

| Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч. | | 4 137,4 кв.м. | | | |
|---|---|---|-------------------|------------------------|-----------------------------|
| Год постройки | 1974 | Количество жилых помещений (квартир) | | | 80 |
| Серия, тип ПМК | 114-71-1 | Общая площадь жилых помещений, кв.м. | | | 4 137,4 |
| Количество подъездов | 6 | Количество нежилых помещений | | | |
| Количество этажей | 5 | Общая площадь нежилых помещений, кв.м. | | | 0 |
| Оборудован домофоном - да, нет | нет | Общая площадь помещений общего пользования, кв.м. | | | 532,2 |
| Оборудован телевизионной антенной-да,нет | нет | Количество проживающих, чел. | | | 156 |
| Начисленные к оплате и фактически оплаченные услуги | | | | | |
| № п.п. | Наименование показателей | Жилые помещения | Нежилые помещения | За пустующие помещения | ВСЕГО по МКД: |
| 1 | Начисленные к оплате услуги, тыс.руб.: | 2 281,07 | - | 110,21 | 2 391,27 |
| 1.1. | Жилищная услуга: | 2 281,07 | - | 110,21 | 2 391,27 |
| 1.1.1. | Содержание и ремонт общего имущества | 2 194,10 | - | 105,99 | 2 300,09 |
| 1.1.2. | ГВС на СОИ теплоэнергия | 13,41 | - | 1,08 | 14,49 |
| 1.1.3. | ГВС на СОИ компонент на холодную воду | 8,82 | - | - | 8,82 |
| 1.1.4. | ХВС на СОИ | 8,82 | - | 0,43 | 9,25 |
| 1.1.5. | Электроэнергия на СОИ | 12,66 | - | 0,61 | 13,28 |
| 1.1.6. | Водоотведение на СОИ | 43,25 | - | 2,09 | 45,34 |
| 1.2. | Коммунальные услуги: | - | - | - | - |
| 1.2.1. | Электроэнергия | - | - | - | - |
| 1.2.2. | Тепловая энергия на отопление | - | - | - | - |
| 1.2.3. | Горячее водоснабжение (тепловая энергия) | - | - | - | - |
| 1.2.4. | Горячее водоснабжение (компонент на холодную воду) | - | - | - | - |
| 1.2.5. | Холодное водоснабжение | - | - | - | - |
| 1.2.6. | Водоотведение | - | - | - | - |
| 1.2.7. | Обращение с ТКО | - | - | - | - |
| 1.2.8. | Повышающий коэффициент | - | - | - | - |
| 2 | Поступило платежей за услуги, тыс.руб.: | 2 079,73 | - | 113,22 | 2 192,94 |
| 2.1. | Жилищная услуга: | 2 060,33 | - | 113,22 | 2 173,55 |
| 2.1.1. | Содержание и ремонт общего имущества | 1 981,96 | - | 108,89 | 2 090,85 |
| 2.1.2. | ГВС на СОИ теплоэнергия | 12,10 | - | 1,11 | 13,21 |
| 2.1.3. | ГВС на СОИ компонент на холодную воду | 7,96 | - | - | 7,96 |
| 2.1.4. | ХВС на СОИ | 7,96 | - | 0,44 | 8,40 |
| 2.1.5. | Электроэнергия на СОИ | 11,42 | - | 0,63 | 12,05 |
| 2.1.6. | Водоотведение на СОИ | 38,92 | - | 2,15 | 41,07 |
| 2.2. | Коммунальные услуги: | 19,40 | - | - | 19,40 |
| 2.2.1. | Электроэнергия | 0,45 | - | - | 0,45 |
| 2.2.2. | Тепловая энергия на отопление | 6,67 | - | - | 6,67 |
| 2.2.3. | Горячее водоснабжение (тепловая энергия) | 0,60 | - | - | 0,60 |
| 2.2.4. | Горячее водоснабжение (компонент на холодную воду) | 0,39 | - | - | 0,39 |
| 2.2.5. | Холодное водоснабжение | 1,51 | - | - | 1,51 |
| 2.2.6. | Водоотведение | 9,78 | - | - | 9,78 |
| 2.2.7. | Обращение с ТКО | - | - | - | - |
| 2.2.8. | Повышающий коэффициент | - | - | - | - |
| ВСЕГО оказанные ЖКУ, в т.ч.: | | | | | 2 142,9 |
| 3 | Содержание и ремонт общего имущества (тыс.руб.) | Выполненные работы текущего ремонта | | | Фактически оказанные услуги |
| 3.1. | Услуги и работы по управлению | | | | 858,1 |
| 3.2. | Текущий ремонт | | | | 72,12 |
| 3.3. | Технический надзор | | | | 128,5 |
| 3.4. | Техническое обслуживание лифта | | | | - |
| 3.5. | Подготовка к сезонной эксплуатации | | | | 53,2 |
| 3.6. | Аварийное обслуживание | | | | 36,7 |
| 3.7. | Санитарная очистка подъездов и придомовой территории | | | | 712,4 |
| 3.8. | Механизированная очистка придомовой территории | | | | 49,6 |
| 3.9. | Обеспечение освещений помещений общего пользования | Ремонт деревянных конструкций, замена ТВС, электромонтажные работы. | | | 12,3 |
| 3.10. | Содержание вахты | | | | - |
| 3.11. | Содержание домофонов | | | | - |
| 3.12. | Содержание телевизионной антенны | | | | - |
| 3.13. | Содержание общедомового прибора учета ЭЭ | | | | 2,0 |
| 3.14. | Содержание общедом. прибора учета тепло-, водоресурсов | | | | - |
| 3.15. | Содержание общедом. прибора учета тепло-, водоресурсов и автоматизированного теплового пункта | | | | 56,6 |
| ИТОГО содержание и ремонт общего имущества, тыс.руб.: | | | | | 1 981,5 |
| 4 | Ком.рес. на содержание общего имущества (СОИ): | Един.измер | Объем | Цена за ед объема | Стоимость услуг |
| 4.1. | Отопление | Гкал | | 1083,44 / 1133,17 | |
| 4.2. | Горячее водоснабжение (тепловая энергия) | Гкал | 12,8 | 1083,44 / 1133,17 | 14,2 |
| 4.3. | Горячее водоснабжение (компонент на холодную воду) | м.куб. | 189,0 | 48,12 / 50,33 | 14,0 |
| 4.4. | Холодное водоснабжение | м.куб. | 189,0 | 48,12 / 50,33 | 14,0 |
| 4.5. | Водоотведение | м.куб. | 378,0 | 117,85 / 123,26 | 45,0 |
| 4.6. | Электроэнергия | кВт | 75 / 66,3 | 0,99 / 1,04 | 74,2 |
| ИТОГО коммунальные ресурсы на СОИ, тыс.руб.: | | | | | 161,4 |
| 5 | Капитальный ремонт, тыс.руб.: | Выполненные работы капитального ремонта | | | ВСЕГО по МКД: |
| Выполнен капитальный ремонт | | | | | Фактически оказанные услуги |
| Дополнительная информация: | | | | | |
| Задолженность по платежам за ЖКУ на начало года, тыс.руб. | | | | | 613,77 |
| Задолженность по платежам за ЖКУ на конец года, тыс.руб. | | | | | 812,09 |
| Прирост (+), снижение (-) задолженности по платежам за отчетный год, тыс.руб. | | | | | 198,33 |

Генеральный директор ООО "Заполярный жилищный трест"



О.Б. Арапова