

РАСЧЕТ

по механизированной уборке в зимний период, придомовой территории жилищного ООО "Заполярный жилищный трест" на 2021 г. (на мех.уборку 100 м2 придомовой территории)

Площадь придомовой территории, м² **100**
 Механизированная уборка территории **100**
 Общая площадь жилых домов, м²

Объем выпавшего снега 0,235 тыс.м³
 Объем вывозимого снега 0,041 тыс.м³
17,6%

10 Коэффициент уплотнения снега 0,400 Стройбытсервис

№ п/п	Перечень работ	Периодичность	Повторяемость в месяц, раз	Высота снежного покрова, см	Един. изм.	Объем всего	Объем вывозимого снега	Объем работы в месяцы периода	Норма обслуживания в час	Расчетное количество маш-час	Тариф (маш-час, руб.	Затраты на ЭММ тыс.руб.	Тарифная ставка 1 разр., руб.	Числен. рабочих, чел.	ФОТ тыс.руб.	Стр.вз. (30,2%) тыс.руб.	НР (-%) тыс.руб.	Себестоимость тыс.руб.	
	Порядок расчета:	По договору управления	По договору управления	данные гисметео		Спрдл.* гр.5	гр.4*гр.7	гр.7*гр.4* кол.мес	прил. №1	гр.9/гр.10	прил.№1	гр.11* гр.12	ОТС	(согласно ПОТ РМ-007-98),	гр.11*гр.14 * гр.15	0,302	0	гр.13+гр.16+ гр.17+гр.18	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	
	Октябрь-ноябрь-декабрь																		
1	Уборка свежесвыпавшего снега	в дни снегопада	2		тыс.м ²	0,100		0,600	3 838	0,16	3 000,00	0,469	264,28	1	0,041	0,012	0	0,523	
2	Уборка уплотненного снега	1 раз в трое суток	7		тыс.м ²	0,100		1,4	3 713	0,38	3 000,00	1,131	264,28	1	0,100	0,030	0	1,261	
3	Погрузка снега универсальным погрузчиком	выпав.снега	10%		тыс.м ³	0,066	0,007	0,007	196	0,03	3 000,00	0,100	264,28	1	0,009	0,003	0	0,112	
4	Вывоз снега (Камаз 20-25т)	выпав.снега	10%		тыс.м ³	0,066	0,007	0,007	17,50	0,37	2 300,00	0,861	264,28		0,000	0,000	0	0,861	
5	Прием и размещение снега (1м3=0,4т)	вывоз снега	10%		т			2,620			49,00	0,128						0,128	
	Итого					65,50		10,0%				2,690			0,150	0,045	0	2,885	
	Январь-февраль-март																		
1	Уборка свежесвыпавшего снега	в дни снегопада	3		тыс.м ²	0,100		0,900	3 838	0,23	3 000,00	0,704	264,28	1	0,062	0,019	0	0,784	
2	Уборка уплотненного снега	1 раз в трое суток	6		тыс.м ²	0,100		1,8	3 713	0,48	3 000,00	1,455	264,28	1	0,128	0,039	0	1,621	
3	Погрузка снега универсальным погрузчиком	выпав.снега	15%		тыс.м ³	0,089	0,013	0,013	196	0,07	3 000,00	0,203	264,28	1	0,018	0,005	0	0,226	
4	Вывоз снега	выпав.снега	15%		тыс.м ³	0,089	0,013	0,013	17,50	0,76	2 300,00	1,745	264,28		0,000	0,000	0	1,745	
5	Прием и размещение снега	вывоз снега	15%		т			5,310			49,00	0,260						0,260	
	Итого					88,50		15,0%				4,366			0,208	0,063	0	4,637	
	Апрель																		
1	Уборка свежесвыпавшего снега	в дни снегопада	1		тыс.м ²	0,100		0,100	3 838	0,03	3 000,00	0,078	264,28	1	0,007	0,002	0	0,087	
2	Уборка уплотненного снега	1 раз в трое суток	7		тыс.м ²	0,100		0,7	3 713	0,19	3 000,00	0,566	264,28	1	0,050	0,015	0	0,631	
3	Погрузка снега универсальным погрузчиком	выпав.снега	25%		тыс.м ³	0,053	0,013	0,013	196	0,07	3 000,00	0,201	264,28	1	0,018	0,005	0	0,224	
4	Вывоз снега	выпав.снега	25%		тыс.м ³	0,053	0,013	0,013	17,50	0,75	2 300,00	1,725	264,28		0,000	0,000	0	1,725	
5	Прием и размещение снега	вывоз снега	25%		т			5,250			49,00	0,257						0,257	
	Итого					52,50		25,0%				2,827			0,074	0,022	0	2,924	
	Май																		
1	Уборка свежесвыпавшего снега	в дни снегопада	1		тыс.м ²	0,100		0,100	3 838	0,03	3 000,00	0,078	264,28	1	0,007	0,002	0	0,087	
2	Уборка уплотненного снега	1 раз в трое суток	7		тыс.м ²	0,100		0,7	3 713	0,19	3 000,00	0,566	264,28	1	0,050	0,015	0	0,631	
3	Погрузка снега универсальным погрузчиком	выпав.снега	30%		тыс.м ³	0,028	0,008	0,008	196	0,04	3 000,00	0,129	264,28	1	0,011	0,003	0	0,143	
4	Вывоз снега	выпав.снега	30%		тыс.м ³	0,028	0,008	0,008	17,50	0,48	2 300,00	1,104	264,28		0,000	0,000	0	1,104	
5	Прием и размещение снега	вывоз снега	30%		т			3,360			49,00	0,165						0,165	
	Итого					28,00		30,0%				2,041			0,068	0,021	0	2,130	
	ВСЕГО					234,50						11,924			0,500	0,151	0	12,575	

