

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.		4562 кв.м.			
Год постройки	1983	Количество жилых помещений (квартир)	70		
Серия, тип ПМК	111-112	Общая площадь жилых помещений, кв.м.	4 562,00		
Количество подъездов	2	Количество нежилых помещений	0		
Количество этажей	9	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.	0		
Оборудован домофоном - да, нет	да	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.	746,60		
Оборудован телевизионной антенной-да,нет	да	Количество проживающих, чел.	170		
Начисленные к оплате и фактически оплаченные услуги					
№ п.п.	Наименование показателей	Жилые помещения	Нежилые помещения	За пустующие помещения	ВСЕГО по МКД:
<b>1</b>	<b>Начисленные к оплате услуги, тыс.руб.:</b>	<b>3 434,59</b>	-	<b>7,55</b>	<b>3 442,13</b>
1.1.	Жилищная услуга:	3 430,39	-	7,55	3 437,93
1.1.1.	Содержание и ремонт общего имущества	3 315,13	-	7,22	3 322,36
1.1.2.	ГВС на СОИ теплоэнергия	18,23	-	0,06	18,28
1.1.3.	ГВС на СОИ теплоноситель	2,09	-	-	2,09
1.1.4.	ХВС на СОИ	9,72	-	0,03	9,75
1.1.5.	Электроэнергия на СОИ	71,28	-	0,20	71,48
1.1.6.	Водоотведение на СОИ	13,94	-	0,04	13,98
1.2.	Коммунальные услуги:	4,20	-	-	4,20
1.2.1.	Электроэнергия	2,04	-	-	2,04
1.2.2.	Тепловая энергия на отопление	-	-	-	-
1.2.3.	Горячее водоснабжение (тепловая энергия)	1,02	-	-	1,02
1.2.4.	Горячее водоснабжение (теплоноситель)	0,12	-	-	0,12
1.2.5.	Холодное водоснабжение	0,39	-	-	0,39
1.2.6.	Водоотведение	0,63	-	-	0,63
1.2.7.	Обращение с ТКО	-	-	-	-
1.2.8.	Повышающий коэффициент	-	-	-	-
<b>2</b>	<b>Поступило платежей за услуги, тыс.руб.:</b>	<b>3 407,85</b>	-	<b>9,66</b>	<b>3 417,51</b>
2.1.	Жилищная услуга:	3 391,93	-	9,66	3 401,59
2.1.1.	Содержание и ремонт общего имущества	3 277,84	-	9,27	3 287,11
2.1.2.	ГВС на СОИ теплоэнергия	18,05	-	0,07	18,12
2.1.3.	ГВС на СОИ теплоноситель	2,08	-	-	2,08
2.1.4.	ХВС на СОИ	9,64	-	0,03	9,67
2.1.5.	Электроэнергия на СОИ	70,65	-	0,24	70,90
2.1.6.	Водоотведение на СОИ	13,67	-	0,05	13,72
2.2.	Коммунальные услуги:	15,92	-	-	15,92
2.2.1.	Электроэнергия	2,72	-	-	2,72
2.2.2.	Тепловая энергия на отопление	7,75	-	-	7,75
2.2.3.	Горячее водоснабжение (тепловая энергия)	2,34	-	-	2,34
2.2.4.	Горячее водоснабжение (теплоноситель)	0,27	-	-	0,27
2.2.5.	Холодное водоснабжение	1,29	-	-	1,29
2.2.6.	Водоотведение	1,55	-	-	1,55
2.2.7.	Обращение с ТКО	-	-	-	-
2.2.8.	Повышающий коэффициент	-	-	-	-
<b>ВСЕГО оказанные ЖКУ, в т.ч.:</b>					<b>3 534,8</b>
<b>3</b>	<b>Содержание и ремонт общего имущества (тыс.руб.)</b>	<b>Выполненные работы текущего ремонта</b>			<b>Фактически оказанные услуги</b>
3.1.	Услуги и работы по управлению	Ремонт деревянных конструкций, ремонт подъезда, герметизация, ремонт и замена ТВС, электромонтажные работы.			949,0
3.2.	Текущий ремонт				1 039,3
3.3.	Технический надзор				108,2
3.4.	Техническое обслуживание лифта				193,9
3.5.	Подготовка к сезонной эксплуатации				116,7
3.6.	Аварийное обслуживание				185,8
3.7.	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории				508,2
3.8.	Механизированная очистка придомовой территории				92,9
3.9.	Обеспечение освещений помещений общего польз.				25,7
3.10.	Содержание вахты				-
3.11.	Содержание домофонов				42,8
3.12.	Содержание телевизионной антенны				39,4
3.13.	Содержание общедомового прибора учета ЭЭ				2,2
3.14.	Содержание общедом. прибора учета тепло-, водоресурсов				43,8
3.15.	Содержание общедом. прибора учета тепло-, водоресурсов и автоматизированного теплового пункта				-
<b>ИТОГО содержание и ремонт общего имущества, тыс.руб.:</b>					<b>3 347,7</b>
<b>4</b>	<b>Ком.рес. на содержание общего имущества (СОИ):</b>	<b>Един.измер</b>	<b>Объем</b>	<b>Цена за ед объема</b>	<b>Стоимость услуг</b>
4.1.	Отопление	Гкал	-	1286,83 / 1345,90	-
4.2.	Горячее водоснабжение (тепловая энергия)	Гкал	-	1286,83 / 1345,90	-
4.3.	Горячее водоснабжение (теплоноситель)	м.куб.	-	10,58 / 10,58	-
4.4.	Холодное водоснабжение	м.куб.	958,4	48,12 / 50,33	50,8
4.5.	Водоотведение	м.куб.	396,0	32,83 / 37,76	13,9
4.6.	Электроэнергия	кВт	66 990,0	1,81 / 1,90	122,3
<b>ИТОГО коммунальные ресурсы на СОИ, тыс.руб.:</b>					<b>187,0</b>
<b>5</b>	<b>Капитальный ремонт, тыс.руб.:</b>	<b>Выполненные работы капитального ремонта</b>			<b>ВСЕГО по МКД:</b>
<b>Выполнен капитальный ремонт</b>					<b>Фактически оказанные услуги</b>
<b>Дополнительная информация:</b>					
Задолженность по платежам за ЖКУ на начало года, тыс.руб.					2 326,02
Задолженность по платежам за ЖКУ на конец года, тыс.руб.					2 350,64
Прирост (+), снижение (-) задолженности по платежам за отчетный год, тыс.руб.					24,62

Генеральный директор ООО "Заполярный жилищный трест"



О.Б. Арапова