

**Расчет стоимости обслуживания лифтов, расположенных на территории эксплуатируемой в 2020 году  
ООО "Заповярный жилищный трест" (для Плана на 2021 г.)**

Цена 2020 г.: **9 000,00 руб./лифт в мес.**      **14 069,78 руб./лифт в мес.**      **18 964,10 руб./лифт**  
 Дефлянт на 2021 г.: **104,0%**      **104,0%**      **104,0%**

Год изготовления/ пуска в эксплуат.	Адрес объекта		Кол-во лифтов		Ежемесячное техническое обслуживание				Оценка соответствия в форме периодического технического освидетельствования			Оценка соответствия в форме экспертизы			
					Цена ТО руб./мес.	Стоимость за месяц (в руб. без учета НДС)	Периодичность, раз в год	Стоимость за год (в руб. без учета НДС)	Цена ПТО ТО руб. без НДС	Периодичность, раз в год	Стоимость за год (в руб. без учета НДС)	Цена Эксперт. руб. без НДС	Кол-во лифтов	Периодичность, раз в год	Стоимость за год (в руб. без учета НДС)
1973/74	Михайличенко	6	2	9 360	18 720	12	224 640	14 632,57	1	29 265,14	19 722,66		1	0,00	
1974/75	Лауратов	23	2	9 360	18 720	12	224 640	14 632,57	1	29 265,14	19 722,66		1	0,00	
1966/75	Лауратов	21	2	9 360	18 720	12	224 640	14 632,57	1	29 265,14	19 722,66	2	1	39 445,32	
1970/73	Молодежный	25	2	9 360	18 720	12	224 640	14 632,57	1	29 265,14	19 722,66		1	0,00	
1974/75	Металлургов	29	2	9 360	18 720	12	224 640	14 632,57	1	29 265,14	19 722,66		1	0,00	
1991/94	50 лет Октября	2	3	9 360	28 080	12	336 960	14 632,57	1	43 897,71	19 722,66	3	1	59 167,98	
1982/20	Набережная	33	4	9 360	37 440	12	449 280	14 632,57	1	58 530,28	19 722,66	4	1	78 890,64	
1982/20	Набережная	33	1	9 360	9 360	12	112 320	14 632,57	1	14 632,57	19 722,66	1	1	19 722,66	
1985/85	Набережная	37	3	9 360	28 080	12	336 960	14 632,57	1	43 897,71	19 722,66		1	0,00	
1982/84	Набережная	39	2	9 360	18 720	12	224 640	14 632,57	1	29 265,14	19 722,66		1	0,00	
1983/20	Набережная	41	2	9 360	18 720	12	224 640	14 632,57	1	29 265,14	19 722,66	2	1	39 445,32	
2010/10	Набережная	45	1	9 360	9 360	12	112 320	14 632,57	1	14 632,57	19 722,66		1	0,00	
2010/10	Набережная	45	4	9 360	37 440	12	449 280	14 632,57	1	58 530,28	19 722,66		1	0,00	
1984/88	Набережная	49/2	2	9 360	18 720	12	224 640	14 632,57	1	29 265,14	19 722,66	2	1	39 445,32	
1984/87	Набережная	49/1	2	9 360	18 720	12	224 640	14 632,57	1	29 265,14	19 722,66	2	1	39 445,32	
1991/92	Комсомольская	1А	2	9 360	18 720	12	224 640	14 632,57	1	29 265,14	19 722,66	2	1	39 445,32	
1982/83	Комсомольская	3	7	9 360	65 520	12	786 240	14 632,57	1	102 427,99	19 722,66		1	0,00	
1983/84	Комсомольская	3	3	9 360	28 080	12	336 960	14 632,57	1	43 897,71	19 722,66		1	0,00	
1982/84	Комсомольская	3	1	9 360	9 360	12	112 320	14 632,57	1	14 632,57	19 722,66		1	0,00	
2010/10	Комсомольская	7	2	9 360	18 720	12	224 640	14 632,57	1	29 265,14	19 722,66		1	0,00	
1983/20	Комсомольская	7А	1	9 360	9 360	12	112 320	14 632,57	1	14 632,57	19 722,66	1	1	19 722,66	
2010/10	Комсомольская	7А	2	9 360	18 720	12	224 640	14 632,57	1	29 265,14	19 722,66		1	0,00	
1986/87	Комсомольская	9	3	9 360	28 080	12	336 960	14 632,57	1	43 897,71	19 722,66	3	1	59 167,98	
1987/87	Комсомольская	11	3	9 360	28 080	12	336 960	14 632,57	1	43 897,71	19 722,66	3	1	59 167,98	
1988/88	Комсомольская	15	2	9 360	18 720	12	224 640	14 632,57	1	29 265,14	19 722,66	2	1	39 445,32	
1988/90	Комсомольская	15	1	9 360	9 360	12	112 320	14 632,57	1	14 632,57	19 722,66	1	1	19 722,66	
1982/83	Комсомольская	17	6	9 360	56 160	12	673 920	14 632,57	1	87 795,42	19 722,66		1	0,00	
2010/10	Комсомольская	19	3	9 360	28 080	12	336 960	14 632,57	1	43 897,71	19 722,66		1	0,00	
1987/88	Комсомольская	23	3	9 360	28 080	12	336 960	14 632,57	1	43 897,71	19 722,66	3	1	59 167,98	
2004/04	Комсомольская	25	1	9 360	9 360	12	112 320	14 632,57	1	14 632,57	19 722,66		1	0,00	
1983/20	Комсомольская	25	4	9 360	37 440	12	449 280	14 632,57	1	58 530,28	19 722,66	4	1	78 890,64	
1982/20	Комсомольская	27	2	9 360	18 720	12	224 640	14 632,57	1	29 265,14	19 722,66	2	1	39 445,32	
1978/79	Севастопольская	13	2	9 360	18 720	12	224 640	14 632,57	1	29 265,14	19 722,66	1	1	19 722,66	
ИТОГО:			82		767 520,00	12,00	9 210 240,00	482 874,81	1,00	1 199 870,74			38	749 461,08	
<b>Всего:</b>			<b>82</b>		<b>767 520,00</b>	<b>12,00</b>	<b>9 210 240,00</b>	<b>482 874,81</b>	<b>1,00</b>	<b>1 199 870,74</b>			<b>38</b>	<b>749 461,08</b>	
Средняя стоимость ТО 1 лифта:					9 000,00	12,00	9 000,00	14 632,57	1,00	29 265,14			0	9 139,77	
Всего затрат на обслуживание лифтов:					<b>767 520,00</b>	<b>12,00</b>	<b>9 210 240,00</b>	<b>482 874,81</b>	<b>1,00</b>	<b>1 199 870,74</b>			<b>38</b>	<b>749 461,08</b>	