Итого по транспорту в год: **4,26** 2 611,36 **11,114** ВСЕГО в год (с ПН 6,5% и НДС 20%), тыс.руб.: **16,071**

Территория	ПЛОЩАДЬ ЖФ:	ПЛОЩАДЬ придомовой территории:	Расходы, тыс.руб. (с НДС и ПН)	Себ-ть, руб./кв.м в мес (с НДС 20% и ПН	Себ-ть, руб./кв.м в мес (с НДС 20% без ПН 6,5%)
Жилищный фонд всего, в т.ч.:	365 941,91	111 953,00	17 992,47	4,21	3,95
- МКД улуч.серии	155 992,86	36 612,00	5 884,08	3,14	2,95
- Сталинки	151 542,69	58 989,00	9 480,39	5,21	4,89
-ДГТ	39 703,44	10 695,00	1 718,84	3,61	3,39
- 5-эт. МКД коридорного типа	8 702,92	5 657,00	909,16	8,71	8,18

Директор по экономике и финансам
 ООО "Заполярный жилищный трест"

Н.Н. Доленко

Тарифная ставка подсобного рабочего на 2021 год

264,28 руб./час

Тарифы на машины и механизмы на 2021 год			2021	2020
№ п.п.	Наименование	Ед. изм.	тариф, руб. без НДС	тариф, руб. без НДС
СЦЭМ-010413	К-702 МВ УДМ-2 (мощность двигателя 230 л.с.)	маш-час	3 000,00	3 000,00
по договору	Бульдозер, погрузчик одноковшовый на пневмоколесном ходу, грузопод. 6т, К-702 ПК-6	маш-час	3 000,00	3 000,00
по договору	КАМАЗ (Шанкси)(от 20-25т на диз.топливе)	маш-час	2 300,00	2 300,00

Тариф на прием и размещение снега на 2021 год			2021	2020
№ п.п.	Наименование	Ед. изм.	тариф, руб. без НДС	тариф, руб. без НДС
по договору	Тариф на переработку 1 тонны снега на снегоотвале, с перемещением на расстояние 100 м	т	49,00	41,00

Директор по экономике и финансам
ООО "Заполярный жилищный трест"

Н.Н. Доленко

Расчет единичных расценок по механизированной уборке территорий домовладений ООО "Заполяный жилищный трест"

№	шифр норматив	Наименование работ и затрат, наименование ресурсов	Марка а/м	ед.изм.	объем работ	количество		стоимость на ед.изм.,	себестоимость работ,	в том числе				стоимость работ с ПН
						на ед.изм.	общее			З/п	материалы	ЭМиМ	НР+СВз.	
													106,30%	1,065
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
Приказ Госстроя РФ от 09.12.99г. №139 , приказ Госстроя РФ от 22.08.2000г. №191														
<u>Холодный период (октябрь-май)</u>														
1.		Уборка свежевыпавшего снега толщиной слоя свыше 2 см машиной универсальной уборочной при рабочей скорости 3,5 км/ч		1000м2	1				782			782	-	833
1.1.	2.2.3.2.	Сдвигание свежевыпавшего снега в валы или кучи с помощью плуга с одновременным подметанием щеткой												
		Норма обслуживания		м2		30 700								
		Тротуароуборочные машины (водитель)												
		рабочая скорость 3,5 км/ч		м2		15 100								
		рабочая скорость 7,0 км/ч		м2		30 400								
		рабочая скорость 8,0 км/ч		м2		34 700								
		Машины дорожные (водитель)												
		рабочая скорость 3,5 км/ч		м2		30 700								
		рабочая скорость 7,0 км/ч		м2		61 400								
		рабочая скорость 8,0 км/ч		м2		70 100								
		Подметально-уборочные машины (водитель)												
		рабочая скорость 3,5 км/ч		м2		20 000								
		рабочая скорость 7,0 км/ч		м2		40 000								
		рабочая скорость 8,0 км/ч		м2		45 700								
		рабочая скорость 7,0 км/ч		м2		63 500								
		рабочая скорость 8,0 км/ч		м2		72 500								
1.2.		материалы												
1.3.		машины и механизмы	К-702 МВ УДМ-2	маш.-ч	1	0,26	0,26	3 000,00	782			782		
4.		Очистка территории от уплотненного снега (бульдозер)		1000м2	1				808			808	-	861
		Срезание и сдвигание уплотненного снега												
4.1.	п.2.2.3.3.	Нормы обслуживания (тракторист)		м2		29 700								
4.2.		материалы, в т.ч.												
4.3.		машины и механизмы	К-702 МВ УДМ-2	маш.-ч	1	0,2694	0,27	3 000,00	808,08			808,08		
5.		Погрузка снега универсальным погрузчиком		1000м3	1				15 306			15 306	-	16 301

