

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"Сектор-СК"

**Четырехэтажный жилой дом по адресу:
г. Норильск, ул. Комсомольская 10**

Рабочая документация

Архитектурно-строительные решения

750/19-АС

2019 г.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"Сектор-СК"

**Четырехэтажный жилой дом по адресу:
г. Норильск, ул. Комсомольская 10**

**Рабочая документация
Архитектурно-строительные решения
750/19-АС**

Главный инженер проекта

Чижов Е.А.

2019 г.

Согласовано			
Взам. инв. №			
Подп. и дата			
Инв. № подл.			

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
2	Общие данные	
3	Пояснительная записка	на 8 листах
4	План кровли	
5	Схема устройства стропильной системы	
6	Схема устройства обрешетки	
7	Схема раскладки фальцевых листов кровли, Схема стыковки листов	
8	Разрез 1-1	
9	Узел 1, Узел 2, Узел 3	
10	Ведомость строительно-монтажных работ	

Общие указания

1. Проектная документация разработана на основании с заданием на проектирование в соответствии с требованиями нормативно-технической документации.

2. Исходные данные для проектирования:
Район строительства: Россия, г. Норильск, ул. Комсомольская, 10

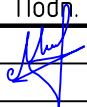
-Климатический район – 1Б;
-Расчетная температура наиболее холодной пятидневки – минус 47°С;
-Зона влажности – нормальная;
-Уровень ответственности здания – нормальный;
-Степень огнестойкости здания – II
-Класс функциональной пожарной опасности здания – Ф1.3.

Конструктивные и объемно-планировочные решения

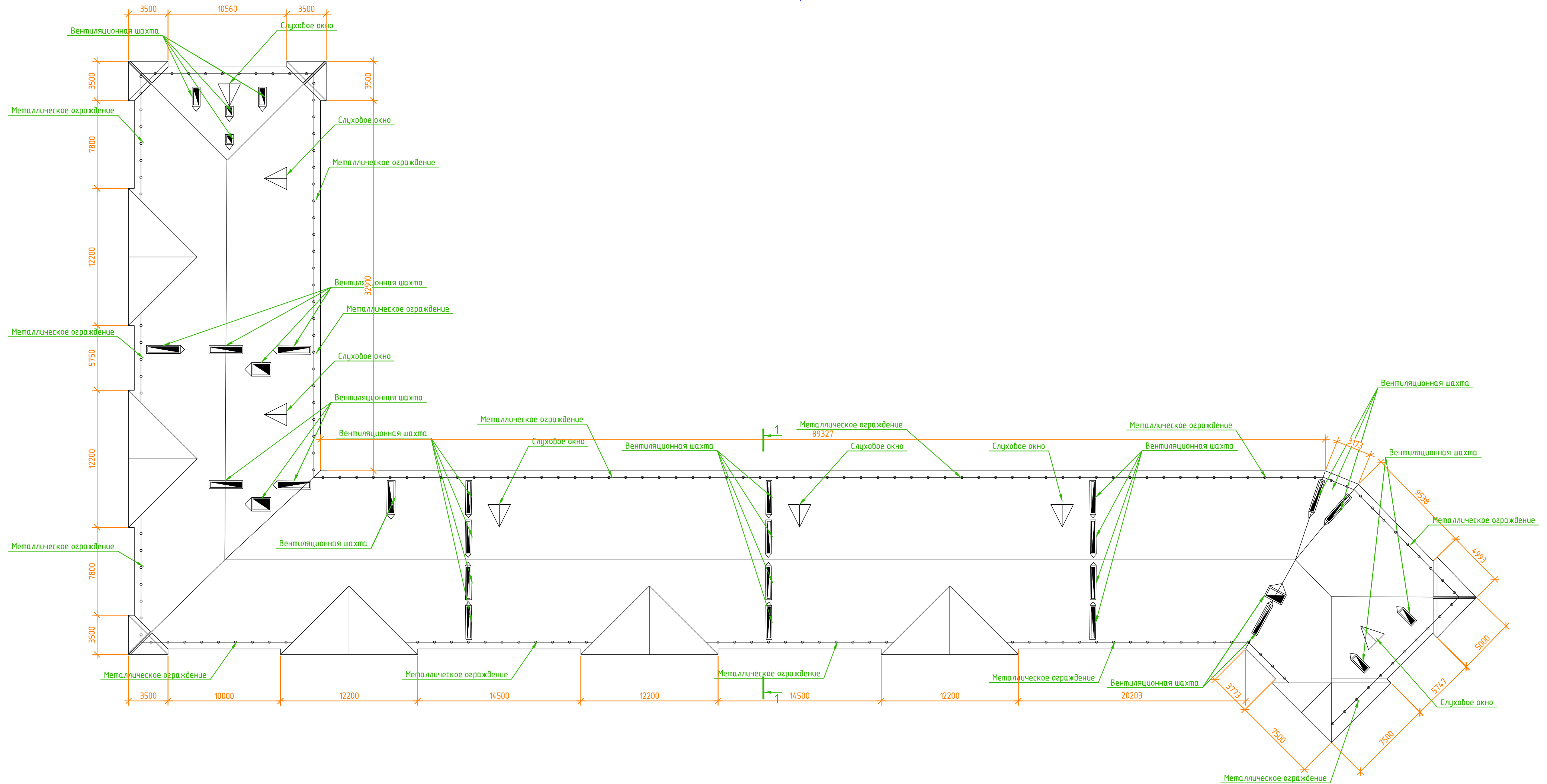
Здание имеет сложную форму в плане с общей площадью застройки 2290,3 м²;
Конструктивная схема здания – бескаркасная с продольными несущими кирпичными стенами;
Световые проемы заполнены блоками ПВХ и деревянными блоками, дверные проемы заполнены металлическими блоками;
Высота здания до конька крыши составляет 19.65 м.
Крыша скатная многослойная по деревянному каркасу.

Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации, и обеспечивают безопасную для жизни здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.

Главный инженер проекта _____ Чижов Е.А.

						750/19-АС			
						Четырехэтажный жилой дом по адресу: г. Норильск, ул. Комсомольская 10			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Капитальный ремонт крыши жилого здания	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Фокин						Р	2	10
Проверил	Чижов								
ГИП	Чижов					Общие данные	ООО "Сектор-СК"		

План кровлі




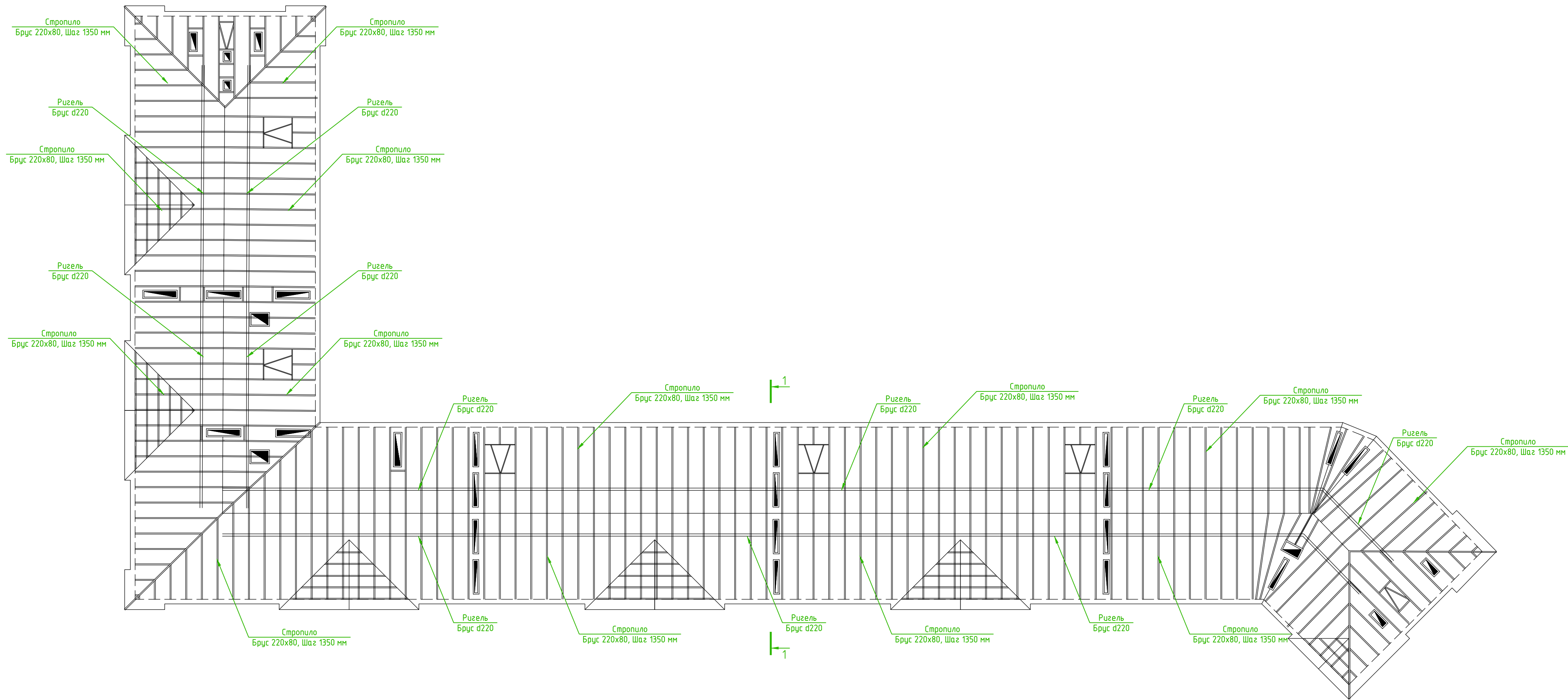
						750/19-АС			
						Жилой дом по адресу: г. Норильск, ул. Комсомольская, 10			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Капитальный ремонт крыши жилого здания	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Фокин			07.19		Р	4	
Проверил		Чижов							
ГИП		Чижов				План кровли	ООО "Сектор-СК"		

