,02

Генеральный директор ООО "Заполярный жилищный трест"



О.Б. Арапова