ВСЕГО, без НДС: **11 159 871,82**  
 с ПН 6,5% и НДС 20%: **14 261 932,79**

Директор по экономике и финансам  
 ООО "Заповярный жилищный трест"

Н.Н. Доленко

РАСХОДЫ, руб.:														
<b>Жилищный фонд всего, в т.ч.:</b>				<b>767 520</b>		<b>9 210 240</b>		<b>1 199 871</b>					<b>749 461</b>	
- МКД ул.ч.серн				655 200		7 862 400		1 024 280					690 293	
- Сталики				0		0		0					0	
- ДТ				112 320		1 347 840		175 591					59 168	
- 5-эт. МКД коридорного типа				0		0		0					0	

ПЛОЩАДЬ:														
<b>Жилищный фонд всего, в т.ч.:</b>				<b>356 941,91</b>		<b>356 941,91</b>		<b>356 941,91</b>					<b>356 941,91</b>	
- МКД ул.ч.серн				155 992,86		155 992,86		155 992,86					155 992,86	
- Сталики				151 542,69		151 542,69		151 542,69					151 542,69	
- ДТ				39 703,44		39 703,44		39 703,44					39 703,44	
- 5-эт. МКД коридорного типа				8 702,92		8 702,92		8 702,92					8 702,92	

СЕБЕСТОИМОСТЬ, руб./кв.м в мес (с НДС 18% и ПН 6,5%)														
<b>Жилищный фонд всего, в т.ч.:</b>				<b>2,76</b>		<b>2,76</b>		<b>0,36</b>					<b>0,22</b>	
- МКД ул.ч.серн				5,37		5,37		0,70					0,47	
- Сталики				0,00		0,00		0,00					0,00	
- ДТ				3,62		3,62		0,47					0,16	
- 5-эт. МКД коридорного типа				0,00		0,00		0,00					0,00	