Схема устройства стропильной системы



Согласовано							
Взам. инв. №							
Подп. и дата							
Инв. № подл.							


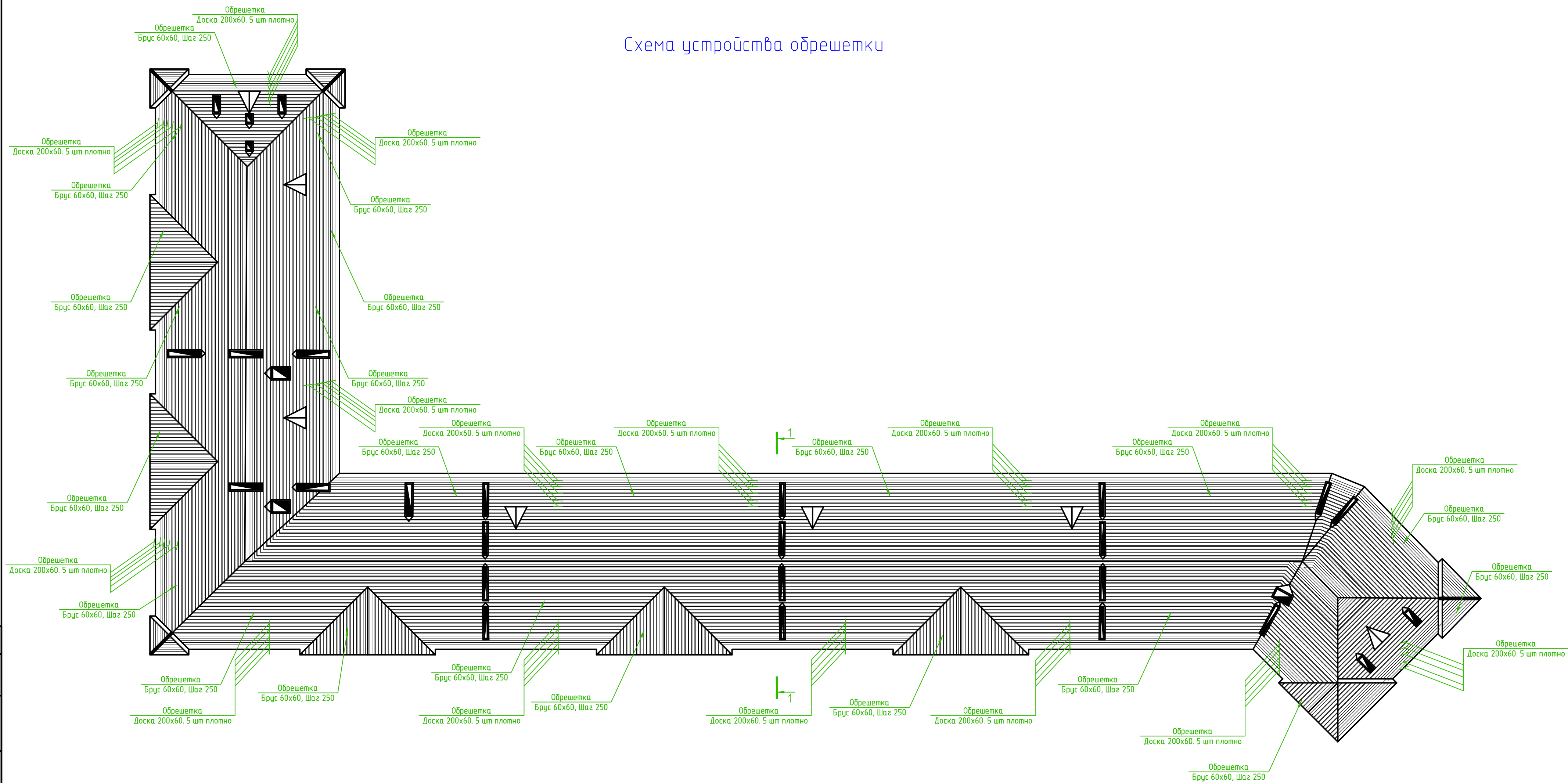
						750/19-АС				
						Жилой дом по адресу: г. Норильск, ул. Комсомольская, 10				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Капитальный ремонт крыши жилого здания		Стадия	Лист	Листов
Разработал		Фокин						Р	5	
Проверил		Чижов				Схема устройства стропильной системы		000 "Сектор-СК"		
ГИП		Чижов								

