



Жилкомаудит

**АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о финансовой (бухгалтерской) отчетности
ООО «Жилищный трест»
г. Норильск за 2012 год,
составленной в соответствии
с установленными правилами составления
бухгалтерской отчетности**

Москва
2013

Аудиторское заключение составлено аудиторской организацией при следующих обстоятельствах:

аудит проводился в отношении полного комплекта годовой бухгалтерской отчетности, состав которой установлен Федеральным законом «О бухгалтерском учете»;

бухгалтерская отчетность составлена руководством аудируемого лица в соответствии с установленными правилами составления бухгалтерской отчетности;

условия аудиторского задания в части ответственности руководства аудируемого лица за бухгалтерскую отчетность соответствуют требованиям правил отчетности;

помимо аудита бухгалтерской отчетности нормативные правовые акты не предусматривают обязанность аудитора провести дополнительные процедуры в отношении этой отчетности.

**АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
ПОЛЬЗОВАТЕЛЯМ
БУХГАЛТЕРСКОЙ (ФИНАНСОВОЙ)
ОТЧЕТНОСТИ
ООО «ЖИЛИЩНЫЙ ТРЕСТ»
Г. НОРИЛЬСК**

Сведения об аудируемом лице:

Наименование:

Общество с ограниченной ответственностью «Жилищный трест»

Государственный регистрационный номер:

1042401493870

Место нахождения:

Россия, 663300, Красноярский край, г. Норильск, ул. Завенягина, д. 3.

Сведения об аудиторе:

Наименование:

Закрытое акционерное общество «АКЦ Жилкомаудит»

Государственный регистрационный номер:

1027739268446

Место нахождения:

127254, г. Москва, Огородный проезд, д.14, оф.417

**Наименование саморегулируемой организации аудиторов, членом которой является
Закрытое акционерное общество «АКЦ Жилкомаудит»:**

«Некоммерческое партнерство «Аудиторская Ассоциация Содружество» (НП «АСС»)

**Номер в реестре аудиторов и аудиторских организаций саморегулируемой
организации аудиторов:**

ОРНЗ 11206028700

Мы провели аудит прилагаемой бухгалтерской отчетности Общества с ограниченной ответственностью «Жилищный трест», состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2012 года, отчета о прибылях и убытках, отчета об изменениях капитала и отчета о движении денежных средств за 2012 год, других приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках и пояснительной записки.

Ответственность аудируемого лица за бухгалтерскую отчетность

Руководство аудируемого лица несет ответственность за составление и достоверность указанной бухгалтерской отчетности в соответствии с установленными правилами составления бухгалтерской отчетности и за систему внутреннего контроля, необходимую для составления бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

Ответственность аудитора

Наша ответственность заключается в выражении мнения о достоверности бухгалтерской отчетности на основе проведенного нами аудита. Мы проводили аудит в соответствии с федеральными стандартами аудиторской деятельности. Данные стандарты требуют соблюдения применимых этических норм, а также планирования и проведения аудита таким образом, чтобы получить достаточную уверенность в том, что бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений.

Аудит включал проведение аудиторских процедур, направленных на получение аудиторских доказательств, подтверждающих числовые показатели в бухгалтерской отчетности и раскрытие в ней информации. Выбор аудиторских процедур является предметом нашего суждения, которое основывается на оценке риска существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных действий или ошибок. В процессе оценки данного риска нами рассмотрена система внутреннего контроля, обеспечивающая составление и достоверность бухгалтерской отчетности, с целью выбора соответствующих аудиторских процедур, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля.

Аудит также включал оценку надлежащего характера применяемой учетной политики и обоснованности оценочных показателей, полученных руководством аудируемого лица, а также оценку представления бухгалтерской отчетности в целом.

Мы полагаем, что полученные в ходе аудита аудиторские доказательства дают достаточные основания для выражения мнения о достоверности бухгалтерской отчетности.

Мнение

По нашему мнению, бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Общества с ограниченной ответственностью «Жилищный трест» по состоянию на 31 декабря 2012 года, результаты его финансово-хозяйственной деятельности и движение денежных средств за 2012 год в соответствии с установленными правилами составления бухгалтерской отчетности.

Генеральный директор
ЗАО «АКЦ Жилкомаудит»
ОРНЗ 20904031620



И.П. Маликова

04 марта 2013г.