

Саква Д.А. Сарычева
" " 2014 г.

Т.Г. Смирнова
" " 2014 г.
Уютный Дом
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
г. Норильск

Начальник планово-экономического отдела
Управления жилищно-коммунального хозяйства
Администрации г.Норильска
Т.Н. Зобнева

" " 2014 г.

Экономически обоснованная себестоимость содержания и ремонта
общего имущества многоквартирных домов для жилых и нежилых помещений
по управляющей организации ООО "Уютный дом" с 01.07.2014 г.

(в расчете на 1м2)

| № п.п. | Показатели | Едини. Измерения тарифа | Общедомовые 5-ти этажные |
|--------|--|-------------------------|--------------------------|
| 1 | Себестоимость содержания и ремонта жилищного фонда | | |
| 1.1. | Ремонт жилищного фонда | руб./кв.м. пл.в.месяц | 27,17 |
| 1.2. | Содержание жилищного фонда: | руб./кв.м. пл.в.месяц | 49,76 |
| 1.2.1. | Технический надзор | руб./кв.м. пл.в.месяц | 6,58 |
| | - технические осмотры конструктивных элементов | руб./кв.м. пл.в.месяц | 4,93 |
| | - технические осмотры общих коммуникаций, устройств | руб./кв.м. пл.в.месяц | 1,65 |
| 1.2.2. | Техническое обслуживание лифтов | руб./кв.м. пл.в.месяц | - |
| 1.2.3. | Подготовка к сезонной эксплуатации | руб./кв.м. пл.в.месяц | 1,19 |
| | - технические осмотры ограждающих конструкций, подъездов | руб./кв.м. пл.в.месяц | 0,65 |
| | - технические осмотры общих коммуникаций, устройств | руб./кв.м. пл.в.месяц | 0,54 |
| 1.2.4. | Аварийное обслуживание | руб./кв.м. пл.в.месяц | 4,20 |
| 1.2.5. | Санитарная очистка | руб./кв.м. пл.в.месяц | 27,48 |
| | - ручная санитарная очистка мест общего пользования | руб./кв.м. пл.в.месяц | 23,47 |
| | - ручная уборка придомовой территории | руб./кв.м. пл.в.месяц | 3,13 |
| | - обслуживание мусоросборников и мусоропроводов | руб./кв.м. пл.в.месяц | 0,88 |
| 1.2.6. | Механизированная очистка придомовой территории | руб./кв.м. пл.в.месяц | 6,22 |
| 1.2.7. | Обеспечение освещения помещений общего пользования | руб./кв.м. пл.в.месяц | 2,49 |
| 1.2.8. | Вывоз бытового мусора | руб./кв.м. пл.в.месяц | 1,60 |
| 1.3. | Содержание вахты | руб./кв.м. пл.в.месяц | 40,26 |
| 2 | Итого стоимость СОДЕРЖАНИЯ И РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА для жилых и нежилых помещений с НДС: | руб./кв.м. пл.в.месяц | 117,19 |
| 1.4. | Содержание и ремонт домофонов | руб./кв.м. пл.в.месяц | - |
| 1.5. | Содержание и ремонт кодового замка | руб./кв.м. пл.в.месяц | - |
| 1.6. | Содержание коллективных антенн общего пользования | руб./кв.м. пл.в.месяц | 0,90 |
| 1.7. | Содержание и ремонт общедомовых приборов учета электроэнергии | руб./кв.м. пл.в.месяц | 0,04 |
| 1.8. | Содержание и ремонт общедомовых приборов учета коммунальных ресурсов | руб./кв.м. пл.в.месяц | 0,87 |
| 1.9. | Содержание и ремонт АУТВР и общедомовых приборов учета электроэнергии | руб./кв.м. пл.в.месяц | 1,33 |

Главный бухгалтер ООО "Уютный дом"

И.С. Гладышева
Уютный Дом
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
г. Норильск
ИНН 2497083288
ОГРН 1022457033914
КРАЙСКОЕ ИЛИ ИИИ
КОРПОРАЦИЯ