Схема устройства обрешетки



Согласовано						
Взам. инв. №						
Подп. и дата						
Инв. № подл.						

750/19-АС						
Жилой дом по адресу: г. Норильск, ул. Комсомольская, 10						
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Капитальный ремонт крыши жилого здания
Разработал		Фокин				
Проверил		Чижов				Схема устройства обрешетки
ГИП		Чижов				
						000 "Сектор-СК"

Схема раскладки фальцевых листов кровли

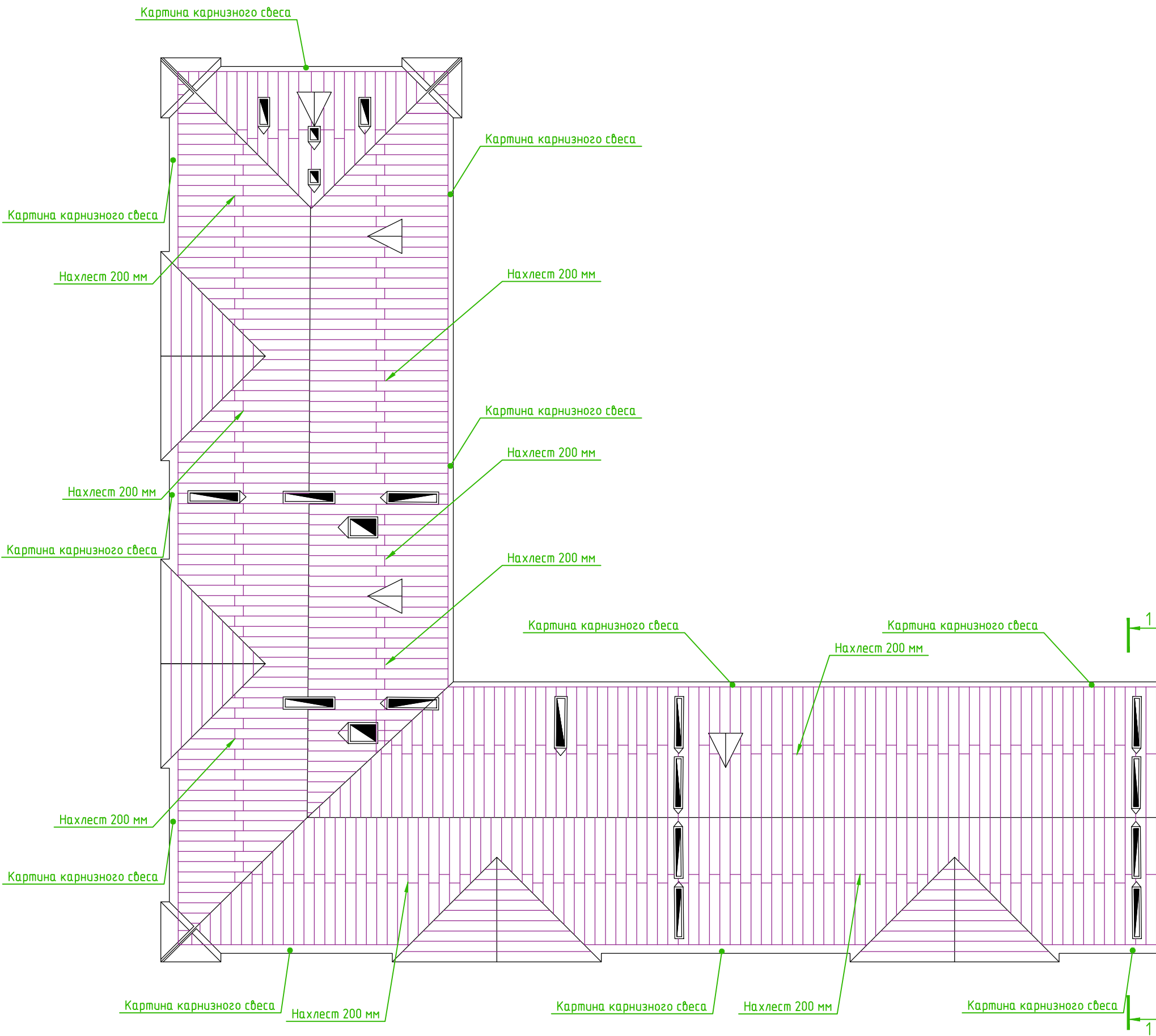
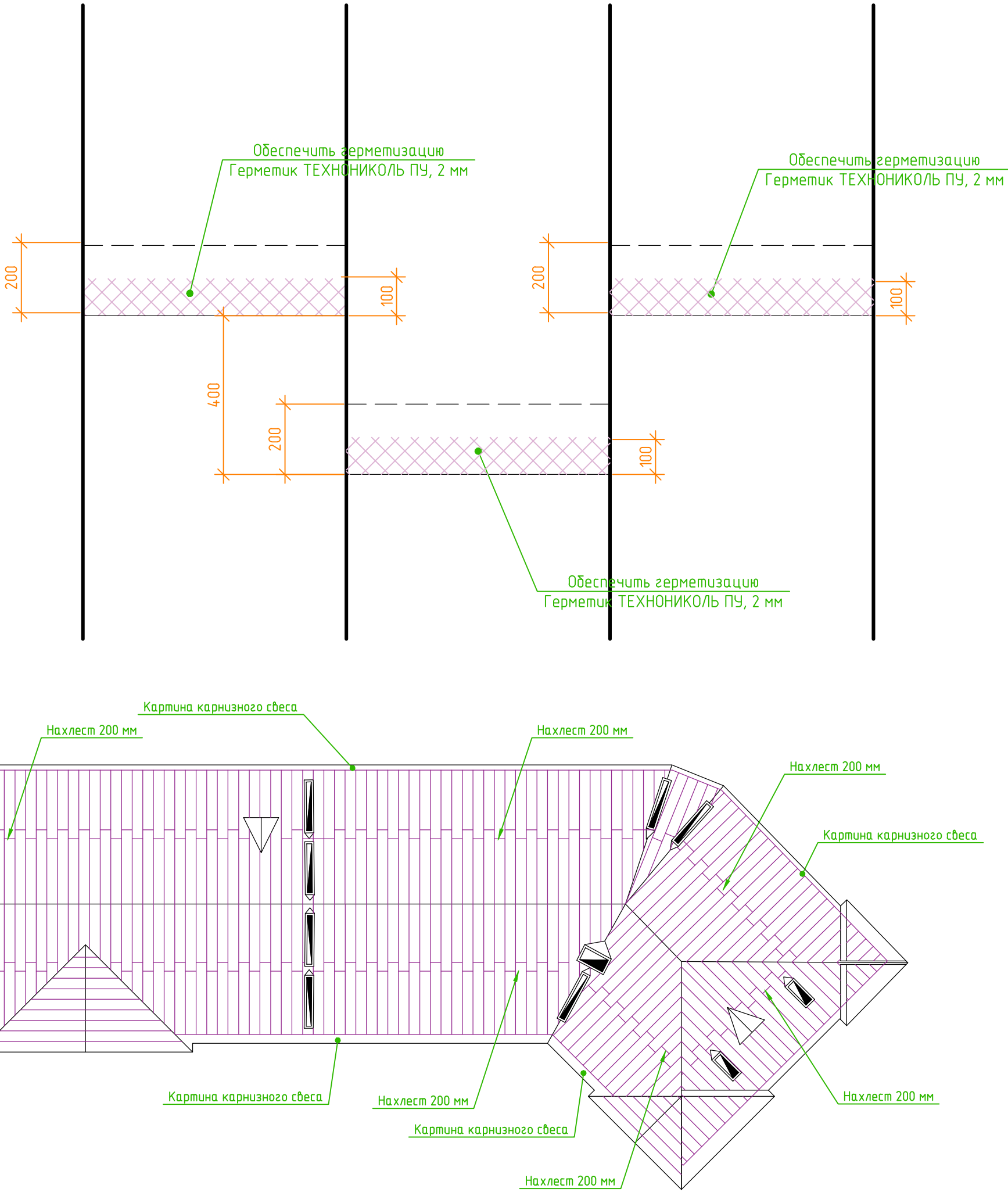