№	шифр норматив	Наименование работ и затрат, наименование ресурсов	Марка а/м	ед.изм.	объем работ	количество		стоимость на ед.изм.,	себестоимос ть работ,	в том числе				стоимость работ с ПН
						на ед.изм.	общее			З/п	материалы	ЭМиМ	НР+СВз.	
		Установка снегопогрузчика у снежного вала. Погрузка снега или скола на самосвалы												
5.1.	п.2.2.3.6	Норма выработки (водитель автомобиля)		м3		1 568								
5.2.		материалы, в т.ч.												
5.3.		машины и механизмы	К-702 ПК-6	маш.-ч	1	5,10	5,10	3 000,00	15 306			15 306		
6.		Вывоз снега		1000м3	1				131 429			131 429	-	139 971
6.1		Норма выработки (водитель автомобиля)		м3		140								
6.2		материалы, в т.ч.												
6.3.		машины и механизмы	КАМАЗ- 55111	маш.-ч	1	57,14	57,14	2 300,00	131 429			131 429		
7.		Прием и размещение снега		тн	1			49,00	49,00			49,00		52

Директор по экономике и финансам

Н.Н. Доленко

Перечень и состав работ по механизированной очистке придомовой территории

(в соответствии с "Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда" утвержденными постановлением

Перечень работ	Периодичность выполнения работ	Повторяемость работ в месяц
ХОЛОДНЫЙ ПЕРИОД		
Октябрь-Ноябрь-Декабрь		
Уборка свежесвыпавшего снега толщиной слоя свыше 2 см	В дни снегопада	2
Уборка льда и уплотненного снега толщиной слоя свыше 2 см	1 раз в трое суток	7
Погрузка снега универсальным погрузчиком	10% выпавшего снега	
Вывоз снега	10% выпавшего снега	
Прием и размещение снега	10% выпавшего снега	
Посыпка территории	при необходимости	
Январь-февраль-март		
Уборка свежесвыпавшего снега толщиной слоя свыше 2 см	В дни снегопада	3
Уборка уплотненного снега толщиной слоя свыше 2 см	1 раз в трое суток	6
Погрузка снега универсальным погрузчиком	15% выпавшего снега	
Вывоз снега	15% выпавшего снега	
Прием и размещение снега	15% выпавшего снега	
Посыпка территории	при необходимости	
Апрель		
Уборка свежесвыпавшего снега толщиной слоя свыше 2 см	В дни снегопада	1
Уборка уплотненного снега толщиной слоя свыше 2 см	1 раз в трое суток	7
Погрузка снега универсальным погрузчиком	25% выпавшего снега	
Вывоз снега	25% выпавшего снега	
Прием и размещение снега	25% выпавшего снега	
Посыпка территории	при необходимости	
Май		
Уборка свежесвыпавшего снега толщиной слоя свыше 2 см	В дни снегопада	1
Уборка уплотненного снега толщиной слоя свыше 2 см	1 раз в трое суток	7
Погрузка снега универсальным погрузчиком	30% выпавшего снега	
Вывоз снега	30% выпавшего снега	
Прием и размещение снега	30% выпавшего снега	
Посыпка территории	при необходимости	

Директор по экономике и финансам
ООО "Заполярный жилищный трест"

Н.Н. Доленко

Расчет средней высоты снежного покрова					
№ п/п	месяц	Средняя hснеж.покров., см	2003	2004	2005
1	Октябрь	11,0	17,0	29,0	5,0
2	Ноябрь	24,0	34,0	38,0	14,0
3	Декабрь	30,5	38,0	40,0	23,0
4	Январь	25,5	16,0	38,0	35,0
5	Февраль	29,5	25,0	65,0	34,0
6	Март	33,5	22,0	66,0	45,0
7	Апрель	52,5	37,0	70,0	68,0
8	Май	28,0	17,0	51,0	39,0
	средняя	29,3	25,8	49,6	32,9
	всего	234,50			

Примечание:

представленные ГУ Таймырский центр по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды за период 2003-2005 гг.

**Директор по экономике и финансам
ООО "Заполярный жилищный трест"**

Н.Н Доленко