

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.		2 626,10 кв.м.						
Год постройки	1956	Количество жилых помещений (квартир)	32					
Серия, тип ПМК	сталинка	Общая площадь жилых помещений, кв.м.	2 096,00					
Количество подъездов	2							
Количество этажей	5	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.	530,10					
Оборудован домофоном - да, нет	нет	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.	221,10					
Оборудован телевизионной антенной-да,нет	да	Количество проживающих, чел.	68					
Начисленные к оплате и фактически оплаченные услуги								
№ п.п.	Наименование показателей	Жилые помещения	Нежилые помещения	За пустующие помещения	ВСЕГО по МКД:			
1	Начисленные к оплате услуги, тыс.руб.:	1 262,65	313,3	-	1 575,94			
1.1.	Жилищная услуга:	1 236,18	313,29	-	1 549,46			
1.1.1.	Содержание и ремонт общего имущества	1 213,87	307,63	-	1 521,49			
1.1.2.	ГВС на СОИ теплоэнергия	5,77	1,47	-	7,25			
1.1.3.	ГВС на СОИ теплоноситель	0,66	0,17	-	0,83			
1.1.4.	ХВС на СОИ	3,08	0,78	-	3,86			
1.1.5.	Электроэнергия на СОИ	8,37	2,12	-	10,50			
1.1.6.	Водоотведение на СОИ	4,42	1,12	-	5,54			
1.2.	Коммунальные услуги:	26,47	-	-	26,47			
1.2.1.	Электроэнергия	2,27	-	-	2,27			
1.2.2.	Тепловая энергия на отопление	13,23	-	-	13,23			
1.2.3.	Горячее водоснабжение (тепловая энергия)	1,66	-	-	1,66			
1.2.4.	Горячее водоснабжение (теплоноситель)	0,46	-	-	0,46			
1.2.5.	Холодное водоснабжение	5,62	-	-	5,62			
1.2.6.	Водоотведение	3,24	-	-	3,24			
1.2.7.	Обращение с ТКО	-	-	-	-			
1.2.8.	Повышающий коэффициент	-	-	-	-			
2	Поступило платежей за услуги, тыс.руб.:	1 155,75	310,50	-	1 466,25			
2.1.	Жилищная услуга:	1 144,68	310,50	-	1 455,18			
2.1.1.	Содержание и ремонт общего имущества	1 124,13	304,89	-	1 429,02			
2.1.2.	ГВС на СОИ теплоэнергия	5,33	1,46	-	6,79			
2.1.3.	ГВС на СОИ теплоноситель	0,61	0,17	-	0,78			
2.1.4.	ХВС на СОИ	2,84	0,77	-	3,62			
2.1.5.	Электроэнергия на СОИ	7,73	2,10	-	9,83			
2.1.6.	Водоотведение на СОИ	4,04	1,11	-	5,15			
2.2.	Коммунальные услуги:	11,08	-	-	11,08			
2.2.1.	Электроэнергия	4,32	-	-	4,32			
2.2.2.	Тепловая энергия на отопление	6,82	-	-	6,82			
2.2.3.	Горячее водоснабжение (тепловая энергия)	4,53	-	-	4,53			
2.2.4.	Горячее водоснабжение (теплоноситель)	0,80	-	-	0,80			
2.2.5.	Холодное водоснабжение	4,66	-	-	4,66			
2.2.6.	Водоотведение	3,59	-	-	3,59			
2.2.7.	Обращение с ТКО	-	-	-	-			
2.2.8.	Повышающий коэффициент	-	-	-	-			
ВСЕГО оказанные ЖКУ, в т.ч.:					1 343,7			
3	Содержание и ремонт общего имущества (тыс.руб.)	Выполненные работы текущего ремонта			Фактически оказанные услуги			
3.1.	Услуги и работы по управлению				546,3			
3.2.	Текущий ремонт				57,8			
3.3.	Технический надзор				127,4			
3.4.	Техническое обслуживание лифта				-			
3.5.	Подготовка к сезонной эксплуатации				78,6			
3.6.	Аварийное обслуживание				106,9			
3.7.	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории				171,4			
3.8.	Механизированная очистка придомовой территории				88,7			
3.9.	Обеспечение освещений помещений общего пользования	Ремонт деревянных конструкций, ремонт и замена ТВС, электромонтажные работы.			4,7			
3.10.	Содержание вахты				-			
3.11.	Содержание домофонов				-			
3.12.	Содержание телевизионной антенны				18,1			
3.13.	Содержание общедомового прибора учета ЭЭ				1,3			
3.14.	Содержание общедом. прибора учета тепло-, водоресурсов				29,0			
3.15.	Содержание общедом. прибора учета тепло-, водоресурсов и автоматизированного теплового пункта				-			
ИТОГО содержание и ремонт общего имущества, тыс.руб.:					1 230,1			
4	Ком.вес. на содержание общего имущества (СОИ):				Един.измер	Объем	Цена за ед объема	Стоимость услуг
4.1.	Отопление				Гкал	-	1286,83 / 1345,90	-
4.2.	Горячее водоснабжение (тепловая энергия)	Гкал	-	1286,83 / 1345,90	-			
4.3.	Горячее водоснабжение (теплоноситель)	м.куб.	-	10,58 / 10,58	-			
4.4.	Холодное водоснабжение	м.куб.	2 214,4	48,12 / 50,33	108,6			
4.5.	Водоотведение	м.куб.	157,1	32,83 / 37,76	5,0			
4.6.	Электроэнергия	кВт	-	1,81 / 1,90	-			
ИТОГО коммунальные ресурсы на СОИ, тыс.руб.:					113,6			
5	Капитальный ремонт, тыс.руб.:	Выполненные работы капитального ремонта			ВСЕГО по МКД:			
Выполнен капитальный ремонт					Фактически оказанные услуги			
Дополнительная информация:								
Задолженность по платежам за ЖКУ на начало года, тыс.руб.					164,38			
Задолженность по платежам за ЖКУ на конец года, тыс.руб.					274,07			
Прирост (+), снижение (-) задолженности по платежам за отчетный год, тыс.руб.					109,68			

Генеральный директор ООО "Заполярный жилищный трест"



О.Б. Арапова