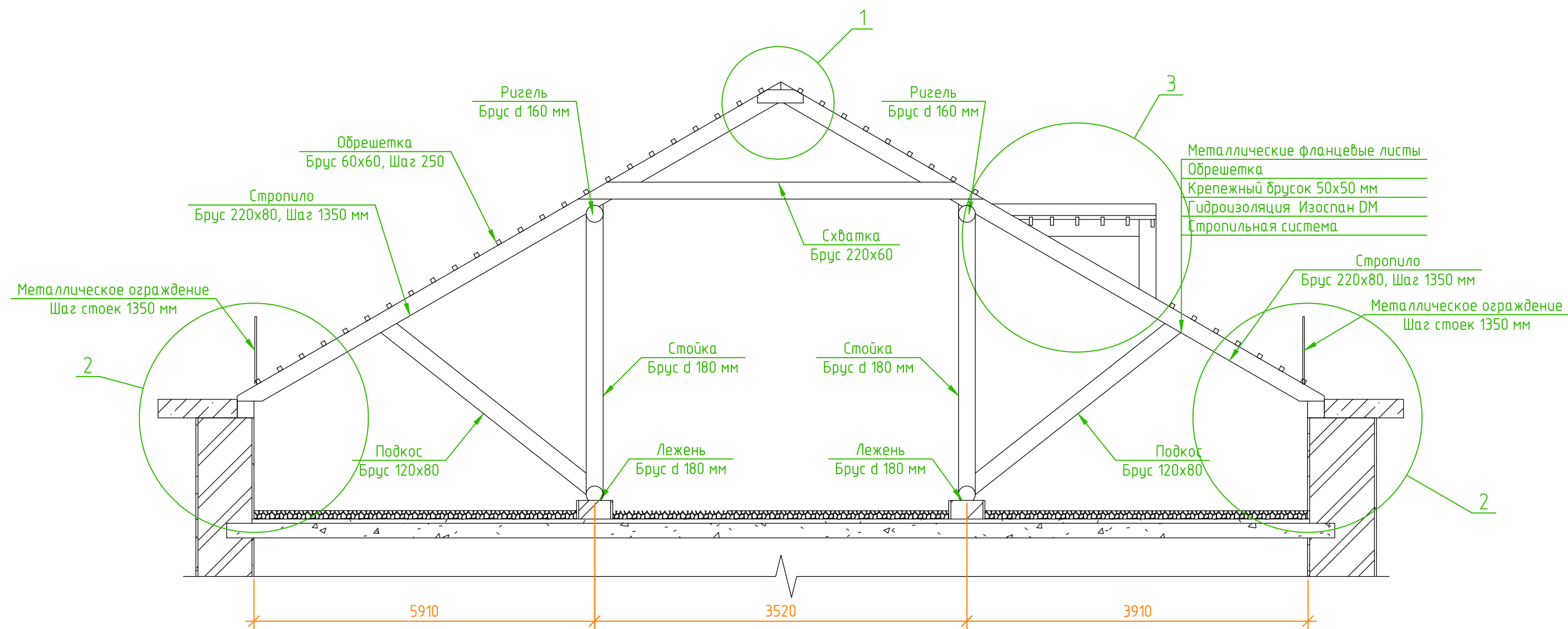
Схема стыковки листов




Согласовано	
Изм.	Лист
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

750/19-АС					
Жилой дом по адресу: г. Норильск, ул. Комсомольская, 10					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Фокин				
Проверил	Чижов				
ГИП	Чижов				
Капитальный ремонт крыши жилого здания				Стадия	Лист
Схема раскладки фальцевых листов кровли				Р	7
Схема стыковки листов				000 "Сектор-СК"	

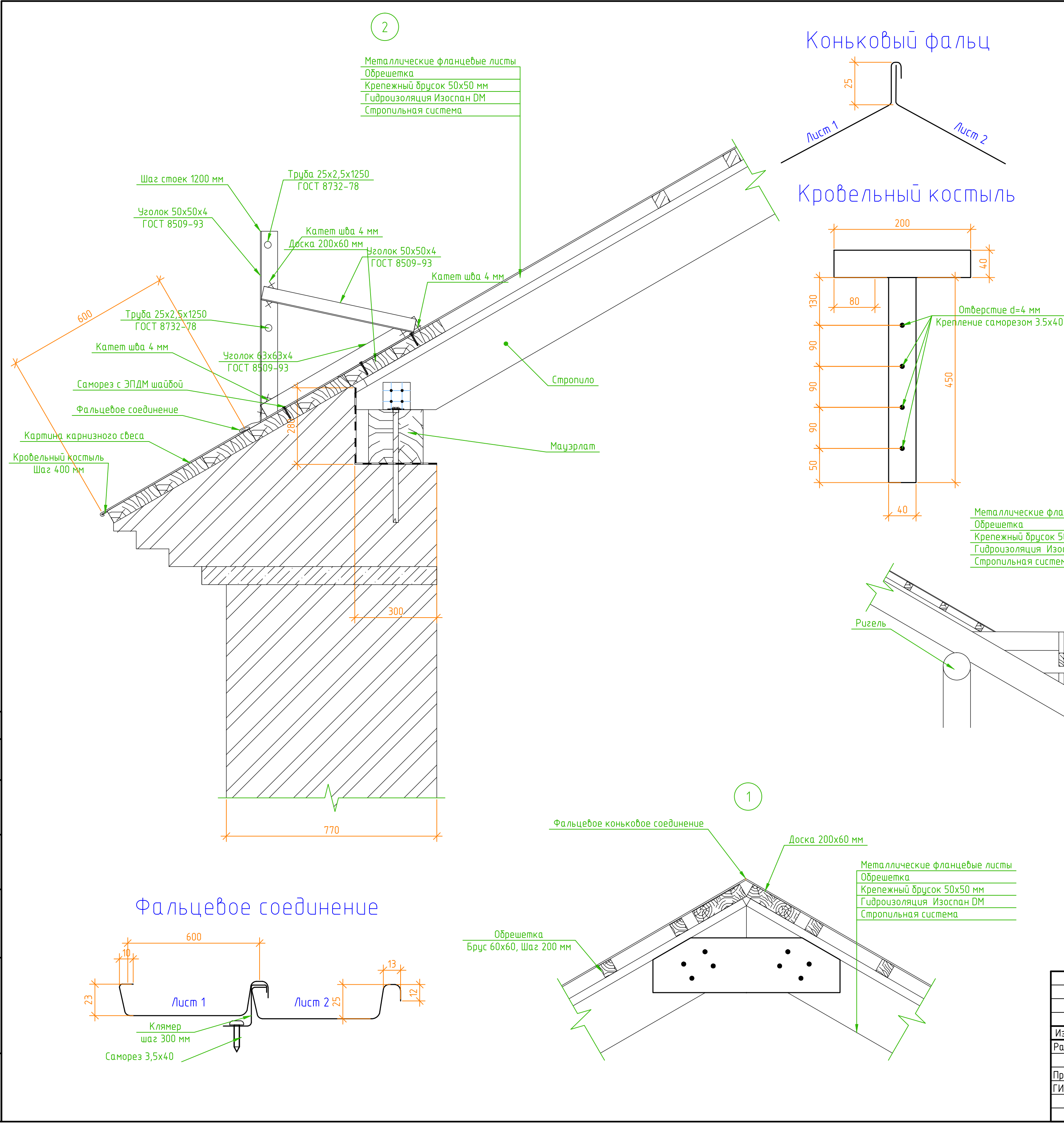
Разрез 1-1



Согласовано					
Взам. инв. №					
Подп. и дата					
Инв. № подл.					


						750/19-АС			
						Жилой дом по адресу: г. Норильск, ул. Комсомольская, 10			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Капитальный ремонт крыши жилого здания	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Фокин						Р	8	
Проверил	Чижов					Разрез 1-1	ООО "Сектор-СК"		
ГИП	Чижов								

Согласовано					
Взам. инв. №					
Подп. и дата					
Инв. № подл.					



Спецификация элементов на устройство кровельного ограждения

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., кг	Примечание
		Кровельное ограждение			
1	ГОСТ 8509-93	Уголок 50х50х4, L=700 мм	207	3.9	807.3 кг
2	ГОСТ 8509-93	Уголок 50х50х4, L=570 мм	207	3.05	631.35 кг
3	ГОСТ 8509-93	Уголок 63х63х4, L=650 мм	207	3.05	631.35 кг
4	ГОСТ 8732-78	Труба 25х2,5х1250	540 м.п.	1.39	703.6 кг
5		Саморез кровельный 6.3х38	621	0.02	12.42 кг
6		Грунтовка ГФ-012, 50 мкм	137.6		м²
7		Эмаль ПФ-115, 15 мкм	137.6		м²

						750/19-АС			
						Жилой дом по адресу: г. Норильск, ул. Комсомольская, 10			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Капитальный ремонт крыши жилого здания	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Фокин						Р	9	
Проверил	Чижов					Узел 1, Узел 2, Узел 3	000 "Сектор-СК"		
ГИП	Чижов								


Согласовано			
Инв. № подл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	

Ведомость строительно-монтажных работ

Поз.	Наименование	Кол-во	Ед. изм.	Примечание
Демонтажные работы				
1	Демонтаж металлического ограждения крыши	270	м.п.	
2	Демонтаж металлических элементов защиты (ендова, конек и т.д.)	417	м.п.	
3	Демонтаж покрытия кровли из металлических фланцевых листов	2510.9	м²	
4	Демонтаж существующей обрешетки кровли	26	м³	
Монтажные работы				
5	Улучшенное оштукатуривание вентиляционных шахт	471	м²	
6	Окрашивание вентиляционных шахт фасадной краской Alpa Profi 20	471	м²	на 2 слоя
7	Замена обрешетки (брус 60х60 мм)	32.1	м³	
8	Замена обрешеточной доски (доска 200х60 мм)	24.2	м³	
9	Устройство крепежных брусков (брус 50х50 мм)	22.3	м³	
10	Устройство гидроизоляционного покрытия по обрешетке (Изоспан DM)	2510.9	м²	
11	Устройство примыканий к вентиляционным шахтам и стенам	188.4	м	
12	Устройство защиты ендовы	152.9	м	
13	Устройство кровельного покрытия из металлических фальцевых листов	2510.9	м²	
14	Устройство колпаков над вентиляционными шахтами	29	шт.	
15	Устройство конька кровли	261.4	м.п.	
16	Устройство металлического ограждения крыши	270	м.п.	
17	Антисептическая обработка деревянных конструкций	82.6	м³	3926 м²
18	Обработка деревянных конструкций антипиренами	82.6	м³	3926 м²
19	Наращивание длины канализационных выпусков	42.3	м.п.	
20	Огнезащитная краска "Эврика"	3926	м²	

Спецификация элементов на устройство кровельного покрытия

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., кг	Примечание
1		Брус обрешетки 60х60 мм	32.1		м³
2		Обрешеточная доска 200х60 мм	24.2		м³
3		Крепежный брусок 50х50 мм	22.3		м³
4		Гидроизоляционное покрытие Изоспан DM	2510.9		м²
5		Сталь листовая кровельная в рулоне (625 мм ширина, 0.5 мм толщина)	4021		м.п.
6		Клямер металлический тонколистовой	13403	0.01	134.1 кг
7		Герметик полиуретановый ТЕХНОНИКОЛЬ ПУ	0.1 м³		74 шт (600 мл)
8		Кровельный костыль (Полоса 40х4)	926 шт	0.62	590 м.п. полосы
9		Саморез строительный 3,8х90	209		кг
10		Саморез кровельный 3,8х50	31		кг
11	ГОСТ 32413-2013	Труба ПВХ Канализационная d110 мм	42.3		м.п.

						750/19-АС			
						Жилой дом по адресу: г. Норильск, ул. Комсомольская, 10			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Капитальный ремонт крыши жилого здания	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Фокин			07.19		Р	10	
Проверил		Чижов				Ведомость строительно-монтажных работ	ООО "Сектор-СК"		
ГИП		Чижов							